

SECTORES PRIORIZADOS

A SECTOR PRODUCTIVO

B VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

Agosto - 2025

Dirección de Estudios y Publicaciones



Línea Gratuita
800 103 103



www.asfi.gob.bo



@asfibolivia



ASFI Bolivia

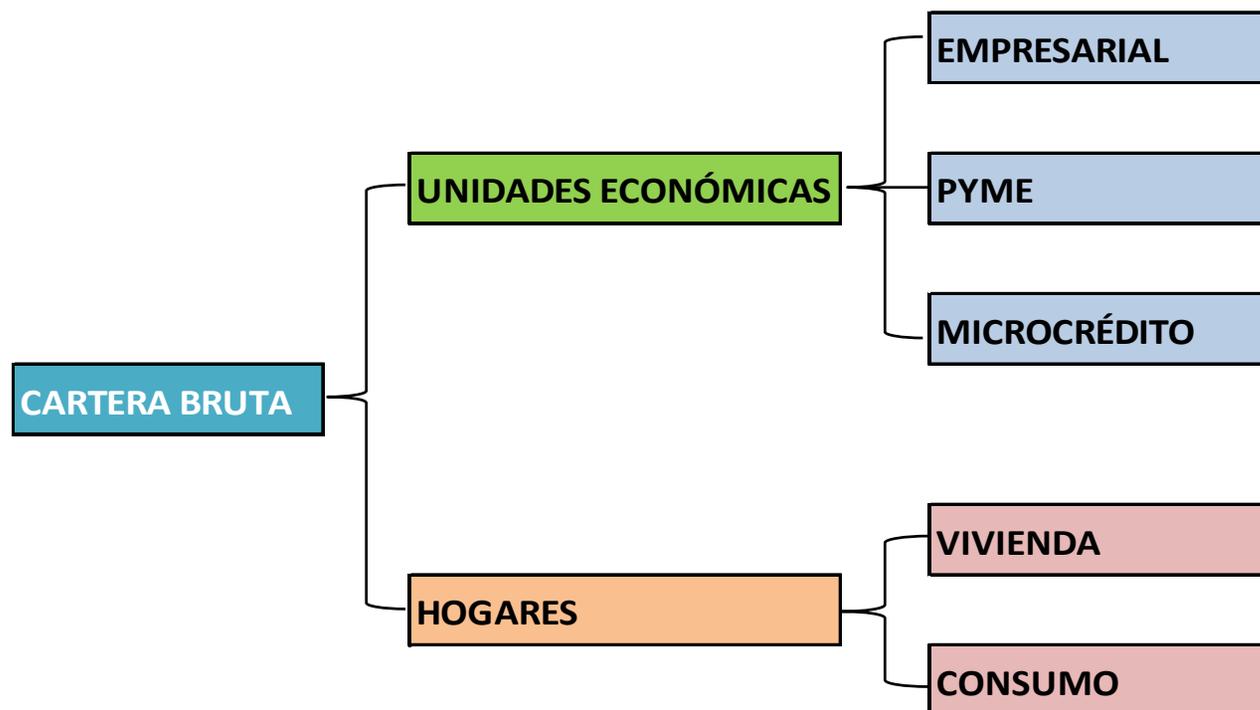
A

CRÉDITOS DESTINADOS AL SECTOR PRODUCTIVO

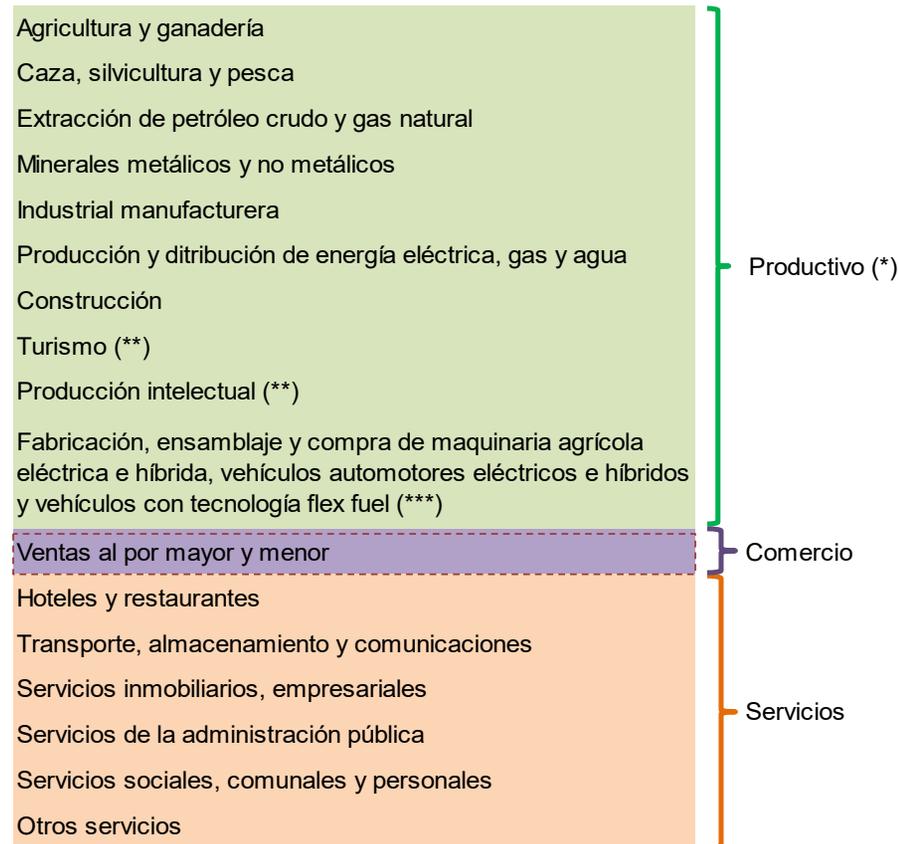
Dirección de Estudios y Publicaciones

1. DEFINICIONES

Desagregación de la cartera:



Clasificación de la cartera por destino del crédito:



(*) Es el crédito empresarial, PYME y microcrédito, cuyo destino corresponde a las actividades económicas detalladas en el cuadro precedente.

(**) A partir de julio de 2015, con Resolución ASFI/570/2015 de 27.07.2015 se incluyen como crédito productivo, los créditos destinados al sector turismo (para capital de inversión) y a la producción intelectual.

(***) A partir de agosto de 2021, con Resolución ASFI/671/2021 de 26.07.2021 se incluyen a la fabricación, ensamblaje y compra de vehículos automotores eléctricos e híbridos y fabricación, ensamblaje y adquisición de maquinaria agrícola eléctrica e híbrida, posteriormente a partir del mes de mayo de 2024, se incluye dentro del cómputo a las operaciones destinadas a la fabricación, ensamblaje y compra de vehículos automotores con tecnología flex fuel, de acuerdo con lo establecido en la Resolución ASFI/415/2024 de 08.05.2024 .

Crédito para capital de inversión:

Es el crédito destinado a cubrir necesidades de financiamiento para el pago por concepto de maquinaria y equipo u otros bienes duraderos, para incrementar o mejorar la capacidad productiva o de ventas. Es de mediano y largo plazo.

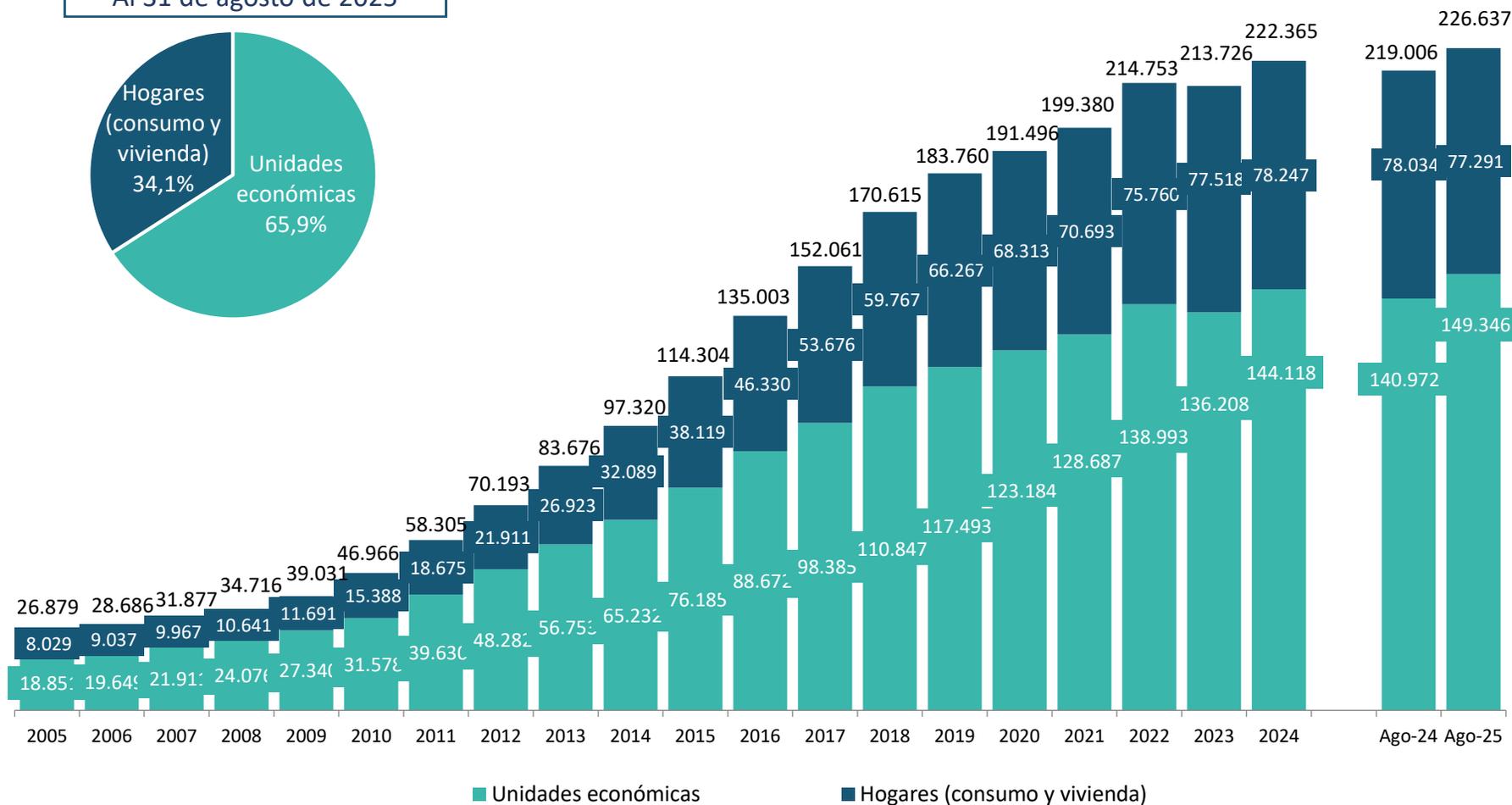
Crédito para capital de operaciones:

Es el crédito destinado a cubrir necesidades de financiamiento para el pago por concepto de insumos, materia prima, mano de obra y otros necesarios para ejecutar sus operaciones. Es de corto plazo.

Sistema de Intermediación Financiera

Cartera de créditos otorgada a unidades económicas y hogares (*) (en millones de bolivianos)

Al 31 de agosto de 2025

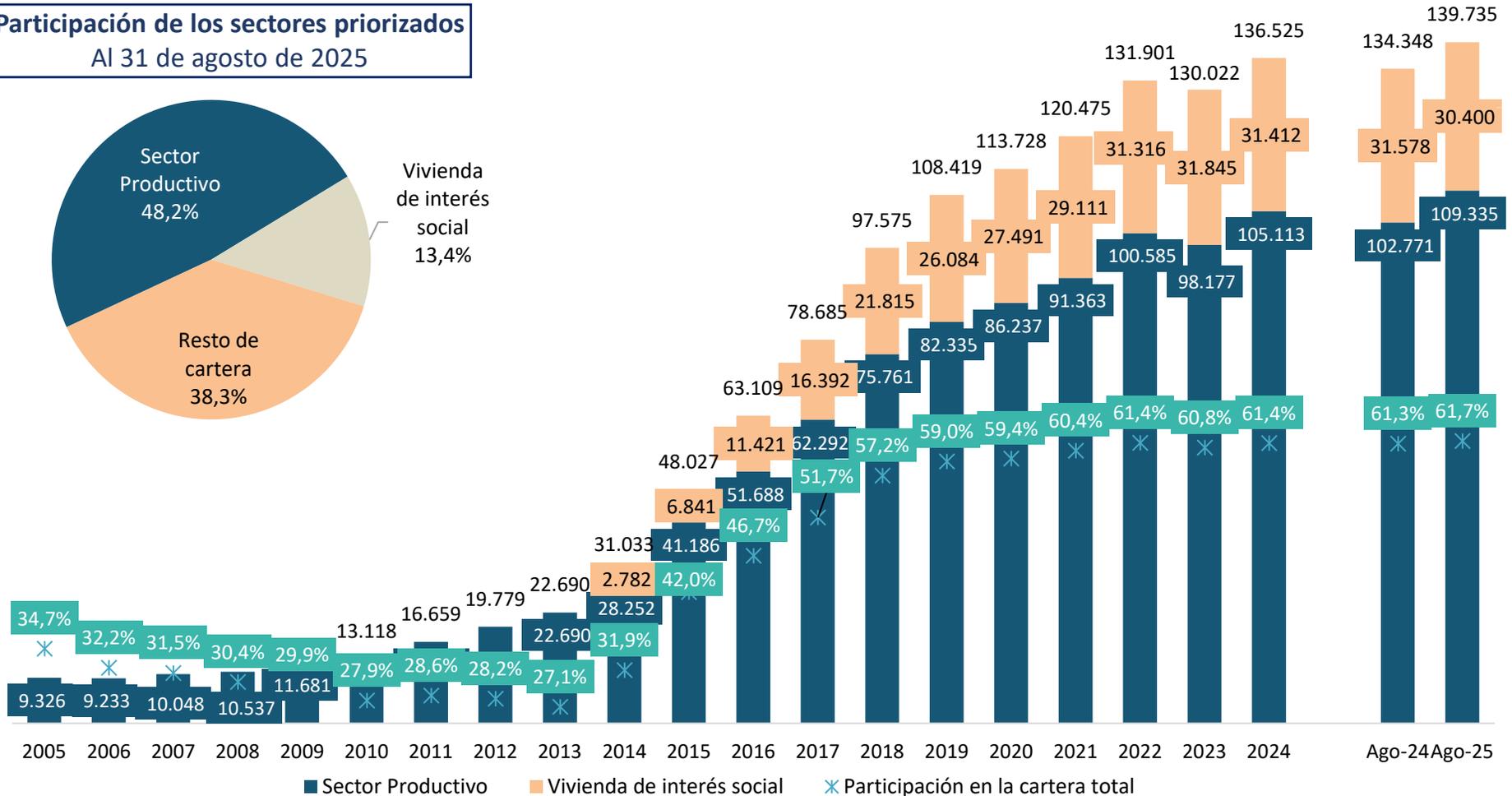
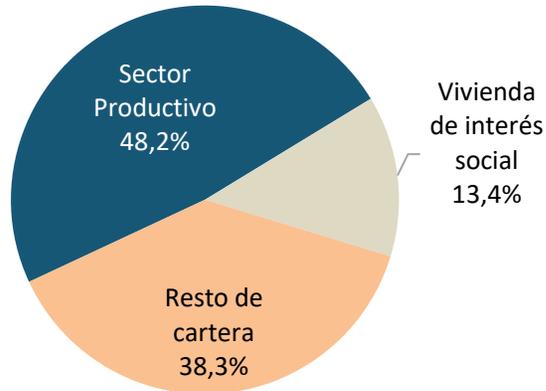


(*) El crédito a unidades económicas considera: crédito empresarial, PYME y microcrédito y el crédito a hogares considera: crédito de vivienda y consumo.

Sistema de Intermediación Financiera

Cartera de créditos otorgada a sectores prioritizados (en millones de bolivianos y porcentajes)

Participación de los sectores prioritizados
 Al 31 de agosto de 2025

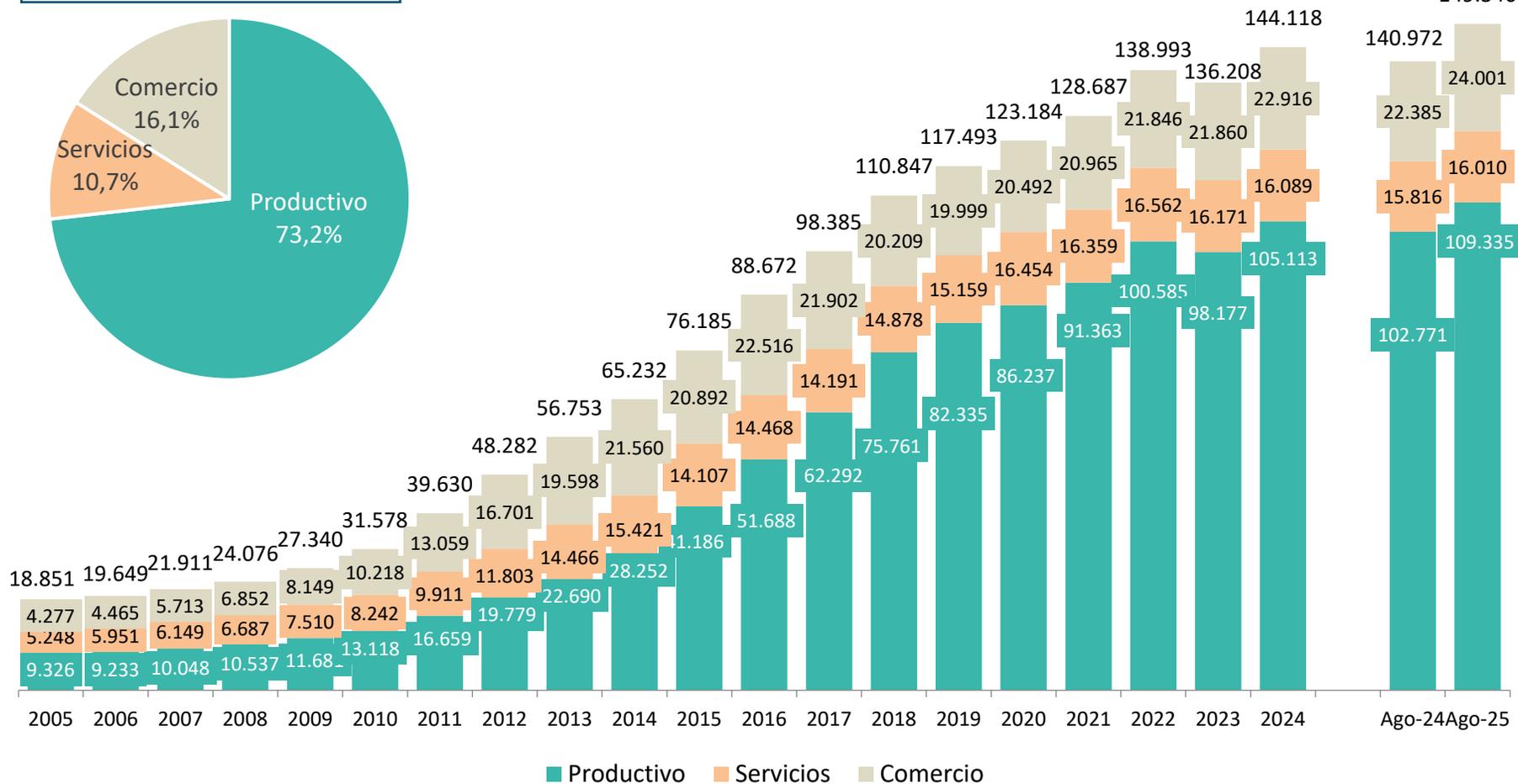
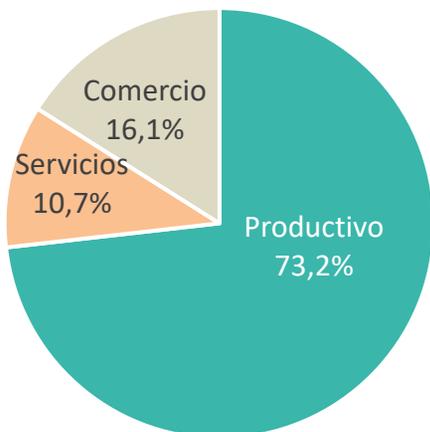


Variación (12 meses)	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Ago-25
Sector Productivo	-1,0%	8,8%	4,9%	10,9%	12,3%	27,0%	18,7%	14,7%	24,5%	45,8%	25,5%	20,5%	21,6%	8,7%	4,7%	5,9%	10,1%	-2,4%	7,1%	6,4%
Vivienda de interés social										145,9%	66,9%	43,5%	33,1%	19,6%	5,4%	5,9%	7,6%	1,7%	-1,4%	-3,7%

Sistema de Intermediación Financiera

Cartera otorgada a unidades económicas por sector económico (en millones de bolivianos y porcentajes)

Al 31 de agosto de 2025



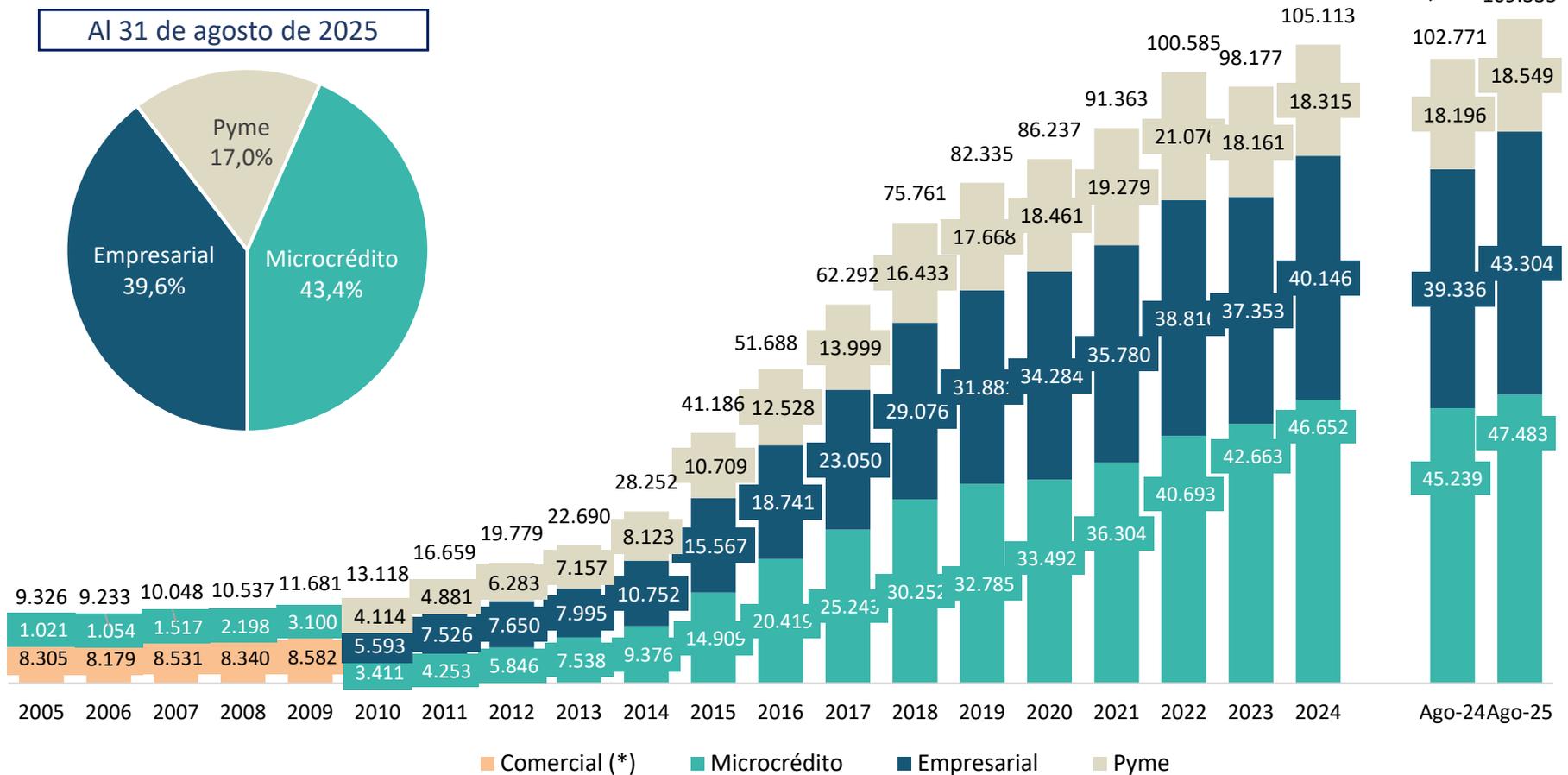
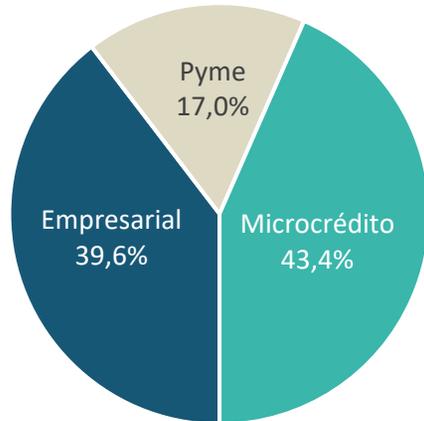
Productivo, corresponde a la cartera destinada a: 1) agricultura y ganadería; 2) caza silvicultura y pesca; 3) extracción de petróleo crudo y gas natural; 4) minerales metálicos y no metálicos; 5) industria manufacturera; 6) producción, distribución de energía eléctrica, gas y agua; 7) construcción, 8) producción intelectual; 9) turismo (para capital de inversión) y 10) fabricación, ensamblaje y compra de maquinaria agrícola, vehículos automotores eléctricos e híbridos y vehículos con tecnología *flex fuel*.

Sistema de Intermediación Financiera

Cartera de créditos destinada al sector productivo por tipo de crédito (en millones de bolivianos y porcentajes)



Al 31 de agosto de 2025



Variación (12 meses)	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Ago-25
Microcrédito	24,7%	37,5%	28,9%	24,4%	59,0%	37,0%	23,6%	19,8%	8,4%	2,2%	8,4%	12,1%	4,8%	9,3%	5,0%
Empresarial	34,6%	1,6%	4,5%	34,5%	44,8%	20,4%	23,0%	26,1%	9,6%	7,5%	4,4%	8,5%	-3,8%	7,5%	10,1%
Pyme	18,6%	28,7%	13,9%	13,5%	31,8%	17,0%	11,7%	17,4%	7,5%	4,5%	4,4%	9,3%	-13,8%	0,8%	1,9%

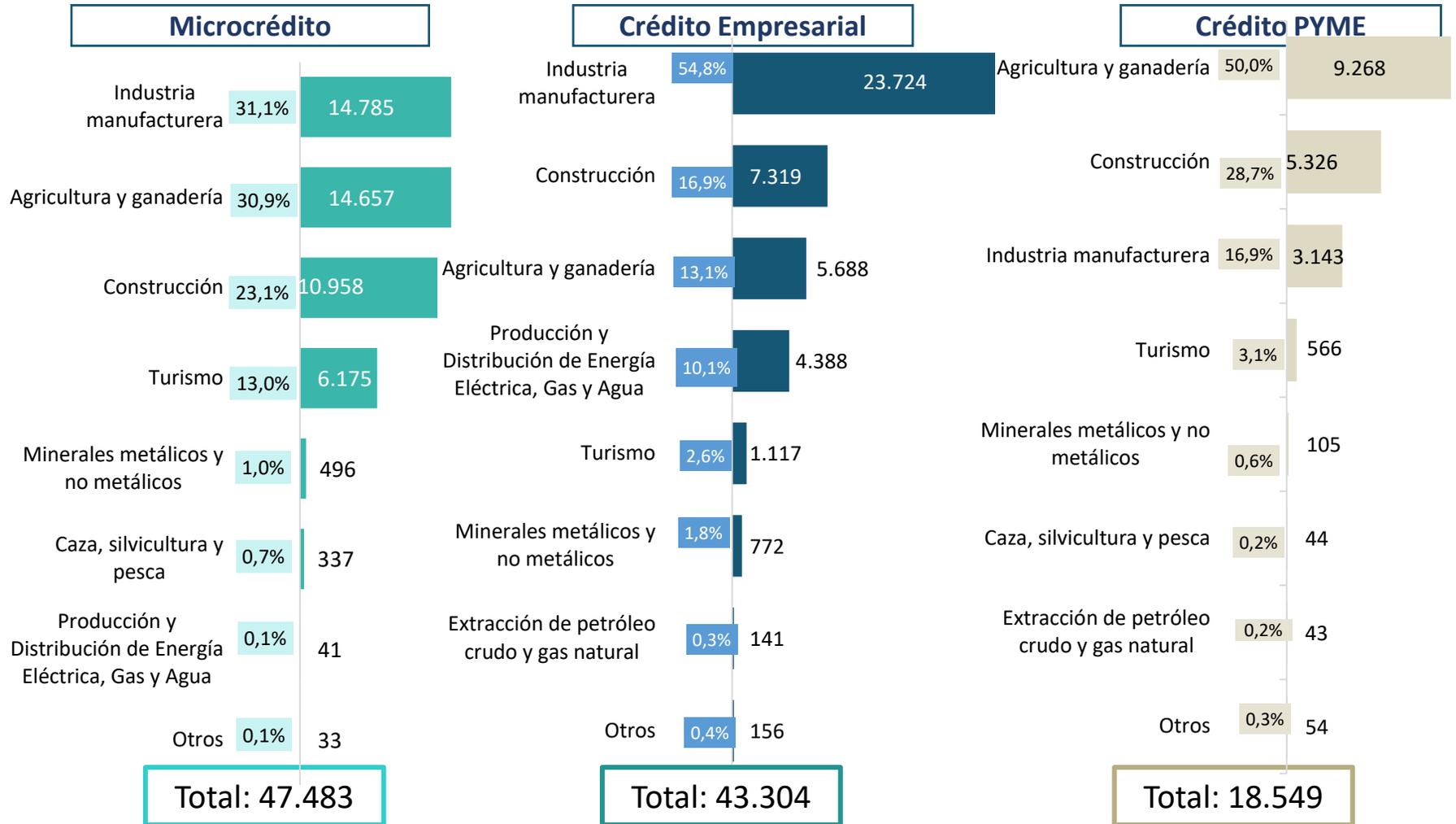
(*) Hasta agosto del 2010

Sistema de Intermediación Financiera

Cartera de créditos destinada al sector productivo por tipo de crédito y según destino

Al 31 de agosto de 2025

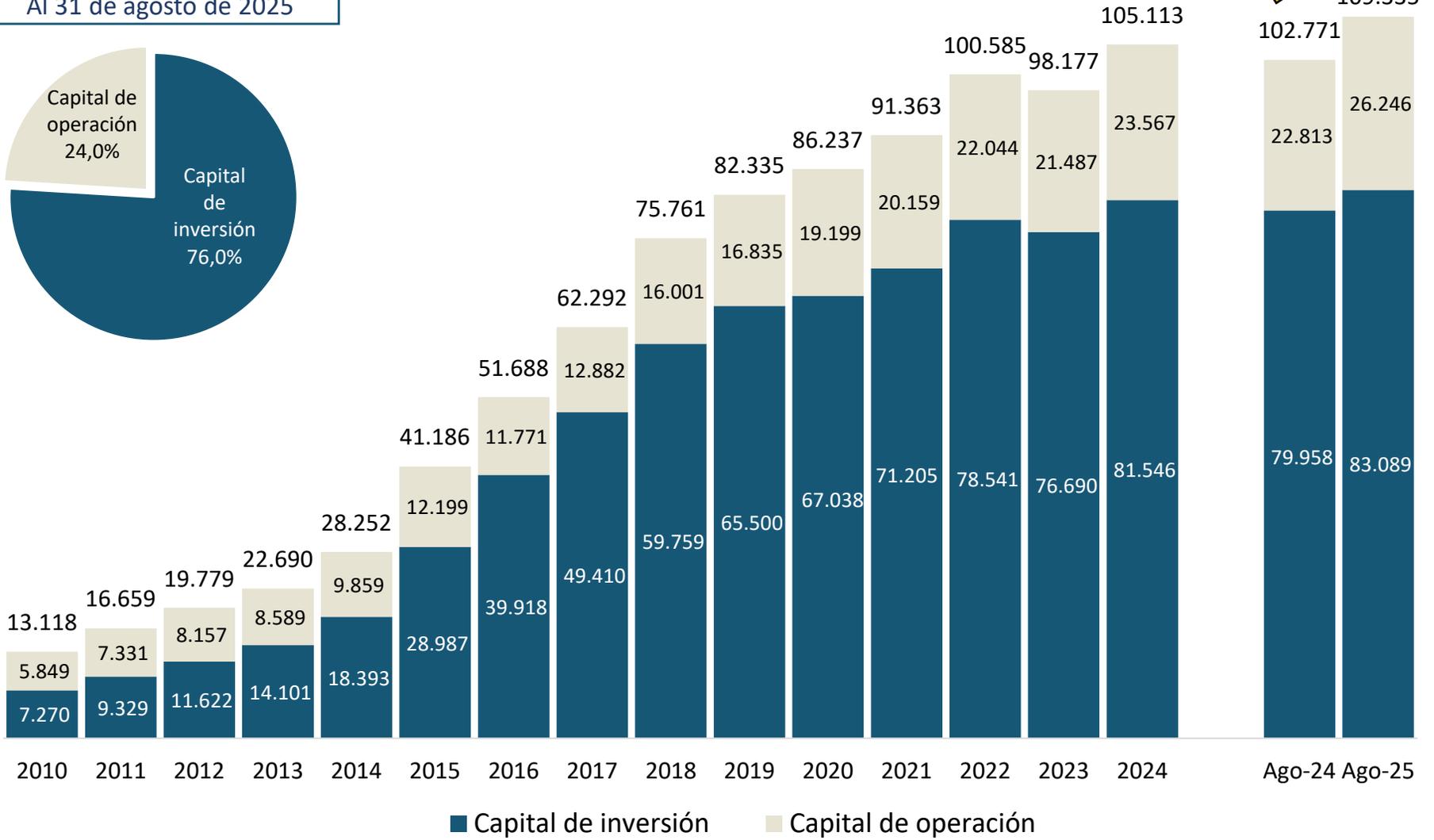
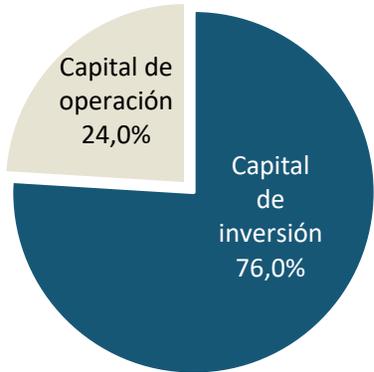
(en millones de bolivianos y porcentajes)



Sistema de Intermediación Financiera

Crédito al sector productivo por objeto del crédito (en millones de bolivianos y porcentajes)

Al 31 de agosto de 2025



Nota.- Información disponible desde la gestión 2010.

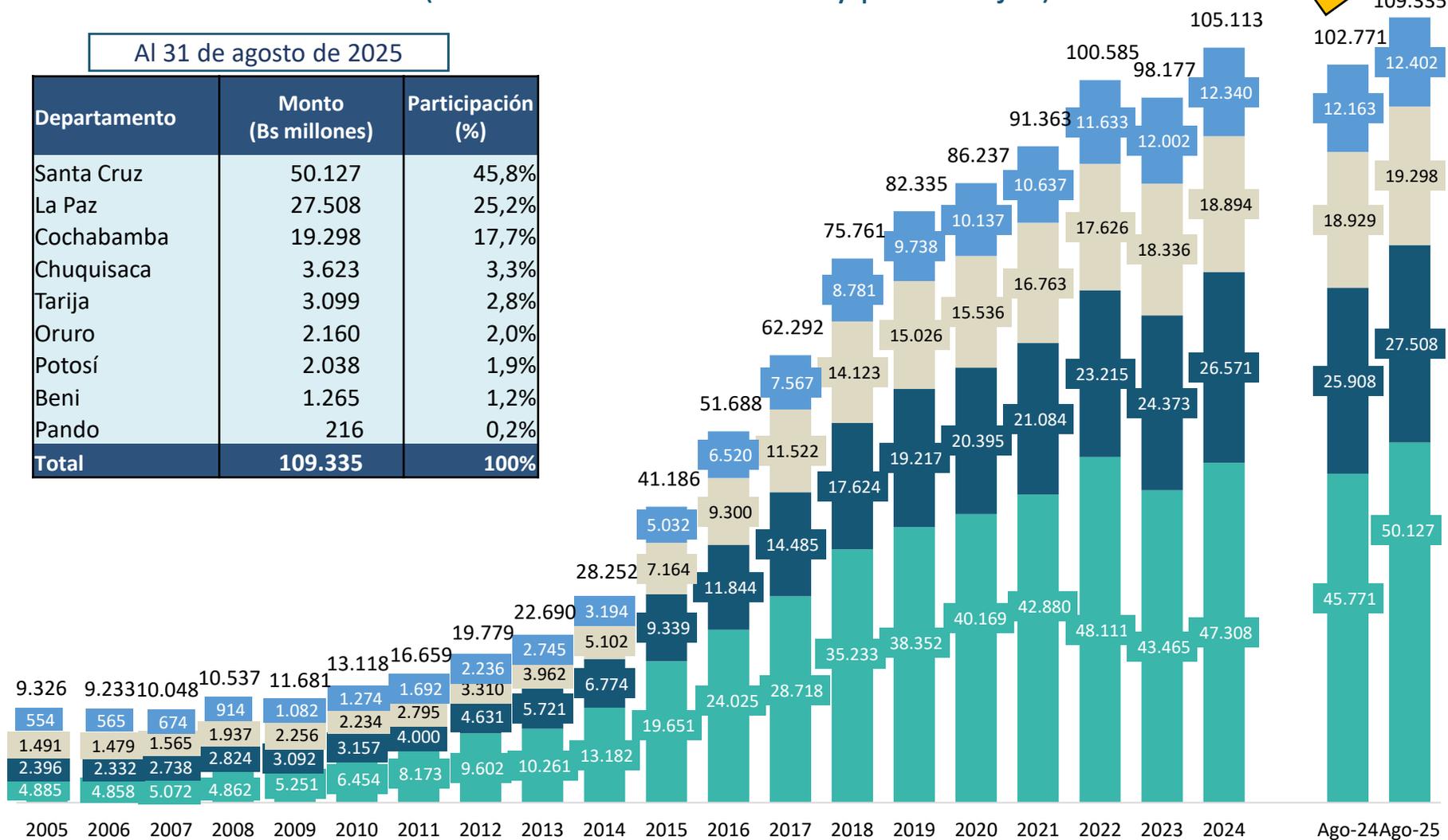
Sistema de Intermediación Financiera

Crédito al sector productivo por departamento (*)

(en millones de bolivianos y porcentajes)

Al 31 de agosto de 2025

Departamento	Monto (Bs millones)	Participación (%)
Santa Cruz	50.127	45,8%
La Paz	27.508	25,2%
Cochabamba	19.298	17,7%
Chuquisaca	3.623	3,3%
Tarija	3.099	2,8%
Oruro	2.160	2,0%
Potosí	2.038	1,9%
Beni	1.265	1,2%
Pando	216	0,2%
Total	109.335	100%

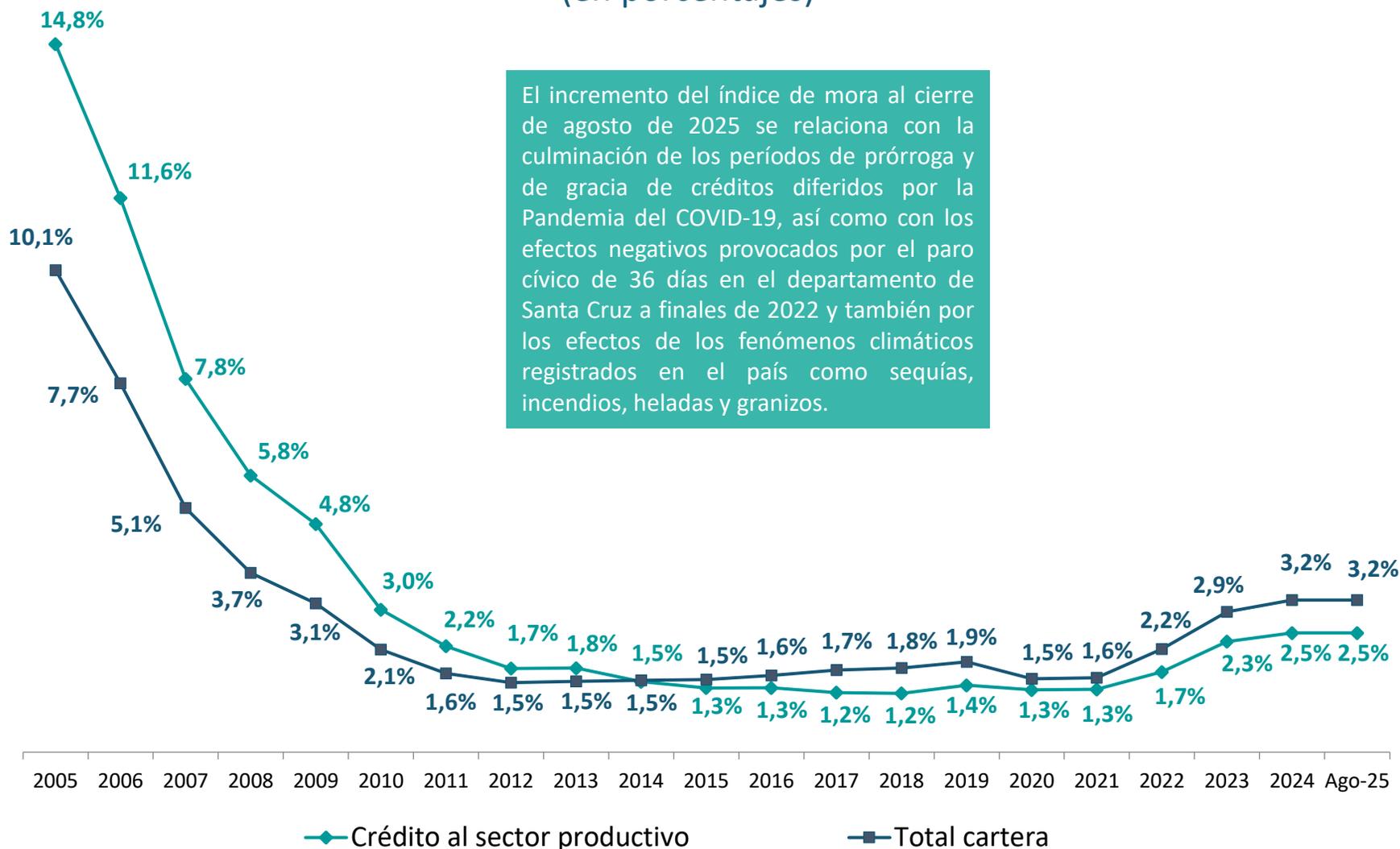


(*) Por lugar de otorgación del crédito.

■ Santa Cruz
 ■ La Paz
 ■ Cochabamba
 ■ Otros

Sistema de Intermediación Financiera

Índice de mora (IM) del crédito al sector productivo (en porcentajes)

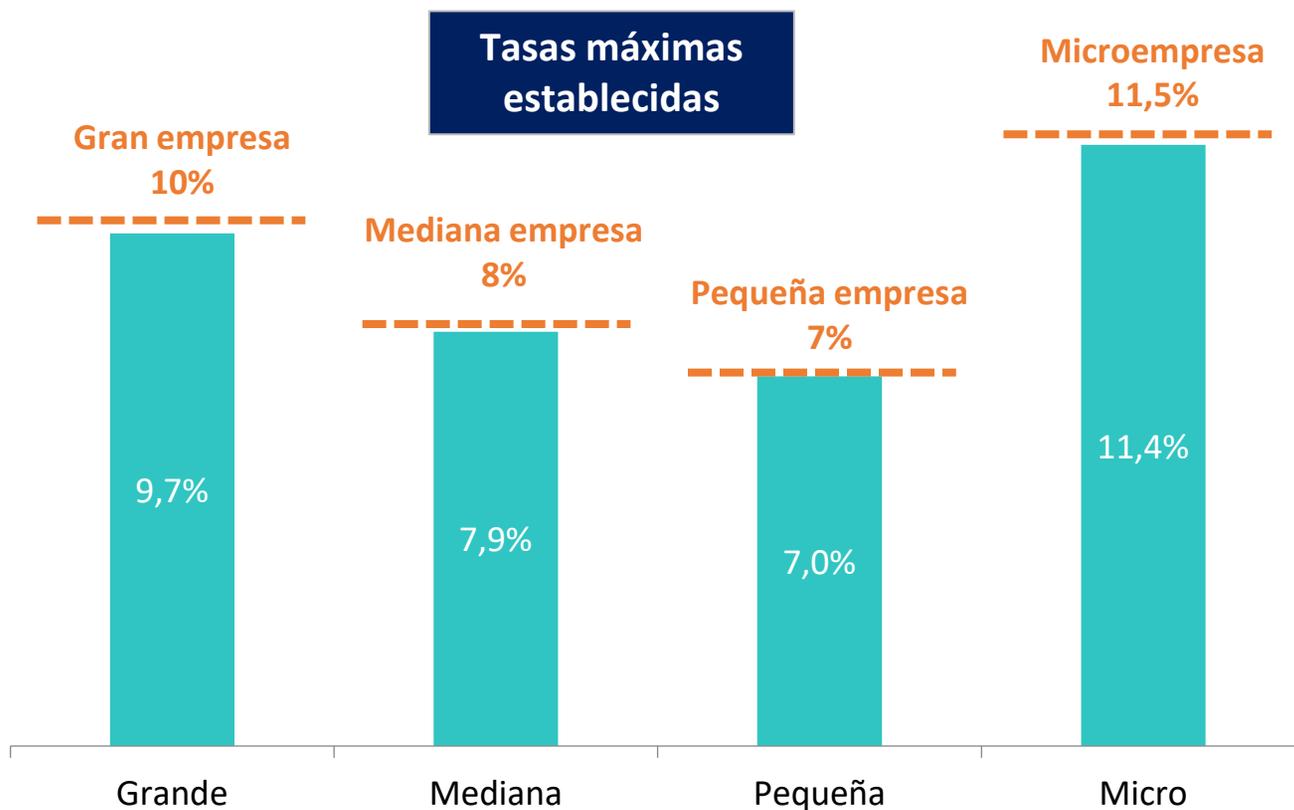


Nota.- A partir de marzo de 2024 se consideran las cuentas relacionadas con los "Préstamos cedidos dentro del procedimiento de solución de una entidad de intermediación financiera intervenida".

Sistema de Intermediación Financiera

Tasa promedio ponderada del crédito al sector productivo por tamaño de empresa

Agosto de 2025 (en porcentajes)



Nota.- A partir de 23 de mayo de 2025, las tasas máximas establecidas al sector productivo, fueron modificadas mediante Decreto Supremo N° 5403.

B

CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

Dirección de Estudios y Publicaciones

1. DEFINICIONES

Crédito de Vivienda de Interés Social (VIS)

Características

Única vivienda sin fines comerciales;

Destinado a:

- Adquisición de terreno para construcción de vivienda
- Compra de vivienda individual o en propiedad horizontal
- Construcción de vivienda individual
- Refacción, remodelación, ampliación o mejoramiento de vivienda individual o en propiedad horizontal
- Anticrético de vivienda

Máximo valor comercial

- Casa** Hasta UFV460.000
- Departamento** Hasta UFV400.000
- Terreno** Hasta UFV184.000

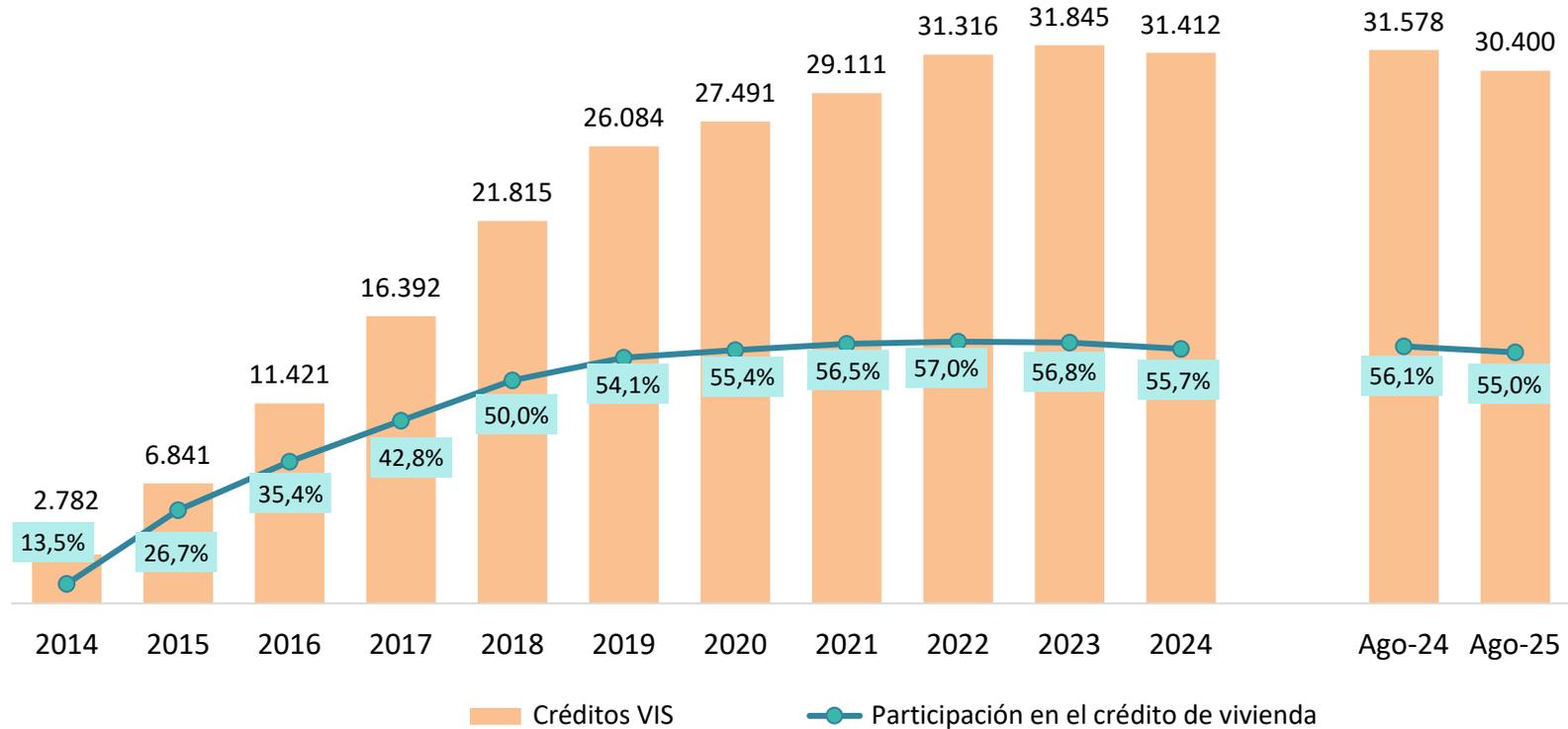
Tasa máxima de interés anual

- Valor Comercial de la VIS**
- 5,50%** Igual o menor a UFV255.000
 - 6,00%** De UFV255.001 a UFV380.000
 - 6,50%** De UFV380.001 a UFV460.000

	Tipo de Garantía	
	Hipotecario	Sin garantía hipotecaria
Adquisición de terreno para construcción de vivienda	X	
Compra de vivienda individual o en propiedad horizontal	X	
Construcción de vivienda individual	X	X
Refacción, remodelación, ampliación o mejoramiento de vivienda individual o en propiedad horizontal	X	X
Anticrético de vivienda		X

Sistema de Intermediación Financiera

Crédito de vivienda de interés social (VIS)* (en millones de bolivianos y porcentajes)



Tipo de crédito	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Ago-25
Crédito de vivienda de interés social sin garantía hipotecaria	38	64	86	79	361	258	281	274	265	193	19	14
Crédito hipotecario de vivienda de interés social	2.744	6.777	11.335	16.313	21.454	25.826	27.210	28.837	31.051	31.652	31.393	30.386
Total créditos VIS	2.782	6.841	11.421	16.392	21.815	26.084	27.491	29.111	31.316	31.845	31.412	30.400

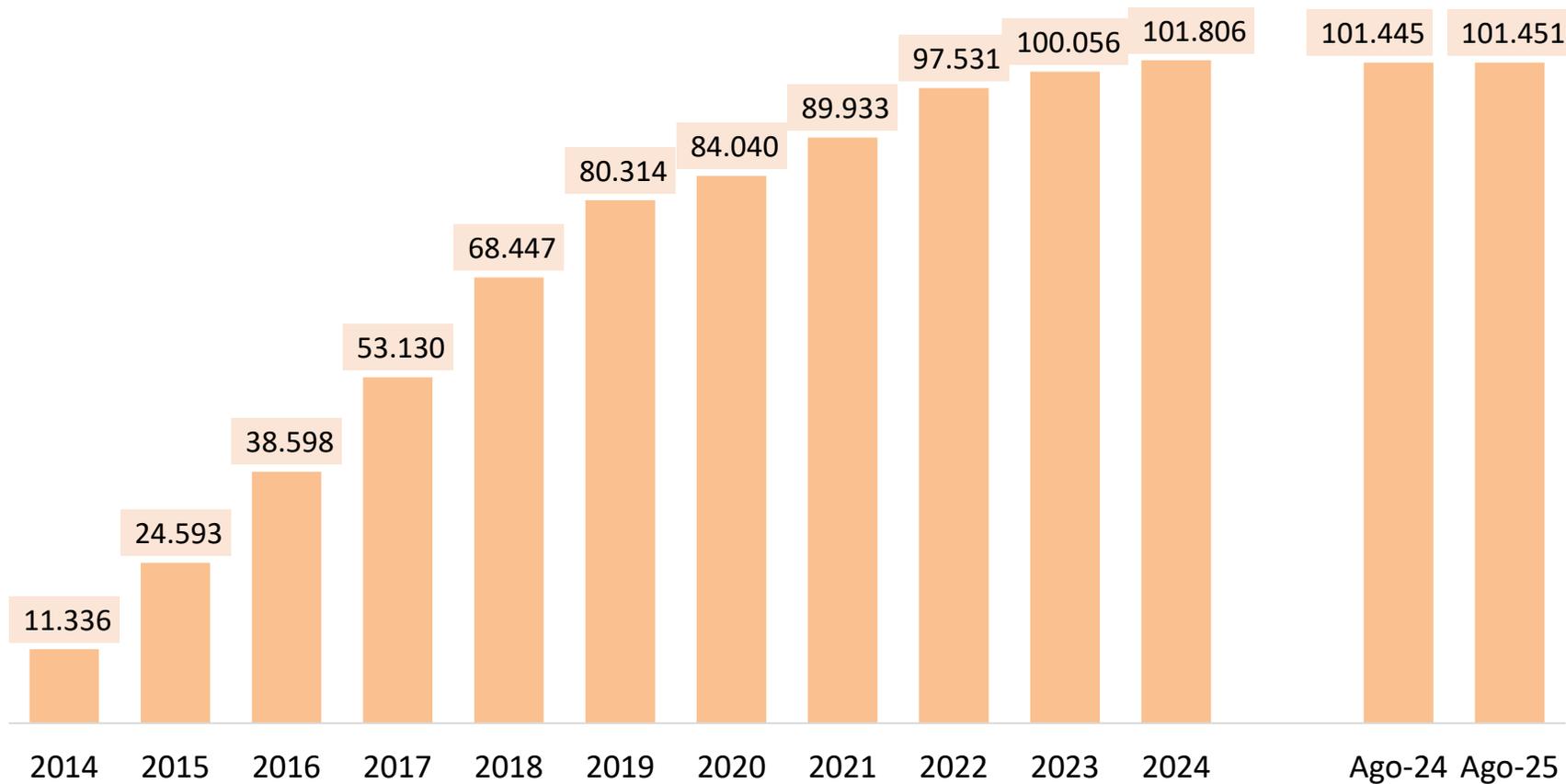
(*) Corresponde a:

- Créditos de vivienda de interés social, otorgados a partir de la emisión del Decreto Supremo N° 1842 de 18 de diciembre de 2013.
- Créditos desembolsados con anterioridad al Decreto Supremo N° 1842, cuyas tasas de interés fueron renegociadas con el cliente en el marco de las tasas máximas establecidas para este tipo de crédito.

Sistema de Intermediación Financiera

Crédito de vivienda de interés social (*)

(en número de familias beneficiadas)



(*) Corresponde a las familias beneficiadas con créditos vigentes al último día de cada periodo.

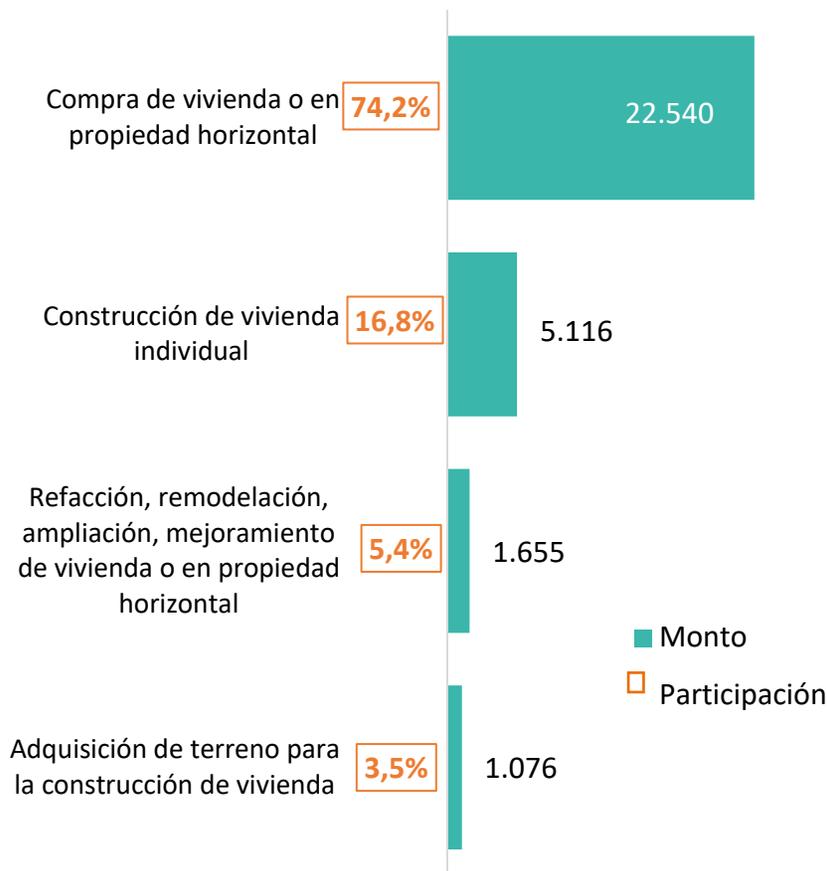
Sistema de Intermediación Financiera

Crédito de vivienda de interés social por destino del crédito

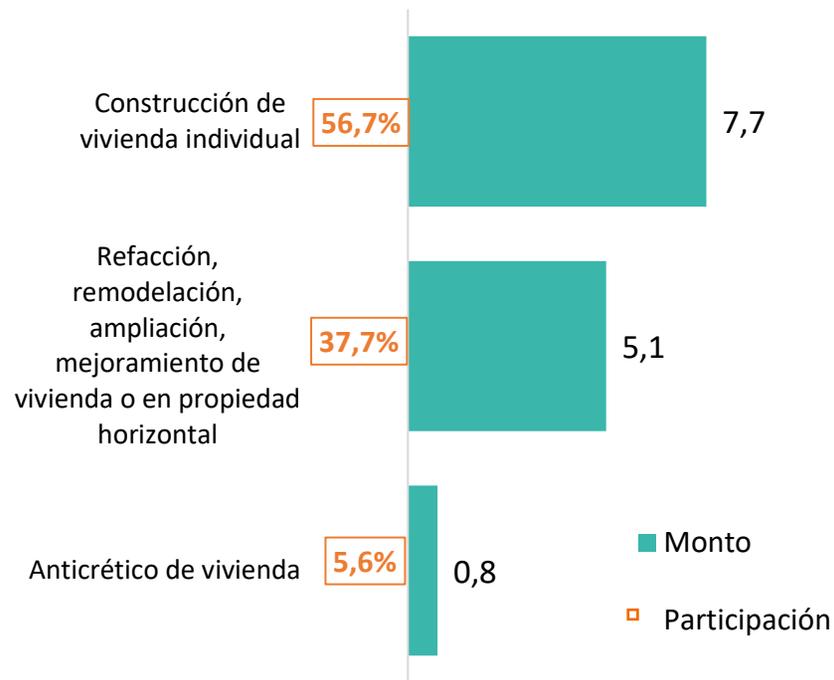
Al 31 de agosto de 2025

(en millones de bolivianos y porcentajes)

CRÉDITO HIPOTECARIO

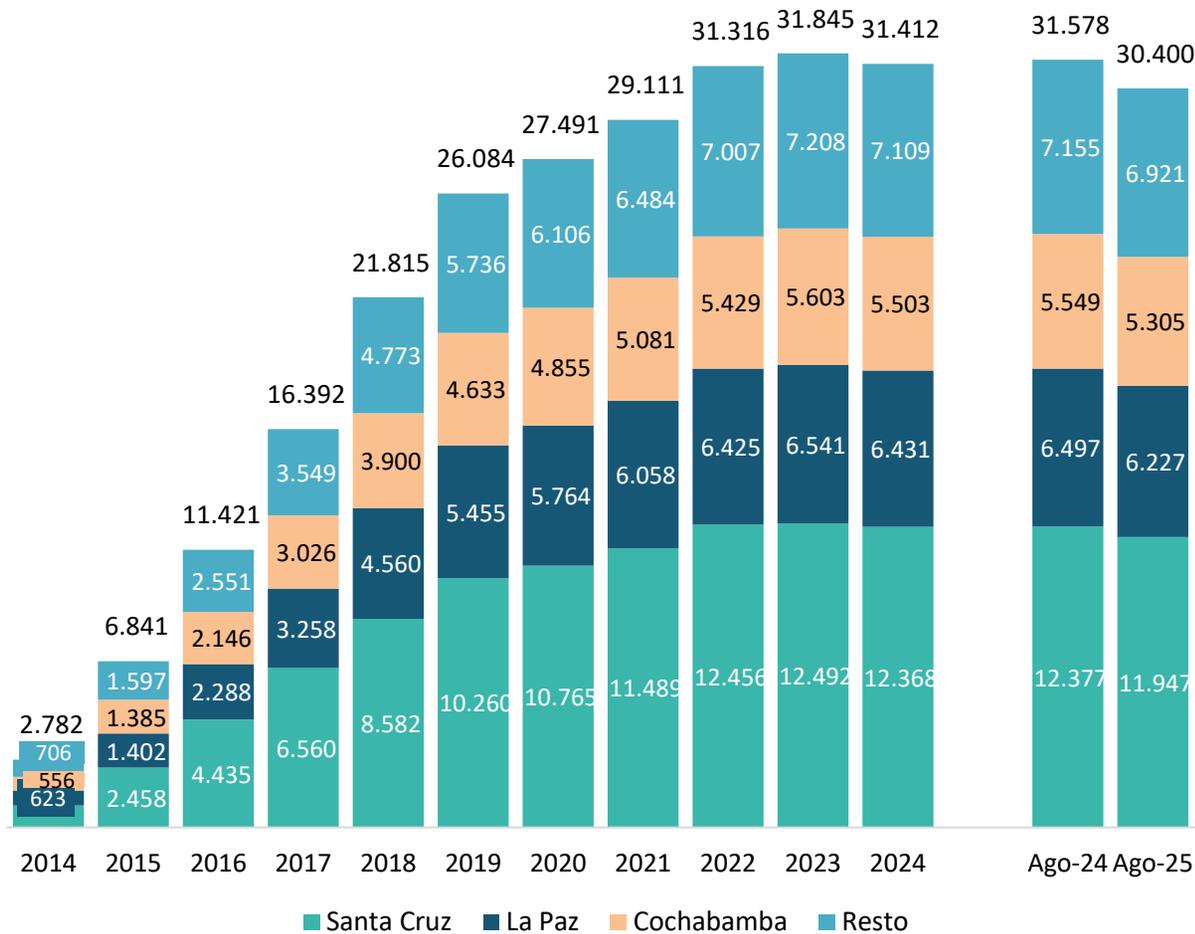


CRÉDITO SIN GARANTÍA HIPOTECARIA



Sistema de Intermediación Financiera

Crédito de vivienda de interés social por departamento (en millones de bolivianos y porcentajes)



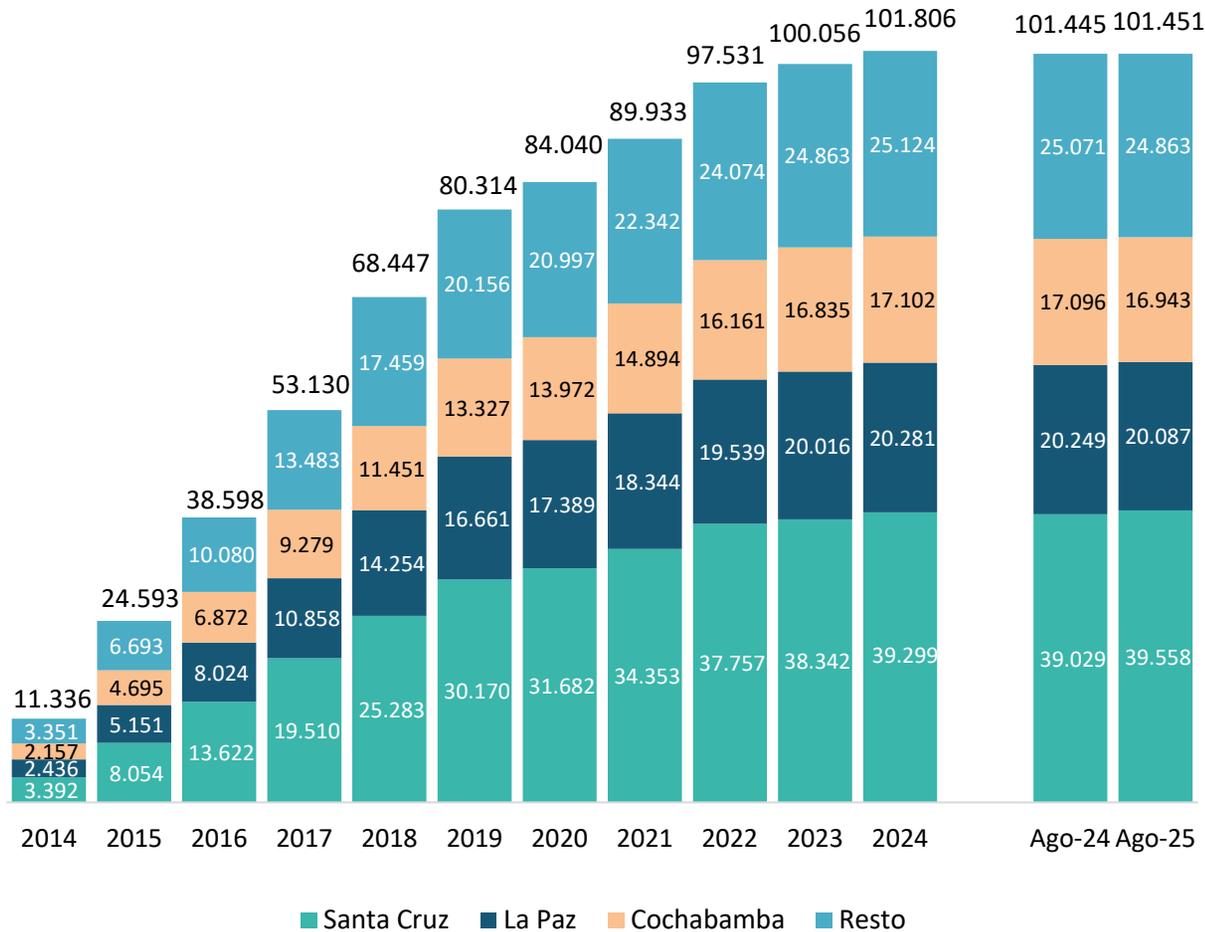
Al 31 de agosto de 2025		
Departamento	Número	Porcentaje
Santa Cruz	11.947	39,3%
La Paz	6.227	20,5%
Cochabamba	5.305	16,7%
Chuquisaca	2.181	7,4%
Tarija	1.626	5,4%
Beni	1.077	4,0%
Oruro	999	3,6%
Potosí	772	2,9%
Pando	267	1,2%
Total	30.400	100%

Nota.- Por lugar de otorgación.

Sistema de Intermediación Financiera

Familias beneficiadas por departamento

(en número y porcentajes)



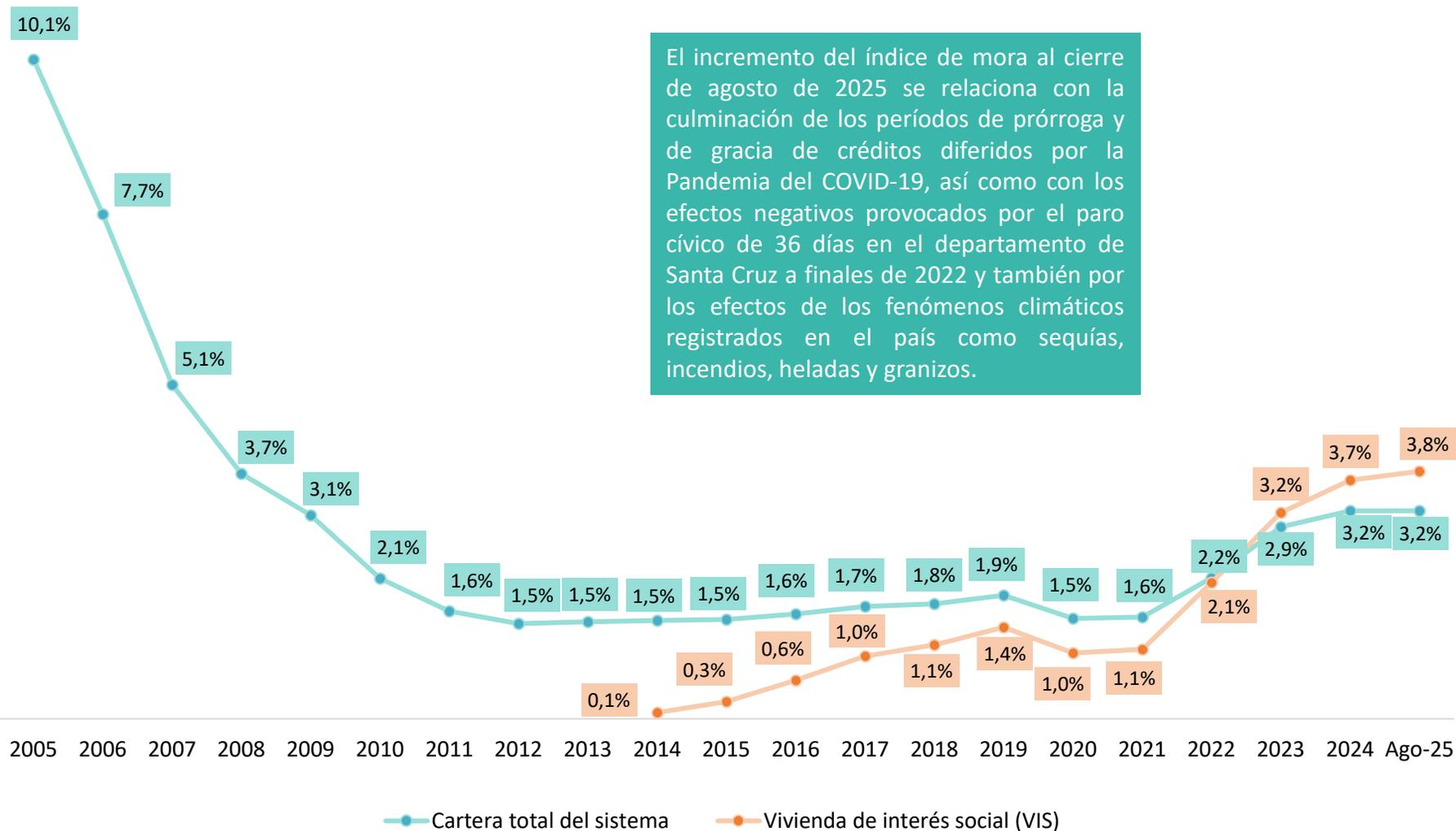
Al 31 de agosto de 2025

Departamento	Número	Porcentaje
Santa Cruz	39.558	39,0%
La Paz	20.087	19,8%
Cochabamba	16.943	16,7%
Chuquisaca	7.529	7,4%
Tarija	5.538	5,5%
Beni	4.089	4,0%
Oruro	3.631	3,6%
Potosí	2.899	2,9%
Pando	1.177	1,2%
Total	101.451	100%

Nota.- Por lugar de otorgación.

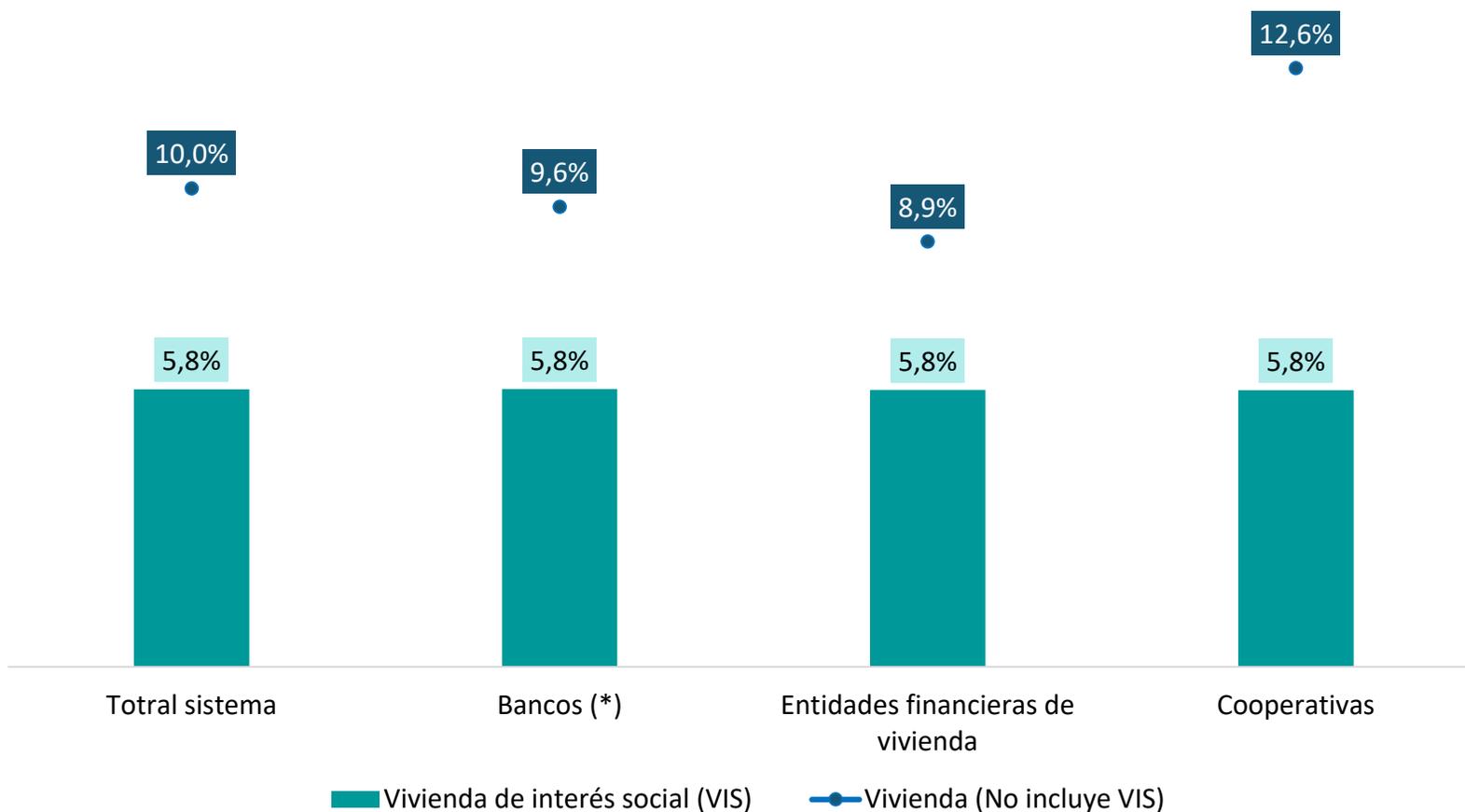
Sistema de Intermediación Financiera

Índice de mora en créditos de vivienda de interés social y cartera total (en porcentajes)



Sistema de Intermediación Financiera

Tasa de interés promedio ponderada de créditos de vivienda de interés social y de vivienda Al 31 de agosto de 2025 (en porcentajes)



(*) Incluye información de los bancos: Múltiples, PYME y con participación mayoritaria del estado.