

**BNB LEASING S.A.**

La Sociedad tiene por objeto realizar operaciones de Arrendamiento Financiero, para lo cual podrá, de forma enunciativa y no limitativa, suscribir contratos de arrendamiento financiero, comprar bienes muebles e inmuebles para otorgarlos en arrendamiento financiero; mantener y conservar bienes cedidos; ceder a otra Sociedad de arrendamiento financiero o a Sociedades de titularización los contratos que haya celebrado; vender o arrendar bienes que hayan sido objeto de operaciones de arrendamiento financiero; adquirir, alquilar y vender bienes muebles e inmuebles utilizados en actividades propias del giro; constituir en garantía flujos futuros de caja provenientes de los contratos de arrendamiento financiero que se celebran con recursos del financiamiento que se garantice; emitir bonos y otros valores o títulos valores; gestionar y obtener financiamiento de proveedores y de entidades bancarias y no bancarias, sean nacionales o extranjeros; en suma, podrá realizar toda actividad permitida por la legislación boliviana así como cualquier otra actividad o gestión que sea necesaria para el normal desarrollo y cumplimiento del objeto social.

PROSPECTO COMPLEMENTARIO

EL PRESENTE DOCUMENTO DEBE SER LEÍDO CONJUNTAMENTE CON EL PROSPECTO MARCO DEL PROGRAMA DE EMISIONES CORRESPONDIENTE AL "PROGRAMA DE EMISIÓN DE BONOS BNB LEASING I"

NÚMERO DE INSCRIPCIÓN DEL EMISOR EN EL REGISTRO DEL MERCADO DE VALORES DE ASFI: ASFI-DSV-EM-BNL-006/2011 DE FECHA 28 DE OCTUBRE DE 2011

NÚMERO DE REGISTRO DEL PROGRAMA DE EMISIONES EN EL REGISTRO DEL MERCADO DE VALORES DE LA ASFI: ASFI/DSV-PEB-BNL-002/2012, MEDIANTE RESOLUCION DE LA AUTORIDAD DE SUPERVISION DEL SISTEMA FINANCIERO: ASFI Nº 105/2012, DE FECHA 30 DE MARZO DE 2012

INSCRIPCIÓN DE LA EMISIÓN 1 EN EL REGISTRO DEL MERCADO DE VALORES DE LA ASFI: No. ASFI/DSV-ED-BNL-016/2012, MEDIANTE CARTA DE AUTORIZACIÓN DE LA AUTORIDAD DE SUPERVISIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO No. ASFI/DSV/R-77135/2012, DE FECHA 26 DE JUNIO DE 2012

DENOMINACIÓN DE LA EMISIÓN:**"BONOS BNB LEASING I – EMISIÓN 1"**

MONTO AUTORIZADO DEL PROGRAMA DE EMISIONES DE BONOS BNB LEASING I:

US\$.8.000.000,- (OCHO MILLONES 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

A LA FECHA DEL PRESENTE PROSPECTO COMPLEMENTARIO, EL EMISOR NO MANTIENE VALORES VIGENTES COMPRENDIDOS DENTRO DEL PROGRAMA DE EMISIONES

MONTO AUTORIZADO DE LA EMISIÓN DE BONOS BNB LEASING I – EMISIÓN 1:

Bs.32.000.000,00

(Treinta y dos millones 00/100 Bolivianos)

Denominación de la Emisión:	Bonos BNB LEASING I – Emisión 1
Tipo de Valor a Emitirse:	Bonos obligacionales y redimibles a plazo fijo.
Garantía:	Quirografaria
Fecha de emisión:	28 de junio de 2012
Plazo de colocación de la Emisión:	Ciento ochenta (180) días calendario, computables a partir de la fecha de emisión determinada por la Sociedad y establecida por la nota de autorización emitida por la ASFI que autorice la Oferta Pública y la inscripción de la correspondiente emisión del Programa en el RMV de la ASFI.
Forma de representación de los Valores:	Mediante anotaciones en cuenta en el Sistema de Registro de Anotaciones en Cuenta a cargo de la Entidad de Depósito de Valores de Bolivia S.A. ("EDV"), de acuerdo a regulaciones legales vigentes.
Forma de circulación de los Valores:	A la Orden.
Procedimiento de Colocación Primaria y Mecanismo de Negociación:	Mercado Primario Bursátil a través de la Bolsa Boliviana de Valores S.A.
Modalidad de colocación:	"A mejor esfuerzo"
Tipo de interés:	Nominal, anual y fijo
Periodicidad y Forma de Pago de los intereses:	Serie "A" y "B": Cada 90 días calendario. La forma de pago de intereses será efectuado de la siguiente manera: El día de inicio del pago de intereses, conforme a la relación de titulares de Tenedores de la presente Emisión dentro del Programa proporcionada por la EDV, dando cumplimiento a las normas legales vigentes aplicables. De forma posterior al día de inicio del pago de intereses, contra la presentación del Certificado de Acreditación de Titularidad ("CAT") emitido por la EDV, dando cumplimiento a las normas legales vigentes aplicables.
Periodicidad y Forma de Amortización del capital:	Se efectuará la amortización del 100% del capital al vencimiento del Bono. Los porcentajes de amortización de capital de cada serie se presentan en el punto 1.12 "Cronograma de Cupones a valor nominal con amortización de capital y pago de intereses" del presente Prospecto Complementario. La forma de amortización de capital será efectuada de la siguiente manera: a) El día de inicio del pago de amortizaciones de capital, conforme a la relación de titulares de Tenedores de la presente Emisión dentro del Programa proporcionada por la EDV, dando cumplimiento a las normas legales vigentes aplicables. b) De forma posterior al día de inicio del pago de amortizaciones de capital, contra la presentación del CAT emitido por la EDV, dando cumplimiento a las normas legales vigentes aplicables.
Precio de Colocación	Mínimamente a la par del Valor Nominal
Forma de pago en Colocación Primaria	El pago proveniente de la colocación primaria de los Bonos de la presente Emisión se efectuará en efectivo.

Serías	Clave de Pizarra	Moneda	Monto total de cada Serie	Valor Nominal	Tasa de interés	Cantidad de Valores	Plazo de Emisión	Fecha de Vencimiento
Serie "A"	BNL-1-N1A-12	Bolivianos	Bs.16.000.000,-	Bs. 10.000.-	5,00%	1.600 Bonos	1.440 días calendario	7 de junio de 2016
Serie "B"	BNL-1-N1B-12	Bolivianos	Bs.16.000.000,-	Bs. 10.000.-	5,50%	1.600 Bonos	1.800 días calendario	2 de junio de 2017

**CALIFICACIÓN DE RIESGO
MOODY'S
AAA**

Corresponde a aquellos Valores que cuentan con muy alta capacidad de pago de capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada ante posibles cambios en el emisor, en el sector al que pertenece o en la economía.

LA CALIFICACIÓN DE RIESGO NO CONSTITUYE UNA SUGERENCIA O RECOMENDACIÓN PARA COMPRAR, VENDER O MANTENER UN VALOR, NI UN AVAL O GARANTÍA DE UNA EMISIÓN O SU EMISOR; SINO UN FACTOR COMPLEMENTARIO PARA LA TOMA DE DECISIONES DE INVERSIÓN.

VÉASE LA SECCIÓN 4 "FACTORES DE RIESGO", EN LA PÁGINA No. 39 DEL PROSPECTO MARCO DEL PROGRAMA DE EMISIONES DE BONOS BNB LEASING I, LA CUAL CONTIENE UNA EXPOSICIÓN DE CIERTOS FACTORES QUE DEBERÁN SER CONSIDERADOS POR LOS POTENCIALES ADQUIRIENTES DE LOS VALORES OFRECIDOS.

**ELABORACIÓN DEL PROSPECTO COMPLEMENTARIO, DISEÑO, ESTRUCTURACIÓN Y COLOCACIÓN DE LA EMISIÓN:**

LA AUTORIDAD DE SUPERVISIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO NO SE PRONUNCIARÁ SOBRE LA CALIDAD DE LOS VALORES OFRECIDOS COMO INVERSIÓN NI POR LA SOLVENCIA DEL EMISOR. LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE PROSPECTO COMPLEMENTARIO ES DE RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL EMISOR Y DEL O LOS RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN SU ELABORACIÓN, CUYOS NOMBRES APARECEN IMPRESOS EN ESTA CUBIERTA.

EL INVERSIONISTA DEBERÁ EVALUAR LA CONVENIENCIA DE LA ADQUISICIÓN DE ESTOS VALORES, TENIENDO PRESENTE QUE ÉL O LOS ÚNICOS RESPONSABLES DEL PAGO DE LOS VALORES SON EL EMISOR Y QUIENES RESULTEN OBLIGADOS A ELLO. LA DOCUMENTACIÓN RELACIONADA AL PROGRAMA DE EMISIONES Y LA PRESENTE EMISIÓN SON DE CARÁCTER PÚBLICO Y SE ENCUENTRAN DISPONIBLES PARA EL PÚBLICO EN GENERAL EN LA AUTORIDAD DE SUPERVISIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO, BOLSA BOLIVIANA DE VALORES S.A., BNB VALORES S.A. AGENCIA DE BOLSA Y BNB LEASING S.A.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDADES

Declaración Jurada de los Estructuradores por la información contenida en el Prospecto Complementario.



ACTA DE DECLARACIÓN JURADA

En la ciudad de La Paz, a horas 12:00 p.m. del miércoles 28 de Marzo del 2012, el Juzgado Noveno de Instrucción en lo Civil, a cargo de Sr. Juez A. Willy Arias Aguilar y la Actuaría Giovanna N. Bustios V., se constituyeron en audiencia de declaración jurada dentro del proceso civil voluntario seguido por MARÍA VIVIANA SANJINÉS MÉNDEZ, en su calidad de Gerente General y en representación de BNB Valores S.A. Agencia de Bolsa; mayor de edad, hábil por derecho, de estado civil soltera, de profesión Estudiante, con domicilio en calle Gaspar Jurado N°612 zona Irpavi con C. I. N° 3469466 La Paz, quién previo juramento de ley prestado en legal forma y conforme los puntos expuestos en el memorial de fecha 23 de marzo de 2012, manifestó lo siguiente:

AL PRIMERO: Ser cierto y evidente que yo MARÍA VIVIANA SANJINÉS MÉNDEZ en representación de BNB Valores S.A. Agencia de Bolsa, he realizado una investigación dentro del ámbito de su competencia y en el modo que resulta apropiado de acuerdo a las circunstancias, lo que me lleva a considerar que la información proporcionada por "BNB LEASING S.A.", o en su caso incorporada por referencia, cumple de manera razonable con lo exigido en las normas vigentes; es decir que, dicha información es y ha sido revelada en forma veraz, suficiente, oportuna y clara. En el caso de aquella información que fue objeto del pronunciamiento de un experto en la materia o se deriva de dicho pronunciamiento, se carecen de motivos para considerar que ésta se encuentra en discordancia con lo aquí expresado.

AL SEGUNDO: Ser cierto y evidente que quien desee adquirir los Bonos BNB LEASING I - Emisión 1, que se ofrecen, deberá basarse en su propia evaluación de la información presentada en este documento y en el Prospecto Marco, respecto al valor y a la transacción propuesta.

AL TERCERO: Ser cierto y evidente que la adquisición de los valores, presupone la aceptación por el suscriptor o comprador, de todos los términos y condiciones de la oferta pública tal como aparecen en el presente Prospecto Informativo.

Con lo que terminó el acto, leída que le fue persistió en su tenor, firmando en constancia conjuntamente el Sr. Juez, de lo que Certifico.

Maria Viviana Sanjinés Méndez
VIVIANA SANJINÉS
C.I. 3469466 LP

Dr. Adán Willy Arias Aguilar
JUEZ 9mo. DE INSTRUCCIÓN EN LO CIVIL
TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA
La Paz - Bolivia

ANTE MI
Giovanna N. Bustios Vargas
ACTUARIA ABOGADO
Juzgado 9mo. de Instrucción en lo Civil
TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA
La Paz - Bolivia

ACTA DE DECLARACIÓN JURADA



En la ciudad de La Paz, a horas 11:45 a.m. del miércoles 28 de Marzo del 2012, el Juzgado Noveno de Instrucción en lo Civil, a cargo de Sr. Juez A. Willy Arias Aguilar y la Actuaría Giovanna N. Bustios V., se constituyeron en audiencia de declaración jurada dentro del proceso civil voluntario seguido por NOELIA CECILIA GARCIA VILLARROEL, en su calidad de Subgerente Banca de Inversión y en representación de BNB Valores S.A. Agencia de Bolsa; mayor de edad, hábil por derecho, de estado civil soltera, de profesión estudiante, con domicilio en calle 10 de Calacoto Edificio Dalí Departamento 2B, Zona Sur, con C. I. No. 5268624 Cochabamba, quién previo juramento de ley prestado en legal forma y conforme los puntos expuestos en el memorial de fecha 23 de marzo de 2012, manifestó lo siguiente:

AL PRIMERO: Ser cierto y evidente que yo, NOELIA CECILIA GARCIA VILLARROEL, en representación de BNB Valores S.A. Agencia de Bolsa, he realizado una investigación dentro del ámbito de mi competencia y en el modo que resulta apropiado de acuerdo a las circunstancias, lo que me lleva a considerar que la información proporcionada por "BNB LEASING S.A.", o en su caso incorporada por referencia, cumple de manera razonable con lo exigido en las normas vigentes; es decir que, dicha información es y ha sido revelada en forma veraz, suficiente, oportuna y clara. En el caso de aquella información que fue objeto del pronunciamiento de un experto en la materia o se deriva de dicho pronunciamiento, se carecen de motivos para considerar que ésta se encuentra en discordancia con lo aquí expresado.

AL SEGUNDO: Ser cierto y evidente que quien desee adquirir los Bonos BNB LEASING I - Emisión 1, que se ofrecen, deberá basarse en su propia evaluación de la información presentada en este documento y en el Prospecto Marco, respecto al valor y a la transacción propuesta.

AL TERCERO: Ser cierto y evidente que la adquisición de los valores, presupone la aceptación por el suscriptor o comprador, de todos los términos y condiciones de la oferta pública tal como aparecen en el presente Prospecto Informativo.

Con lo que terminó el acto, leída que le fue persistió en su tenor, firmando en constancia conjuntamente el Sr. Juez, de lo que Certifico.

Dr. Adán Willy Arias Aguilar
JUEZ ENO. DE INSTRUCCIÓN EN LO CIVIL
TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA
La Paz - Bolivia

ANTE MI
Giovanna N. Bustios Vargas
ABOGADO
Juzgado EnO. de Instrucción en lo Civil
TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA
La Paz - Bolivia


Noelia Cecilia Garcia Villarroel
CI 5268624 COBA

ACTA DE DECLARACIÓN JURADA

En la ciudad de La Paz, a horas once y diez del día viernes **19 de abril de 2012**, el Juzgado Noveno de instrucción en lo Civil, a cargo de Sr. Juez Willy Arias Aguilar y la Actuaría Giovanna Bustios V., se constituyeron en audiencia de declaración jurada dentro del proceso civil voluntario seguido por **EDGAR ANTONIO VALDA CAREAGA**, en su calidad de **DIRECTOR** y en representación de **BNB LEASING S.A.**; mayor de edad, hábil por derecho, de estado civil casado, de profesión Administrador de Empresas, con domicilio en calle Khalúa N° 5, Zona Alto Aranjuez, con C. I. No. **1057776 Chuquisaca**, de quién previo juramento de ley prestado en legal forma y conforme los puntos expuestos en el memorial de fecha **16 de abril de 2012**, manifestó lo siguiente:

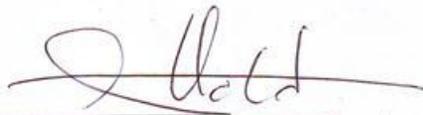
AL PRIMERO: Es cierto y evidente que yo **EDGAR ANTONIO VALDA CAREAGA**, en representación de **BNB LEASING S.A.**, presento ante la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero una declaración respecto a la veracidad de la información presentada como parte de la solicitud de autorización e inscripción en el Registro del Mercado de Valores de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero de los **BONOS BNB LEASING I - Emisión 1**.

AL SEGUNDO: Ser cierto y evidente que manifiesto no tener conocimiento de información relevante alguna que haya sido omitida, tergiversada o que conlleve a errores en el presente Prospecto Complementario.

Con lo que terminó el acto, leída que le fue persistió en su tenor, firmando en constancia conjuntamente el Sr. Juez, de lo que Certifico.

Dr. Adán Willy Arias Aguilar
JUEZ 9no. DE INSTRUCCIÓN EN LO CIVIL
TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA
La Paz - Bolivia

ANTE MI:
Giovanna N. Bustios Vargas
ACTUARIA / ABOGADO
Juzgado 9no. de Instrucción en lo Civil
TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA


Edgar Antonio Valda Careaga,
C.I. 1057776 CA.



ACTA DE DECLARACIÓN JURADA

En la ciudad de La Paz, a horas quince y veinte del día viernes **19 de abril de 2012**, el Juzgado Noveno de Instrucción en lo Civil, a cargo de Sr. Juez Willy Arias Aguilar y la Actuaría Giovanna Bustios V, se constituyeron en audiencia de declaración jurada dentro del proceso civil voluntario seguido por **DANIEL HOEPFNER CALLEJA**, en su calidad de **Gerente General** y en representación de **BNB LEASING S.A.**; mayor de edad, hábil por derecho, de estado civil casado, de profesión Ingeniero Industrial, con domicilio en la Av. Gobles N° 113, esquina Calle 15 de la Zona de Irpavi, con C. I. No. **4451756 Cochabamba**, quién previo juramento de ley prestado en legal forma y conforme los puntos expuestos en el memorial de fecha de **16 de abril de 2012**, manifestó lo siguiente:

AL PRIMERO: Es cierto y evidente que yo **DANIEL HOEPFNER CALLEJA**, en representación de **BNB LEASING S.A.**, presento ante la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero una declaración respecto a la veracidad de la información presentada como parte de la solicitud de autorización e inscripción en el Registro del Mercado de Valores de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero de los **BONOS BNB LEASING I - Emisión 1**.

AL SEGUNDO: Ser cierto y evidente que manifiesto no tener conocimiento de información relevante alguna que haya sido omitida, tergiversada o que conlleve a errores en el presente Prospecto Complementario.

Con lo que terminó el acto, leída que le fue persistió en su tenor, firmando en constancia conjuntamente el Sr. Juez, de lo que Certifico.

Dr. Adán Willy Arias Aguilar
JUEZ SNO. DE INSTRUCCIÓN EN LO CIVIL
TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA
La Paz - Bolivia

ANTE MI:
Giovanna N. Bustios Vargas
ACTUARIO ABOGADO
Juzgado Sno. de Instrucción en lo Civil
TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA

Daniel Hoepfner Calleja.
C.I. 4451756 CS.

ÍNDICE DE CONTENIDO

I.	DESCRIPCIÓN DE LOS VALORES OFRECIDOS	9
I.1	ANTECEDENTES LEGALES DE LA EMISIÓN DE BONOS BNB LEASING I – EMISIÓN 1	9
I.2	DENOMINACIÓN DE LA EMISIÓN	10
I.3	SERIES EN LAS QUE SE DIVIDE, MONEDA, MONTO TOTAL DE LA EMISIÓN Y MONTO DE CADA UNA DE LAS SERIES	10
I.4	TIPO DE VALORES A EMITIRSE	10
I.5	FECHA DE EMISIÓN	10
I.6	CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE LA EMISIÓN	10
I.7	TIPO DE INTERÉS	10
I.8	FORMA DE REPRESENTACIÓN DE LOS BONOS	10
I.9	PERIODICIDAD Y FORMA DE PAGO DE INTERESES	11
I.10	FORMA DE CIRCULACIÓN DE LOS BONOS	11
I.11	PERIODICIDAD Y FORMA DE AMORTIZACIÓN DE CAPITAL	11
I.12	CRONOGRAMA DE CUPONES A VALOR NOMINAL CON AMORTIZACIÓN DE CAPITAL Y PAGO DE INTERESES	11
I.13	PROVISIÓN PARA EL PAGO DE INTERESES Y AMORTIZACIÓN DE CAPITAL	12
I.14	PLAZO PARA LA AMORTIZACIÓN O PAGO TOTAL DE LOS BONOS A SER EMITIDOS DENTRO DEL PROGRAMA	13
I.15	GARANTÍA	13
I.16	CARÁCTER DE REAJUSTABILIDAD DEL EMPRÉSTITO	13
I.17	BONOS CONVERTIBLES EN ACCIONES	13
I.18	INFORME DE CALIFICACIÓN DE RIESGO	13
I.19	FORMA DE PAGO EN COLOCACIÓN PRIMARIA DE LOS BONOS	13
I.20	FÓRMULA PARA EL CÁLCULO DEL PAGO DE INTERESES	13
I.21	PROCEDIMIENTO DE RESCATE ANTICIPADO	14
I.21.1	RESCATE ANTICIPADO MEDIANTE SORTEO	14
I.21.2	RESCATE ANTICIPADO A TRAVÉS DE COMPRAS EN MERCADO SECUNDARIO	14
I.22	REPRESENTANTE PROVISORIO DE LOS TENEDORES DE BONOS	15
I.23	DEBERES Y FACULTADES DEL REPRESENTANTE COMÚN	15
I.24	ASAMBLEAS GENERALES DE TENEDORES DE BONOS	15
I.25	RESTRICCIONES, OBLIGACIONES Y COMPROMISOS FINANCIEROS	15
I.26	HECHOS POTENCIALES DE INCUMPLIMIENTO Y HECHOS DE INCUMPLIMIENTO	16
I.27	CASO FORTUITO, FUERZA MAYOR O IMPOSIBILIDAD SOBREVENIDA	16
I.28	ACELERACIÓN DE LOS PLAZOS	16
I.29	PROTECCIÓN DE DERECHOS	16
I.30	ARBITRAJE	16
I.31	TRIBUNALES COMPETENTES	16
I.32	MODIFICACIÓN A LAS CONDICIONES Y CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN	16
I.33	TRATAMIENTO TRIBUTARIO	16
I.34	FRECUENCIA Y FORMATO DE LA INFORMACIÓN A PRESENTAR A LOS TENEDORES DE BONOS	17
I.35	FRECUENCIA Y FORMA EN QUE SE COMUNICARÁN LOS PAGOS A LOS TENEDORES DE BONOS CON INDICACIÓN DEL O DE LOS MEDIOS DE PrensA DE CIRCULACIÓN NACIONAL A UTILIZARSE	17
I.36	POSIBILIDAD DE QUE LOS VALORES SE VEAN AFECTADOS POR OTRO TIPO DE VALORES	17
I.37	PLAZO DE COLOCACIÓN	17
I.38	AGENTE PAGADOR Y LUGAR DE PAGO DE INTERESES Y AMORTIZACIÓN DEL CAPITAL	17
I.39	PROCEDIMIENTO DE COLOCACIÓN PRIMARIA Y MECANISMO DE NEGOCIACIÓN	17
I.40	FECHA DESDE LA CUAL EL TENEDOR DEL BONO COMIENZA A GANAR INTERESES	17
II.	RAZONES DE LA EMISIÓN, DESTINO ESPECÍFICO DE LOS FONDOS Y SU PLAZO DE UTILIZACIÓN	18
II.1	RAZONES	18
II.2	DESTINO ESPECÍFICO DE LOS FONDOS	18
II.3	PLAZO PARA LA UTILIZACIÓN DE LOS FONDOS	18
III.	FACTORES DE RIESGO	19
IV.	DESCRIPCIÓN DE LA OFERTA Y DEL PROCEDIMIENTO DE COLOCACIÓN	20
IV.1	DESTINATARIOS A LOS QUE VA DIRIGIDA LA OFERTA PÚBLICA PRIMARIA	20

IV.2	AGENCIA DE BOLSA ENCARGADA DEL DISEÑO, ESTRUCTURACIÓN Y COLOCACIÓN DE LA EMISIÓN	20
IV.3	AGENTE PAGADOR Y LUGAR DE AMORTIZACIÓN DEL CAPITAL Y PAGO DE INTERESES DE LA EMISIÓN	20
IV.4	PROCEDIMIENTO DE COLOCACIÓN PRIMARIA	20
IV.5	PLAZO DE COLOCACIÓN.....	20
IV.6	PRECIO DE COLOCACIÓN	20
IV.7	RELACIÓN ENTRE EL EMISOR Y EL AGENTE COLOCADOR.....	20
IV.8	OBLIGACIONES ASUMIDAS POR LA AGENCIA DE BOLSA	20
IV.9	FECHA DESDE LA CUAL EL TENEDOR DEL BONO COMIENZA A GANAR INTERESES	21
IV.10	MODALIDAD DE COLOCACIÓN	21
IV.11	CONDICIONES BAJO LAS CUALES LA COLOCACIÓN U OFERTA QUEDARÁN SIN EFECTO	21
IV.12	BOLSA DE VALORES DONDE SE TRANSARÁ LA EMISIÓN	21
IV.13	MEDIOS DE DIFUSIÓN MASIVA POR LOS CUALES SE DARÁN A CONOCER LAS PRINCIPALES CONDICIONES DE LA OFERTA.....	21
V.	DATOS GENERALES DEL EMISOR.....	22
V.1	IDENTIFICACIÓN BÁSICA DEL EMISOR	22
V.2	DESCRIPCIÓN DE BNB LEASING S.A.....	23
V.3	DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS	23
V.4	ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA INTERNA.....	23
V.5	NÚMERO DE EMPLEADOS	24
V.6	PRINCIPALES EJECUTIVOS	24
V.7	NÓMINA DE DIRECTORES	24
V.8	COMPOSICIÓN ACCIONARIA	25
V.9	ENTIDADES VINCULADAS.....	25
V.10	PERFIL PROFESIONAL DE LOS PRINCIPALES EJECUTIVOS DE BNB LEASING S.A.	26
V.11	DESCRIPCIÓN DEL EMISOR Y SU SECTOR	26
V.12	PROCESOS JUDICIALES	26
V.13	OBLIGACIONES EXISTENTES.....	26
V.14	HECHOS RELEVANTES.....	27
V.15	DESCRIPCIÓN DEL EMISOR Y SU SECTOR	27
VI.	ANÁLISIS FINANCIERO	28
VI.1	BALANCE GENERAL	28
VI.1.1	ACTIVO.....	28
VI.1.2	PASIVO.....	29
VI.1.3	PATRIMONIO	31
VI.2	ESTADO DE RESULTADOS.....	32
VI.3	INDICADORES FINANCIEROS	35
VI.4	CAMBIOS EN LOS RESPONSABLES DE LA ELABORACIÓN DE LOS REPORTES FINANCIEROS.....	39
VI.5	CÁLCULO DE LOS COMPROMISOS FINANCIEROS	40
VI.6	ANÁLISIS FINANCIERO.....	41

ÍNDICE DE CUADROS

Cuadro No. 1	Monto total de la Emisión	10
Cuadro No. 2	Características específicas de la Emisión.....	10
Cuadro No. 3	Cronograma de amortización de capital y pago de intereses	12
Cuadro No. 4	Cantidad de Empleados de BNB LEASING S.A.	24
Cuadro No. 5	Nómina de los principales Ejecutivos de BNB LEASING S.A.....	24
Cuadro No. 6	Nómina de Directores de BNB LEASING S.A.	24
Cuadro No. 7	Composición Accionaria de BNB LEASING S.A.	25
Cuadro No. 8	Accionistas de BNB S.A.	25
Cuadro No. 9	Obligaciones Financieras de BNB LEASING S.A. al 31 de Marzo de 2012	26
Cuadro No. 10	Balance General	41

Cuadro No. 11 Análisis Vertical del Balance General	42
Cuadro No. 12 Análisis Vertical del Pasivo	43
Cuadro No. 13 Análisis Vertical del Patrimonio.....	43
Cuadro No. 14 Análisis Horizontal del Balance General	44
Cuadro No. 15 Estado de Resultados	45
Cuadro No. 16 Análisis Vertical del Estado de Resultados	46
Cuadro No. 17 Análisis Horizontal de Estado de Resultados.....	47
Cuadro No. 18 Cartera y Obligaciones con el Público	48
Cuadro No. 19 Análisis Vertical de la Cartera.....	48
Cuadro No. 20 Análisis Horizontal de Cartera	49
Cuadro No. 21 Análisis de Indicadores Financieros.....	50

ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico No. 1 Organigrama de BNB LEASING S.A.	23
Gráfico No. 2 Principales Cuentas del Activo	28
Gráfico No. 3 Principales Cuentas del Pasivo	30
Gráfico No. 4 Estructura de Capital	31
Gráfico No. 5 Principales cuentas del Patrimonio	32
Gráfico No. 6 Ingresos Financieros, Gastos Financieros y Resultado Financiero Bruto	33
Gráfico No. 7 Gastos de Administración y Resultados Operativos.....	34
Gráfico No. 8 Resultado Neto del Periodo	35
Gráfico No. 9 Indicadores de Liquidez.....	36
Gráfico No. 10 Indicadores de Solvencia.....	36
Gráfico No. 11 Indicadores de Calidad de Cartera (Cartera Vigente/Cartera Bruta)	37
Gráfico No. 12 Indicadores de Calidad de Cartera (Previsiones / Cartera Bruta).....	37
Gráfico No. 13 Indicadores de Endeudamiento (Pasivo/Activo)	38
Gráfico No. 14 Indicadores de Endeudamiento (Pasivo/Patrimonio)	38
Gráfico No. 15 Indicadores de Rentabilidad (Resultado Neto /Patrimonio)	39
Gráfico No. 16 Indicadores de Rentabilidad (Retorno sobre el Activo).....	39

ANEXOS

ANEXO 1	INFORME DE CALIFICACIÓN DE RIESGO
ANEXO 2	ESTADOS FINANCIEROS DE BNB LEASING S.A. AUDITADOS INTERNAMENTE AL 31 DE MARZO DE 2012
ANEXO 3	ESTADOS FINANCIEROS DE BNB LEASING S.A. AUDITADOS EXTERNAMENTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011
ANEXO 4	ESTADOS FINANCIEROS DE BNB LEASING S.A. AUDITADOS EXTERNAMENTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
ANEXO 5	ACTUALIZACIÓN PROSPECTO MARCO Y COMPLEMENTARIO – BONOS BNB LEASING I – EMISIÓN 1

ENTIDAD ESTRUCTURADORA

La estructuración de la Emisión de Bonos BNB LEASING I – Emisión 1, fue realizada por BNB Valores S.A. Agencia de Bolsa.

Responsables de la Elaboración del Prospecto Complementario

Antonio Valda Careaga

Representante Legal - BNB Leasing S.A.

Daniel Hoepfner Calleja

Gerente General – BNB Leasing S.A.

Viviana Sanjinés Méndez

Gerente General – BNB Valores S.A. Agencia de Bolsa

Noelia García V.

Subgerente Banca de Inversión – BNB Valores S.A. Agencia de Bolsa

Principales Funcionarios de BNB LEASING S.A.

Daniel Hoepfner Calleja

Gerente General – BNB Leasing S.A.

Claudia Dávila Cruz

Subgerente de operaciones

Hugo Alejandro Seifert Méndez

Subgerente de riesgo

Grisel Cortez Zegarra

Ejecutivo Legal

DOCUMENTACIÓN PRESENTADA A LA AUTORIDAD DE SUPERVISIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO.

La documentación relacionada con la Emisión de Bonos BNB LEASING I – Emisión 1, es de carácter público, por tanto, se encuentra disponible para el público en general en las siguientes direcciones:

Registro del Mercado de Valores

Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero

Calle Reyes Ortiz esq. Calle Federico Zuazo

Edificio Torres Gundlach - Torre Este, Piso 3

La Paz - Bolivia

Bolsa Boliviana de Valores S.A.

Calle Montevideo No. 142

La Paz – Bolivia

BNB Valores S.A. Agencia de Bolsa

Avenida Camacho esq. Calle Colón No. 1312, Piso 2

La Paz – Bolivia

BNB LEASING S.A.

Av. Camacho No. 1312, Piso 5, zona Central.

La Paz - Bolivia

I. DESCRIPCIÓN DE LOS VALORES OFRECIDOS

I.1 Antecedentes legales de la Emisión de Bonos BNB LEASING I – Emisión 1

- Mediante Resolución ASFI N° 746/2011 de fecha 28 de octubre de 2011, la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero resolvió autorizar e inscribir en el Registro del Mercado de Valores de ASFI a BNB Leasing S.A. como Emisor de Valores, bajo el Número de Registro ASFI/DSV-EM-BNL-006/2011.
- Junta General Extraordinaria de Accionistas de BNB LEASING S.A. celebrada en la ciudad de La Paz en fecha 30 de mayo de 2011, considera y aprueba el Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING I, según consta en el Acta de la Junta General de Extraordinaria de Accionistas protocolizada ante la Notaria de Fe Pública No.051 de la ciudad de La Paz, a cargo de la Dra. Katherine Ramírez Calderón, mediante Testimonio No. 373/2011, de fecha 13 de junio de 2011 e inscrita en el Registro de Comercio administrado por FUNDEMPRESA. en fecha 16 de Junio de 2011 bajo el No. 00132287 del libro No 10.
- Junta General Extraordinaria de Accionistas de BNB LEASING S.A. celebrada en la ciudad de La Paz en fecha 18 de octubre de 2011, modifica algunas condiciones del Programa de Emisiones de Bonos BNB Leasing I aprobadas en la junta general extraordinaria de accionistas de fecha 30 de mayo de 2011, según consta en el Acta de la Junta General de Extraordinaria de Accionistas protocolizada ante la Notaria de Fe Pública No.051 de la ciudad de La Paz, a cargo de la Dra. Katherine Ramírez Calderón, mediante Testimonio No. 73/2011, de fecha 18 de octubre de 2011 e inscrita en el Registro de Comercio administrado por FUNDEMPRESA. en fecha 26 de Octubre de 2011 bajo el No. 00133718 del libro No 10.
- Junta General Extraordinaria de Accionistas de BNB LEASING S.A. celebrada en la ciudad de La Paz en fecha 13 de febrero de 2012, que modifica algunos puntos del Acta de la Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 30 de mayo de 2011 y modificado mediante Junta Extraordinaria de Accionistas de Fecha 18 de Octubre de 2011, protocolizada ante la notaría de Fe Pública No.051 de la ciudad de La Paz, a cargo de la Dra. Katherine Ramírez Calderón, mediante Testimonio N° 34 de fecha 14 de febrero de 2012 e inscrito en el Registro de Comercio administrado por FUNDEMPRESA, en fecha 15 de febrero de 2012 bajo el N°00134644 del libro No 10.
- Junta General Extraordinaria de Accionistas de BNB LEASING S.A. celebrada en la ciudad de La Paz en fecha 09 de marzo de 2012, que modifica algunos puntos del Acta de la Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 30 de mayo de 2011 y modificado mediante Junta Extraordinaria de Accionistas de Fecha 18 de Octubre de 2011 y 13 de febrero de 2012, protocolizada ante la notaría de Fe Pública No.051 de la ciudad de La Paz, a cargo de la Dra. Katherine Ramírez Calderón, mediante Testimonio N° 47 de fecha 12 de marzo de 2012 e inscrita en el Registro de Comercio Administrado por FUNDEMPRESA, en fecha 13 de marzo de 2012 bajo el N° 00134837 del Libro N°10.
- Mediante Resolución No. ASFI-No. 105/2012, de fecha 30 de marzo de 2012, la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero autorizó la inscripción del Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. ASFI-DSV-PEB-BNL-002/2012.
- La Declaración Unilateral de Voluntad de la presente Emisión fue protocolizada, mediante Instrumento Público N° 671/2011 de fecha 23 de Noviembre de 2011 ante la Notaria de Fe Pública N° 51 de la Dra. Katherine Ramírez Calderón, e inscrito en el Registro de Comercio administrado por FUNDEMPRESA bajo la partida N° 133968 del libro 10 en fecha 30 de Noviembre de 2011.
- Mediante una Adenda, se modificó algunos puntos del Testimonio N° 671/2011 de fecha 23 de Noviembre de 2011, y se protocolizó mediante Instrumento Público N° 207/2012 de fecha 12 de abril de 2012, ante la Notaria de Fe Pública N° 51 de la Dra. Katherine Ramírez Calderón e inscrito en el Registro de Comercio administrado por FUNDEMPRESA bajo la partida N° 00135185 del libro 10 en fecha 19 de Abril de 2012.
- Mediante una Adenda, se modificó algunos puntos del Testimonio N° 671/2011 de fecha 23 de Noviembre de 2011, y se protocolizó mediante Instrumento Público N° 719/2012 de fecha 12 de junio de 2012, ante la Notaria de Fe Pública N° 55 de la Dra. Mabel H. Fernandez Rodriguez e inscrito en el Registro de Comercio administrado por FUNDEMPRESA bajo la partida N° 00135867 del libro 10 en fecha 14 de Junio de 2012.

- A través de autorización emitida por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero se autorizó la oferta pública y la inscripción en el RMV de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero de la Emisión denominada Bonos BNB LEASING I – Emisión 1 (“la Emisión”), bajo el Número de Registro ASFI/DSV-ED-BNL-016/2012, mediante carta de autorización ASFI/DSV/R-77135/2012 de fecha 26 de Junio de 2012.

I.2 Denominación de la Emisión

La presente Emisión se denomina “Bonos BNB LEASING I - Emisión 1” y se encuentra comprendida dentro del Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING I.

I.3 Series en las que se divide, Moneda, Monto total de la Emisión y monto de cada una de las series

La presente Emisión se encuentra compuesta por dos series denominadas “A” y “B”. El monto total de la presente Emisión es de Bs.32.000.000,00 (Treinta y dos millones 00/100 Bolivianos). El siguiente cuadro muestra la composición del monto total de la Emisión.

Cuadro No. 1 Monto total de la Emisión

Serie	Moneda	Monto de la Serie expresada en Bs.
Serie “A”	Bolivianos	Bs.16.000.000,00
Serie “B”	Bolivianos	Bs.16.000.000,00
Total		Bs.32.000.000,00

Elaboración: Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

I.4 Tipo de valores a emitirse

Los valores a emitirse serán bonos obligacionales y redimibles a plazo fijo.

I.5 Fecha de emisión

La fecha de emisión de los valores que componen la presente Emisión es el 28 de junio de 2012.

I.6 Características específicas de la Emisión

Algunas de las características específicas de la Emisión se encuentran detalladas en el siguiente cuadro.

Cuadro No. 2 Características específicas de la Emisión

Serie	Fecha de Emisión	Valor Nominal	Cantidad de valores	Tasa de interés	Plazo*	Fecha de vencimiento
Serie “A”	28/06/12	Bs. 10.000,-	1.600 Bonos	5,00%	1.440 días calendario	7/06/16
Serie “B”	28/06/12	Bs. 10.000,-	1.600 Bonos	5,50%	1.800 días calendario	2/06/17

*El Plazo de las series que forman parte de la presente Emisión comprendida dentro del Programa de Bonos BNB Leasing I, serán computables a partir de la fecha de emisión establecida por el emisor y señalada en el autorización de Oferta Pública de ASFI e inscripción en el RMV de ASFI.

Elaboración: Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

I.7 Tipo de interés

El tipo de interés de la Emisión es nominal, anual y fijo.

I.8 Forma de representación de los Bonos

Los Bonos pertenecientes a la presente Emisión serán representados mediante anotaciones en cuenta en el Sistema de Registro de Anotaciones en Cuenta a cargo de la Entidad de Depósito de Valores de Bolivia S.A.

("EDV"), con domicilio en la Calle 20 de Octubre esq. Calle Campos – Edificio Torre Azul – Piso 12, de acuerdo a regulaciones legales vigentes.

I.9 Periodicidad y Forma de pago de intereses

Los intereses de todas las series que conforman la Emisión 1 se pagarán cada noventa (90) días calendario.

La forma de pago de intereses será efectuada de la siguiente manera:

- El día de inicio del pago de intereses, conforme a la relación de titulares de Tenedores de la presente Emisión dentro del Programa proporcionada por la EDV, dando cumplimiento a las normas legales vigentes aplicables.
- De forma posterior al día de inicio del pago de intereses, contra la presentación del Certificado de Acreditación de Titularidad ("CAT") emitido por la EDV, dando cumplimiento a las normas legales vigentes aplicables.

I.10 Forma de circulación de los Bonos

A la Orden. La Sociedad reputará como titular de un Bono perteneciente a la Emisión a quien figure registrado en el Sistema de Registro de Anotaciones en Cuenta a cargo de la EDV. Adicionalmente, los gravámenes sobre los Bonos anotados en cuenta, serán también registrados en el Sistema a cargo de la EDV.

I.11 Periodicidad y forma de Amortización de Capital

Se efectuará la amortización del 100% del capital al vencimiento del bono.

Los porcentajes de amortización de capital de cada serie se presentan en el punto I.12 de "Cronograma de Cupones a valor nominal con amortización de capital y pago de intereses" siguiente.

La forma de amortización de capital será efectuada de la siguiente manera:

- a) El día de inicio del pago de amortizaciones de capital, conforme a la relación de titulares de Tenedores de la presente Emisión dentro del Programa proporcionada por la EDV, dando cumplimiento a las normas legales vigentes aplicables.
- b) De forma posterior al día de inicio del pago de amortizaciones de capital, contra la presentación del Certificado de Acreditación de Titularidad ("CAT") emitido por la EDV, dando cumplimiento a las normas legales vigentes aplicables.

I.12 Cronograma de Cupones a valor nominal con amortización de capital y pago de intereses

Los intereses de las series "A" y "B" que conforma la Emisión se pagará cada noventa (90) días calendario. Asimismo, la amortización del 100% del capital se realizará al vencimiento del bono.

Cuadro No. 3 Cronograma de amortización de capital y pago de intereses

SERIE A				
Fecha	CUPÓN	INTERÉS (Bs.)	AMORT. DE CAPITAL (Bs.)	AMORT. %
26-sep-12	1	125,00	-	0,00%
25-dic-12	2	125,00	-	0,00%
25-mar-13	3	125,00	-	0,00%
23-jun-13	4	125,00	-	0,00%
21-sep-13	5	125,00	-	0,00%
20-dic-13	6	125,00	-	0,00%
20-mar-14	7	125,00	-	0,00%
18-jun-14	8	125,00	-	0,00%
16-sep-14	9	125,00	-	0,00%
15-dic-14	10	125,00	-	0,00%
15-mar-15	11	125,00	-	0,00%
13-jun-15	12	125,00	-	0,00%
11-sep-15	13	125,00	-	0,00%
10-dic-15	14	125,00	-	0,00%
09-mar-16	15	125,00	-	0,00%
07-jun-16	16	125,00	10.000,00	100,00%
TOTAL		2.000,00	10.000,00	100,00%

SERIE B				
Fecha	CUPÓN	INTERÉS (Bs.)	AMORT. DE CAPITAL (Bs.)	AMORT. %
26-sep-12	1	137,50	-	0,00%
25-dic-12	2	137,50	-	0,00%
25-mar-13	3	137,50	-	0,00%
23-jun-13	4	137,50	-	0,00%
21-sep-13	5	137,50	-	0,00%
20-dic-13	6	137,50	-	0,00%
20-mar-14	7	137,50	-	0,00%
18-jun-14	8	137,50	-	0,00%
16-sep-14	9	137,50	-	0,00%
15-dic-14	10	137,50	-	0,00%
15-mar-15	11	137,50	-	0,00%
13-jun-15	12	137,50	-	0,00%
11-sep-15	13	137,50	-	0,00%
10-dic-15	14	137,50	-	0,00%
09-mar-16	15	137,50	-	0,00%
07-jun-16	16	137,50	-	0,00%
05-sep-16	17	137,50	-	0,00%
04-dic-16	18	137,50	-	0,00%
04-mar-17	19	137,50	-	0,00%
02-jun-17	20	137,50	10.000,00	100,00%
TOTAL		2.750,00	10.000,00	100,00%

Elaboración: Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

I.13 Provisión para el Pago de Intereses y Amortización de Capital

La Sociedad es responsable del depósito de los fondos para el pago de Intereses y Capital en la cuenta que a tal efecto establezca el Agente Pagador, de forma que estos recursos se encuentren disponibles para su pago a partir del primer momento del día señalado para el verificativo.

Estos recursos quedarán a disposición de los Tenedores de Bonos para su respectivo cobro en la cuenta establecida por el Agente Pagador. En caso que el pago de los Intereses y/o Capital de la presente Emisión, no fuera reclamado o cobrado dentro de los noventa (90) días calendario computados a partir de la fecha señalada para el pago, la Sociedad podrá retirar las cantidades depositadas, debiendo los Tenedores de Bonos acudir a las oficinas de la Compañía para solicitar el pago.

De acuerdo a lo establecido por los artículos 670 y 681 del Código de Comercio, las acciones para el cobro de Intereses y Capital de las emisiones del Programa de Emisiones prescribirán en cinco (5) y diez (10) años, respectivamente.

I.14 Plazo para la amortización o pago total de los Bonos a ser emitidos dentro del Programa

El plazo para la amortización o pago total de los Bonos no será superior, de acuerdo a documentos constitutivos, al plazo de duración de la Sociedad.

I.15 Garantía

La presente Emisión estará respaldada por una garantía quirografaria de la Sociedad, en los términos y alcances establecidos por el Código Civil.

I.16 Carácter de reajustabilidad del empréstito

El empréstito resultante de la presente Emisión no será reajutable.

I.17 Bonos convertibles en acciones

Los Bonos de la presente Emisión no serán convertibles en acciones de la Sociedad.

I.18 Informe de Calificación de Riesgo

La Calificación de Riesgo para los Bonos BNB LEASING I – Emisión 1, fue realizada por la Calificadora de Riesgo Moody's, la cual a marzo de 2012 asignó la calificación de AAA a la presente Emisión.

El informe de calificación de riesgo se encuentra en el Anexo No. 1 del presente Prospecto Complementario.

- Razón Social de la entidad Calificadora de Riesgo: Moody's.
- Fecha de otorgamiento de la Calificación de Riesgo: Marzo de 2012
- Calificación de riesgo otorgada: AAA
- Esta calificación está sujeta a una revisión trimestral y por lo tanto, es susceptible de ser modificada en cualquier momento.
- Significado de la categoría de calificación AAA: Corresponde a aquellos valores que cuentan con muy alta capacidad de pago de capital e intereses en los términos y plazos pactados la cual no se vería afectada ante posibles cambios en el emisor, en el sector al que pertenece o en la economía.

LA CALIFICACIÓN DE RIESGO NO CONSTITUYE UNA SUGERENCIA O RECOMENDACIÓN PARA COMPRAR, VENDER O MANTENER UN VALOR, NI UN AVAL O GARANTÍA DE UNA EMISIÓN O SU EMISOR; SINO UN FACTOR COMPLEMENTARIO PARA LA TOMA DE DECISIONES DE INVERSIÓN.

I.19 Forma de Pago en colocación primaria de los Bonos

El pago proveniente de la colocación primaria de los Bonos de la presente Emisión se efectuará en efectivo.

I.20 Fórmula para el cálculo del pago de intereses

Para las Series "A" y "B", el cálculo será efectuado sobre la base del año comercial de trescientos sesenta (360) días calendario. La fórmula para dicho cálculo se detalla a continuación:

$$VC_i = VN \times \left(\frac{T_i \times Pl}{360} \right)$$

Donde:

VCi = Valor del cupón en el periodo i

VN = Valor nominal o saldo a capital pendiente de pago

Ti = Tasa de interés nominal anual

Pl = Plazo del cupón (número de días calendario)

Dónde i representa el periodo

I.21 Procedimiento de rescate anticipado

Los Bonos que componen la presente emisión podrán ser redimidos anticipadamente total o parcialmente luego de transcurridos trescientos sesenta (360) días calendario desde la Fecha de Emisión señalada en la Autorización de Oferta Pública de ASFI e Inscripción de la correspondiente Emisión dentro del Programa en el RMV de ASFI. El rescate anticipado podrá efectuarse a través de sorteo (rescate parcial) o a través de compras en mercado secundario (rescate parcial o total)

I.21.1 Rescate anticipado mediante Sorteo

Cuando la redención se efectúe mediante sorteo, éste se realizará conforme a lo establecido en los artículos 662 al 667 del Código de Comercio, en lo aplicable. Esta redención estará sujeta a una compensación monetaria al inversionista, calculado sobre la base porcentual respecto al monto de capital redimido anticipadamente, en función a los días de vida remanentes de la emisión, con sujeción a lo siguiente:

Días de vida remanentes de la emisión	(%)
0-540	0%
541-1080	0.50%
1081-1620	0.75%
1621-2160	1.00%
2161 adelante	1.50%

El sorteo se celebrará ante Notario de Fe Pública, con asistencia de Representantes de la Sociedad y del Representante de Tenedores de esta emisión, debiendo el Notario de Fe Pública levantar acta de la diligencia, indicando la lista de los Bonos que salieron sorteados para ser redimidos anticipadamente, la que se protocolizará en sus registros. Dentro de los cinco (5) días calendario siguientes a la fecha de celebración del sorteo, se deberá publicar por una vez en un periódico de circulación nacional, la lista de Bonos sorteados para redención anticipada, con la identificación de los mismos, de acuerdo a la nomenclatura que utiliza la EDV, indicación de la fecha en la que se efectuará el pago, que deberá realizarse a los quince (15) días calendario a partir de la publicación y con la indicación de los Bonos sorteados conforme a lo anterior, los cuales dejarán de generar intereses desde la fecha fijada para su pago. La Sociedad depositará en la cuenta bancaria designada por el Agente Pagador, el importe de los Bonos sorteados, la compensación por la redención anticipada, cuando corresponda, y los intereses devengados hasta la fecha de pago, mínimo un día hábil antes de la fecha señalada para el pago.

I.21.2 Rescate anticipado a través de Compras en Mercado Secundario

Adicionalmente, la redención podrá efectuarse a través de compras en el Mercado Secundario.

En caso de que la redención anticipada se efectúe a través de compras en mercado secundario, las transacciones deberán realizarse en la BBV.

Asimismo, cualquier decisión de redimir valores a través de sorteo o mediante compras en Mercado Secundario y los resultados del sorteo, cuando corresponda, deberán ser comunicados como Hecho Relevante a ASFI, a la BBV y al Representante de Tenedores de esta emisión.

En caso de haberse realizado una redención anticipada y que como resultado de ello, el plazo de los Bonos resultara menor al plazo mínimo establecido por Ley para la exención del RC - IVA, el Emisor pagará al Servicio de Impuestos Nacionales (SIN) el total de los impuestos correspondientes a dicha redención, no pudiendo descontar los mencionados montos a los Tenedores de Bonos que se hubiesen visto afectados por la redención anticipada.

I.22 Representante Provisorio de los Tenedores de Bonos

La Sociedad designó como Representante Provisorio de los Tenedores de los Bonos BNB LEASING I – Emisión 1, a Mercantil Santa Cruz Agencia de Bolsa, quién no presenta vinculación alguna con el Emisor, siendo sus antecedentes los siguientes:

Razón Social	Mercantil Santa Cruz Agencia de Bolsa S.A.
Domicilio Legal	Avenida Camacho Nro. 1448 – Piso 2 , La Paz - Bolivia
Número de Identificación Tributaria NIT	1007077021
Testimonio de Constitución	375/94 de fecha 28 marzo de 1994
Representante Legal	Marcelo Sergio Urdininea Dupleich
Poder de Representante Legal	365/2006 de fecha 26 de mayo 2006
Matrícula de Comercio	13223

En caso de que transcurridos treinta (30) días calendario de finalizada la colocación de la presente emisión, la Asamblea General de Tenedores de bonos no designe a su representante definitivo conforme a lo establecido por el artículo 654 del Código de Comercio, el Representante Provisorio quedará tácitamente ratificado como tal, asumiendo todos los derechos y obligaciones establecidos por el Código de Comercio y las estipuladas en el Prospecto Marco del Programa de Emisiones de Bonos BNB Leasing I, según corresponda.

La información relacionada al Representante Común, se encuentra en el punto 2.5 del Prospecto Marco del Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING I.

I.23 Deberes y Facultades del Representante Común

La información relacionada a los Deberes y Facultades del Representante Común de Tenedores de Bonos del Programa y de las emisiones que lo componen, se encuentra descrita en el punto 2.5.1 del Prospecto Marco del Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING I.

I.24 Asambleas Generales de Tenedores de Bonos

La información relacionada a las Asambleas Generales de Tenedores de Bonos se encuentra descrita en el punto 2.4 del Prospecto Marco del Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING I.

I.25 Restricciones, Obligaciones y Compromisos Financieros

La información relacionada a las Obligaciones y Compromisos de la Sociedad se encuentra descrita en el punto 2.6 del Prospecto Marco del Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING I.

I.26 Hechos Potenciales de Incumplimiento y Hechos de Incumplimiento

La información relacionada a los Hechos Potenciales de Incumplimiento y Hechos de Incumplimiento se encuentra descrita en el punto 2.7 del Prospecto Marco del Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING I.

I.27 Caso fortuito, fuerza mayor o imposibilidad sobrevenida

La información relacionada con Caso fortuito, fuerza mayor o imposibilidad sobrevenidas e encuentra descrita en el punto 2.8 del Prospecto Marco del Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING I.

I.28 Aceleración de los Plazos

La información relacionada a la Aceleración de los Plazos se encuentra descrita en el punto 2.9 del Prospecto Marco del Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING I.

I.29 Protección de Derechos

La información relacionada a la Protección de Derechos se encuentra descrita en el punto 2.10 del Prospecto Marco del Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING I.

I.30 Arbitraje

En caso de discrepancia entre la Sociedad y el Representante de Tenedores y/o los Tenedores de Bonos respecto de la interpretación de cualesquiera de las características y condiciones, que no pudieran haber sido resueltas amigablemente, serán resueltas en forma definitiva mediante arbitraje con sede en la ciudad de La Paz, administrado por el Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara Nacional de Comercio de conformidad con su Reglamento.

No obstante lo anterior, se aclara que no serán objeto de arbitraje los Hechos de Incumplimiento descritos en el punto 2.7.3 del Prospecto Marco del Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING I.

I.31 Tribunales Competentes

Los Tribunales de Justicia del Estado Plurinacional de Bolivia son competentes para que la Sociedad sea requerida judicialmente para el pago y en general para el ejercicio de todas y cualquiera de las acciones que deriven de la presente Emisión.

I.32 Modificación a las condiciones y características de la Emisión

La Sociedad, previa aprobación del sesenta y seis coma sesenta y siete por ciento (66,67%) de los Bonos presentes o representados en la Asamblea General de Tenedores de Bonos de la Emisión correspondiente, se encuentra facultada para modificar las condiciones y características de Emisión.

I.33 Tratamiento Tributario

De acuerdo a lo dispuesto por el artículo 29 y el artículo 35 de la Ley 2064 "Ley de reactivación económica" de fecha 3 de abril de 2000, el tratamiento tributario de la presente Emisión es el siguiente:

- Toda ganancia de capital producto de la valuación de Bonos a precios de mercado, o producto de su venta definitiva están exentas de todo pago de impuestos.
- El pago de intereses de los bonos cuyo plazo de emisión sea mayor a un mil ochenta días (1.080) calendario estará exento del pago del RC - IVA.

Todos los demás impuestos se aplican conforme a las disposiciones legales que los regulan.

	Ingresos Personas Naturales	Ingresos Personas Jurídicas	Beneficiarios del Exterior
	RC – IVA 13%	IUE 25%	IUE – BE 12,5%
Rendimiento de valores menores a 3 años	No exento	No exento	No exento
Rendimiento de valores igual o mayor a 3 años	Exento	No exento	No exento
Ganancias de capital	Exento	Exento	Exento

I.34 Frecuencia y formato de la información a presentar a los Tenedores de Bonos

Se proporcionará a los Tenedores de Bonos a través del Representante de Tenedores, la misma información que se encuentra obligada a presentar a la ASFI y a la BBV, en los tiempos y plazos establecidos en la normativa vigente.

I.35 Frecuencia y forma en que se comunicarán los pagos a los Tenedores de Bonos con indicación del o de los medios de prensa de circulación nacional a utilizarse

Los Pagos de intereses y amortizaciones de capital serán comunicados a los Tenedores de Bonos mediante avisos publicados en un órgano de prensa o periódico de circulación nacional, según se vea por conveniente, con al menos un día de anticipación a la fecha establecida para el pago correspondiente.

I.36 Posibilidad de que los valores se vean afectados por otro tipo de Valores

Los valores a emitirse de acuerdo al presente Prospecto Complementario correspondiente a la Primera Emisión dentro del Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING I, no se verán afectados o limitados por otra u otras emisiones, debido a que BNB LEASING S.A. actualmente no mantiene emisión alguna en el Mercado de Valores.

I.37 Plazo de Colocación

El plazo de colocación de la presente Emisión será de ciento ochenta (180) días calendario, computables a partir de la fecha de Emisión establecida en el punto I.5 anterior y señalada en la Autorización de Oferta Pública de ASFI e Inscripción en el RMV de ASFI de la presente Emisión comprendida dentro del Programa.

I.38 Agente Pagador y lugar de pago de intereses y amortización del capital

Las amortizaciones de capital y pago de intereses, se realizarán en las oficinas del Agente Pagador, BNB Valores S.A. Agencia de Bolsa y a través de los servicios de esta entidad, en las siguientes direcciones:

La Paz: Av. Camacho esq. c. Colón N° 1312, piso 2.

Cochabamba: Calle Nataniel Aguirre N° E-198, esq. Jordán

Santa Cruz: Calle René Moreno N° 258

Sucre: Plaza 25 de mayo N° 59, esq. Aniceto Arce

I.39 Procedimiento de Colocación Primaria y Mecanismo de Negociación

Mediante el Mercado Primario Bursátil a través de la Bolsa Boliviana de Valores S.A.

I.40 Fecha desde la cual el Tenedor del Bono comienza a ganar intereses

Los intereses se computarán a partir de la fecha de Emisión establecida en la autorización de Oferta Pública de ASFI e inscripción en el RMV de ASFI de la presente Emisión comprendida dentro del Programa y dejarán de generarse a partir de la fecha establecida para el pago del cupón y/o bono.

II. RAZONES DE LA EMISIÓN, DESTINO ESPECIFICO DE LOS FONDOS Y SU PLAZO DE UTILIZACIÓN

II.1 Razones

BNB LEASING S.A. con el propósito de optimizar su estructura y el costo financiero de sus pasivos, acude al mercado de valores, por las ventajas de financiamiento que ofrece este mercado.

II.2 Destino Específico de los Fondos

La Sociedad utilizará los recursos captados de la presente Emisión, conforme a lo siguiente:

1. Recambio de Pasivos, conforme al siguiente detalle:

- Banco Económico: Hasta Bs. 6.900.000
- Banco Unión: Hasta Bs. 6.890.000
- Banco Ganadero: Hasta Bs. 2.000.000
- FUNDA-PRÓ: Hasta Bs. 5.500.000
- BDP: Hasta Bs. 10.330.000

Respecto al uso de los fondos para el pago de pasivos financieros, se aclara que solo podrán recambiar los pasivos existentes a la fecha de autorización de la presente emisión hasta los montos establecidos en la Declaración de Voluntad Unilateral (Testimonio N° 671/2011) y la Escritura de Modificación a la Declaración Unilateral de Voluntad (Testimonio N° 207/2012).

2. Capital de Trabajo:

- El saldo restante de los recursos será empleado para la adquisición de bienes y su arrendamiento financiero.

En caso de que los Bonos de la presente Emisión sean colocados sobre la par, el importe adicional será destinado a capital de trabajo.

II.3 Plazo para la utilización de los Fondos

Se establece un plazo de utilización de los recursos de hasta 360 días calendario a partir de la fecha del inicio de la colocación.

III. FACTORES DE RIESGO

Los potenciales inversionistas, antes de tomar la decisión de invertir en los bonos de la presente Emisión deberán considerar cuidadosamente la información presentada en el Prospecto Marco del Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING I y en el presente Prospecto Complementario, sobre la base de sus objetivos de inversión. La inversión en los bonos implica ciertos riesgos relacionados con factores tanto externos como internos a BNB LEASING S.A. que podrían afectar el nivel de riesgo vinculado a la inversión.

Los riesgos e incertidumbres podrían no ser los únicos que enfrenta el Emisor. Podrían existir riesgos e incertidumbres adicionales actualmente no conocidos por el Emisor. Adicionalmente, no se incluyen riesgos considerados actualmente como poco significativos por el Emisor. Hay la posibilidad de que dichos factores no conocidos o actualmente considerados poco significativos afecten el negocio del Emisor en el futuro.

La información relacionada a los Factores de Riesgo se encuentra descrita en el punto 4 del Prospecto Marco del Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING I. Este punto presenta una explicación respecto a los siguientes factores de riesgo que podrían afectar al Emisor:

- Riesgos de Crédito
- Riesgos de Liquidez
- Riesgos Operativos
- Riesgo de Mercado

IV. DESCRIPCIÓN DE LA OFERTA Y DEL PROCEDIMIENTO DE COLOCACIÓN

IV.1 Destinatarios a los que va dirigida la Oferta Pública Primaria

La presente Emisión está destinada a Inversionistas institucionales y/o particulares.

IV.2 Agencia de Bolsa encargada del Diseño, Estructuración y Colocación de la Emisión

El diseño, estructuración y colocación de la presente Emisión estará a cargo de BNB Valores S.A. Agencia de Bolsa, cuyos antecedentes se presentan a continuación:

BNB VALORES S.A. AGENCIA DE BOLSA
REGISTRO No. SPVS-IV-AB-NVA-005/2002
Av. Camacho esq. C. Colón No. 1312. Piso 2
La Paz – Bolivia

Fuente: BNB VALORES S.A.

IV.3 Agente Pagador y lugar de amortización del capital y pago de intereses de la Emisión

Las amortizaciones de capital y pago de intereses, se realizarán en las oficinas del Agente Pagador, BNB Valores S.A. Agencia de Bolsa, en las siguientes direcciones:

- LA PAZ : Av. Camacho esq. c. Colón Nº 1312, piso 2
- COCHABAMBA: Calle Nataniel Aguirre Esq. Jordán Nº E-198
- SANTA CRUZ: Calle René Moreno Nº 258
- SUCRE: Plaza 25 de mayo Nº 59, esq. Aniceto Arce.

IV.4 Procedimiento de Colocación Primaria

La colocación primaria de la presente Emisión será a través de Mercado Primario Bursátil a través de la Bolsa Boliviana de Valores S.A.

IV.5 Plazo de colocación

El plazo de colocación de la presente Emisión será de 180 días calendario computable a partir de la fecha de emisión establecida en la autorización de Oferta Pública de ASFI e inscripción en el RMV de ASFI de la presente Emisión comprendida dentro del Programa.

IV.6 Precio de colocación

Los bonos de la presente Emisión serán colocados mínimamente a la par del valor nominal.

IV.7 Relación entre el Emisor y el Agente Colocador

BNB LEASING S.A. como emisor y BNB Valores S.A. Agencia de Bolsa como agente estructurador y colocador, mantienen únicamente una relación contractual para efectos de la colocación y la estructuración del Programa de Emisiones y de la presente Emisión, sin tener ninguna relación contractual relacionada a los negocios y/o sus principales ejecutivos.

IV.8 Obligaciones asumidas por la Agencia de Bolsa

BNB Valores S.A. como Agencia de Bolsa, contratada por BNB LEASING S.A. asume las siguientes obligaciones con el Emisor, según los contratos de prestación de servicios como Agente Estructurador, Colocador y Pagador:

- Servicio de diseño, estructuración, colocación y elaboración de los prospectos de Emisión tanto del Programa de Emisiones como de las Emisiones que formen parte de éste.

- Realizar las gestiones necesarias correspondientes a inscripciones en el Registro del Mercado de Valores de ASFI, en la BBV y EDV.
- Realizar servicios de Agente Pagador.

IV.9 Fecha desde la cual el Tenedor del Bono comienza a ganar intereses

Los intereses se computarán a partir de la fecha de Emisión establecida en la autorización de Oferta Pública de ASFI e inscripción en el RMV de ASFI de la presente Emisión comprendida dentro del Programa y dejarán de generarse a partir de la fecha establecida para el pago del cupón y/o bono.

IV.10 Modalidad de colocación

La presente emisión será colocada bajo las siguientes modalidades:

- Serie "A" : "A mejor esfuerzo"
- Serie "B" : "A mejor esfuerzo"

IV.11 Condiciones bajo las cuales la colocación u oferta quedarán sin efecto

La Oferta Pública quedará sin efecto en los siguientes casos:

1. Que la Emisión no sea colocada dentro del plazo de colocación primaria y sus prórrogas, si corresponde.
2. En caso de que la oferta pública sea cancelada por el ente regulador.
3. En caso que el Emisor decida suspender la colocación antes de la finalización del periodo de colocación y sus prórrogas, cuando corresponda.

IV.12 Bolsa de Valores donde se transará la Emisión

Los valores fruto de la Emisión 1 dentro del Programa de emisiones de Bonos BNB LEASING I, serán transados en la Bolsa Boliviana de Valores S.A. ubicada en la Calle Montevideo No. 142 La Paz – Bolivia.

IV.13 Medios de difusión masiva por los cuales se darán a conocer las principales condiciones de la oferta

El emisor comunicará en un medio de circulación nacional la oferta Pública de la presente Emisión y sus condiciones.

V. DATOS GENERALES DEL EMISOR

V.1 Identificación básica del Emisor

Nombre o Razón Social:	BNB LEASING S.A.
Rótulo Comercial:	BNB LEASING S.A.
Objeto de la Sociedad:	La Sociedad tiene por objeto realizar operaciones de Arrendamiento Financiero , para lo cual podrá, de forma enunciativa y no limitativa, suscribir contratos de arrendamiento financiero, comprar bienes muebles e inmuebles para otorgarlos en arrendamiento financiero; mantener y conservar bienes cedidos; ceder a otra Sociedad de arrendamiento financiero o a Sociedades de titularización los contratos que haya celebrado; vender o arrendar bienes que hayan sido objeto de operaciones de arrendamiento financiero; adquirir, alquilar y vender bienes muebles e inmuebles utilizados en actividades propias del giro; constituir en garantía flujos futuros de caja provenientes de los contratos de arrendamiento financiero que se celebran con recursos del financiamiento que se garantice; emitir bonos y otros valores o títulos valores; gestionar y obtener financiamiento de proveedores y de entidades bancarias y no bancarias, sean nacionales o extranjeros; en suma, podrá realizar toda actividad permitida por la legislación boliviana así como cualquier otra actividad o gestión que sea necesaria para el normal desarrollo y cumplimiento del objeto social.
Giro del Negocio:	Arrendamiento Financiero
Domicilio legal y dirección:	Av. Camacho No. 1312, Piso 5, zona Central. La Paz – Bolivia
Teléfono:	(591-2) 2311711
Fax:	(591-2) 2621584
Página Web:	www.bnb.com.bo
Correo electrónico:	bnbleasing@bnb.com.bo
Representantes Legales:	Edgar Antonio Valda Careaga – Vicepresidente del Directorio Daniel Hoepfner Calleja – Gerente General
Número de Identificación Tributaria:	173508023
C.I.I.U. N°:	65910
Casilla de correo:	360
Matrícula del Registro de Comercio administrado por FUNDEMPRESA	Matrícula de Comercio No. 00163679 de fecha 27 de mayo de 2010
Capital Autorizado:	Bs.13.940.000,00 (Trece millones novecientos cuarenta mil 00/100 Bolivianos)
Capital Pagado:	Bs. 6.970.000,00 (Seis millones novecientos setenta mil 00/100 Bolivianos)
Número de Acciones en que se divide el Capital Pagado:	69.700 acciones
Valor Nominal de Cada Acción:	Bs 100 (Cien 00/100 Bolivianos)

Series:	Única
Clase:	Ordinarias
Número de Registro y fecha de inscripción en el RMV de ASFI	ASFI/DSV-EM-BNL-006/2011 de fecha 28 de octubre de 2011

V.2 Descripción de BNB LEASING S.A.

La Junta Constitutiva de BNB LEASING S.A. se reunió el 19 de Octubre de 2009 y la Sociedad fue constituida mediante escritura pública N°107/2010 en fecha 20 de abril de 2010 y registrada en FUNDEMPRESA en fecha 27 de mayo de 2010 y modificada mediante Escritura Pública N° 425/2010 de fecha 16 de Noviembre de 2010 y registrado en FUNDEMPRESA en fecha 24 de noviembre de 2010. Tiene como misión financiar bienes de capital a través de operaciones de arrendamiento financiero. El Capital Social con el que la empresa inicio sus actividades es de Bolivianos 6.970.000.

BNB Leasing S.A. ingresó al mercado con productos competitivos y principalmente asesoramiento personalizado considerando que la debilidad del arrendamiento financiero en nuestro país es la falta de información referente a las ventajas tributarias y financieras del arrendamiento financiero. En resumen, el leasing es un negocio atractivo y de mucho potencial en el país que se encuentra poco satisfecho y desarrollado por lo que el grupo BNB a través de la empresa BNB Leasing S.A. ingresa a este mercado para su desarrollo.

V.3 Documentos constitutivos

- La Junta Constitutiva de BNB Leasing se reunió el 19 de octubre de 2009 y mediante Escritura Pública de Constitución No. 107/2010 de 20 de abril de 2010 ante Notaría de Fe Pública a cargo de la Dra. Katherine Ramírez Calderón, la Sociedad se constituyó en Sociedad Anónima: BNB Leasing S.A.
- Permiso de constitución contenido en la resolución No. 296/2010 de 16 de abril de 2010 concedido por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero.
- Licencia de Funcionamiento No. 003/2010 de fecha 21 de diciembre de 2010 emitida por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero.
- Escritura Pública de modificación a la Constitución No. 425/2010 de 16 de noviembre de 2010, ante Notaría de Fe Pública a cargo de Katherine Ramírez Calderón.

V.4 Estructura Administrativa Interna

La estructura organizativa de BNB LEASING S.A., al 31 de Marzo de 2012, se presenta en el siguiente gráfico:

Gráfico No. 1 Organigrama de BNB LEASING S.A.



Fuente y Elaboración: BNB LEASING S.A.

V.5 Número de empleados

La Institución cuenta con 9 empleados, de los cuales cinco ocupan cargos Ejecutivos, dos Subgerentes y el Gerente General.

A continuación se muestra la evolución del número de empleados que presta sus servicios en BNB LEASING S.A.:

**Cuadro No. 4 Cantidad de Empleados de BNB LEASING S.A.
(A Marzo 2012)**

Nivel	Dic-2010	Dic-2011	Mar-2012
Asistentes	0	1	1
Ejecutivos	0	5	5
Subgerente	1	2	2
Gerente	1	1	1
TOTALES	2	9	9

Elaboración: Propia

Fuente: BNB LEASING S.A.

V.6 Principales Ejecutivos

Los principales Ejecutivos de BNB Leasing S.A. al 31 de Marzo de 2012 son los siguientes:

Cuadro No. 5 Nómina de los principales Ejecutivos de BNB LEASING S.A.

Nombre	Nacionalidad	Cargo	Fecha de ingreso a la empresa	Profesión	Antigüedad del funcionario
Daniel Hoepfner	Bolivia	Gerente General	11/08/2010	Lic. Ingeniería Industrial	1 año y 7 meses
Claudia Cliseria Dávila Cruz	Bolivia	Subgerente de operaciones	11/08/2010	Contador General	1 año y 7 meses
Hugo Alejandro Seifert Méndez	Bolivia	Subgerente de riesgos	01/01/2011	Lic. Economía	1 año y 3 meses

Elaboración: Propia

Fuente: BNB LEASING S.A.

Asimismo, BNB Leasing S.A., cuenta con la asesoría legal interna de la abogada Grisel Cortez Zegarra, que ocupa el cargo de Ejecutivo Legal de BNB Leasing S.A.

V.7 Nómina de Directores

La nómina de directores de BNB LEASING S.A., al 31 de Marzo de 2012, son los siguientes:

Cuadro No. 6 Nómina de Directores de BNB LEASING S.A.

	País de Origen	Cargo	Fecha de ingreso al Directorio	Profesión	Antigüedad del funcionario
Pablo Marcelo Bedoya Sáenz	Bolivia	Presidente Directorio	31/05/2010	Empleado	1 año y 9 meses
Edgar Antonio Valda Careaga	Bolivia	Vicepresidente del Directorio	31/05/2010	Administrador de Empresas	1 año y 9 meses
Jorge Mauricio Orías Vargas	Bolivia	Secretario del Directorio	1/11/2010	Abogado	1 año y 4 meses
Walter Gonzalo Abastoflor Sauma	Bolivia	Vocal de Directorio	31/05/2010	Economista	1 año y 9 meses
Luis Patricio Garrett Mendieta	Bolivia	Vocal de Directorio	31/05/2010	Administrador de	1 año y 9 meses

						Empresas	
Sergio Aniceto Armando Pascual Ávila	Bolivia	Síndico	1/11/2010	Economista		1 año y 4 meses	

Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

V.8 Composición accionaria

La nómina de accionistas de BNB LEASING al 31 de Marzo de 2012, es la siguiente:

Cuadro No. 7 Composición Accionaria de BNB LEASING S.A.

Accionista	No. de Acciones	% Participación
Banco Nacional de Bolivia S.A.	59.245	85%
Ricardo Ignacio Bedoya Sáenz	697	1%
Gonzalo Gabriel Argandoña Fernández de Córdova	697	1%
Rolando Hernán Kempff Bacigalupo	697	1%
Pablo Marcelo Bedoya Sáenz	697	1%
Jorge Mauricio Galindo Canedo	697	1%
Edgar Antonio Valda Careaga	697	1%
Walter Gonzalo Abastoflor Sauma	697	1%
Freddy Gonzalo Colodro López	697	1%
Luis Patricio Garrett Mendieta	697	1%
Sergio Aniceto Armando Pascual Ávila	697	1%
Jorge Mauricio Orías Vargas	697	1%
Mario Gonzalo Solares Sánchez	697	1%
Jorge Alberto Vargas Ríos	697	1%
Juan Roberto Delgadillo Poepsel	697	1%
Mauricio Álvaro Felipe Franklin Espinoza Wieler	697	1%
Total	69.700	100,00%

Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

V.9 Entidades Vinculadas

BNB LEASING S.A. no tiene participación en el patrimonio de otras empresas. La estructura accionaria de Banco Nacional de Bolivia S.A. (BNB S.A.) accionista mayoritario de BNB Leasing S.A., al 31 de marzo de 2012 es la siguiente:

Cuadro No. 8 Accionistas de BNB S.A.

Accionista	No. de Acciones	% Participación
Fernando Bedoya Ballivián	22.882.608	36,97%
Rosa Eugenia Sáenz Zalles de Bedoya	4.646.746	7,51%
Sociedad Anónima Comercial Industrial S.A. (SACI S.A.)	3.767.852	6,09%
Compañía Industrial y Comercial Oruro S.A. (CICO S.A.)	3.750.956	6,06%
Milton Ademar Careaga Alurralde	3.086.346	4,99%
Ricardo Ignacio Bedoya Sáenz	2.667.042	4,33%
Pablo Marcelo Bedoya Sáenz	2.582.831	4,17%
Meyer Agnew Robert	2.490.425	4,02%
Boliviana de Bienes Raíces BBR S.A.	2.317.088	3,74%
Roberto Saavedra Brychcy	1.326.365	2,14%
Otros	12.364.603	19,98%
Total	61.892.862	100.00%

Elaboración: Propia
Fuente: BNB S.A.

V.10 Perfil Profesional de los Principales Ejecutivos de BNB LEASING S.A.

Daniel Hoepfner Calleja

Gerente General

El Sr. Hoepfner es licenciado en Ingeniería Industrial de la Universidad Privada del Valle (UNIVALLE), cuenta con una Maestría en Administración de Empresas (MBA) de la Universidad Privada del Valle. Tiene una amplia experiencia en Banca y Finanzas habiéndose desempeñado como Analista de Riesgo Banca Empresas, Ejecutivo de Negocios Banca Empresas y Subgerente Nacional del Proyecto BNB Leasing en el Banco Nacional de Bolivia (2002 al 2010).

Claudia Dávila Cruz

Subgerente de operaciones

Claudia Dávila Cruz es licenciada en Auditoría Financiera de la Universidad Franz Tamayo de La Paz, Contadora Pública en Provisión Nacional y Técnico Bursátil, tiene una amplia experiencia en Banca y Finanzas habiendo desempeñado funciones como, Ejecutivo de Análisis de Mercado y Negocios, Ejecutivo de Negocios Mesa de Dinero, Ejecutivo de Fideicomiso y Custodia, Ejecutivo de Custodia de Valores en Administración, Ejecutivo de Inversiones y Subgerente de Operaciones del Proyecto BNB Leasing S.A., entre otros desde 1998 al 2010.

Hugo Alejandro Seifert Méndez

Subgerente de riesgo

El Sr. Seifert es licenciado en Economía de la Universidad Tomas Frías de Potosí, parte de su estudio lo realizó en la Universidad de Nariño - Colombia, postgrados en Gestión de Negocios (CIEN- Colombia) y Finanzas (FUND. IDEA – UNIV. CATOLICA), tiene amplia experiencia en Finanzas y Banca, habiendo desempeñado funciones en el Banco Nacional de Bolivia en las áreas, operativa, comercial y riesgo, este último como Analista de Riesgo de 2006 a la 2010.

V.11 Descripción del Emisor y su sector

La descripción de BNB LEASING, sus actividades, negocios y la descripción del sector donde se desenvuelve la empresa, se encuentran detalladas en el capítulo 7 del Prospecto Marco.

V.12 Procesos judiciales

A la fecha de elaboración de este Prospecto Complementario, no se tiene conocimiento de procesos judiciales, iniciados o por iniciarse, a favor o en contra de BNB LEASING S.A. ante los tribunales de justicia del Estado Plurinacional de Bolivia.

V.13 Obligaciones existentes

Al 31 de Marzo de 2012, la sociedad presenta las siguientes obligaciones financieras:

Cuadro No. 9 Obligaciones Financieras de BNB LEASING S.A. al 31 de Marzo de 2012

Detalle	Fecha obtención de la obligación	Monto original o colocado en moneda de la obligación	Moneda de la obligación	Saldo a capital en moneda de la obligación	Fecha de vencimiento	Tasa de interés	Garantía
Banco de Desarrollo Productivo	29/03/2011	3.430.000	Bolivianos	3.430.000	15/03/2016	2,81%	Quirografaria
Banco de Desarrollo Productivo	15/08/2011	1.900.000	Bolivianos	1.710.000	15/08/2016	3,00%	Quirografaria
Banco de Desarrollo Productivo	21/12/2011	5.000.000	Bolivianos	5.000.000	21/11/2016	3,52%	Quirografaria
Banco Económico S.A.	30/05/2011	2.500.000	Bolivianos	2.500.000	24/05/2012	4,50%	Quirografaria
Banco Económico S.A.	10/06/2011	2.500.000	Bolivianos	2.500.000	04/06/2012	4,50%	Quirografaria
Banco Económico S.A.	28/06/2011	1.900.000	Bolivianos	1.900.000	22/06/2012	4,50%	Quirografaria
Banco Unión S.A.	25/07/2011	2.000.000	Bolivianos	2.000.000	24/07/2014	5,00%	Quirografaria
Banco Unión S.A.	15/02/2012	1.445.000	Bolivianos	1.445.000	20/02/2014	6,20%	Quirografaria
Banco Unión S.A.	29/02/2012	800.000	Bolivianos	800.000	20/08/2014	6,20%	Quirografaria
Banco Unión S.A.	28/03/2012	1.445.000	Bolivianos	1.445.000	15/09/2014	6,20%	Quirografaria
Banco Unión S.A.	30/03/2012	1.199.000	Bolivianos	1.199.000	14/04/2014	6,20%	Quirografaria
Fundapro	15/09/2011	800.000	Dólares americanos	800.000	15/09/2016	4,00%	Quirografaria

Fuente y Elaboración: BNB LEASING S.A.

V.14 Hechos Relevantes

- Junta General Ordinaria de Accionistas de 24 de enero de 2011: designa al Directorio en funciones.
- Junta General Extraordinaria de Accionistas de 30 de mayo de 2011: aprueba la estructuración del programa de emisión de bonos de BNB Leasing S.A.
- En fecha 30 de marzo de 2012, la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiera aprobó el programa de emisiones de Bonos BNB LEASING I, mediante Resolución ASFI N° 105/2012.

No se tienen conocimiento de otro hecho relevante ocurrido entre la fecha de autorización como Emisor y la fecha actual.

V.15 Descripción del Emisor y su Sector

La información relacionada a la descripción del Emisor y su sector se encuentra descrita en el capítulo 7 del Prospecto Marco del Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING I.

VI. ANÁLISIS FINANCIERO

Debido a que BNB Leasing S.A. es una empresa de reciente constitución, el presente análisis financiero se realizó en base a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2010 y 2011, ambos auditados por PricewaterhouseCoopers, además se utilizó los Estados Financieros al 31 de marzo de 2012, con informe de auditoría interna. La información presentada en esta sección deberá leerse conjuntamente con los estados financieros de la Sociedad y las notas que los acompañan a las fechas indicadas anteriormente.

Los estados financieros a diciembre de 2010, diciembre 2011 y marzo 2012, fueron preparados en moneda nacional, sin registrar el efecto de la inflación ocurrida en el ejercicio.

De acuerdo a las consideraciones anteriores, las cifras al 31 de diciembre de 2010 y 2011 y al 31 de marzo de 2012, no fueron reexpresadas y son presentadas en su valor histórico en Bolivianos. La información financiera utilizada para la elaboración del presente análisis, se encuentran descrita en el punto VI.6 del presente Prospecto Complementario. Toda la información financiera presentada se encuentra expresada en Bolivianos.

VI.1 Balance General

VI.1.1 Activo

El Activo de BNB Leasing S.A. se encuentra compuesto de: Disponibilidades, Inversiones temporarias, Cartera, Otras Cuentas a Cobrar, Inversiones Permanentes, Bienes de Uso y Otros Activos.

El Activo total de BNB Leasing S.A. al 31 de diciembre de 2011 fue de Bs.35,91 millones superior en 409,28% (Bs.28,86 millones) al registrado al 31 de diciembre de 2010 cuando fue de Bs.7,05 millones, comportamiento atribuible a la generación de la cuenta Cartera con Bs.29,87 millones representando el 83,18% del total activo y el aumento de la cuenta Otras cuentas por cobrar en Bs.4,01 millones, representando el 11,41% del total activo, cuenta que se genera principalmente por el crédito fiscal generado por la compra de los bienes arrendados.

Al 31 de marzo de 2012, el Activo total de la Sociedad fue de Bs.41,85 millones.

Los porcentajes de las cuentas del activo con relación al activo total a diciembre de 2010 y 2011 y marzo de 2012, se las puede apreciar en el siguiente gráfico:

Gráfico No. 2 Principales Cuentas del Activo



Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Cartera

Este activo se constituye en la base del negocio del BNB Leasing S.A. al ser la principal fuente generadora de ingresos. La cuenta de Cartera aparece y se presenta solo desde el 31 de Diciembre de 2011 cuando alcanzó una cifra de Bs.29,87 millones, monto que significa el 83,18% del activo total y lo que la convierte en la cuenta más representativa del activo a la fecha. Compuesta esencialmente por Cartera Vigente que representa un 98,95% (Bs.29,55 millones), seguidos por Productos Financieros Devengados por cobrar sobre cartera y por Previsiones, cuenta necesaria por la aparición de la Cuenta Cartera en la gestión

2011. La empresa no cuenta con saldo en Cartera vencida, ni en Cartera en ejecución, toda su cartera se encuentra vigente y con calificación de riesgo en “Categoría A”.

Al 31 de marzo de 2012, el monto de Cartera Total alcanzó Bs.35,71 millones, que representa el 85,31% del Activo Total. Esta cuenta está compuesta por Cartera Vigente (Bs.35,37 millones), Productos financieros devengados por cobrar sobre cartera (Bs.0,39 millones) y Previsión para cartera incobrable (Bs.-0,056 millones).

Otras cuentas por cobrar

En Otras Cuentas por Cobrar se registran las cuentas pendientes de cobro BNB leasing S.A. La cuenta Otras Cuentas por Cobrar registró al 31 de diciembre de 2011 un monto de Bs.4,10 millones superior en 4.594,50% (Bs.4,01 millones) al registrado al 31 de diciembre de 2010 cuando fue de Bs.0,087 millones, incremento que se debe principalmente al crecimiento de la subcuenta Crédito Fiscal a causa de la compra de Bienes Arrendados. Otras cuentas por cobrar represento 1,24% y 11,41% del activo total a diciembre 2010 y 2011, respectivamente.

Al 31 de marzo de 2012, Otras cuentas por Cobrar llegan a Bs.4,92 millones, monto que representa el 11,75% del Activo Total.

Disponibilidades

La cuenta Disponibilidades de BNB Leasing S.A. al 31 de diciembre de 2011 fue de Bs.0,75 millones, inferior en 55,82% (Bs.0,94 millones) al registrado al 31 de diciembre de 2010 cuando fue de Bs.1,69 millones, comportamiento atribuible al decremento en un 54,81% (Bs.905,57 millones) de la sub Cuenta Bancos y corresponsales del país y habiendo desaparecido en 100% la sub Cuenta Bancos y corresponsales del exterior. La cuenta Disponibilidades significo el 23,97% y el 2,08% a diciembre de 2010 y 2011, respectivamente; esto se debe a que la empresa empleo estos fondos en la colocación de operaciones de arrendamiento financiero.

Al 31 de marzo de 2012, las Disponibilidades alcanzaron Bs.0,63 millones, cifra que representó el 1,50% del Activo Total.

Inversiones Temporarias

En esta cuenta se registran las inversiones que realiza la empresa con el propósito de convertirlos en disponibilidades en el corto plazo independientemente de su plazo de vencimiento. La cuenta Inversiones Temporarias registró al 31 de diciembre de 2010 un monto de Bs.4,03 millones, al 31 de diciembre de 2011 fue de Bs.0,55 millones inferior en 86,24% (Bs.3,47 millones) al registrado a diciembre de 2010, comportamiento atribuible al decremento de la sub cuenta Participación Fondos de Inversión en un 79,61% (Bs.2,16 millones) y habiendo desaparecido en 100% la sub Cuenta Productos devengados por cobrar inversiones temporarias y Títulos Valores de entidades públicas y privadas no financieras del exterior. Inversiones Temporarias represento 57,09% y 1,54% del activo total a diciembre 2010 y 2011, respectivamente; esto se debe a que la empresa empleo estos fondos en la colocación de operaciones de arrendamiento financiero.

Al 31 de marzo de 2012, las inversiones Temporarias alcanzaron un monto de Bs. 2.148, producto de la disminución de participación en fondos de inversión. Esta cuenta representó el 0,01% del Activo Total.

VI.1.2 Pasivo

El Pasivo de la empresa está compuesto por: Otras Cuentas por pagar, Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento, Provisiones y Provisiones.

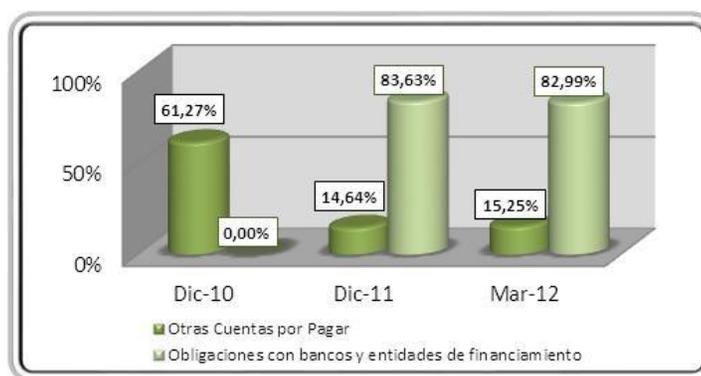
El Pasivo total de la sociedad al 31 de diciembre de 2010 fue de Bs.0,025 millones, la empresa no contaba con Obligaciones Financieras en esta gestión. Al 31 de diciembre de 2011 fue de Bs.29,78 millones, superior en Bs.29,75 millones en comparación a diciembre 2010, comportamiento atribuible a la concentración de pasivos y la generación de las cuentas Obligaciones con Bancos y Entidades de Financiamiento con un monto de Bs.24,90 millones (83,63% del Pasivo Total), Otras Cuentas por Pagar por Bs.4.36 millones (14,64% del Pasivo Total) y Previsiones con un monto de Bs. 0,52 millones (1,74% del Pasivo Total).

El Pasivo Total de la empresa al 31 de marzo de 2012, alcanzó el monto de Bs.35,70 millones, que representa el 85,30% del Pasivo más el Patrimonio.

Asimismo las cuentas más representativas del Total Pasivo al 31 de Diciembre de 2011 son las cuentas Obligaciones con Bancos y Entidades de Financiamiento y Otras cuentas por Pagar representando el 83,63% y 14,64% del Pasivo Total, respectivamente.

La relación de las principales cuentas del Pasivo frente al Pasivo Total, se pueden apreciar en el gráfico a continuación:

Gráfico No. 3 Principales Cuentas del Pasivo



Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Otras cuentas por pagar

Esta cuenta a diciembre de 2010 registró un monto de Bs. 0,015 millones, al 31 de diciembre de 2011 fue de Bs.4,36 millones, superior en Bs.4,34 millones en comparación a diciembre 2010, comportamiento que se debe principalmente a la creación de la subcuenta Débito Fiscal Diferido por un monto de Bs.3,71 millones, que guarda relación con la actividad de la empresa. Otras Cuentas por pagar representó el 0,22% del total Pasivo y Patrimonio, y un 61,27% del total Pasivo al 31 de diciembre de 2010 y el 12,14% del Pasivo y Patrimonio y el 14,64% del Total Pasivo al 31 de diciembre de 2011.

Al 31 de marzo de 2012, Otras cuentas por pagar registró un monto de Bs.5,44 millones, que representó el 13,00% del Pasivo y Patrimonio y 15,25% del Pasivo Total.

Debido a que en el año 2010 BNB Leasing no se encontraba regulado por ASFI, se prepararon los Estados Financieros no enmarcados de forma estricta en los formatos establecidos y se expuso de forma separada la cuenta Provisiones, por contener la misma un saldo importante dentro de Otras Cuentas por Pagar; sin embargo para la gestión 2011 y a Marzo 2012, siguiendo estrictamente los formatos establecidos se expusieron como parte de Otras Cuentas por Pagar.

Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento

A diciembre de 2010 esta cuenta no presentaba saldo puesto que la empresa trabajaba con capital propio. Al 31 de diciembre de 2011 la empresa registro un monto de Bs.24,90 millones que representan el 83,63% del total pasivo y el 69,35% del total pasivo más patrimonio siendo esta la

cuenta más importante dentro del pasivo y el pasivo más patrimonio. Dentro de esta cuenta se puede resaltar que BNB Leasing S.A., adquiere una nueva obligación a largo plazo, con el Banco de Desarrollo Productivo SAM (BDP), de Bs.5,00 millones en fecha 21 de diciembre de 2012 a un tasa de 3,52%, haciendo un total de Obligaciones con dicho Banco de Bs.10,33 millones, tal como se detalla en el cuadro de Obligaciones Financieras del presente Prospecto. Asimismo al 31 de marzo de 2012 BNB Leasing S.A., también mantiene obligaciones financieras con el Banco Económico S.A. por Bs.6,90 millones, con el Banco Unión S.A. por Bs.6,89 millones y con la Fundación para la Producción (FUNDA-PRO) por Bs.5,49 millones (US\$ 800 mil).

Al 31 de marzo de 2012, la cuenta Obligaciones con Bancos y Entidades de Financiamiento, registró un monto de Bs.29,63 millones, que representa el 70,79% del Pasivo más el Patrimonio y el 82,99% del Total Pasivo.

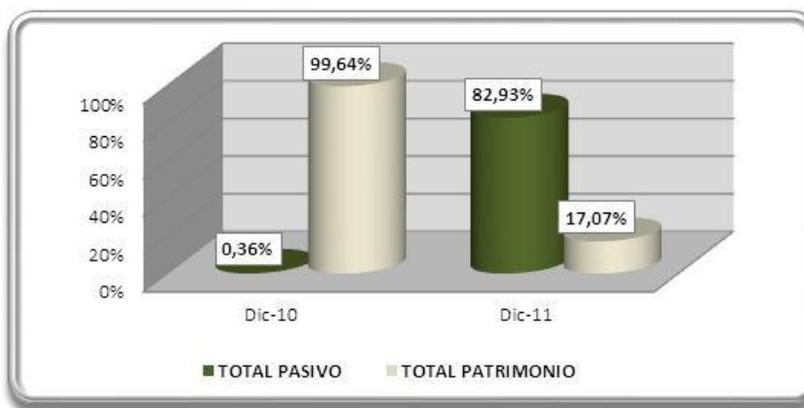
VI.1.3 Patrimonio

El Patrimonio de la sociedad al 31 de diciembre de 2011 fue de Bs. 6,13 millones inferior en 12,75% (Bs.0,89 millones) al registrado al 31 de diciembre de 2010 cuando fue de Bs.7,03 millones, comportamiento atribuible a la disminución de los Resultados acumulados en Bs.0,95 millones, debido a que la empresa inició sus actividades de arrendamiento financiero en esta gestión y tuvo que constituir un volumen de cartera que permita cubrir los gastos financieros, provisiones, gastos administrativos y otros; es importante señalar que este resultado negativo es inferior al presupuestado. El total patrimonio al 31 de diciembre de 2010 está representando por un 99,22% (Bs.6,97 millones) del Capital Social y un 0,78% (Bs.0,055 millones) de los Resultados Acumulados. Al 31 diciembre de 2011 está representado por un 113,72% (Bs. 6,97 millones) del Capital Social, 0,90% (Bs.0,055 millones) de Reservas y con un saldo negativo del 14,62% (Bs.0,89 millones) de los Resultados Acumulados.

Al 31 de marzo de 2012, el Patrimonio de la Sociedad, alcanzó la cifra de Bs.6,15 millones, que representa el 14,70% del Pasivo más el Patrimonio.

El siguiente gráfico muestra la estructura de capital de BNB Leasing S.A. durante las gestiones analizadas.

Gráfico No. 4 Estructura de Capital

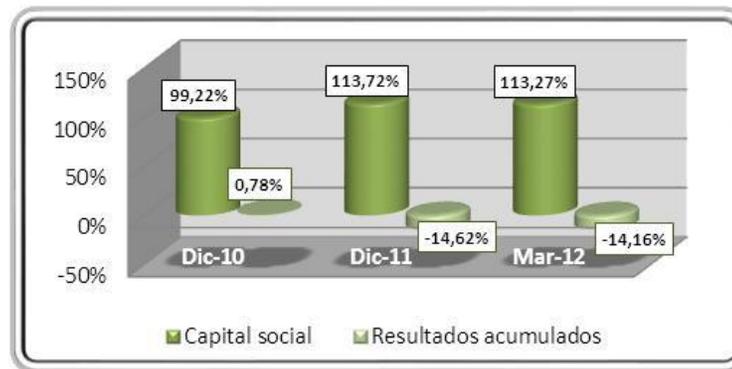


Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Como se puede apreciar en el gráfico anterior, al 31 de diciembre de 2010 la empresa no mostraba endeudamiento con otras entidades, la situación cambia a 31 de diciembre de 2011 cuando la empresa refleja un incremento del financiamiento por terceros, afectando su estructura de capital que en la actualidad presenta 17,07% de Capital propio y el restante 82,93% en Pasivos.

Las principales cuentas del patrimonio en relación al Patrimonio Total, se muestran en el gráfico a continuación:

Gráfico No. 5 Principales cuentas del Patrimonio



Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Capital Social

El Capital Social de la empresa a diciembre de 2010 fue de Bs. 6,97 millones representando el 98,86% y 99,22% del total Pasivo más Patrimonio y del total Patrimonio respectivamente. El monto de Capital Social se mantuvo para diciembre de 2011, y para esa última gestión representa el 19,41% y 113,72% del total Pasivo más Patrimonio y del total Patrimonio, respectivamente.

Al 31 de marzo de 2012, el Capital Social fue de Bs.6,97 millones, que representa el 16,65% del total Pasivo más Patrimonio y el 113,27% del Total Patrimonio.

Resultados Acumulados

La cuenta de Resultados Acumulados al 31 de diciembre de 2010 registró la cifra de Bs.0,055 millones, representando el 0,78% del Pasivo más Patrimonio y el 0,78% del total Patrimonio.

A 31 de diciembre de 2011 esta cuenta mostró un resultado negativo con relación a la gestión anterior de 1.726,40% (Bs.0,95 millones) siendo el monto negativo registrado de Bs.0,89 millones, representando un porcentaje negativo de 2,50% del total Pasivo más Patrimonio y un porcentaje negativo de 14,62% del total Patrimonio, explicado principalmente por un incremento de los Gastos de Administración que repercutió en el resultado neto del periodo, y debido a que la empresa inició sus actividades de arrendamiento financiero en esta gestión.

Al 31 de marzo de 2012, los Resultados Acumulados registraron un monto negativo de Bs.0,87 millones, cifra que representó un -2,08% del Pasivo más el Patrimonio y un -14,16% del Patrimonio total.

VI.2 Estado de Resultados

Resultado Financiero Bruto

El Resultado Financiero Bruto de la sociedad a diciembre de 2011 alcanzó un monto de Bs.0,99 millones mayor en 512,91% (Bs.0,83 millones) al registrado en diciembre del 2010 cuando fue de Bs.0,16 millones. Los Resultados Financieros Brutos con relación a los Ingresos Financieros representaron el 97,73% a diciembre de 2010 y 72,01% a diciembre de 2011.

Al 31 de marzo de 2012, el Resultado Financiero Bruto de la Sociedad, alcanzó Bs.0,54 millones y representó el 67,52% de los Ingresos Financieros.

Ingresos Financieros

Los Ingresos Financieros de BNB Leasing S.A. a diciembre de 2011 alcanzaron el monto de Bs.1,38 millones mayor en 731,83% (Bs.1,21 millones) al registrado en diciembre del 2010 cuando fue de Bs.0,17 millones. Si bien la empresa no contaba con una Cartera a Diciembre del 2010, sus ingresos estaban constituidos por Rendimientos en inversiones tanto en entidades financieras del país, así como

en otras entidades no financieras. Mientras que al 31 de diciembre de 2011 sus ingresos corresponden al Rendimiento por cartera (Bs.1,31 millones) y al Rendimiento de inversiones permanentes y temporarias (Bs.0,059 millones).

Al 31 de marzo de 2012, los Ingresos Financieros de la sociedad registraron un monto de Bs.0,79 millones.

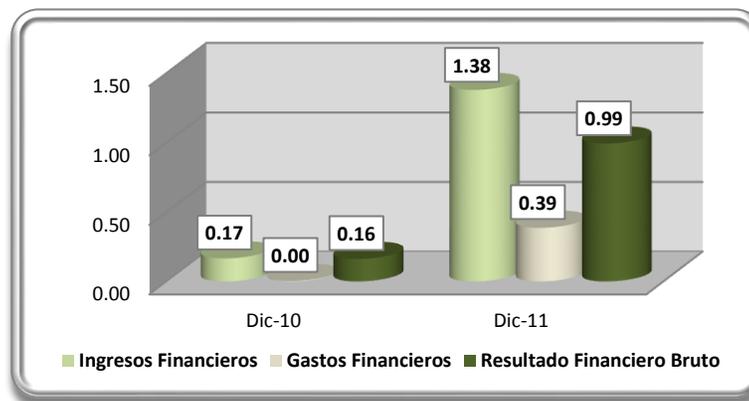
Gastos financieros

Los Gastos Financieros a diciembre de 2011 fueron de Bs.0,39 millones mayor en 10.138,12% (Bs.0,38 millones) al obtenido en la gestión anterior cuando fue de Bs.3.767. Esta cuenta represento un 2,27% al 31 de diciembre de 2010 y un 27,99% al 31 de diciembre de 2011 en relación a los Ingresos Financieros de la Sociedad, guardando relación con el giro de la empresa, considerando que ésta inicia con operaciones de arrendamiento financiero en enero de 2011 y el crecimiento en cartera es financiado con pasivos.

Al 31 de marzo de 2012, los Gastos Financieros de la sociedad fueron de Bs.0,26 millones, que representó el 32,48% de los Ingresos Financieros.

Gráfico No. 6 Ingresos Financieros, Gastos Financieros y Resultado Financiero Bruto

(En millones de Bolivianos)



Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Resultado Operativo Bruto

El Resultado Operativo Bruto al 31 de diciembre de 2011 fue de Bs.1,29 millones monto superior en 923,24% (Bs.1,16 millones) al de la gestión anterior cuando fue de Bs.0,13 millones, comportamiento atribuible al crecimiento de Otros Ingresos Operativos en 970,02%, (Bs.0,27 millones) cuenta que registro al 31 de diciembre de 2011 el monto de Bs.0,30 millones. La Cuenta Resultado Operativo Bruto representa un 75,93% y 93,40% del Total de los Ingresos Financieros a diciembre de 2010 y 2011 respectivamente.

Al 31 de marzo de 2012, el Resultados Operativo Bruto de la sociedad alcanzó la cifra de Bs.0,56 millones, que representó el 70,53% de los Ingresos Financieros.

Otros Ingresos Operativos

Los Otros Ingresos Operativos de BNB Leasing S.A. alcanzaron un monto de Bs.0,30 millones a diciembre de 2011 monto superior en 970,02% (Bs.0,27 millones) al de diciembre de 2010 cuando fue de Bs.0,028 millones, crecimiento atribuible a los ingresos por comisiones por seguros, otros ingresos operativos diversos y ganancias por operaciones de cambio y arbitraje. La Cuenta Otros Ingresos Operativos represento un 17,03% y 21,90% de los Ingresos Financieros a diciembre 2010 y 2011 respectivamente.

Al 31 de marzo de 2012, los Otros Ingresos Operativos alcanzaron un total de Bs.0,024 millones, que representan el 3,05% de los Ingresos Financieros.

Otros Gastos Operativos

Los Otros Gastos Operativos de BNB Leasing S.A, compuestos por Comisiones por servicios y Pérdida por operaciones de cambio y arbitraje, alcanzaron a diciembre de 2011 un total de Bs.7.008, inferior al monto registrado al 31 de diciembre de 2010 cuando fue de Bs.0,064 millones, variación que significo el -89,10% (Bs.0,057 millones), esta variación es atribuible a la disminución en la sub cuenta Perdidas por operaciones de cambio y arbitraje en un 96,85% (Bs. 0,048 millones) respecto a la gestión anterior. La cuenta Otros Gastos Operativos representó un 38,82% y un 0,51% de los Ingresos Financieros a diciembre 2010 y 2011 respectivamente.

Al 31 de marzo de 2012, los Otros Gastos Operativos, registraron Bs.332, monto que representa el 0,04% de los Ingresos Financieros de la Sociedad.

Resultado de Operación Neto

A diciembre de 2011 el Resultado Operativo Neto mostro un resultado negativo de Bs.1,09 millones, cifra menor a la registrada en diciembre del 2010 cuando fue de Bs.0,055 millones diferencia que significo el 2.086,94% (Bs.1,14 millones) variación atribuible al aumento en 2.435,41% (Bs.1,73 millones) de los Gastos de Administración debido a que la empresa inicio sus operaciones de arrendamiento financiero el 2011, por otro lado se tiene la constitución de provisiones por Bs.0,52 millones generados por la colocación de operaciones de leasing. El resultado de operación Neto, representa el 33,02% y -78,86% a diciembre 2010 y 2011 respectivamente, del total de los Ingresos Financieros.

Al 31 de marzo de 2012, el Resultado de Operación Neto, registró un monto negativo de Bs.2.134 y representó el -0,27% de los Ingresos Financieros.

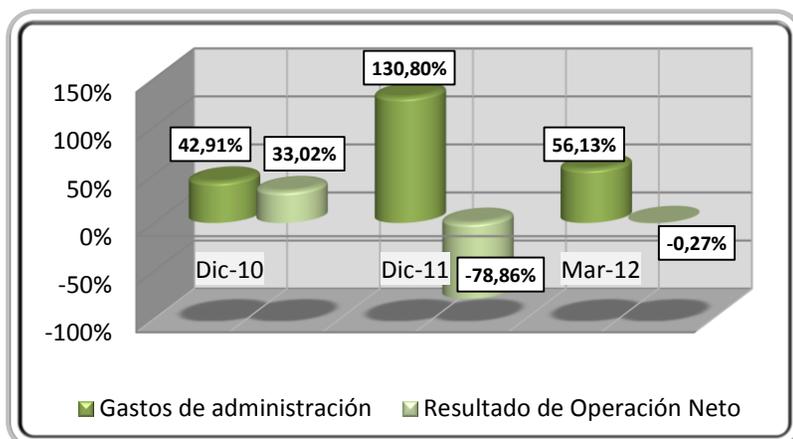
Gastos Administrativos

Los Gastos Administrativos, a diciembre de 2011 alcanzaron un monto de Bs.1,80 millones cifra superior en 2.435,41% (Bs. 1,73 millones) al registrado en diciembre de 2010 cuando fue de Bs.0,071 millones; el incremento es explicado principalmente por el crecimiento de los gastos en personal por el inicio de actividades, amortización de gastos de organización, gastos de publicidad, etc; todos estos relacionados porque la empresa de acuerdo a la licencia de funcionamiento de la ASFI inicia actividades de arrendamiento financiero en fecha 03 de enero de 2011.

Al 31 de marzo de 2012, los Gastos Administrativos alcanzaron Bs.0,44 millones.

Los Gastos Administrativos respecto a los Ingresos Financieros, a diciembre de 2010, diciembre de 2011 y marzo de 2012, representan un 42,91%, 130,80% y 56,13% respectivamente y se los puede observar en el siguiente gráfico:

Gráfico No. 7 Gastos de Administración y Resultados Operativos



Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

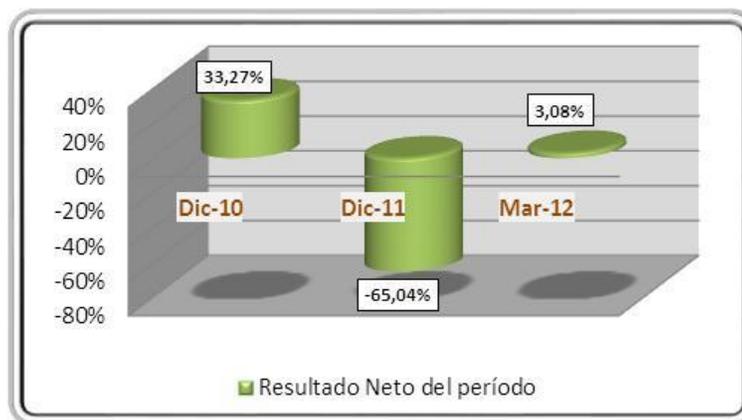
Para una mejor exposición del gasto de los impuestos correspondientes al IT se muestran los mismos de forma separada dentro del Estado de Ganancias y Pérdidas; sin embargo y debido a que forman parte de los Gastos de Administración (de acuerdo a la Forma B de la ASFI) se suman a los Gastos de Administración.

Resultado Neto del Período

El Resultado Neto del Período de BNB Leasing S.A. alcanzó a diciembre de 2011, un monto negativo de Bs.0,89 millones con relación a la gestión anterior que fue de Bs.0,95 millones variación que significo un decremento de 1.726,37% (Bs.0,95 millones), variación que se explica debido a que la empresa inicia actividades de arrendamiento financiero el 03 de enero de 2011 y debe conformar una cartera de leasing que genere ingresos financieros suficientes para cubrir los gastos financieros, administrativos y provisiones de la Sociedad, es importante señalar que la empresa tuvo un gasto considerable en publicidad, con el objeto de promocionar a la empresa y sus productos; por otro lado es importante señalar que en la gestión 2010 los gastos administrativos de la Sociedad se contabilizaban como gastos de organización y a partir de la gestión 2011 los mismos son diferidos.

Al 31 de marzo de 2012, el Resultado Neto del Período, alcanzó Bs.0,024 millones, monto que representó el 3,08% de los Ingresos Financieros.

Gráfico No. 8 Resultado Neto del Periodo



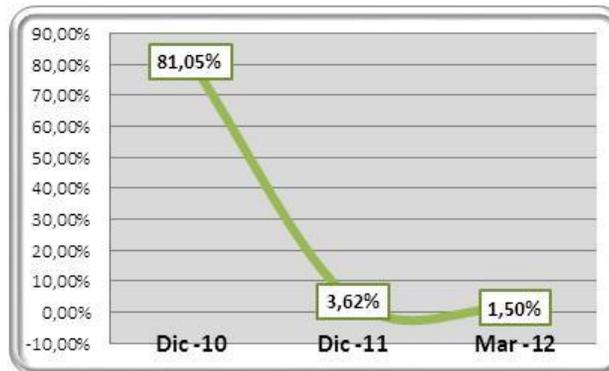
Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

VI.3 Indicadores Financieros

Indicadores de Liquidez

El indicador de liquidez está dado por las disponibilidades más las inversiones temporarias entre el total activo. En el mes de diciembre de 2010 este indicador registró un 81,05%, reflejando una alta concentración en inversiones temporarias. Al 31 de Diciembre de 2011 este indicador fue de 3,62% explicado por la disminución de las Inversiones Temporarias, y un incremento de la Cartera. Entre las gestiones 2010 y 2011 este indicador tuvo una variación negativa del 95,53%, propio de la actividad de la empresa, debido a que los recursos de inversiones temporarias y disponibilidades fueron destinados a operaciones de Arrendamiento financiero. Al 31 de marzo de 2012, este indicador registró un 1,50%.

Gráfico No. 9 Indicadores de Liquidez



Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Indicadores de Solvencia

Los indicadores de Solvencia están medidos, el primero por el coeficiente del total patrimonio entre los activos y el segundo por el Coeficiente de Adecuación Patrimonial (CAP).

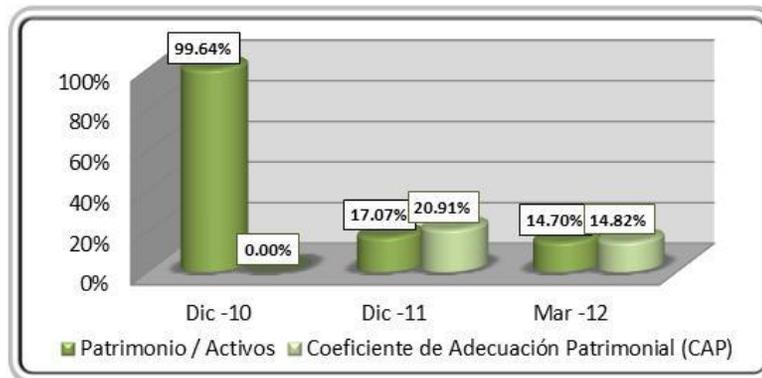
A diciembre de 2010, el coeficiente de Patrimonio entre Activos fue de 99,64% y al 31 de diciembre de 2011 fue de 17,07%, la variación de este coeficiente entre ambas gestiones fue negativa en un 82,87%, esta disminución refleja el incremento de los activos, sobre todo por la cuenta de Cartera.

Al 31 de marzo de 2012, el coeficiente de Patrimonio entre Activos fue de 14,70%.

Asimismo el Coeficiente de Adecuación Patrimonial al 31 de diciembre de 2011 fue de 20,91% reflejando la generación de cartera en esta gestión y por ende el incremento en Activos de la empresa.

Al 31 de marzo de 2012, el Coeficiente de Adecuación Patrimonial fue de 14,82%.

Gráfico No. 10 Indicadores de Solvencia



Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

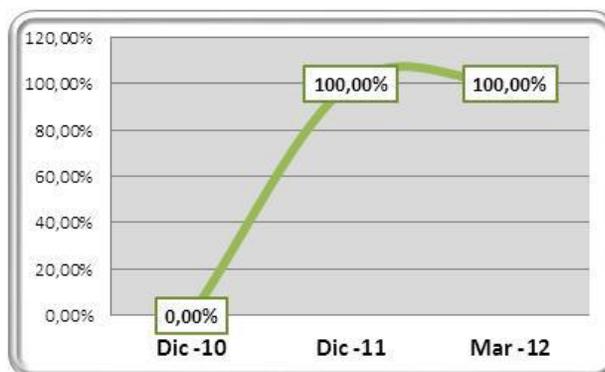
Indicadores de Calidad de Cartera

Los indicadores son: Cartera Vigente entre Cartera Bruta y Previsiones entre Cartera Bruta. Se aclara que para la gestión 2010 no se analiza dichos indicadores considerando que la cartera fue cero y si son analizados para la gestión 2011.

Al 31 de diciembre de 2011 y 31 de marzo de 2012, la Cartera se encuentra concentrada en la subcuenta Cartera Vigente, lo que se refleja en el índice de Cartera Vigente entre Cartera Bruta que llega al 100%. Este aspecto nos muestra que la empresa no registra mora al 31 de diciembre de 2011 y 31 de marzo de 2012 y a la fecha todas sus operaciones se encuentran vigentes y con calificación de riesgo "Categoría A".

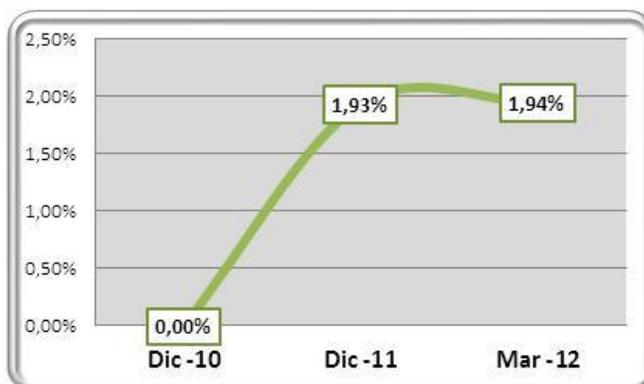
El indicador de Previsiones para Cartera incobrable entre Cartera Bruta fue de 1,93% y 1,94% a diciembre 2011 y marzo 2012, respectivamente.

Gráfico No. 11 Indicadores de Calidad de Cartera (Cartera Vigente/Cartera Bruta)



Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Gráfico No. 12 Indicadores de Calidad de Cartera (Previsiones / Cartera Bruta)



Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Indicadores de Endeudamiento

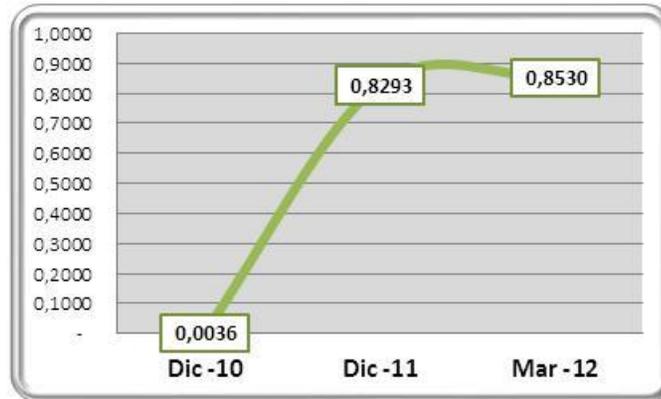
El indicador de endeudamiento representado por Pasivos entre Activos, muestra el porcentaje que representa el total de Pasivos de la Sociedad, en relación a los Activos totales de la misma. A diciembre de 2010 este coeficiente fue de 0,0036 veces, mostrando que la empresa trabajaba esencialmente con capital propio. Al 31 de diciembre de 2011 este coeficiente fue de 0,8293 veces, debido a la contratación de pasivos con: el Banco de Desarrollo Productivo SAM (BDP), la Fundación para la Producción (FUNDA-PRO), el Banco Económico S.A. (BEC) y el Banco Unión S.A. (BUN).

Al 31 de marzo de 2012, el coeficiente de Pasivos entre Activos, registró 0,853 veces.

El coeficiente deuda a patrimonio representado por Pasivos entre Patrimonio, refleja la relación de todas las obligaciones financieras con terceros de la Sociedad en relación al total de su Patrimonio neto. Es decir, el coeficiente indica si las obligaciones con terceros son mayores o menores que las obligaciones con los accionistas de la Sociedad. Es así que al 31 de diciembre de 2010 este coeficiente fue de 0,0036 veces, mostrando el bajo endeudamiento de la Sociedad. Al 31 de diciembre de 2011, este coeficiente fue de 4,86 veces, incremento explicado por el crecimiento de obligaciones con terceros.

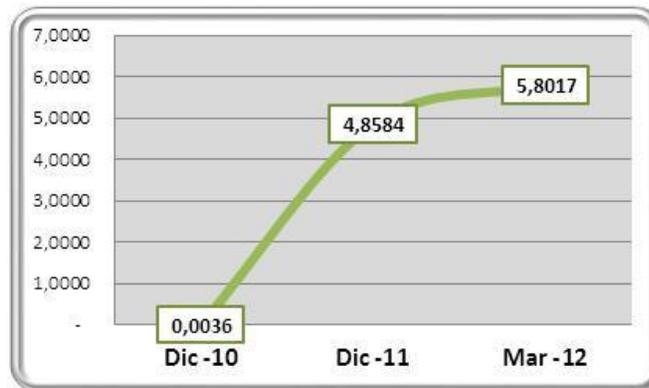
Al 31 de marzo de 2012, el coeficiente deuda a patrimonio, fue de 5,80 veces, debido al incremento de Obligaciones con terceros.

Gráfico No. 13 Indicadores de Endeudamiento (Pasivo/Activo)



Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Gráfico No. 14 Indicadores de Endeudamiento (Pasivo/Patrimonio)

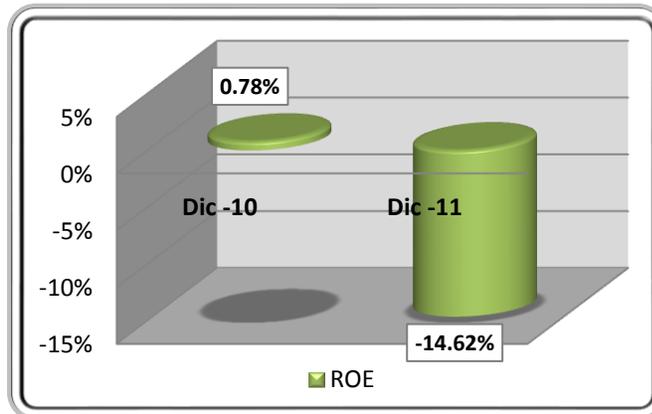


Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Indicadores de Rentabilidad

El ROE permite determinar, en términos de porcentaje, la ganancia o pérdida que ha obtenido la Sociedad, frente a la inversión de los accionistas que fue requerida para lograrla. El ROE durante la gestión 2010 fue de 0,78%, en la gestión 2011 fue de -14,62% teniendo una variación negativa de 1.964,14% con respecto a la gestión 2010, variación que se genera porque la empresa inicia sus actividades de arrendamiento financiero el 03 de enero de 2011 y debe conformar una cartera de Leasing que genere ingresos financieros suficientes para cubrir los gastos de la organización.

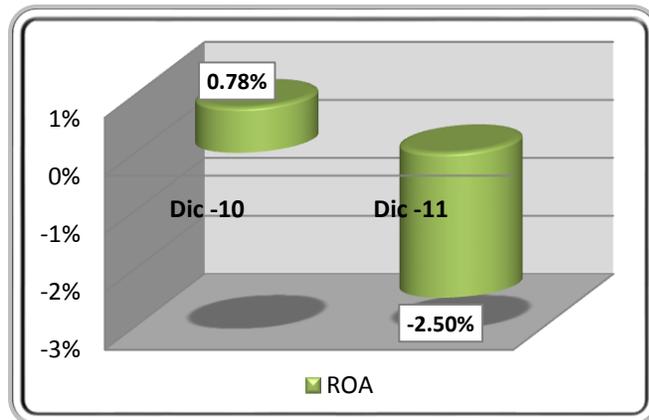
Gráfico No. 15 Indicadores de Rentabilidad (Resultado Neto /Patrimonio)



Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

El ROA nos muestra, en términos de porcentaje, la eficiencia en la aplicación de las políticas administrativas, indicándonos el rendimiento obtenido de acuerdo a nuestra propia inversión. En diciembre 2010 fue de 0,78%, a diciembre 2011 fue de -2,50% teniendo una variación negativa de 419,34% con respecto a la gestión 2010, variación que se genera porque la empresa inicia sus actividades de arrendamiento financiero el 03 de enero de 2011 y debe conformar una cartera de leasing que genere ingresos financieros suficientes para cubrir los gastos de la organización.

Gráfico No. 16 Indicadores de Rentabilidad (Retorno sobre el Activo)



Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

VI.4 Cambios en los responsables de la elaboración de los Reportes Financieros

En las gestiones 2010 y 2011, la empresa encargada de auditar los Estados Financieros de BNB Leasing S.A. es PricewaterhouseCoopers S.R.L., habiendo emitido los respectivos informes sin salvedades.

Asimismo, en las mismas gestiones y a marzo 2012, el principal funcionario contable de la sociedad y encargado de la elaboración de los Estados Financieros de BNB Leasing S.A. es Claudia Dávila Cruz, quien ocupa el cargo de Subgerente de Operaciones.

VI.5 Cálculo de los compromisos financieros

Al 31 de diciembre de 2011, todas las operaciones de arrendamiento financiero, se encuentran vigentes y con calificación de riesgo "Categoría A", por otro lado el nivel de provisiones sobre cartera es de 1,93%, por lo tanto el índice de cobertura de cartera (ICC), se encuentra perfectamente cubierto.

VI.6 Análisis Financiero

Cuadro No. 10 Balance General

BALANCE GENERAL (En Miles de Bolivianos)			
PERÍODO	31-dic-10	31-dic-11	31-mar-12
ACTIVO			
Disponibilidades	1.690	746	627
Inversiones temporarias	4.025	554	2
Cartera	-	29.868	35.707
Otras cuentas a cobrar	87	4.098	4.917
Inversiones permanentes	453	-	-
Bienes de uso	267	215	202
Otros activos	528	426	400
TOTAL ACTIVO	7.050	35.907	41.854
PASIVO			
Otras Cuentas por Pagar	16	4.359	5.443
Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento	-	24.902	29.627
Previsiones	-	517	631
Provisiones	10	-	-
TOTAL PASIVO	25	29.778	35.701
PATRIMONIO NETO			
Capital social	6.970	6.970	6.970
Reservas	-	55	55
Resultados acumulados	55	(896)	(872)
TOTAL PATRIMONIO	7.025	6.129	6.154
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	7.050	35.907	41.854
Cuentas de orden deudoras	-	35.674	42.029

Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Cuadro No. 11 Análisis Vertical del Balance General

ANÁLISIS VERTICAL DEL BALANCE GENERAL			
PERÍODO	31-dic-10	31-dic-11	31-mar-12
ACTIVO			
Disponibilidades	23,97%	2,08%	1,50%
Inversiones temporarias	57,09%	1,54%	0,01%
Cartera	0,00%	83,18%	85,31%
Otras cuentas a cobrar	1,24%	11,41%	11,75%
Inversiones permanentes	6,43%	0,00%	0,00%
Bienes de uso	3,78%	0,60%	0,48%
Otros activos	7,50%	1,19%	0,96%
TOTAL ACTIVO	100,00%	100,00%	100,00%
PASIVO			
Otras Cuentas por Pagar	0,22%	12,14%	13,00%
Obligaciones con bancos y entidades de financiamien	0,00%	69,35%	70,79%
Previsiones	0,00%	1,44%	1,51%
Provisiones	0,14%	0,00%	0,00%
TOTAL PASIVO	0,36%	82,93%	85,30%
PATRIMONIO NETO			
Capital social	98,86%	19,41%	16,65%
Reservas	0,00%	0,15%	0,13%
Resultados acumulados	0,78%	-2,50%	-2,08%
TOTAL PATRIMONIO	99,64%	17,07%	14,70%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	100,00%	100,00%	100,00%
Cuentas de orden deudoras	0,00%	99,35%	100,42%

Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Cuadro No. 12 Análisis Vertical del Pasivo

ANÁLISIS VERTICAL DEL PASIVO			
PERÍODO	31-dic-10	31-dic-11	31-mar-12
PASIVO			
Otras Cuentas por Pagar	61,27%	14,64%	15,25%
Obligaciones con bancos y entidades de financiam	0,00%	83,63%	82,99%
Previsiones	0,00%	1,74%	1,77%
Provisiones	38,73%	0,00%	0,00%
TOTAL PASIVO	100,00%	100,00%	100,00%

Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Cuadro No. 13 Análisis Vertical del Patrimonio

ANÁLISIS VERTICAL DEL PATRIMONIO			
PERÍODO	31-dic-10	31-dic-11	31-mar-12
PATRIMONIO NETO			
Capital social	99,22%	113,72%	113,27%
Reservas	0,00%	0,90%	0,90%
Resultados acumulados	0,78%	-14,62%	-14,16%
TOTAL PATRIMONIO	100,00%	100,00%	100,00%

Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Cuadro No. 14 Análisis Horizontal del Balance General

PERIODOS VARIACIÓN	31-dic-10 vs. 31-dic-11	
	ABSOLUTA	RELATIVA
ACTIVO		
Disponibilidades	(943)	-55,82%
Inversiones temporarias	(3.471)	-86,24%
Cartera	29.868	-
Otras cuentas a cobrar	4.011	4594,50%
Inversiones permanentes	(453)	-100,00%
Bienes de uso	(52)	-19,60%
Otros activos	(103)	-19,47%
TOTAL ACTIVO	28.856	409,28%
PASIVO		
Otras Cuentas por Pagar	4.343	27989,97%
Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento	24.902	-
Previsiones	517	-
Provisiones	(10)	-100,00%
TOTAL PASIVO	29.752	117477,16%
PATRIMONIO		
Capital social	-	0,00%
Reservas	55,09	-
Resultados acumulados	(951)	-1726,40%
TOTAL PATRIMONIO	(896)	-12,75%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	28.856	409,28%
Cuentas de orden deudoras	35.674	-

Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Cuadro No. 15 Estado de Resultados

ESTADO DE RESULTADOS (En Miles de Bolivianos)			
PERÍODO	31-dic-10	31-dic-11	31-mar-12
Ingresos Financieros	166	1.378	795
(-) Gastos Financieros	4	386	258
Resultado Financiero Bruto	162	992	537
Otros ingresos operativos	28	302	24
(-) Otros gastos operativos	64	7	0
Resultado de Operación Bruto	126	1.287	561
(-) Cargos por incobrabilidad y desvalorización de activos financieros	-	571	117
Resultado de Operación después de Incobrables	126	715	444
(-) Gastos de administración	71	1.802	446
Resultado de Operación Neto	55	(1.086)	(2)
Ajuste por diferencia de cambio y mantenimiento de valor	0	190	55
Resultado después de ajuste por diferencia de cambio y mantenimiento de valor	55	(896)	53
Ingresos Extraordinarios	-	-	-
(-) Gastos Extraordinarios	-	-	-
Resultado neto del periodo antes del ajuste de gestiones anteriores	55	(896)	53
Ingresos de gestiones anteriores	-	-	-
(-) Gastos de gestiones anteriores	-	-	-
Resultado antes de impuestos y ajuste contable por efecto de la inflación	55	(896)	53
Ajuste contable por efectos de la inflación	-	-	-
Resultado antes de impuestos	55	(896)	53
Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE) -	-	-	28,18
Impuesto a las Transacciones (IT)	-	-	-
Resultado Neto del período	55	(896)	24

Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Cuadro No. 16 Análisis Vertical del Estado de Resultados

ANÁLISIS VERTICAL DEL ESTADO DE RESULTADOS			
PERÍODO	31-dic-10	31-dic-11	31-mar-12
Ingresos Financieros	100,00%	100,00%	100,00%
(-) Gastos Financieros	2,27%	27,99%	32,48%
Resultado Financiero Bruto	97,73%	72,01%	67,52%
Otros ingresos operativos	17,03%	21,90%	3,05%
(-) Otros gastos operativos	38,82%	0,51%	0,04%
Resultado de Operación Bruto	75,93%	93,40%	70,53%
(-) Cargos por incobrabilidad y desvalorización de activos financieros	0,00%	41,47%	14,66%
Resultado de Operación después de Incobrables	75,93%	51,93%	55,87%
(-) Gastos de administración	42,91%	130,80%	56,13%
Resultado de Operación Neto	33,02%	-78,86%	-0,27%
Ajuste por diferencia de cambio y mantenimiento de valor	0,25%	13,83%	6,89%
Resultado después de ajuste por diferencia de cambio y mantenimiento de valor	33,27%	-65,04%	6,62%
Ingresos Extraordinarios	0,00%	0,00%	0,00%
(-) Gastos Extraordinarios	0,00%	0,00%	0,00%
Resultado neto del periodo antes del ajuste de gestiones anteriores	33,27%	-65,04%	6,62%
Ingresos de gestiones anteriores	0,00%	0,00%	0,00%
(-) Gastos de gestiones anteriores	0,00%	0,00%	0,00%
Resultado antes de impuestos y ajuste contable por efecto de la inflación	33,27%	-65,04%	6,62%
Ajuste contable por efectos de la inflación	0,00%	0,00%	0,00%
Resultado antes de impuestos	33,27%	-65,04%	6,62%
Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE) -	0,00%	0,00%	3,54%
Impuesto a las Transacciones (IT)	0,00%	0,00%	0,00%
Resultado Neto del período	33,27%	-65,04%	3,08%

Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Cuadro No. 17 Análisis Horizontal de Estado de Resultados

ANÁLISIS HORIZONTAL DEL ESTADO DE RESULTADOS (Variación absoluta en miles de Bolivianos)		
PERIODOS	31-dic-10 vs. 31-dic-11	
	VARIACIÓN	ABSOLUTA RELATIVA
Ingresos Financieros	1.212	731,83%
(-) Gastos Financieros	382	10138,12%
Resultado Financiero Bruto	830,15	512,91%
Otros ingresos operativos	274	970,02%
(-) Otros gastos operativos	(57)	-89,10%
Resultado de Operación Bruto	1.161,00	923,24%
(-) Cargos por incobrabilidad y desvalorización de activos financieros	571	-
Resultado de Operación después de Incobrables	589,69	468,93%
(-) Gastos de administración	1.731	2435,41%
Resultado de Operación Neto	(1.141)	-2086,94%
Ajuste por diferencia de cambio y mantenimiento de valor	190	46129,13%
Resultado después de ajuste por diferencia de cambio y mantenimiento de valor	(951)	-1726,37%
Ingresos Extraordinarios	-	-
(-) Gastos Extraordinarios	-	-
Resultado neto del periodo antes del ajuste de gestiones anteriores	(951)	-1726,37%
Ingresos de gestiones anteriores	-	-
(-) Gastos de gestiones anteriores	-	-
Resultado antes de impuestos y ajuste contable por efecto de la inflación	(951)	-1726,37%
Ajuste contable por efectos de la inflación	-	-
Resultado antes de impuestos	(951)	-1726,37%
Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE) - Impuesto a las Transacciones (IT)	-	-
Resultado Neto del período	(951)	-1726,37%

Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Cuadro No. 18 Cartera y Obligaciones con el Público

CARTERA Y OBLIGACIONES CON EL PUBLICO (En Miles de Bolivianos)			
PERÍODO	31-dic-10	31-dic-11	31-mar-12
CARTERA			
Cartera vigente	-	29.553	35.371
Cartera vencida	-	-	-
Cartera en ejecución	-	-	-
Cartera reprogramada o restructurada vigente	-	-	-
Cartera reprogramada o restructurada vencida	-	-	-
Cartera reprogramada o restructurada en ejecución	-	-	-
Productos financieros devengados por cobrar sobre cartera	-	368	392
Previsión para cartera incobrable	-	(53)	(56)
TOTAL CARTERA	-	29.868	35.707

Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Cuadro No. 19 Análisis Vertical de la Cartera

ANÁLISIS VERTICAL DE LA CARTERA			
PERÍODO	31-dic-10	31-dic-11	31-mar-12
CARTERA			
Cartera vigente	-	98,95%	99,06%
Cartera vencida	-	0,00%	0,00%
Cartera en ejecución	-	0,00%	0,00%
Cartera reprogramada o restructurada vigente	-	0,00%	0,00%
Cartera reprogramada o restructurada vencida	-	0,00%	0,00%
Cartera reprogramada o restructurada en ejecución	-	0,00%	0,00%
Productos financieros devengados por cobrar sobre cartera	-	1,23%	1,10%
Previsión para cartera incobrable	-	-0,18%	-0,16%
TOTAL CARTERA	0,00%	100,00%	100,00%

Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Cuadro No. 20 Análisis Horizontal de Cartera

ANALISIS HORIZONTAL DE CARTERA
(Variación Absoluta en miles de Bolivianos)

PERIODOS	31-dic-10 vs. 31-dic-11	
VARIACIÓN	ABSOLUTA	RELATIVA

CARTERA		
Cartera vigente	29.553	-
Cartera vencida	-	-
Cartera en ejecución	-	-
Cartera reprogramada o reestructurada vigente	-	-
Cartera reprogramada o reestructurada vencida	-	-
Cartera reprogramada o reestructurada en ejecución	-	-
Productos financieros devengados por cobrar sobre cartera	368	-
Previsión para cartera incobrable	(53)	-
TOTAL CARTERA	29.868	-

Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Cuadro No. 21 Análisis de Indicadores Financieros

ANÁLISIS DE INDICADORES FINANCIEROS				
Indicador	Interpretación	31-dic-10	31-dic-11	31-mar-12
INDICADORES DE LIQUIDEZ				
Disponibilidades + Inv. Temporarias / Activos	Porcentaje	81,05%	3,62%	1,50%
INDICADORES DE SOLVENCIA				
Patrimonio / Activos	Porcentaje	99,64%	17,07%	14,70%
Coficiente de Adecuación Patrimonial (CAP)	Porcentaje	0,00%	20,91%	14,82%
CALIDAD DE CARTERA				
Cartera Vigente / Cartera Bruta ¹	Porcentaje	-	100,00%	100,00%
Previsiones / Cartera Bruta	Porcentaje	-	1,93%	1,94%
INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO				
Pasivo / Activo	Veces	0,0036	0,8293	0,8530
Pasivo/Patrimonio	Veces	0,0036	4,8584	5,8017
INDICADORES DE RENTABILIDAD				
Resultado Neto / Patrimonio (ROE)	Porcentaje	0,78%	-14,62%	0,40%
Resultado Neto/ Activos (ROA)	Porcentaje	0,78%	-2,50%	0,06%

¹ Cartera Bruta = Cartera vigente + Cartera vencida + Cartera en ejecución + Cartera reprogramada vigente + Cartera reprogramada vencida + Cartera reprogramada en ejecución

Elaboración Propia
Fuente: BNB LEASING S.A.

Anexos



INFORME DE CALIFICACIÓN

BNB Leasing S.A.

Bolivia

Índice:

CALIFICACIONES	1
PRINCIPALES INDICADORES	1
FORTALEZAS CREDITICIAS	2
DESAFIOS CREDITICIOS	2
FUNDAMENTOS DE LA CALIFICACION	2
PERSPECTIVAS	3
FACTORES QUE PODRÍAN MEJORAR LAS CALIFICACIONES	3
FACTORES QUE PODRÍAN DESMEJORAR LAS CALIFICACIONES	3
RESULTADOS RECIENTES	3
HECHOS POSTERIORES	4
DICTAMEN	4

Contactos:

BUENOS AIRES 54.11.3752.2000

Valeria Azconegui
Mariavaleria.azconegui@moodys.com

Daniel Marchetto
Daniel.marchetto@moodys.com

Luis Ruvira
Luis.ruvira@moodys.com

Christian Pereira
Christian.pereira@moodys.com

Calificaciones

BNB Leasing S.A.

CATEGORÍA

Bonos BNB Leasing I Emisión 1 Bs 32.000.000

Perspectiva

CALIFICACIÓN DE MOODY'S

Aaa.boLP

Estable

Principales Indicadores

Dic 2011

Total de Activos (Bs millones)	35,91
Total de Patrimonio (Bs millones)	6,13
ROAA	-2,50%
ROAE	-14,62%
Cartera venc. y en ejec./Préstamos	0.00%
Cartera venc. y en ejec./(PN + Prev.)	0.00%

Fortalezas Crediticias

Las fortalezas crediticias de BNB Leasing S.A. son:

- Forma parte del Grupo Financiero BNB conformado por el Banco Nacional de Bolivia S.A. y sus filiales BNB SAFI S.A., BNB Valores S.A. y BNB Valores Perú SOLFIN S.A.
- BNB Leasing S.A. es la tercer compañía de leasing de Bolivia.
- Dinámico y reconocido equipo gerencial, con un continuo interés por mejorar los productos y servicios.

Desafíos Crediticios

Los desafíos crediticios de BNB Leasing S.A. son:

- La entidad opera en un entorno desafiante (Bolivia cuenta con una calificación de B1 para la deuda soberana).
- BNB Leasing S.A. tiene solo 1 año de historia, lo cual no le permite contar con un volumen de negocio para ser rentable.
- Aún débil diversificación de cartera.
- Enfrenta un ambiente fuertemente competitivo.

Fundamento de la calificación

Las calificaciones en escala nacional son asignadas sobre la base de la correspondiente calificación global, ya sea para instrumentos en moneda extranjera o en moneda local. La calificación en escala nacional refleja su pequeña franquicia dentro de la industria financiera de Bolivia, su corta trayectoria y la concentración tanto de la cartera de préstamos como de sus fuentes de fondeo. Asimismo toma en consideración la probabilidad de alta dependencia y soporte que existe entre BNB Leasing S.A. y su principal accionista, el Banco Nacional de Bolivia S.A..

Moody's ha asignado la calificación en escala nacional¹ (NSR por sus siglas en inglés) de Aaa.bo a la deuda en moneda local de largo plazo. Las calificaciones en escala nacional son asignadas sobre la base de la correspondiente calificación global, ya sea para instrumentos en moneda extranjera o en moneda local. La calificación en escala global de la deuda en moneda local de largo plazo es de Ba3.

Las calificaciones NSR de Moody's para las entidades bolivianas se identifican con el sufijo ".bo" y constituyen calificaciones de orden relativo sobre la capacidad crediticia para instrumentos en un país en particular en relación con otros emisores o emisiones locales. Las calificaciones nacionales son para uso en el país en las que se efectúan y no son comparables en forma global con las calificaciones asignadas en otros países. Las NSR no son una opinión absoluta sobre los riesgos de

¹ La Calificación en Escala Nacional es un ordenamiento relativo de la solvencia crediticia (incluyendo el apoyo externo relevante) dentro de un país determinado y emplea los símbolos de calificación de Moody's, añadiendo el sufijo correspondiente al país ("nn") como por ejemplo, Aaa.bo para Bolivia. Esta escala no es globalmente comparable sino que refleja el riesgo crediticio relativo dentro de un país específico. Los inversores que requieran calificaciones comparables internacionalmente, deberán emplear las calificaciones globales que asigna Moody's. Moody's emplea la Calificación en Escala Nacional en mercados locales i) donde la escala global no es consistente con las escalas locales fijadas por los reguladores o utilizadas comúnmente por los inversores; o ii) donde la escala global de calificaciones proporciona un bajo grado de diferenciación entre créditos dentro de un país, hecho que sucede a menudo cuando los riesgos políticos o económicos predominan y, por lo tanto, ocultan riesgos específicos de las empresas o instrumentos dentro de una categoría dada. Moody's construye una escala nacional definiendo como Aaa al segmento de créditos de mejor calidad en un país, y como C al peor, ordenando y distribuyendo las empresas restantes a lo largo de toda la escala. Cabe aquí aclarar que en algunos países de la región los reguladores han incluido en su normativa el uso de las categorías D y E, por lo que en los mismos debieron incorporarse las mismas. Con cada Calificación en Escala Nacional, Moody's asigna una Calificación en Escala Global para facilitar la comparación de riesgos en el ámbito internacional. La Calificación en Escala Nacional expresa el punto de vista de Moody's acerca de la situación del crédito con relación a sus pares en un país dado, mientras que la Calificación Global refleja directamente las expectativas relativas de incumplimiento y pérdida, sobre una base consistente en el ámbito internacional. La pérdida esperada asociada a una Calificación en Escala Nacional dada, generalmente será más alta que para su equivalente en la escala global. De este modo, un crédito en el segmento más bajo del grado de inversión en la escala nacional tendrá implícita una pérdida esperada más alta que la de su equivalente en la escala global.

incumplimiento, pues en países con baja calidad crediticia internacional, incluso los créditos calificados en altos niveles de la escala nacional, pueden también ser susceptibles de incumplimiento.

BNB Leasing S.A. comenzó sus operaciones en 2011 como la tercera compañía de leasing de Bolivia. Los accionistas del BNB Leasing S.A. son el Banco Nacional de Bolivia S.A. (con el 85%) y personal ejecutivo del Banco (con el 15% restante). La entidad posee oficinas en La Paz, pero sus productos son ofrecidos a través de la extensa red de sucursales que posee el Banco a lo largo del país. BNB Leasing S.A. realiza arrendamiento financiero directo (leasing) financiando maquinarias, inmuebles y equipos entre otros activos. A diciembre de 2011, BNB Leasing S.A. poseía activos por Bs 35,9 millones y una cartera de leasings de Bs. 29,9 millones.

Perspectiva

La perspectiva sobre las calificaciones en moneda local es estable.

Factores que podrían mejorar las calificaciones

Una mejora de la calificación de la deuda dependería del crecimiento sostenido de la entidad sin descuidar los indicadores de solvencia y calidad de cartera.

Factores que podrían desmejorar las calificaciones

Las calificaciones podrían ser desmejoradas en el supuesto de que el entorno operativo se deteriorase fuertemente, impactando en los niveles de liquidez y solvencia. Las calificaciones podrían empeorar si la situación política y económica actual se deteriorase fuertemente.

Resultados recientes

A diciembre de 2011, la cartera de préstamos alcanzó los Bs.29,87 millones, representando el 83% de los activos totales.

Durante el ejercicio 2011, BNB Leasing S.A. registró un resultado negativo de Bs 0,9 millones. El resultado final obedece en parte a los gastos operativos y cargos por incobrabilidad, que no logran ser absorbidos por los ingresos que se pudieron generar durante el primer año de operaciones de la entidad.

El margen financiero neto, se compone principalmente por Bs. 1,38 millones de ingresos por la actividad de leasing y egresos por intereses de Bs. 0,39 millones. Los ingresos por comisiones generados durante el período fueron de Bs. 0,29 millones, y sólo alcanzaron para cubrir el 16,9% de los gastos operativos de la entidad.

A diciembre de 2011, BNB Leasing S.A. no presenta cartera vencida y en ejecución.

BNB Leasing S.A. se financia a través de líneas de crédito de instituciones financieras y Bancos de segundo piso (una de ellas es el Banco de Desarrollo Productivo S.A.M.). A diciembre de 2011 BNB Leasing S.A. registraba un ratio de activos líquidos sobre activos de sólo 3,6%.

BNB Leasing S.A. cuenta con un buen nivel de capitalización. A diciembre de 2011 el nivel de patrimonio sobre activos era del 17,07%.

Dictamen

El Consejo de Calificación de **Moody's Latin America Calificadora de Riesgo S.A.** reunido el 30 de marzo de 2012, sobre la base de la información recibida de BNB Leasing S.A., los análisis cualitativos y cuantitativos que se han desarrollado y de acuerdo con lo determinado en su Manual, decide calificar los instrumentos de BNB Leasing S.A.:

Bonos BNB Leasing I Emisión 1 Bs 32.000.000

- Deuda de Largo Plazo **moneda local: Categoría "Aaa.bo"**.

De acuerdo con el Manual de Calificaciones de Entidades Financieras, la Categoría Aaa.boLP "Corresponde a aquellos instrumentos con una capacidad extremadamente alta de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, los cuales presentan la menor probabilidad de ser afectados ante cambios predecibles en el emisor, en el sector a que éste pertenece o en la economía".

Equivalencias

De acuerdo con lo establecido en la Resolución ASFI N° 033/2010, las calificaciones precedentemente asignadas, son equivalentes a las siguientes nomenclaturas establecidas por ASFI en el Reglamento para Entidades Calificadoras de Riesgo:

La Categoría Aaa.boLP equivale a la categoría:

AAA: Corresponde a aquellos Valores que cuentan con muy alta capacidad de pago de capital e intereses en los términos y plazos pactados la cual no se vería afectada ante posibles cambios en el emisor, en el sector al que pertenece o en la economía.

Las calificaciones de riesgo efectuadas por Moody's Latin America Calificadora de Riesgo S.A. ("Moody's Latin America") son Calificaciones a Escala Nacional. Este tipo de calificaciones son diferentes y por lo tanto deben distinguirse de las calificaciones internacionales de crédito publicadas por Moody's Investors Service, Inc., que si bien es su accionista controlante, es una sociedad diferente constituida en los Estados Unidos de América y con sede social en dicho país. Tal como se encuentra detalladamente explicado en el sitio de internet de Moody's Latin America (<http://www.moodyys.com.ar/novedades.htm>) y en el sitio de internet de Moody's Investors Service, Inc. (<http://www.moodyys.com/moodyys/cust/ staticcontent/2000200000265731.asp?section=ref>), a los cuales se remite a los inversores y cuyo contenido se incorpora expresamente al presente, las calificaciones de crédito de Moody's Investors Service, Inc. brindan a los mercados internacionales de capital un marco globalmente consistente para comparar la calidad crediticia de entidades financieras e instrumentos calificados. Dicho sistema de calificación internacional permite la comparación de emisores y obligaciones con independencia de la moneda en que se haya emitido la obligación, el país de origen del emisor o la industria en que se desenvuelva el emisor. Por el contrario, las Calificaciones a Escala Nacional efectuadas por Moody's Latin America son opiniones relativas a la calidad crediticia de emisores y emisiones dentro de un país en particular. Las Calificaciones a Escala Nacional no incluyen estimación de pérdidas asociadas con eventos sistémicos que pudieran afectar genéricamente a todos los emisores dentro de un país, incluso a aquellos que reciben las calificaciones más altas a escala nacional. Por lo tanto, las Calificaciones a Escala Nacional pueden entenderse como calificaciones relativas de calidad crediticia (incluyendo el apoyo externo relevante) dentro de un país en particular. El uso de las Calificaciones a Escala Nacional por los inversores es apropiado únicamente dentro de la porción de un portfolio que esté expuesta al mercado local de un país determinado, teniendo en cuenta los diversos riesgos que implique la calificación nacional y extranjera otorgada a la moneda de dicho país. En consecuencia, y tal como se explica con mayor detalle en los sitios de internet mencionados precedentemente, el concepto tradicional de "grado de inversión" que se aplica en los mercados internacionales no puede necesariamente aplicarse siquiera a las más altas calificaciones nacionales. El propósito de las Calificaciones a Escala Nacional efectuadas por Moody's Latin America es permitir la diferenciación de la calidad crediticia dentro de economías sujetas a índices genéricos de "riesgo país", los cuales (de no estar excluidos por definición) afectarían dicha pretendida diferenciación. En países con calidad crediticia sistémica baja, aún los créditos con altas calificaciones en escala nacional pueden ser susceptibles al default.

ANEXO I

Características de la emisión

Las principales características de las *Emisiones* son las siguientes:

Programa de Emisión de Bonos BNB Leasing I

Instrumento: Programa de Emisiones de Bonos BNB Leasing I, por un monto de US\$ 8.000.000.- (ocho millones 00/100 de dólares de los Estados Unidos de América) o su equivalente en Bolivianos (Bs.) o en Bolivianos con mantenimiento de valor respecto a la Unidad de Fomento de Vivienda ("UFV") (Bs. – UFV).

Plazo del Programa: Mil ochenta (1.080) días calendario desde el día hábil siguiente de notificación mediante la Resolución de la ASFI, que autorice e inscriba el PROGRAMA en el RMV de la ASFI.

Moneda: Dólares de los Estados Unidos de América (US\$), Bolivianos (Bs.) o Bolivianos con mantenimiento de valor respecto a la Unidad de Fomento de Vivienda ("UFV") (Bs. – UFV). Para efectos del cálculo del monto máximo autorizado por la Junta, se deberá tomar en cuenta el tipo de cambio de venta vigente, establecido por el Banco Central de Bolivia ("BCB") a la fecha de autorización respectiva emitida por la ASFI y el valor de la UFV establecida por el BCB, a la fecha de autorización respectiva emitida por la ASFI.

Títulos Valores a ser ofrecidos: los valores a emitir serán Bonos Obligacionales redimibles a plazo fijo.

Precio de colocación: Mínimamente a la par del valor nominal.

Plazo de Colocación: Ciento ochenta (180) días calendario, computables a partir de la Fecha de Emisión establecida por el Emisor y señalada en la Autorización de Oferta Pública de ASFI e Inscripción de la correspondiente Emisión dentro del PROGRAMA en el RMV de ASFI, conforme a la Delegación de Definiciones establecida en el inciso 2.2 del programa.

Plazo de Amortización: No será superior, de acuerdo a documentos constitutivos, al plazo de duración de la Sociedad.

Garantía: Todas las Emisiones que formen parte del Programa estarán respaldadas por una garantía quirografaria de la Sociedad lo que implica que la Sociedad garantiza cada una de las Emisiones dentro del Programa con todos sus bienes presentes y futuros en forma indiferenciada sólo hasta alcanzar el monto total de las obligaciones emergentes de cada Emisión que componen el presente Programa.

Compromisos Financieros:

La Sociedad durante la vigencia del presente Programa y de las Emisiones dentro de éste, en su condición de Emisor se obligará a cumplir el siguiente compromiso financiero:

Índice de Cobertura de Cartera ("ICD"): El promedio trimestral no podrá ser menor al 100%. El Índice de Cobertura de Cartera (ICC) será calculado trimestralmente (marzo, junio, septiembre y diciembre) de la siguiente manera:

$$ICC = \frac{\text{Promedio trimestral de (Previsiones por cartera incobrable + Previsión Genérica Cíclica)}}{\text{Promedio trimestral de cartera en mora}} \geq 100\%$$

Bonos BNB Leasing I Emisión 1

Denominación de la Emisión: "Bonos BNB Leasing I - Emisión 1"

Moneda en la que se expresa la Emisión: Bolivianos.

Monto de la Emisión: El monto de la Emisión Bonos BNB Leasing I - Emisión 1 es de Bs. 32.000.000 (treinta y dos millones 00/100 Bolivianos).

Series en las que se divide la Emisión: La Emisión de Bonos BNB Leasing I - Emisión 1 se divide en 2 series A y B. El monto de cada una de las series se encuentra descrito en el siguiente cuadro:

Emisión 1	Monto de cada serie (en Bs.)
Serie "A"	16.000.000
Serie "B"	16.000.000
Total	32.000.000

Plazo de la Emisión: El plazo de la presente Emisión varía de acuerdo a cada serie. Serie "A" 1.440 días y Serie "B" 1.800 días a partir de la fecha de Emisión establecida por el emisor y autorizada por la ASFI para la Oferta Pública y la inscripción de la Emisión de Bonos BNB Leasing I – Emisión 1 en el RMV de la ASFI.

Valor Nominal de los Bonos dentro del Programa de Emisiones: El Valor Nominal de los Bonos será de Bs. 10.000 (diez mil 00/100 Bolivianos) cada Bono.

Amortización de Interés: Los Bonos devengarán un interés nominal, anual y fijo. Los intereses de todas las series que conforman la Emisión se pagarán cada noventa (90) días calendario.

Amortización de Capital: El pago de capital de las series "A" y "B" será al vencimiento de cada serie.

La tasa de interés de la presente Emisión: La tasa de interés varía de acuerdo a cada serie: Serie "A" 5% anual y Serie "B" 5,5% anual.

Emisión 1	Valor Nominal	Cantidad de Valores	Tasa de interés	Plazo	Fecha de Vencimiento
Serie "A"	Bs. 10.000	1.600 Bonos	5,00%	1.440 días calendario	07 de junio de 2016
Serie "B"	Bs. 10.000	1.600 Bonos	5,50%	1.800 días calendario	02 de junio de 2017

Las calificaciones de riesgo efectuadas por Moody's Latin America Calificadora de Riesgo S.A. ("Moody's Latin America") son Calificaciones a Escala Nacional. Este tipo de calificaciones son diferentes y por lo tanto deben distinguirse de las calificaciones internacionales de crédito publicadas por Moody's Investors Service, Inc., que si bien es su accionista controlante, es una sociedad diferente constituida en los Estados Unidos de América y con sede social en dicho país. Tal como se encuentra detalladamente explicado en el sitio de internet de Moody's Latin America (<http://www.moody's.com.ar/novedades.htm>) y en el sitio de internet de Moody's Investors Service, Inc. (<http://www.moody's.com/moody's/cust/ staticcontent/2000200000265731.asp?section=ref>), a los cuales se remite a los inversores y cuyo contenido se incorpora expresamente al presente, las calificaciones de crédito de Moody's Investors Service, Inc. brindan a los mercados internacionales de capital un marco globalmente consistente para comparar la calidad crediticia de entidades financieras e instrumentos calificados. Dicho sistema de calificación internacional permite la comparación de emisores y obligaciones con independencia de la moneda en que se haya emitido la obligación, el país de origen del emisor o la industria en que se desenvuelva el emisor. Por el contrario, las Calificaciones a Escala Nacional efectuadas por Moody's Latin America son opiniones relativas a la calidad crediticia de emisores y emisiones dentro de un país en particular. Las Calificaciones a Escala Nacional no incluyen estimación de pérdidas asociadas con eventos sistémicos que pudieran afectar genéricamente a todos los emisores dentro de un país, incluso a aquellos que reciben las calificaciones más altas a escala nacional. Por lo tanto, las Calificaciones a Escala Nacional pueden entenderse como calificaciones relativas de calidad crediticia (incluyendo el apoyo externo relevante) dentro de un país en particular. El uso de las Calificaciones a Escala Nacional por los inversores es apropiado únicamente dentro de la porción de un portfolio que esté expuesta al mercado local de un país determinado, teniendo en cuenta los diversos riesgos que implique la calificación nacional y extranjera otorgada a la moneda de dicho país. En consecuencia, y tal como se explica con mayor detalle en los sitios de internet mencionados precedentemente, el concepto tradicional de "grado de inversión" que se aplica en los mercados internacionales no puede necesariamente aplicarse siquiera a las más altas calificaciones nacionales. El propósito de las Calificaciones a Escala Nacional efectuadas por Moody's Latin America es permitir la diferenciación de la calidad crediticia dentro de economías sujetas a índices genéricos de "riesgo país", los cuales (de no estar excluidos por definición) afectarían dicha pretendida diferenciación. En países con calidad crediticia sistémica baja, aún los créditos con altas calificaciones en escala nacional pueden ser susceptibles al default.

BNB LEASING S.A. (BOLIVIA)

	31/12/11	30/09/11	30/06/11	31/03/11
ESTADOS CONTABLES (Millones de Bolivianos)				
ACTIVOS				
Disponibilidades	0.75	0.22	1.88	3.77
Banco Central de Bolivia	-	-	-	-
Inversiones Temporarias	0.55	1.21	3.18	3.20
Activos Líquidos	1.30	1.43	5.05	6.97
Cartera Bruta	29.92	24.51	12.43	2.50
Cartera Vencida y en Ejecución	-	-	-	-
Menos: Previsiones	0.05	0.05	0.01	-
Cartera Neta	29.87	24.46	12.41	2.50
Otras Cuentas por Cobrar	4.10	3.44	2.16	0.43
Total Activos Generadores	34.52	29.12	17.75	6.12
Bienes de Uso	0.21	0.23	0.24	0.25
Bienes Realizables	-	-	-	-
Inversiones Permanentes	-	-	-	-
Otros Activos	0.43	0.45	0.48	0.50
Total de Activos	35.91	30.01	20.34	10.65
PASIVO				
Obligaciones con el Público	-	-	-	-
Depósitos a la Vista	-	-	-	-
Depósitos a Plazo	-	-	-	-
Hasta 1 Año	-	-	-	-
Mayores a 1 Año	-	-	-	-
Cuentas de Ahorro	-	-	-	-
Depósitos del Sector Público	-	-	-	-
Depósitos de Entidades Financieras	-	-	-	-
Cargos Devengados a Pagar	-	-	-	-
Otros Depósitos	-	-	-	-
Total de Depósitos	-	-	-	-
Obligaciones con Entidades Financieras	24.90	17.11	10.38	3.45
Títulos Valores en Circulación	-	-	-	-
Deuda Subordinada	-	-	-	-
Total Fondos de Terceros	24.90	17.11	10.38	3.45
Previsiones	0.52	0.39	0.19	0.04
Otras Obligaciones	4.36	6.36	3.46	0.44
Total de Pasivos	29.78	23.87	14.03	3.93
Patrimonio Neto	6.13	6.15	6.31	6.72
Capital Pagado	6.97	6.97	6.97	6.97
Capital Suscripto	-	-	-	-
Aportes no Capitalizados	-	-	-	-
Ajustes al Patrimonio	-	-	-	-
Reservas	0.06	0.06	0.06	0.06
Resultados Acumulados	(0.90)	(0.88)	(0.71)	(0.30)
Pasivo y Patrimonio Neto	35.91	30.01	20.34	10.65

BNB LEASING S.A. (BOLIVIA)	31/12/11	30/09/11	30/06/11	31/03/11
ESTADO DE RESULTADOS (Millones de Bolivianos)				
Ingresos por Intereses	1.38	0.72	0.27	0.06
Por Préstamos	1.32	0.66	0.23	0.04
Por Depósitos en Instituciones Financieras	-	-	-	-
Otros Ingresos por Intereses	0.06	0.05	0.04	0.02
Egresos por Intereses	0.39	0.17	0.04	-
Depósitos	-	-	-	-
Otros Egresos por Intereses	0.39	0.17	0.04	-
Margen Financiero Neto	0.99	0.54	0.23	0.06
Ingresos No Financieros	0.27	0.20	0.07	0.03
Ingresos por Operaciones de Cambio y Arbitraje	0.27	0.20	0.07	0.03
Ingresos por Inversiones Permanentes (Neto)	-	-	-	-
Resultado Bruto por Intermediación	1.27	0.74	0.29	0.09
Comisiones Netas	0.02	0.01	-	-
Otros Ingresos (Neto)	-	-	-	-
Resultado Operativo Bruto	1.29	0.76	0.30	0.09
Gastos Administrativos	1.75	1.27	0.83	0.35
Gastos de Personal	1.13	0.80	0.52	0.24
Gastos Generales	0.16	0.12	0.05	-
Amortizaciones y Depreciaciones	0.16	0.12	0.08	0.04
Otros Gastos	0.30	0.23	0.18	0.06
Resultado antes de Provisiones	(0.46)	(0.52)	(0.53)	(0.26)
Recuperos	-	-	-	-
Cargos por Incobrabilidad	0.57	0.44	0.20	0.04
Castigos	-	-	-	-
Resultado Operativo Neto	(1.03)	(0.96)	(0.73)	(0.29)
Abonos (Cargos) por Ajustes por Inflación	-	-	-	-
Abonos (Cargos) por ajuste por diferencia de cambio	0.19	0.11	0.02	(0.01)
Resultado Antes de Impuestos	(0.84)	(0.85)	(0.71)	(0.30)
Impuestos	(0.05)	(0.03)	-	-
Ingresos (Egresos) Extraordinarios	-	-	-	-
Resultado Final	(0.90)	(0.88)	(0.71)	(0.30)
INDICES				
CALIDAD DE ACTIVOS (%)				
Cartera Vencida y en Ejecución/Préstamos	-	-	-	-
Cartera Vencida y en Ejecución/Préstamos año anterior	-	-	-	-
Provisiones/Cartera Vencida y en Ejecución	-	-	-	-
Provisiones/Préstamos	0.18	0.20	0.11	-
Cartera Vencida y en Ejecución/(Patrimonio+Provisiones)	-	-	-	-
Cargos por incobrabilidad/Promedio de Prestamos	-	-	-	-
Cartera Vencida y en Ejecución/Rdo antes de Provisiones	-	-	-	-
Crecimientos de Préstamos	-	-	-	-
RESULTADOS (%)				
ROAA	(2.50)	(4.64)	(9.17)	(11.41)
ROAE	(14.62)	(18.74)	(21.79)	(18.08)
Margen Financiero Neto	3.12	3.08	3.79	3.84
Gastos Administrativos/Resultado Operativo Bruto	135.77	168.22	279.45	377.93
Comisiones Netas/Resultado operativo Bruto	22.91	28.16	23.71	36.01
Comisiones Netas/Gastos Administrativos	16.87	16.74	8.49	9.53
Resultado Antes de Provisiones/Promedio de total de activos	(1.40)	(2.72)	(6.86)	(9.59)
Resultado Operativo Bruto/Activo Computable	-	-	-	-
Resultado Antes de Provisiones/Activo Computable	-	-	-	-
Ingreso No Financiero/Promedio de Préstamos	-	-	-	-
Ingreso No Financiero+comisiones netas/Promedio de Préstamos	1.09	1.53	1.88	5.30
Resultado Bruto por Intermediación/Promedio de Activos Generadores	3.12	3.08	3.79	3.84
Resultado Antes de Impuestos / Promedio de total de activos	(2.55)	(4.48)	(9.17)	(11.41)
CAPITAL (%)				
Activo computable (Bs millones) (Ratio BIS)	-	-	-	-
Patrimonio Neto/Activos Generadores	17.76	21.11	35.57	109.82
Patrimonio Neto/ Total de Activos	17.07	20.48	31.04	63.13
Coefficiente de Adecuación Patrimonial (Ratio BIS)	-	-	-	-
LIQUIDEZ (%)				
Depósitos a la vista / Préstamos	-	-	-	-
Activos Líquidos/ Total de Activos	3.62	4.76	24.84	65.43
Activos Líquidos/ Depósitos	-	-	-	-
Préstamos / Depósitos y obligaciones	119.73	143.24	119.69	72.36

© Copyright 2012 de Moody's Latin America Calificadora de Riesgo S.A., Cerrito 1186, 11º piso, Capital Federal, Buenos Aires – Argentina (C.P. C1010AAX). Todos los derechos reservados. TODOS LOS DERECHOS EMERGENTES DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE SE ENCUENTRAN RESERVADOS A NOMBRE DE MOODY'S LATIN AMERICA CALIFICADORA DE RIESGO S.A. ("MOODY'S"), Y NINGUNA PERSONA PODRÁ, SIN EL PREVIO CONSENTIMIENTO POR ESCRITO DE MOODY'S, COPIAR O DE CUALQUIER OTRO MODO REPRODUCIR, REEMPACAR, RETRANSMITIR, TRANSFERIR, DIVULGAR, REDISTRIBUIR O REVENDER DICHA INFORMACIÓN, NI EN TODO NI EN PARTE, DE NINGUNA FORMA O MANERA Y POR NINGUN MEDIO, ASI COMO TAMPOCO PODRÁ ALMARCENARLA PARA USO FUTURO CON NINGÚN PROPÓSITO. MOODY'S obtiene toda la información contenida en el presente de fuentes que estima precisas y confiables. Sin embargo, a raíz de la posibilidad de que se cometa un error humano o mecánico, así como de otros factores, dicha información se brinda "como se recibe" sin garantía de ningún tipo y MOODY'S en particular, no efectúa ninguna declaración ni otorga ninguna garantía, ni expresa ni implícitamente, respecto de la precisión, oportunidad, completitud, comerciabilidad o adecuación a cualquier propósito en particular, de dicha información. En ningún caso MOODY'S será responsable frente a ninguna persona o entidad como consecuencia de (a) pérdidas o daños resultantes, relacionados, o causados, en todo o en parte, por algún error (por negligencia o cualquier otra causa) u otra circunstancia o contingencia dentro o fuera del control de MOODY'S o de cualquiera de sus directores, funcionarios, empleados o agentes en conexión con la obtención, recolección, compilación, análisis, interpretación, comunicación, publicación o entrega de cualquier parte de dicha información, o (b) daños directos, indirectos, especiales, o de cualquier otro tipo (incluyendo, a mero título enunciativo, ganancias perdidas), incluso en el caso que MOODY'S fuera advertido por adelantado de la posibilidad de que se produzcan dichos daños, que fueran resultantes del uso o incapacidad de uso de cualquier parte de dicha información. Las calificaciones crediticias que forman parte de la información contenida en el presente, si las hubiere, son, y deben interpretarse únicamente como, declaraciones de opinión y no declaraciones de hecho o recomendaciones para comprar, vender o ser titular de cualquier título valor. MOODY'S NO OTORGA DE NINGÚN MODO NINGUNA GARANTÍA, NI EXPRESA NI IMPLÍCITAMENTE, RESPECTO DE LA PRECISIÓN, OPORTUNIDAD, COMPLETITUD, COMERCIABILIDAD O ADECUACIÓN A CUALQUIER PROPÓSITO EN PARTICULAR, DE DICHA CALIFICACIÓN U OTRA OPINIÓN O INFORMACIÓN. Cada calificación u otra opinión debe analizarse únicamente como un factor en una decisión de invertir que tome algún usuario de la información contenida en el presente, o que se tome en representación de algún usuario de la información contenida en el presente, y cada uno de dichos usuarios debe en consecuencia realizar su propio estudio y evaluación de cada título valor y de cada emisor y garante de cada título valor así como del proveedor de soporte crediticio de cada título valor, que se esté considerando comprar, vender o ser titular. MOODY'S por el presente comunica que la mayoría de los emisores de títulos de deuda (incluyendo bonos corporativos o municipales, debentures, obligaciones negociables y papeles de comercio) y de acciones preferidas calificadas por MOODY'S han acordado, con anterioridad a la asignación de cualquier calificación, pagar a MOODY'S por los servicios de valuación y calificación que presta MOODY'S honorarios que oscilan entre los U\$S500 y los U\$S60.000, o su equivalente en pesos.

La Paz, 27 de abril de 2012

AILSG /INF/002/2012

Señor:

Jorge Orías Vargas.

Presidente del Comité de Auditoría

BNB LEASING S.A.

Presente.-

REF: REVISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE BNB LEASING S.A.
AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011.

I. OBJETIVO

He revisado el estado de situación patrimonial de BNB Leasing S.A. al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011 y los correspondientes estados de ganancias y pérdidas, de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo por los periodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2012 y 2011, así como las notas I a 13 que los acompañan, de acuerdo con normas contables emitidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero, verificando que los mismos surjan de registros contables de BNB Leasing S.A. llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros, basado en la auditoría realizada.

II. ALCANCE

La revisión se realizó de conformidad con el "Reglamento de Control Interno y Auditores Internos" emitido por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero, que es coincidente con las Normas Internacionales de Auditoría Interna emitidas por el Instituto Internacional de Auditores Internos y con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Bolivia. Esas normas requieren que planifique y ejecute la auditoría para obtener seguridad razonable respecto a si los Estados Financieros de BNB Leasing S.A. al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, están libres de presentaciones incorrectas significativas. Una auditoría incluye examinar, sobre una base de pruebas, evidencias que sustenten los importes y revelaciones en los estados financieros. Una auditoría también incluye evaluar los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la Gerencia, así como evaluar la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto.

III. CONCLUSIÓN

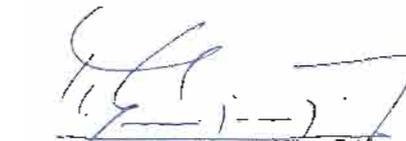
Como resultado de la revisión, se ha verificado que los estados financieros mencionados en el punto I. anterior, surgen de registros contables de BNB Leasing S.A. llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes y presentan razonablemente, en todo aspecto significativo, la situación patrimonial y financiera de BNB Leasing S.A. al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, de acuerdo con normas contables emitidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero.

Sin otro particular, saludo a usted muy atentamente.

BNB LEASING S.A.

c.c. Presidente del Directorio
c.c. Miembros del Comité de Auditoría
c.c. A. Valda
c.c. D. Hoepfner
c.c. Archivo
IPJ/LNG


Licio Navarro Gallardo
AUDITOR INTERNO
BNB LEASING S.A.


Lic. Aud. Ariel Marcelo Villena Ruiz
AUDITOR FINANCIERO
Reg. CAULP N° 4277 - CAUB N° 11084



BNB LEASING S.A.

Estados financieros al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011

CONTENIDO

Estado de situación patrimonial
Estado de ganancias y pérdidas
Estado de cambios en el patrimonio neto
Estado de flujo de efectivo
Notas a los estados financieros

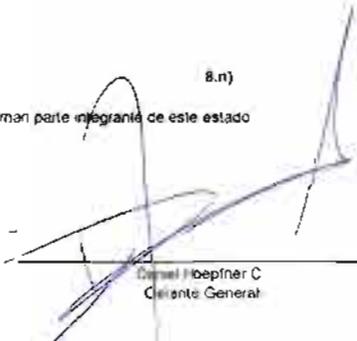
Bs = boliviano
US\$ = dólar estadounidense
UFV = unidad de fomento a la vivienda
ASFI = Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero



ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

	Nota	2012		2011			Nota	2012	2011
		Bs	Bs	Bs	Bs			Bs	Bs
ACTIVO						PASIVO Y PATRIMONIO			
Disponibilidades	8.a)		625,796		746,492	PASIVO			
Inversiones temporarias	8.c.1)		2,148		554,003	Obligaciones con instituciones fiscales			
Cartera	8.b)		35,706,595		29,867,562	Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento	8.g)	29,626,756	24,901,630
Cartera vigente	8.b.1)	35,371,221		29,553,218		Otras cuentas por pagar	8.h)	5,442,959	4,358,720
Cartera vencida		-		-		Previsiones	8.j)	631,024	517,242
Cartera en ejecución		-		-		Total del pasivo		35,700,739	29,777,592
Cartera reprogramada o reestructurada vigente		-		-					
Cartera reprogramada o reestructurada vencida		-		-		PATRIMONIO NETO			
Cartera reprogramada o reestructurada en ejecución		-		-		Capital social	9.b)	6,970,000	6,970,000
Productos financieros devengados por cobrar sobre cartera	8.b.2)	391,601		367,794		Reservas	9.c)	55,094	55,094
Provisión para cartera incobrable	8.b.3)	(56,227)		(53,450)		Resultados acumulados	8.b)	(871,580)	(896,033)
Otras cuentas por cobrar	8.d)		4,916,796		4,098,443	Total del patrimonio		6,153,514	6,129,061
Bienes realizables			-		-	Total del pasivo y patrimonio		41,854,253	35,906,653
Inversiones permanentes			-		-	Cuentas contingentes acreedoras			
Bienes de uso	8.e)		202,023		214,539	Cuentas de orden acreedoras	8.n)	42,028,972	35,673,659
Otros activos	8.f)		399,895		425,614				
Total del activo			<u>41,854,253</u>		<u>35,906,653</u>				
Cuentas contingentes deudoras			-		-				
Cuentas de orden deudoras	8.n)		<u>42,028,972</u>		<u>35,673,659</u>				

Las notas 1 a 13 que se acompañan, forman parte integrante de este estado


Daniel Hoepfner C
Gerente General

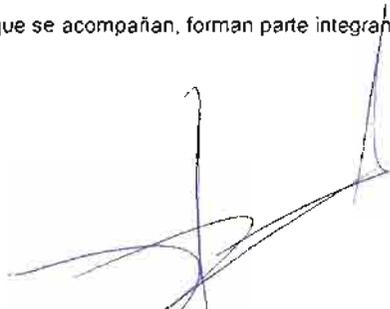

Claudia Cirila C
Subgerente de Operaciones



ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR LOS PERIODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO 2012 Y 2011

	<u>Nota</u>	<u>2012</u> <u>Bs</u>	<u>2011</u> <u>Bs</u>
Ingresos financieros	8.j)	795,041	59,280
Gastos financieros	8.j)	<u>(258,226)</u>	<u>(539)</u>
Resultado financiero bruto		536,815	58,741
Otros ingresos operativos	8.k)	24,230	33,253
Otros gastos operativos	8.k)	<u>(332)</u>	<u>(194)</u>
Resultado de operación bruto		560,713	91,800
Cargos por incobrabilidad y desvalorización de activos financieros	8.l)	<u>(116,560)</u>	<u>(39,284)</u>
Resultado de operación después de incobrables		444,153	52,516
Gastos de administración	8.m)	<u>(446,287)</u>	<u>(344,176)</u>
Resultado de operación neto		(2,134)	(291,660)
Ajuste por diferencia de cambio y mantenimiento de valor		<u>54,765</u>	<u>(9,309)</u>
Resultado después de ajuste por diferencia de cambio y mantenimiento de valor		52,631	(300,969)
Ingresos extraordinarios		-	-
Gastos extraordinarios		-	-
Resultado neto del ejercicio antes del ajuste de gestiones anteriores		52,631	(300,969)
Ingresos de gestiones anteriores		-	-
Gastos de gestiones anteriores		-	-
Resultado antes de impuestos y ajuste contable por efecto de la inflación		52,631	(300,969)
Ajuste contable por efectos de la inflación		-	-
Resultado antes de impuestos		52,631	(300,969)
Impuesto sobre las utilidades de las empresas (IUE) - Impuesto a las transacciones (IT)	8.m)	<u>(28,178)</u>	<u>(2,767)</u>
Resultado neto del ejercicio		<u>24,453</u>	<u>(303,736)</u>

Las notas 1 a 13 que se acompañan, forman parte integrante de este estado.



Daniel Hoepfner C
Gerente General



Claudia Dávila C
Subgerente de Operaciones



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS PERIODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO 2012 Y 2011

	TOTAL PATRIMONIO Bs	CAPITAL SOCIAL Bs	RESERVAS			RESULTADOS ACUMULADOS Bs
			Reserva Legal Bs	Reserva Voluntaria Bs	Total Bs	
Saldos al 1° de enero de 2011	7 025.094	6 970.000	-	-	-	55.094
Resultado neto del periodo de tres meses comprendido entre el 1° de enero de 2011 y el 31 de marzo de 2011	(303.736)	-	-	-	-	(303.736)
Constitución de "Reserva Legal" por el 10% de la utilidad al 31 de diciembre de 2010, dispuesta por la Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 24 de enero de 2011	-	-	5.509	-	5.509	(5.509)
Constitución de "Reserva Voluntaria" por el 90% de la utilidad al 31 de diciembre de 2010, dispuesta por la Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 24 de enero de 2011	-	-	-	49.585,00	49.585,00	(49.585)
Saldos al 31 de marzo de 2011.	6.721.358	6.970.000	5.509	49.585	55.094	(303.736)
Resultado neto del periodo de nueve meses comprendido entre el 1° de abril y el 31 de diciembre de 2011.	(592.297)	-	-	-	-	(592.297)
Saldos al 31 de diciembre de 2011	6.129.061	6.970.000	5.509	49.585	55.094	(896.033)
Resultado neto del periodo de tres meses comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2012	24.453	-	-	-	-	24.453
Saldos al 31 de marzo de 2012	6.153.514	6.970.000	5.509	49.585	55.094	(871.580)

Las notas 1 a 13 que se acompañan, forman parte integrante de este estado.

Daniel Hoepfner C
Gerente General

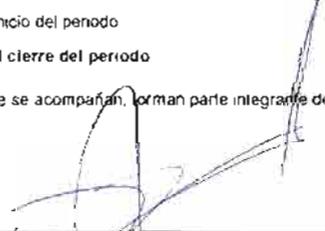
Claudia Dávila C
Subgerente de Operaciones



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2012 Y 2011

	2012		2011	
	Bs	Bs	Bs	Bs
FLUJO DE FONDOS EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:				
Resultado neto del periodo		24,453		(303,735)
Partidas que han afectado el resultado neto del periodo, que no han generado movimiento de fondos				
- Productos devengados no cobrados	(391,601)		(49,144)	
- Cargos devengados no pagados	209,756		539	
- Provisiones para incobrables	116,560		39,284	
- Provisiones para beneficios sociales	56,480		44,729	
- Depreciaciones y amortizaciones	38,880		7,580	
- Otros	-	30,055	-	42,988
Fondos obtenidos en el resultado del periodo		54,508		(260,747)
Productos cobrados en el periodo devengados en ejercicios anteriores sobre:				
- Cartera de préstamos	367,794		-	
- Disponibilidades, inversiones temporarias y permanentes	-		10,146	
- Otras cuentas por cobrar	-		-	
- Obligaciones con el público	-		-	
- Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento	(183,830)		-	
- Otras obligaciones	-		-	
- Otras cuentas por pagar	-	184,164	-	10,146
Disminución (Incremento) neto de activos:				
- Otras cuentas por cobrar	(171,164)		(15,498)	
- Bienes realizables				
Altas de bienes realizables	-		-	
Venta de bienes realizables	-		-	
- Otros activos - partidas pendientes de imputación -	-	(171,164)	-	(15,498)
Incremento (disminución) neto de pasivos:				
- Otras cuentas por pagar	313,122		38,247	
- Provisiones	67,468	380,590	2,659	40,906
Flujo neto originado (aplicado) en actividades de operación - excepto actividades de intermediación -		448,098		(225,193)
FLUJO DE FONDOS EN ACTIVIDADES DE INTERMEDIACIÓN:				
Disminución (incremento) de colocaciones:				
Arrendamientos otorgados en el periodo				
- A mediano y largo plazo más de un año	(7,694,079)		(2,455,242)	
Arrendamientos recuperados en el periodo	1,876,076	(5,818,003)	-	(2,455,242)
Flujo neto (aplicado) en actividades de intermediación		(5,818,003)		(2,455,242)
FLUJO DE FONDOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:				
Incremento (disminución) de préstamos				
- Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento				
A corto plazo	-		-	
A mediano y largo plazo	4,699,000		3,450,000	
Cuentas de accionistas:				
- Aporte de capital	-		-	
- Pago de dividendos	-	4,699,000	-	3,450,000
Flujo neto originado en actividades de financiamiento		4,699,000		3,450,000
FLUJO DE FONDOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:				
Disminución (Incremento) neto en:				
- Inversiones temporarias	551,855		862,317	
- Inversiones permanentes	-		447,963	
- Bienes de uso	(645)		-	
- Mejoras en inmuebles alquilados y gastos de organización	-	551,210	-	1,310,280
Flujo neto originado en actividades de inversión		551,210		1,310,280
(Disminución) incremento de fondos durante el periodo		(119,696)		2,078,846
Disponibilidades al inicio del periodo		746,492		1,689,666
Disponibilidades al cierre del periodo		626,796		3,768,512

Las notas 1 a 13 que se acompañan, forman parte integrante de este estado


 Daniel Hoepfner C.
 Gerente General


 Claudia Davila C.
 Subgerente de Operaciones



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 1 - ORGANIZACIÓN

a) Organización de Sociedad

BNB Leasing S.A. es una Sociedad Anónima Boliviana, constituida en fecha 19 de octubre de 2009, su personería jurídica fue obtenida el 27 de mayo de 2010 a través de la Matrícula de Comercio No 163679 y la Resolución ASFI N° 296/2010 del 16 de abril de 2010 emitida por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), autoridad supervisora de las actividades de la banca y los servicios auxiliares en Bolivia. De acuerdo con sus estatutos, la duración de la Sociedad será hasta el 27 de mayo de 2109.

La Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), a través de su nota ASFI/DNP/R-134852/2010 de fecha 21 de diciembre de 2010, otorga a BNB Leasing S.A. la Licencia de Funcionamiento ASFI/003/2010, autorizando el inicio de operaciones como Sociedad de arrendamiento financiero a partir del 3 de enero de 2011.

La Sociedad tiene por objeto realizar actividades y operaciones de arrendamiento financiero en sus diferentes modalidades, adquirir bienes muebles e inmuebles, emitir bonos y demás títulos valores representativos de deuda y todo acto jurídico o gestión permitida por la legislación boliviana.

La misión de BNB Leasing S.A. es *"Generar valor, para nuestros accionistas, para nuestros clientes, para nuestra sociedad – comunidad y para nuestros colaboradores"*.

La visión de BNB Leasing S.A. es *"Ser la mejor alternativa de financiamiento en el mercado de leasing, con soluciones integrales e innovadoras, complementando los servicios financieros del Grupo BNB"*.

La oficina central de BNB Leasing S.A. se encuentra en la ciudad de La Paz, siendo su domicilio legal la Av. Camacho N° 1312 – Piso 5 de dicha ciudad.

Al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, BNB Leasing S.A. mantuvo 9 funcionarios de planta en su estructura orgánica.

b) Hechos importantes sobre la situación de la Sociedad

Resumen de la situación económica y del ambiente financiero

En el año 2011 se reportó un crecimiento económico superior al 5% anual impulsado por un aumento del nivel de exportaciones por incremento de precios y un aumento del consumo interno, entre otros factores. El sector exterior de la economía, gracias a los precios de las materias primas, ha contribuido de forma significativa en el incremento del producto interno bruto del país.

El índice de inflación al 31 de diciembre de 2011 cerró en 6,9%, mostrando una tendencia hacia la estabilización de los precios de la canasta familiar. El Banco Central de Bolivia ha establecido una política monetaria y cambiaria con miras a controlar la inflación. El tipo de cambio entre el boliviano y el dólar americano se ha fortalecido a favor del primero y se prevé que esa tendencia continuará en el año 2012. Las Reservas Internacionales Netas (RIN) han superado los US\$12.000 millones, guardándose una estrecha relación entre su crecimiento y el volumen de las exportaciones bolivianas con precios de venta altos.

El sistema bancario boliviano ha atravesado por un buen año en términos de crecimiento de activos, cartera y depósitos. La intermediación financiera se ha profundizado y el nivel de bancarización ha aumentado de manera tal que el sistema tiene más clientes de diferentes segmentos como nunca antes y la red de puntos de atención ha crecido considerablemente.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 1 – ORGANIZACIÓN (Cont.)

b) Hechos importantes sobre la situación de la Sociedad (Cont.)

Administración de riesgos

Dentro de la estructura organizacional de BNB Leasing S.A., se cuenta con un Comité de Riesgos y un Área de Riesgos, encargados de identificar, medir, monitorear, controlar, mitigar y divulgar los riesgos a los que se encuentra expuesta la Sociedad.

Asimismo, el Comité de Riesgos es responsable de:

- Proponer al Directorio el marco normativo y organizativo para el control de riesgos inherentes al negocio (políticas, procedimientos, normas, manuales, etc.).
- Monitorear el cumplimiento de las políticas, normas y procedimientos de gestión de riesgos.
- Efectuar evaluaciones periódicas a los resultados de la gestión de riesgos.
- Sugerir medidas correctivas producto de la propia evaluación de la gestión de riesgos y de revisiones efectuadas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), Auditor Interno y Auditores Externos

En concordancia con el Plan Estratégico de la Sociedad, se realiza una gestión integral de Riesgos que comprende: Riesgo de Crédito, de Mercado, de Liquidez, Operativo y Legal. Dicha gestión permite adoptar acciones preventivas que mitiguen el impacto negativo en la situación patrimonial de BNB Leasing S.A.

Respecto a la calidad de la cartera y cobertura de provisiones, al 31 de marzo de 2012 se tiene constituidas, provisiones específicas y provisiones cíclicas, aplicando los criterios establecidos en el Anexo I del Título V – Evaluación y Calificación de la Cartera de Créditos de la Recopilación de Normas para Bancos y Entidades Financieras, emitida por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI).

Otros aspectos importantes

Durante la gestión 2011, BNB Leasing S.A. contribuyó a desarrollar el mercado del arrendamiento financiero a través de una oferta variada de productos, consolidando operaciones de financiamiento para la industria, comercio y servicios, siendo la empresa con mayor crecimiento en el mercado.

A partir de la otorgación de su Licencia de Funcionamiento ASFI/003/2010 por el ente regulador, en fecha 3 de enero 2011, la Sociedad gestionó distintas fuentes de fondeo, a fin de ofrecer a sus clientes alternativas financieras acordes a sus necesidades y requerimientos. BNB Leasing S.A., al 31 de marzo de 2012, mantiene una línea de crédito con el Banco de Desarrollo Productivo SAM (BDP) por un monto aproximado de US\$1,5 millones a un plazo de 12 años, un contrato de préstamo con la Fundación para la Producción (FUNDA-PRÓ) por un monto aproximado de US\$800.000 a un plazo de 5 años, una línea de crédito con el Banco Económico por un monto de Bs6,9 millones a un plazo de un año y una línea de crédito con el Banco Unión por un monto de hasta Bs6,89 millones a un plazo de 3 años.

Los mencionados financiamientos han permitido a BNB Leasing S.A., otorgar 67 operaciones de financiamiento a 57 clientes, quienes al 31 de marzo de 2012 mantienen un comportamiento de pago de sus cuotas de arrendamiento razonable, por lo que la totalidad de la cartera de BNB Leasing S.A., a esa fecha, se encuentra en situación "vigente" y con calificación de riesgo "A".

La Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada en la ciudad de La Paz en fecha 30 de mayo de 2011, consideró y aprobó el Programa de Emisiones "BONOS BNB LEASING I" por US\$8 millones. Posteriormente, la Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 18 de octubre de 2011, consideró y aprobó modificaciones a este programa y se iniciaron los trámites con la Bolsa Boliviana de Valores (BBV) y la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI)



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 1 – ORGANIZACIÓN (Cont.)

b) Hechos importantes sobre la situación de la Sociedad (Cont.)

Otros aspectos importantes (Cont.)

Asimismo, las Juntas Generales Extraordinarias de Accionistas celebradas en la ciudad de La Paz en fecha 13 de febrero de 2012 y en fecha 9 de marzo de 2012, consideraron y aprobaron modificaciones a este programa requeridas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI).

En marzo 2012 la Sociedad lanza al mercado un nuevo producto denominado CasaLeasing, que tiene por objeto el financiamiento de vivienda a través de leasing inmobiliario; se pretende atender principalmente al segmento de mercado conformado por profesionales jóvenes, que por falta del aporte propio que exigen los bancos para el financiamiento de préstamos hipotecarios, no pueden acceder a una vivienda, constituyendo a CasaLeasing en un producto innovador que brinda una solución para el financiamiento de vivienda.

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES

2.1 Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con normas contables emitidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), las cuales son coincidentes en todos los aspectos significativos con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Bolivia, excepto por el reconocimiento del ajuste integral de estados financieros (ajuste por inflación).

La preparación de los estados financieros, de acuerdo con las mencionadas normas, requiere que la Gerencia de la Sociedad realice algunas estimaciones que afectan los montos de los activos y pasivos y la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los montos de ingresos y gastos del periodo. Los resultados futuros podrían ser diferentes de las estimaciones realizadas, sin embargo, estas estimaciones fueron efectuadas en estricto cumplimiento del marco contable y normativo vigente.

2.2 Presentación de estados financieros

Los presentes estados financieros al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, han sido preparados de acuerdo con Normas de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) y, en los aspectos no previstos por dichas disposiciones, de acuerdo con normas de contabilidad generalmente aceptadas.

Como se indica en la Nota 2.1 anterior, los presentes estados financieros al 31 de marzo 2012 y 31 de diciembre de 2011, no reconocen los efectos de la inflación.

2.3 Criterios de valuación

a) Moneda extranjera, moneda nacional con mantenimiento de valor y unidad de fomento a la vivienda

Los activos y pasivos en moneda extranjera, se valúan de acuerdo con los tipos de cambio y/o cotizaciones vigentes informados por el Banco Central de Bolivia (BCB) a la fecha de cierre de cada periodo. Las diferencias de cambio y revalorizaciones, respectivamente, resultantes de este procedimiento se registran en los resultados de cada periodo.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.3 Criterios de valuación (Cont.)

b) Inversiones temporarias y permanentes

Las inversiones financieras son clasificadas y contabilizadas como Temporarias o como Permanentes dependiendo de la intencionalidad de la Sociedad al momento de adquirir cada inversión.

La intencionalidad está relacionada con la decisión de negociar las inversiones antes de su vencimiento en mercado secundario o de mantenerlas dentro del portafolio hasta su vencimiento en relación a sus escenarios de stress y los probables requerimientos de liquidez. Los criterios relacionados con la intencionalidad son los siguientes.

- Plazo: Preferentemente se considera permanentes las inversiones de mayor plazo.
- Tasa: Las inversiones de mayor rendimiento son preferibles de mantener hasta su vencimiento.
- Realización: Que las inversiones puedan o no realizarse en un plazo no mayor a 30 días.

i) Inversiones temporarias

En este rubro se registran los depósitos en otras entidades de intermediación financiera “supervisadas” y fondos de inversión, con la intención de obtener una adecuada rentabilidad de los excedentes temporales de liquidez y que puedan ser convertidas en disponibilidades en un plazo no mayor a treinta (30) días.

Al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, BNB Leasing S.A. mantiene inversiones temporarias en derechos patrimoniales en fondos de inversión, que son valuados a su valor de mercado.

ii) Inversiones permanentes

En este rubro se registran todas las inversiones en valores representativos de deuda adquiridos por BNB Leasing S.A., que no son de fácil convertibilidad en disponibilidades o, siendo de fácil liquidación, se tiene la intención de mantenerlas por más de 5 años o hasta su vencimiento.

c) Cartera

Al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, los saldos de cartera se exponen por el capital otorgado en arrendamiento financiero más los productos financieros devengados al cierre del periodo. La previsión específica para incobrabilidad de cartera está calculada en función de la evaluación y calificación efectuada por BNB Leasing S.A. sobre toda la cartera existente.

Para dicha evaluación BNB Leasing S.A. ha realizado la calificación de la cartera de arrendamiento financiero aplicando los criterios establecidos en el Anexo I del Título V – Evaluación y Calificación de la Cartera de Créditos de la Recopilación de Normas para Bancos y Entidades Financieras, emitida por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI).

Al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, la evaluación y calificación de la cartera de arrendamiento financiero se realizó en cumplimiento a los parámetros establecidos en las Circulares ASFI/065/2011, ASFI/091/2011 y ASFI/093/2011, que disponen:

- Las categorías de la cartera de créditos son de la “A” a la “F”.
- Los créditos podrán ser: Empresariales, PyME, Microcréditos, Hipotecarios de Vivienda, o de Consumo.
- Se establece un régimen de provisiones diferenciado por moneda y por las características del crédito (productivo o no), de acuerdo con los siguientes cuadros:



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.3 Criterios de valuación (Cont.)

c) Cartera (Cont.)

Créditos en MN o MNUFV

Categoría	Empresarial - Microcrédito - PYME (Directos y Contingentes)		Hipotecario de Vivienda (Directos y Contingentes)	Consumo (Directos y Contingentes)		
	Al Sector Productivo	Al Sector No Productivo		Antes del 17/12/2009	A partir del 17/12/2009	A partir del 17/12/2010
A	0,00%	0,25%	0,25%	0,25%	1,50%	3,00%
B	2,50%	5,00%	5,00%	5,00%	6,50%	6,50%
C	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
D	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
E	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%
F	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Créditos en ME o MNMV

Categoría	Empresarial - Microcrédito PYME		Hipotecario de Vivienda (Directos y Contingentes)	Consumo (Directos y Contingentes)		
	Directo	Contingente		Antes del 17/12/2009	A partir del 17/12/2009	A partir del 17/12/2010
A	2,50%	1,00%	2,50%	2,50%	5,00%	7,00%
B	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	8,00%	12,00%
C	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
D	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
E	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%
F	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

La previsión específica para cartera incobrable al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es de Bs56 227 y Bs53.450 respectivamente, que es considerada adecuada para cubrir las probables pérdidas que pudieran producirse al realizar los arrendamientos financieros existentes.

Adicionalmente, al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011 se tiene constituida una previsión genérica cíclica de Bs631 024 y Bs.517.242 respectivamente.

Asimismo, la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), a través de la Circular ASFI/DNP/091/2011 de fecha 27 de septiembre de 2011 y la Circular ASFI/DNP/093/2011 de fecha 21 de octubre de 2011, ha efectuado modificaciones a la Recopilación de Normas para Bancos y Entidades Financieras en lo referente a Cartera de Créditos que fueron y son aplicables a partir del 31 de octubre de 2011

Los cambios más importantes se detallan a continuación:

- Se establece que dentro las garantías reales válidas para que se pueda exceder el límite del cinco por ciento (5%) del patrimonio neto, hasta el máximo de veinte por ciento (20%), se encuentra la documentación que respalda la otorgación de una garantía de crédito emitida por un Fondo de Garantía constituido bajo la forma jurídica de Fideicomiso en entidades financieras de segundo piso que tengan autorización de ASFI y que cuenten con alguna de las calificaciones de riesgo consignadas en el Anexo 2 del Capítulo VIII, Título IX de la Recopilación de Normas para Bancos y Entidades Financieras.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.3 Criterios de valuación (Cont.)

c) Cartera (Cont.)

- Obligatoriedad de utilización de la información financiera y patrimonial presentada por el sujeto de crédito al Servicio de Impuestos Nacionales (SIN), en la evaluación de la capacidad de pago del deudor, en función al tamaño de la actividad del prestatario de acuerdo a los siguientes criterios:
 - i) Gran Empresa. La Entidad de Intermediación Financiera, para la evaluación y otorgación de operaciones de crédito, deberá considerar información financiera presentada al Servicio de Impuestos Nacionales (SIN) de las gestiones fiscales que establezcan sus políticas crediticias.
 - ii) Mediana Empresa: A partir del vencimiento del plazo de presentación de la información financiera al Servicio de Impuestos Nacionales (SIN) correspondiente a la gestión fiscal 2012, la Entidad de Intermediación Financiera, para la evaluación y otorgación de operaciones de crédito, deberá considerar información financiera presentada al SIN mínimamente de una gestión fiscal
 - iii) Pequeña Empresa: A partir del vencimiento del plazo de presentación de la información financiera al Servicio de Impuestos Nacionales (SIN) correspondiente a la gestión fiscal 2013, la Entidad de Intermediación Financiera, para la evaluación y otorgación de operaciones de crédito, deberá considerar información financiera presentada al Servicio de Impuestos Nacionales (SIN) mínimamente de una gestión fiscal.
 - iv) Microempresa. La evaluación crediticia deberá ser realizada aplicando la tecnología desarrollada por la Entidad de Intermediación Financiera.
- Modificaciones al Reglamento de Microcréditos debidamente garantizados en cuanto a sus límites y condiciones de otorgación.
- Incorporación estrategias y lineamientos crediticios para la gestión de financiamientos al sector productivo, así como información que debe ser enviada a la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI).

Asimismo, se han modificado las tablas de constitución de provisiones cíclicas para créditos empresariales y créditos PYME, así como, para créditos PYME calificados por días mora, vivienda, consumo y microcrédito. Los cambios se exponen en el siguiente cuadro:

Categoría	% DE PREVISIÓN							
	Créditos Directos y Contingentes en M/N y MNUFV				Créditos Directos y Contingentes en M/E y MNMV			
	Empresariales y PYME (calificados con criterios de crédito empresarial)		Empresariales calificación días mora		Empresariales y PYME (calificados con criterios de crédito empresarial)		Empresariales calificación días mora	
	Circular ASFI		Circular ASFI		Circular ASFI		Circular ASFI	
	062/11	091/11	062/11	091/11	062/11	091/11	062/11	091/11
A	1,60%	1,90%	1,15%	1,45%	3,20%	3,50%	2,30%	2,60%
B	2,75%	3,05%	n/a	n/a	5,50%	5,80%	n/a	n/a
C	2,75%	3,05%	n/a	n/a	5,50%	5,80%	n/a	n/a



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.3 Criterios de valuación (Cont.)

d) Otras cuentas por cobrar

Los saldos que se registran en otras cuentas por cobrar, comprenden el Crédito Fiscal IVA y otras partidas pendientes de cobro, registrados a su valor de costo.

e) Bienes de uso

Los bienes de uso de BNB Leasing S.A. están contabilizados y valuados a los valores de adquisición. La depreciación es calculada por el método de línea recta aplicando tasas anuales suficientes para extinguir los valores al final de la vida útil establecida.

Los mantenimientos, reparaciones, renovaciones y mejoras que no extiendan la vida útil de los bienes serán cargados a los resultados del periodo en el que se incurran.

f) Otros activos

Los saldos que se registran en otros activos, comprenden los gastos de organización y las mejoras en el inmueble alquilado. Los gastos de organización registrados por BNB Leasing S.A. corresponden a los gastos notariales, judiciales, administrativos y operativos en los que se ha incurrido para poner en marcha la Sociedad, mismos que son amortizados a partir del mes de enero de 2011 aplicando la tasa del 25% anual.

Adicionalmente, se registra el importe de las mejoras en el inmueble alquilado por BNB Leasing S.A. para el desarrollo de sus actividades, mismas que se amortizan mensualmente en un plazo no superior a la vigencia del contrato de alquiler a partir del mes de enero de 2011.

g) Previsiones y provisiones

Las provisiones y provisiones en el activo como en el pasivo, se efectúan en cumplimiento a normas establecidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), en el Manual de Cuentas para Bancos y Entidades Financieras, circulares específicas y regulaciones legales vigentes.

En la Nota 2 – Principios Contables, Numeral 2.3 “Criterios de Valuación”, inciso c) Cartera, se exponen los porcentajes de previsión al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011.

h) Provisión para indemnizaciones al personal

La provisión para indemnizaciones al personal se constituye para todo el personal por el total del pasivo devengado al cierre de cada periodo. Según las disposiciones legales vigentes, transcurridos noventa días de antigüedad en su empleo, en los casos de retiro voluntario o forzoso, el personal ya es acreedor a la indemnización, equivalente a un mes de sueldo por año de servicio y/o el equivalente a duodécimas de un sueldo por un período menor a un año de servicio.

i) Patrimonio Neto

Los saldos del capital social, reservas y resultados acumulados del Patrimonio Neto se expresan de acuerdo con lo establecido en la Circular SB/585/2008 emitida por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI).

Los saldos de capital social, reservas y resultados acumulados del Patrimonio Neto no presentan reexpresión al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.3 Criterios de valuación (Cont.)

j) Resultados del periodo

BNB Leasing S.A. determina los resultados del periodo de acuerdo con normas contables de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) establecidas en el Manual de Cuentas para Bancos y Entidades Financieras.

k) Productos financieros

Los productos financieros ganados son registrados por el método de lo devengado sobre la cartera de arrendamiento vigente, excepto los correspondientes a aquellas operaciones de arrendamiento calificadas D, E y F. Los productos financieros ganados sobre la cartera de arrendamiento vencida y arrendamiento en ejecución y sobre cartera de arrendamiento vigente con calificación D, E y F, no se reconocen hasta el momento de su percepción. Los productos financieros ganados sobre las inversiones temporarias e inversiones permanentes de renta fija son registrados en función del método de lo devengado.

l) Cargos financieros

Los cargos financieros son contabilizados por el método de lo devengado.

m) Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE)

BNB Leasing S.A., respecto al Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas, está sujeto al régimen tributario establecido en la Ley N° 843 (texto ordenado en 2005) y el Decreto Supremo N°24051 de 29 de junio de 1995 y N°29387 del 19 de diciembre de 2007. La tasa de impuesto es del 25% sobre la utilidad tributaria determinada y es liquidado y pagado en ejercicios anuales y considerado como pago a cuenta del Impuesto a las Transacciones, hasta la presentación de la liquidación del IUE correspondiente al ejercicio siguiente.

Mediante Ley N°169 de 9 de septiembre de 2011, a partir de la gestión 2011, se modificó la Ley N°843 y D.S.24051, siendo los principales cambios los siguientes:

- Establecimiento del límite de tres años para deducir las pérdidas tributarias obtenidas de las utilidades gravadas que se obtengan en las gestiones siguientes.
- Eliminación de la actualización de dichas pérdidas tributarias susceptibles a compensación.

Asimismo y en cumplimiento con lo establecido en el inciso h) del artículo 18° del Decreto Supremo 24051, "Los bienes objeto de contratos de arrendamiento financiero, exclusivamente para fines tributarios, son depreciables únicamente por el arrendador, siguiendo los criterios de depreciación previstos en el citado Decreto, no siendo aplicable la depreciación por el arrendatario bajo ningún concepto", para el cálculo de la utilidad tributaria se toma en cuenta las depreciaciones que correspondan a los bienes otorgados en arrendamiento.

n) Impuesto a las Transacciones (IT) e Impuesto Municipal a la Transferencia (IMT)

El Impuesto a las Transacciones (IT) grava las operaciones de arrendamiento financiero con una alícuota del 3%. Según el artículo 6 del DS 21532, la base imponible del IT está dada por el valor total de cada cuota menos el capital financiado contenido en la misma, en el caso de ejercerse la opción de compra, la base imponible está dada sobre el valor residual establecido en el contrato.

Si el arrendamiento financiero es realizado sobre inmuebles o automotores, al momento de ejercerse la opción de compra, el IT pasa a dominio municipal como Impuesto Municipal a las Transferencias (IMT), por lo que debe ser pagado en la Alcaldía correspondiente, en las mismas condiciones que el IT.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.3 Criterios de valuación (Cont.)

n) Impuesto a las Transacciones (IT) e Impuesto Municipal a la Transferencia (IMT) (Cont.)

Por disposición del artículo 77 de la Ley 843 (texto ordenado), el Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas es considerado como pago a cuenta del IT, este pago a cuenta no aplica al Impuesto a las Transacciones que debe ser pagado por la transferencia de bienes. En el caso del arrendamiento financiero el pago a cuenta aplica a todas las cuotas, mas no al monto pagado por la opción de compra del bien.

En el caso de operaciones de leaseback, la primera transferencia no se encuentra gravada por el IT o IMT, según sea el caso, debiendo escribirse la siguiente leyenda en la declaración jurada "Primera transferencia bajo modalidad de leaseback sin importe a pagar – Art. 6 DS 21532".

o) Impuesto a las Transacciones Financieras (ITF)

El Ministerio de Economía y Finanzas Públicas, a través de la Resolución Ministerial N° 371 de fecha 9 de agosto de 2006, emite complementaciones y aclaraciones a las normas que rigen el funcionamiento del Impuesto a las Transacciones Financiera (ITF) a efecto de asegurar su correcta aplicación.

Dicha resolución en el punto 2 expone lo siguiente. "De acuerdo a lo dispuesto en el inciso h) del párrafo I del Artículo 6 del Decreto Supremo N° 28815, la exención a la que se refiere, incluye los cargos y abonos (i) en las cuentas de las entidades financieras bancarias y (ii) en las cuentas que las entidades de intermediación financiera no – bancarias legalmente habilitadas mantienen en entidades de intermediación financiera bancarias para realizar operaciones de intermediación financiera. No son objeto del impuesto los movimientos de fondos que realicen las entidades citadas en el numeral (ii) precedente por administración de su liquidez".

Asimismo, en el punto 8 aclara lo siguiente: "Que las cuentas de las empresas que realizan operaciones de arrendamiento financiero tiene el mismo trato, respecto a la aplicación del Impuesto a las Transacciones Financiera (ITF) que lo dispuesto para las cuentas de las entidades financieras no bancarias. A este efecto los clientes de estas empresas deberán cancelar el Impuesto a las Transacciones Financieras (ITF) a tiempo de realizar el pago de sus cuotas a estas entidades financieras las mismas que deberán cumplir con las obligaciones dispuestas con carácter general para los agentes de retención del impuesto".

La aplicación del Impuesto a las Transacciones Financieras, normado por la Ley N° 3446, cuya vigencia concluía en julio de 2009, fue ampliada por treinta y seis meses adicionales hasta julio de 2012, de acuerdo con lo establecido en el D.S. N° 0199 de 9 de julio de 2009 y el Presupuesto General de la Nación 2009, instrumento legal que a efectos de la aplicación del impuesto amplió también la vigencia de la normativa que regulaba el impuesto. BNB Leasing S.A. retiene la alícuota establecida del 0 15%, correspondiente al impuesto a las transacciones financieras, cumpliendo de esta manera con la normativa legal aplicable emitida por el Servicio de Impuestos Nacionales.

p) Tratamiento de los efectos contables de disposiciones legales

Los estados financieros y sus notas se han elaborado conforme a disposiciones establecidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI). En caso de existir situaciones no previstas por dichas disposiciones, se aplican Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Bolivia y Normas Internacionales de Contabilidad (NIIF/NIC), optando por la alternativa más conservadora.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 3 – CAMBIO DE POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

Durante el periodo de tres meses comprendido entre enero y marzo de 2012 no han existido cambios en las políticas y prácticas contables respecto del ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2011

NOTA 4 – ACTIVOS SUJETOS A RESTRICCIONES

Al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, BNB Leasing S.A. no cuenta con activos sujetos a restricciones o gravámenes.

NOTA 5 – ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La clasificación de activos y pasivos, corrientes y no corrientes al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, se compone como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Disponibilidades	626.796	746.492
Inversiones temporarias	2.148	554.003
Cartera	8.121.065	6.178.697
Otras cuentas por cobrar	884.266	264.480
Total activo corriente	<u>9.634.275</u>	<u>7.743.672</u>
ACTIVO NO CORRIENTE		
Cartera	27.585.530	23.688.865
Inversiones permanentes	-	-
Otras cuentas por cobrar	4.032.530	3.833.963
Bienes de uso	202.023	214.539
Otros activos	399.895	425.614
Total activo no corriente	<u>32.219.978</u>	<u>28.162.981</u>
TOTAL ACTIVO	<u>41.854.253</u>	<u>35.906.653</u>
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento	17.218.756	8.130.297
Otras cuentas por pagar	1.090.618	653.567
Total pasivo corriente	<u>18.309.374</u>	<u>8.783.864</u>
PASIVO NO CORRIENTE		
Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento	12.408.000	16.771.333
Otras cuentas por pagar	4.352.341	3.705.153
Previsiones	631.024	517.242
Total pasivo no corriente	<u>17.391.365</u>	<u>20.993.728</u>
TOTAL PASIVO	<u>35.700.739</u>	<u>29.777.592</u>
PATRIMONIO		
Capital social	6.970.000	6.970.000
Reservas	55.094	55.094
Resultados acumulados	(871.580)	(896.033)
TOTAL PATRIMONIO	<u>6.153.514</u>	<u>6.129.061</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>41.854.253</u>	<u>35.906.653</u>



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 5 – ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (Cont.)

La clasificación de activos y pasivos por vencimiento al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

A partir del 1° de abril de 2012:

RUBROS	SALDO INICIAL	PLAZO						
		A 30 DIAS	A 60 DIAS	A 90 DIAS	A 180 DIAS	A 360 DIAS	A 720 DIAS	+ 720 DIAS
DISPONIBILIDADES	626.796	626.796	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES TEMPORARIAS	2.148	2.148	-	-	-	-	-	-
CARTERA	35.706.595	897.851	514.739	568.459	2.124.272	4.015.744	8.636.282	18.949.248
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	4.916.796	820.997	-	-	51.007	12.262	-	4.032.530
BIENES DE USO	202.023	-	-	-	-	-	-	202.023
OTROS ACTIVOS	399.895	-	-	-	-	-	-	399.895
TOTAL ACTIVOS	41.854.253	2.347.792	514.739	568.459	2.175.279	4.028.006	8.636.282	23.583.696
OBLIGACIONES CON BANCOS Y ENT. FIN.	29.626.756	2.500.000	-	5.256.667	2.122.256	7.339.833	-	12.408.000
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	5.442.959	869.891	-	10.629	9.341	200.757	-	4.352.341
PREVISIONES	631.024	-	-	-	-	-	-	631.024
TOTAL PASIVOS	35.700.739	3.369.891	-	5.267.296	2.131.597	7.540.590	-	17.391.365
BRECHA SIMPLE	6.153.514	(1.022.099)	514.739	(4.698.837)	43.682	(3.512.584)	8.636.282	6.192.331
BRECHA ACUMULADA	6.153.514	(1.022.099)	(507.360)	(5.206.197)	(5.162.515)	(8.675.099)	(38.817)	6.153.514

A partir del 1° de enero de 2012:

RUBROS	SALDO INICIAL	PLAZO						
		A 30 DIAS	A 60 DIAS	A 90 DIAS	A 180 DIAS	A 360 DIAS	A 720 DIAS	+ 720 DIAS
DISPONIBILIDADES	746.492	746.492	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES TEMPORARIAS	554.003	554.003	-	-	-	-	-	-
CARTERA	29.867.562	797.827	344.683	571.556	1.386.707	3.077.924	6.694.894	16.993.971
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	4.098.443	264.480	-	-	-	-	-	3.833.963
BIENES DE USO	214.539	-	-	-	-	-	-	214.539
OTROS ACTIVOS	425.614	-	-	-	-	-	-	425.614
TOTAL ACTIVOS	35.906.653	2.362.802	344.683	571.556	1.386.707	3.077.924	6.694.894	21.468.087
OBLIGACIONES CON BANCOS Y ENT. FIN.	24.901.630	-	190.000	-	7.083.630	856.667	4.418.666	12.352.667
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	4.358.720	535.066	-	58.873	-	59.628	-	3.705.153
PREVISIONES	517.242	-	-	-	-	-	-	517.242
TOTAL PASIVOS	29.777.592	535.066	190.000	58.873	7.083.630	916.295	4.418.666	16.575.062
BRECHA SIMPLE	6.129.061	1.827.736	154.683	512.683	(5.696.923)	2.161.629	2.276.228	4.893.025
BRECHA ACUMULADA	6.129.061	1.827.736	1.982.419	2.495.102	(3.201.821)	(1.040.192)	1.236.036	6.129.061

De acuerdo con lo establecido en el artículo 2°, de la sección 1, del Capítulo XVII, del Título IX de la Recopilación de Normas para Bancos y Entidades Financieras emitido por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), las empresas de arrendamiento financiero no están contempladas dentro del ámbito de aplicación referido a las Directrices Básicas para la Gestión del Riesgo de Liquidez.

NOTA 6 – OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de marzo de 2012, BNB Leasing S.A. mantiene saldos de operaciones activas y pasivas con el Banco Nacional de Bolivia S.A., originando ingresos y egresos en condiciones similares a las de mercado, las cuales son reconocidas en cada periodo. Asimismo, al 31 de diciembre de 2011, BNB Leasing S.A. mantuvo saldos de operaciones activas y pasivas con el Banco Nacional de Bolivia S.A. y BNB SAFI S.A.

Las operaciones mencionadas en el párrafo anterior han originado ingresos y egresos reconocidos en cada periodo, los cuales no son significativos respecto del total del activo; del total del pasivo; del total de los ingresos financieros; del total de los gastos financieros de BNB Leasing S.A.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 6 – OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS (Cont)

Al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, las operaciones con partes relacionadas son las siguientes:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
<u>Disponibilidades</u>		
Banco Nacional de Bolivia S.A. Cta Cte M/N	605.793	657.563
Banco Nacional de Bolivia S.A. Cta.Cte. M/E	6.395	26.634
	<u>612.188</u>	<u>684.197</u>
<u>Gastos Operativos</u>		
Banco Nacional de Bolivia S.A.	8.952	42.902
	<u>8.952</u>	<u>42.902</u>

NOTA 7 – POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA

Los estados financieros expresados en bolivianos, incluyen el equivalente de saldos en otras monedas (dólares estadounidenses en el caso del pasivo), los saldos en moneda extranjera son los siguientes:

Al 31 de marzo de 2012:

	<u>Total</u>
	<u>ME</u>
	<u>Bs</u>
ACTIVO	
Disponibilidades	6.395
Cartera	838.965
Otras cuentas por cobrar	14.621
	<u>859.981</u>
PASIVO	
Obligaciones con Bancos y Entidades de Financiamiento	5.497.757
Otras cuentas por pagar	71.081
Previsiones	30.324
	<u>5.599.162</u>
Posición neta - Pasiva	<u>4.739.181</u>



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 7 – POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA (Cont.)

Al 31 de diciembre de 2011:

	<u>Total</u>
	<u>ME</u>
	<u>Bs</u>
ACTIVO	
Disponibilidades	26.634
Cartera	853.021
Otras cuentas por cobrar	1.170
	<u>880.825</u>
PASIVO	
Obligaciones con Bancos y Entidades de Financiamiento	5.545.395
Otras cuentas por pagar	109.837
Previsiones	27.381
	<u>5.682.613</u>
 Posición neta - Pasiva	 <u>4.801.788</u>

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido convertidos a bolivianos al tipo de cambio oficial vigente al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, de Bs6,86 por US\$1, para ambos periodos.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 5°, de la sección 2, del Capítulo XVIII, del Título IX de la Recopilación de Normas para Bancos y Entidades Financieras emitido por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), las empresas de arrendamiento financiero quedan exentas del Reglamento de Control de la Posición Cambiaria.

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) DISPONIBILIDADES

La composición del grupo al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Bancos y corresponsales del país	626.796	746.492
	<u>626.796</u>	<u>746.492</u>



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

b) CARTERA

La composición del grupo al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

b.1) CARTERA VIGENTE

	<u>2012</u> Bs	<u>2011</u> Bs
Deudores por arrendamientos financieros vigentes	35.371.221	29.553.218
	<u>35.371.221</u>	<u>29.553.218</u>

b.2) PRODUCTOS FINANCIEROS DEVENGADOS POR COBRAR SOBRE CARTERA

	<u>2012</u> Bs	<u>2011</u> Bs
Productos devengados por cobrar cartera vigente	391.601	367.794
	<u>391.601</u>	<u>367.794</u>

b.3) PREVISIÓN PARA CARTERA INCOBRABLE

	<u>2012</u> Bs	<u>2011</u> Bs
Previsión específica para incobrabilidad de cartera vigente	56.227	53.450
	<u>56.227</u>	<u>53.450</u>

b.3.i) La clasificación por clase de cartera y las provisiones para incobrabilidad es la siguiente:

Al 31 de marzo de 2012:

Clasificación	Vigente		Vencida		Ejecución		Previsión para Incobrables	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Empresarial	4.435.112	13%	-	0%	-	0%	21.858	39%
PYME	29.188.537	82%	-	0%	-	0%	32.285	57%
Microcrédito Debidamente Garantizado	1.747.572	5%	-	0%	-	0%	2.084	4%
Microcrédito No Debidamente Garantizado	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
De Consumo Debidamente Garantizado	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
De Consumo No Debidamente Garantizado	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
De Vivienda	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
De Vivienda sin Garantía Hipotecana	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Total Cartera	35.371.221	100%	-	0%	-	0%	56.227	100%



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

b) CARTERA (Cont.)

b.3) PREVISIÓN PARA CARTERA INCOBRABLE (Cont.)

b.3.i) La clasificación por clase de cartera y las provisiones para incobrabilidad es la siguiente: (Cont.)

Al 31 de diciembre de 2011:

Clasificación	Vigente		Vencida		Ejecución		Previsión para incobrables	
	Bs		Bs		Bs		Bs	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Empresarial	3.707.067	13%	-	0%	-	0%	22.279	42%
PYME	24.614.890	83%	-	0%	-	0%	28.093	52%
Microcrédito Debidamente Garantizado	1.231.261	4%	-	0%	-	0%	3.078	6%
Microcrédito No Debidamente Garantizado	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
De Consumo Debidamente Garantizado	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
De Consumo No Debidamente Garantizado	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
De Vivienda	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
De Vivienda sin Garantía Hipotecaria	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Total Cartera	29.553.218	100%	-	0%	-	0%	53.450	100%

b.3.ii) La clasificación de la cartera por actividad económica del deudor:

Al 31 de marzo de 2012:

Clasificación	Vigente		Vencida		Ejecución		Previsión para incobrables	
	Bs		Bs		Bs		Bs	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Agricultura y Ganadería	2.875.091	8%	-	0%	-	0%	-	0%
Extracción de Petróleo Crudo y Gas Natural	854.005	2%	-	0%	-	0%	21.350	38%
Industria Manufacturera	4.777.736	13%	-	0%	-	0%	-	0%
Producción y Distribución de Energía Eléctrica, Gas y Agua	905.270	3%	-	0%	-	0%	-	0%
Construcción	11.700.844	33%	-	0%	-	0%	-	0%
Venta al por Mayor y Menor	4.519.357	14%	-	0%	-	0%	12.046	21%
Hoteles y Restaurantes	927.727	3%	-	0%	-	0%	2.319	4%
Trasporte, Almacenamiento y Comunicaciones	3.020.725	9%	-	0%	-	0%	7.552	14%
Servicios Inmobiliarios, Empresariales y de Alquiler	2.290.855	6%	-	0%	-	0%	5.727	10%
Servicios Sociales, Comunes y Personales	3.200.611	9%	-	0%	-	0%	7.233	13%
Total Cartera.	35.371.221	100%	-	0%	-	0%	56.227	100%



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

b) CARTERA (Cont.)

b.3) PREVISIÓN PARA CARTERA INCOBRABLE (Cont.)

b.3.ii) La clasificación de la cartera por actividad económica del deudor: (Cont.)

Al 31 de diciembre de 2011:

Clasificación	Vigente		Vencida		Ejecución		Previsión para Incobrables	
	Bs		Bs		Bs		Bs	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Agricultura y Ganadería	2 696 797	9%	-	0%	-	0%	-	0%
Extracción de Petróleo Crudo y Gas Natural	869,245	3%	-	0%	-	0%	21 731	41%
Industria Manufacturera	3 543 867	12%	-	0%	-	0%	-	0%
Producción y Distribución de Energía Eléctrica, Gas y Agua	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Construcción	9 514 874	32%	-	0%	-	0%	-	0%
Venta al por Mayor y Menor	4 300 770	15%	-	0%	-	0%	10.752	20%
Hoteles y Restaurantes	958,467	3%	-	0%	-	0%	2 396	4%
Trasporte, Almacenamiento y Comunicaciones	2 281 445	8%	-	0%	-	0%	5 704	11%
Servicios Inmobiliarios, Empresariales y de Alquiler	2.406 179	8%	-	0%	-	0%	6.016	11%
Servicios Sociales, Comunes y Personales	2.981 574	10%	-	0%	-	0%	6.851	13%
Total Cartera.	29.553 218	100%	-	0%	-	0%	53.450	100%

b.3.iii) La clasificación de la cartera por destino de la operación:

Al 31 de marzo de 2012:

Clasificación	Vigente		Vencida		Ejecución		Previsión para Incobrables	
	Bs		Bs		Bs		Bs	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Agricultura y Ganadería	2.875 091	8%	-	0%	-	0%	-	0%
Extracción de Petróleo Crudo y Gas Natural	854,005	2%	-	0%	-	0%	21,350	38%
Industria Manufacturera	4 777 736	14%	-	0%	-	0%	-	0%
Producción y Distribución de Energía Eléctrica, Gas y Agua	905 270	3%	-	0%	-	0%	-	0%
Construcción	12.008.206	34%	-	0%	-	0%	-	0%
Venta al por Mayor y Menor	4.398 043	12%	-	0%	-	0%	10.995	20%
Hoteles y Restaurantes	927 727	3%	-	0%	-	0%	2.319	4%
Trasporte, Almacenamiento y Comunicaciones	3 653 386	10%	-	0%	-	0%	9.133	16%
Servicios Inmobiliarios, Empresariales y de Alquiler	2 619 922	7%	-	0%	-	0%	6.550	12%
Servicios Sociales, Comunes y Personales	2.351,835	7%	-	0%	-	0%	5 880	10%
Total Cartera:	35.371 221	100%	-	0%	-	0%	56.227	100%



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

b) CARTERA (Cont.)

b.3) PREVISIÓN PARA CARTERA INCOBRABLE (Cont.)

b.3.iii) La clasificación de la cartera por destino de la operación: (Cont.)

Al 31 de diciembre de 2011:

Clasificación	Vigente		Vencida		Ejecución		Previsión para Incobrables	
	Bs		Bs		Bs		Bs	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Agricultura y Ganadería	2 696 797	9%	-	0%	-	0%	-	0%
Extracción de Petróleo Crudo y Gas Natural	869.245	3%	-	0%	-	0%	21.731	41%
Industria Manufacturera	3 543 867	12%	-	0%	-	0%	-	0%
Producción y Distribución de Energía Eléctrica, Gas y Agua	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Construcción	9 755.938	33%	-	0%	-	0%	-	0%
Venta al por Mayor y Menor	3 864.689	13%	-	0%	-	0%	9 662	18%
Hoteles y Restaurantes	958 467	3%	-	0%	-	0%	2.396	4%
Trasporte, Almacenamiento y Comunicaciones	2 996.633	10%	-	0%	-	0%	7.492	14%
Servicios Inmobiliarios, Empresariales y de Alquiler	2 764.674	10%	-	0%	-	0%	6 912	13%
Servicios Sociales, Comunes y Personales	2 102.908	7%	-	0%	-	0%	5.257	10%
Total Cartera:	29 553.218	100%	-	0%	-	0%	53.450	100%

b.3.iv) La clasificación de la cartera por tipo de garantía y estado del arrendamiento es la siguiente:

Al 31 de marzo de 2012:

Clasificación	Vigente		Vencida		Ejecución		Previsión para Incobrables	
	Bs		Bs		Bs		Bs	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Créditos Autoliquidables	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Garantía Hipotecaria	566.195	2%	-	0%	-	0%	2.304	4%
Garantía Prendaria	214.032	1%	-	0%	-	0%	1 120	2%
Garantía Personal	25 222.361	71%	-	0%	-	0%	18 162	32%
Fondo de Garantía	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Otros (*)	9 368.633	26%	-	0%	-	0%	34 641	62%
Total Cartera:	35.371 221	100%	-	0%	-	0%	56.227	100%



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

b) CARTERA (Cont.)

b.3) PREVISIÓN PARA CARTERA INCOBRABLE (Cont.)

b.3.iv) La clasificación de la cartera por tipo de garantía y estado del arrendamiento es la siguiente: (Cont.)

Al 31 de diciembre de 2011:

Clasificación	Vigente		Vencida		Ejecución		Previsión para Incobrables	
	Bs		Bs		Bs		Bs	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Créditos Autoliquidables	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Garantía Hipotecana	250.733	1%	-	0%	-	0%	2.464	5%
Garantía Prendana	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Garantía Personal	20.208.687	68%	-	0%	-	0%	18.885	35%
Fondo de Garantía	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Otros (*)	9.093.798	31%	-	0%	-	0%	32.101	60%
Total Cartera	29.553.218	100%	-	0%	-	0%	53.450	100%

(*) En las operaciones de arrendamiento financiero, el bien arrendado es de propiedad de la Sociedad durante el periodo de financiamiento y hasta que el cliente opte por la opción de compra, por lo que cualquier garantía es considerada como adicional. A la fecha la cartera de arrendamiento está concentrada en operaciones que presentan garantías adicionales y otras que por la naturaleza del arrendamiento no presentan garantías adicionales, mismas que por razones de exposición son expresadas como "Otros"

b.3.v) La clasificación de la cartera según calificación de arrendamiento, en montos y porcentajes es la siguiente:

Al 31 de marzo de 2012.

Clasificación	Vigente		Vencida		Ejecución		Previsión para Incobrables	
	Bs		Bs		Bs		Bs	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
A	35.371.221	100%	-	0%	-	0%	56.227	100%
B	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
C	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
D	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
E	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
F	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Total Cartera	35.371.221	100%	-	0%	-	0%	56.227	100%



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

b) CARTERA (Cont)

b.3) PREVISIÓN PARA CARTERA INCOBRABLE (Cont.)

b.3.v) La clasificación de la cartera según calificación de arrendamiento, en montos y porcentajes es la siguiente: (Cont.)

Al 31 de diciembre de 2011:

Clasificación	Vigente		Vencida		Ejecución		Previsión para Incobrables	
	Bs		Bs		Bs		Bs	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
A	29.553.218	100%	-	0%	-	0%	53.450	100%
B	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
C	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
D	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
E	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
F	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Total Cartera	29.553.218	100%	-	0%	-	0%	53.450	100%

b.3.vi) La concentración de la cartera por número de clientes, es la siguiente:

Al 31 de marzo de 2012

Clasificación	Vigente		Vencida		Ejecución		Previsión para Incobrables	
	Bs		Bs		Bs		Bs	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
1° a 10° Mayores	11.472.323	32%	-	0%	-	0%	11.362	20%
11° a 50° Mayores	21.905.315	62%	-	0%	-	0%	42.671	76%
51° a 100° Mayores	1.993.583	6%	-	0%	-	0%	2.194	4%
Otros	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Total Cartera	35.371.221	100%	-	0%	-	0%	56.227	100%

Al 31 de diciembre de 2011

Clasificación	Vigente		Vencida		Ejecución		Previsión para Incobrables	
	Bs		Bs		Bs		Bs	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
1° a 10° Mayores	11.530.823	39%	-	0%	-	0%	11.665	22%
11° a 50° Mayores	18.022.395	61%	-	0%	-	0%	41.785	78%
51° a 100° Mayores	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Otros	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Total Cartera	29.553.218	100%	-	0%	-	0%	53.450	100%



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

b) CARTERA (Cont.)

b.3) PREVISIÓN PARA CARTERA INCOBRABLE (Cont.)

b.3.vii) La conciliación del movimiento contable de la previsión para cartera, es la siguiente:

Concepto	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	Bs	Bs
Previsión Inicial	570.692	-
(-) Castigos de créditos y/o quitas de capital	-	-
(-) Castigos contables por adjudicación de bienes realizables y efecto por diferencia de cambio	-	-
(-) Recuperaciones	-	-
(+) Previsión constituida con cargo a resultados	116.560	570.692
Previsión Final	687.252	570.692

b.4) EVOLUCIÓN DE LA CARTERA

La evolución de cartera al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	Bs	Bs
Cartera vigente	35.371.221	29.553.218
Previsión específica para incobrabilidad	56.227	53.450
Previsión ciclica	631.024	517.242
Cargos por previsión específica para incobrabilidad (*)	3.159	-
Cargos por previsión para incobrabilidad genérica (*)	113.401	39.284
Productos por cartera (ingresos financieros) (*)	794.895	36.042
Número de prestatarios	57	48

(*) Importes correspondientes al monto acumulado al mes de marzo de 2012 y 2011

b.5) GRADO DE REPROGRAMACIONES DE CARTERA E IMPACTO

Al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, BNB Leasing S.A. no cuenta con castigos ni reprogramación de operaciones de arrendamiento financiero.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

b) CARTERA (Cont.)

b.6) LÍMITES LEGALES PRESTABLES DE BNB LEASING S.A. SEGÚN NORMAS VIGENTES

	Limite legal %	Cumplimiento 2012	Cumplimiento 2011
Limite de exposición para operaciones de arrendamiento financiero otorgados a un solo grupo prestatario.	20% del Patrimonio neto	Cumple	Cumple
Limite Coeficiente de Adecuación Patrimonial calculado sobre el total de activos y contingentes ponderados en función de sus riesgos, cuyo Patrimonio Neto es la suma del Capital Primario y del Secundario, deducidos los ajustes determinados por la ASFI.	10% del Patrimonio neto	Cumple	Cumple
Prohibición de realizar operaciones con garantía de sus propias acciones	0% del Patrimonio neto	Cumple	Cumple
Prohibición de realizar operaciones de arrendamiento con sus administradores, excepto a empleados no ejecutivos.	1,5% del Patrimonio neto	Cumple	Cumple

c) INVERSIONES TEMPORARIAS Y PERMANENTES

c.1) INVERSIONES TEMPORARIAS

i) La composición del grupo al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

	<u>2012</u> <u>Bs</u>	<u>2011</u> <u>Bs</u>
Inversiones en otras entidades no financieras:		
Participación en fondos de inversión	2.148	554.003
	<u>2.148</u>	<u>554.003</u>

BNB Leasing S.A. al 31 de marzo de 2012 disminuyo el importe de sus inversiones temporarias debido a la decisión de colocar esos recursos en la otorgación de arrendamientos financieros.

ii) Tasas de rendimiento de inversiones temporarias

Las tasas de rendimiento promedio al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, son las siguientes:

	<u>2012</u> <u>%</u>	<u>2011</u> <u>%</u>
Participación en Fondos de Inversión	1,21%	1,19%



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

d) OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición del grupo al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Pagos anticipados	63.269	-
Crédito Fiscal (1)	4.840.250	4.088.551
Varios	<u>13.277</u>	<u>9.892</u>
	<u>4.916.796</u>	<u>4.098.443</u>

(1) Esta cuenta está compuesta por el crédito fiscal correspondiente a las compras de bienes generados de las operaciones de arrendamiento financiero y por los gastos operativos.

e) BIENES DE USO

La composición del grupo al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

	<u>Valores actualizados</u>		<u>Depreciaciones acumuladas</u>		<u>Valores residuales</u>	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Muebles y enseres	102.653	102.008	19.199	16.638	83.454	85.370
Equipo e instalaciones	53.558	53.558	12.602	10.928	40.956	42.630
Equipos de computación	<u>139.847</u>	<u>139.847</u>	<u>62.234</u>	<u>53.308</u>	<u>77.613</u>	<u>86.539</u>
	<u>296.058</u>	<u>295.413</u>	<u>94.035</u>	<u>80.874</u>	<u>202.023</u>	<u>214.539</u>

Las depreciaciones de bienes de uso, cargadas a los resultados por los periodos el 31 de marzo de 2012 y 2011, alcanzaron a Bs13.161 y Bs13.141, respectivamente.

f) OTROS ACTIVOS

La composición del grupo al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Gastos de organización	229.288	250.133
Mejoras e instalaciones en inmuebles alquilados	<u>170.607</u>	<u>175.481</u>
	<u>399.895</u>	<u>425.614</u>

Las amortizaciones de otros activos, cargada a los resultados al 31 de marzo de 2012 y 2011, alcanzaron a Bs25.719 para ambos periodos.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

g) OBLIGACIONES CON BANCOS Y ENTIDADES DE FINANCIAMIENTO

La composición del grupo al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente.

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Obligaciones con Entidades Financieras de Segundo Piso a Plazo:		
Obligaciones con entidades financieras de segundo piso a mediano plazo (1)	10 140 000	10.330.000
Obligaciones con Bancos y Otras Entidades Financieras del País a Plazo:		
Obligaciones con bancos y otras entidades financieras del país mediano plazo (2)	13.789.000	8.900.000
Otros Financiamientos Internos a Plazo:		
Otros financiamientos internos a plazo (3)	5.488.000	5.488.000
	<u>29.417.000</u>	<u>24 718 000</u>
Cargos devengados por pagar	209 756	183.630
	<u>29 626 756</u>	<u>24 901 630</u>

- (1) Al 31 de marzo de 2012, BNB Leasing S.A. cuenta con una Línea de Crédito del Banco de Desarrollo Productivo SAM, por un monto aproximado de US\$1,5 millones, a un plazo de 12 años, con una garantía quirografaria. A esa fecha, se cuenta con tres préstamos, bajo la Línea de Crédito mencionada, por un total de Bs10.330.000, a un plazo de 5 años, a una tasa de interés variable resultante de la suma de la tasa de referencia publicada por el Banco Central de Bolivia (TRE) más un margen financiero (MF) y la prima de riesgo (PR), definidos para cada operación.
- (2) BNB Leasing S.A. cuenta con una Línea de Crédito del Banco Económico S.A. Al 31 de marzo de 2012, se cuenta con tres préstamos, bajo la Línea de Crédito mencionada, por un total de Bs6.900.000, a un plazo de un año, con una tasa fija del 4,5% anual, con garantía quirografaria.
- Asimismo, se suscribió un contrato de Línea de Crédito Rotativa con el Banco Unión S.A. hasta la suma de Bs6.890.000. al 31 de marzo de 2012, BNB Leasing S.A. cuenta con un préstamo, bajo la Línea de Crédito mencionada, por un monto de Bs6.889.000, a un plazo de tres años, con garantía quirografaria a una tasa fija del 5% anual
- (3) BNB Leasing S.A. suscribió un contrato de Línea de Crédito con la Fundación para la Producción FUNDA-PRÓ hasta la suma de US\$800.000. Al 31 de marzo de 2012, se cuenta con un préstamo, bajo la Línea de Crédito mencionada, por un monto de US\$800.000 (Bs5.488.000), a un plazo de 5 años, con garantía quirografaria a una tasa fija para el primero año del 4% y que para los posteriores años será revisable al principio de cada periodo anual.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

h) OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del grupo al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Diversas:		
Acreedores fiscales por retenciones a terceros	1.905	12.775
Acreedores fiscales por impuestos a cargo de la entidad	470.778	316.929
Débito Fiscal Diferido (1)	4.352.341	3.705.152
Acreedores Varios	309.154	103.640
Provisiones	210.098	86.170
Partidas pendientes de imputación	98.683	134.054
	<u>5.442.959</u>	<u>4.358.720</u>

(1) Esta cuenta se origina a raíz del Débito Fiscal de las operaciones de arrendamiento financiero al inicio de la operación, la cual se convertirá en Débito Fiscal real en función al pago de las cuotas de arrendamiento financiero.

i) PREVISIONES

La composición del grupo al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Previsión genérica cíclica	631.024	517.242
	<u>631.024</u>	<u>517.242</u>

j) INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

La composición del grupo al 31 de marzo de 2012 y 2011, es la siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Ingresos financieros		
Productos por disponibilidades	1	-
Productos por inversiones temporarias	145	18.666
Productos por inversiones permanentes (*)	-	4.572
Productos por cartera vigente	786.686	36.042
Productos por cartera vencida	8.209	-
	<u>795.041</u>	<u>59.280</u>
Gastos financieros		
Cargos por obligaciones con bancos y entidades de financiamiento (**)	258.226	539
	<u>258.226</u>	<u>539</u>

(*) El saldo de los productos por inversiones permanentes expuestos al 31 de marzo de 2011 corresponde al devengamiento acumulado de inversiones permanentes que fueron monetizadas antes del cierre del mes de marzo de 2011.

(**) Al 31 de marzo de 2012 y 2011, los Cargos por obligaciones con bancos y entidades de financiamiento se refieren a los préstamos obtenidos de entidades de segundo piso y bancos locales.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

j) INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS (Cont.)

Tasas de rendimiento promedio

Las tasas de rendimiento activas promedio ponderadas correspondientes a los ingresos financieros de los periodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011, son las siguientes:

	2012		2011	
	MN	ME	MN	ME
Activos financieros				
Cartera de arrendamiento financiero	11,79%	9,50%	11,82%	-
Inversiones temporarias	1,21%	-	1,04%	4,25%
Pasivos financieros				
Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento	4,32%	4,00%	-	2,81%

k) OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERATIVOS

La composición del grupo al 31 de marzo de 2012 y 2011 es la siguiente:

	2012	2011
	Bs	Bs
Ingresos operativos		
Comisiones por seguros	9.256	-
Comisiones varias	2.298	-
Ganancias por operaciones de cambio y arbitraje (1)	12.676	33.253
Otros ingresos operativos diversos	-	-
	<u>24.230</u>	<u>33.253</u>
Gastos operativos		
Comisiones por servicios	-	96
Pérdida por operaciones de cambio y arbitraje	332	98
	<u>332</u>	<u>194</u>

(1) Esta cuenta se origina a razón de que la Sociedad adquiere bienes para su arrendamiento en moneda extranjera y otorga las operaciones en moneda nacional, lo cual origina una ganancia por tipo de cambio

l) CARGOS POR INCOBRABILIDAD Y DESVALORIZACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS

La composición del grupo al 31 de marzo de 2012 y 2011, es la siguiente:

	2012	2011
	Bs	Bs
Pérdidas por incobrabilidad de créditos y otras cuentas por cobrar:		
Cargos por previsión para cartera	116.560	39.284
	<u>116.560</u>	<u>39.284</u>



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

m) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

La composición del grupo al 31 de marzo de 2012 y 2011, es la siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Gastos de personal (1)	284.270	243.957
Servicios contratados (2)	53.847	2.349
Comunicaciones y traslados	2.257	1.464
Depreciación y desvalorización de bienes de uso	13.161	13.142
Amortización de cargos diferidos y activos	25.719	25.719
Otros Gastos de Administración:		
Gastos notariales y judiciales	3.198	2.194
Alquileres	10.769	10.532
Papelería, útiles y materiales de servicio	1.061	2.164
Propaganda y publicidad	14.495	32.654
Gastos de representación	-	278
Aportes Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero	13.019	2.659
Gastos en comunicaciones y publicaciones en prensa	8.952	3.672
Diversos	15.539	3.392
Subtotal	446.287	344.176
Impuesto a las Transacciones (IT)	28.178	2.767
	<u>474.465</u>	<u>346.943</u>

(1) En la cuenta de Gastos al personal se registran lo referido a sueldos y salarios, aportes laborales y provisiones para cargas sociales a cargo de la entidad.

(2) En la cuenta de Servicios contratados se registran las partidas correspondientes a los servicios de Auditoría Externa, asesoramiento financiero y servicios de seguridad y limpieza.

n) CUENTAS DE ORDEN

La composición del grupo al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Garantías Hipotecarias	566.195	250.733
Garantías Prendarias	214.032	-
Documento de bienes dados en arrendamiento (1)	41.248.745	35.422.926
	<u>42.028.972</u>	<u>35.673.659</u>

(1) Esta cuenta está compuesta por los documentos de la compra de los bienes dados en arrendamiento, dicha cuenta se origina a razón de la tenencia de los documentos que avalan el derecho propietario de los mismos.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 9 – PATRIMONIO NETO

a) CAPITAL AUTORIZADO

En fecha 19 de octubre de 2009, mediante el Acta de Constitución de la Sociedad Anónima BNB Leasing S.A., los accionistas fundadores resolvieron establecer un Capital Autorizado de Bs13.940.000.

Dicha constitución está aprobada por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) según resolución ASFI N° 296/2010 de fecha 16 de abril de 2010.

b) CAPITAL SOCIAL Y RESULTADOS ACUMULADOS

Al 31 de marzo de 2012 y 31 diciembre de 2011, BNB Leasing S.A. cuenta con un capital social de Bs6.970.000. Asimismo BNB Leasing S.A. realizó modificaciones que generaron variaciones en la estructura del patrimonio neto, según el siguiente detalle:

1. Al 31 de marzo de 2012, BNB Leasing S.A. posee un total de 16 accionistas y se han emitido 69.700, acciones cada una con derecho a un voto, equivalentes a la suma de Bs6.970.000 (valor nominal Bs100).
2. En referencia al derecho preferente, los estatutos de BNB Leasing S.A. en el Artículo N° 16 (Derecho preferencial en nuevas emisiones) establecen: “En toda oportunidad que se acuerde la emisión de nuevas acciones y de bonos convertibles en acciones, la sociedad deberá ofrecerlas mediante publicación en un órgano de prensa de circulación nacional por tres días consecutivos. Los actuales accionistas tendrán derecho preferente para suscribirlas en proporción al número de acciones que posean, dentro del plazo que, al efecto se establezca, el mismo que no podrá ser menos a treinta días, computables desde la fecha de la última publicación y, en su caso, de conformidad a los términos y condiciones que puedan darse en acuerdos entre accionistas. De no ejercerse el derecho de preferencia, en el tiempo establecido para el efecto, las acciones podrán ser adquiridas por terceras personas”.
3. El Valor Patrimonial Proporcional de cada acción al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es de Bs88,29 y Bs87,93 respectivamente por acción, mismos que se calculan dividiendo el total del patrimonio sobre el total de acciones a la fecha de cierre, procedimiento que está de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Bolivia.
4. De conformidad con las atribuciones conferidas a la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) mediante Ley N° 1864 de fecha 15 de junio de 1998, Decreto Supremo N° 25138 de fecha 27 de agosto de 1998, Ley N° 2297 de 20 de diciembre de 2001 y Reglamento SB N°012/2002 emitido por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), se establece, para el cálculo de las relaciones técnicas, los siguientes conceptos:
 - Capital primario, constituido por:
 - (i) Capital pagado
 - (ii) Reservas legales
 - (iii) Aportes irrevocables pendientes de capitalización
 - (iv) Otras reservas no distribuibles



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 9 – PATRIMONIO NETO (Cont.)

b) CAPITAL SOCIAL Y RESULTADOS ACUMULADOS (Cont.)

- Capital secundario, constituido por:
 - (i) Obligaciones subordinadas con plazo de vencimiento superior a 5 años y sólo hasta el 50% del capital primario.
 - (ii) Previsiones genéricas voluntarias para cubrir pérdidas futuras aún no identificadas, hasta el 2% de activos

c) RESERVAS

De acuerdo con normas vigentes y los estatutos de la Sociedad, debe destinarse una suma no inferior al 10% de las utilidades liquidadas y realizadas de cada ejercicio al fondo de Reserva Legal, hasta alcanzar el 50% del Capital Pagado. Asimismo, la Sociedad deberá mantener una reserva no distribuible para su aplicación a pérdidas eventuales, equivalente al 2% de la cartera.

Los saldos registrados al 31 de marzo de 2012, no varían en relación a lo expuesto al 31 de diciembre de 2011, debido a que durante el primer trimestre del 2012, no se constituyeron reservas a raíz del resultado negativo obtenido durante la gestión 2011

NOTA 10 – PONDERACIÓN DE ACTIVOS Y SUFICIENCIA PATRIMONIAL

La ponderación de activos al 31 de marzo de 2012, es la siguiente:

Código	Nombre	Activo y	Coefficiente	Activo
		Contingente	de riesgo	Computable
		Bs.		Bs.
Categoría I	Activos con cero riesgo	-	-	-
Categoría II	Activos con riesgo de 10%	-	0,10	-
Categoría III	Activos con riesgo de 20%	626.797	0,20	125.359
Categoría IV	Activos con riesgo de 50%	-	0,50	-
Categoría V	Activos con riesgo de 75%	-	0,75	-
Categoría VI	Activos con riesgo de 100%	41.227.457	1,00	41.227.457
Totales		41.854.254		41.352.816
	10% sobre Activo Computable			4.135.282
	Patrimonio Neto para efectos de cálculo de relaciones técnicas			6.129.060
	Excedente/(Déficit) Patrimonial			1.993.778
	Coefficiente de Suficiencia Patrimonial			14,82%



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011

NOTA 10 – PONDERACIÓN DE ACTIVOS Y SUFICIENCIA PATRIMONIAL (Cont)

La ponderación de activos al 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

Código	Nombre	Activo y Contingente	Coefficiente de riesgo	Activo Computable
		<u>Bs.</u>		<u>Bs.</u>
Categoría I	Activos con cero riesgo	-	-	-
Categoría II	Activos con riesgo de 10%	-	0,10	-
Categoría III	Activos con riesgo de 20%	746.492	0,20	149.298
Categoría IV	Activos con riesgo de 50%	-	0,50	-
Categoría V	Activos con riesgo de 75%	-	0,75	-
Categoría VI	Activos con riesgo de 100%	35.160.161	1,00	35.160.161
Totales		35.906.653		35.309.459
10% sobre Activo Computable				3.530.946
Patrimonio Neto para efectos de cálculo de relaciones técnicas				6.129.060
Excedente/(Déficit) Patrimonial				2.598.114
Coefficiente de Suficiencia Patrimonial				17,47%

NOTA 11 - CONTINGENCIAS

La Sociedad declara no tener contingencias significativas de ninguna naturaleza que afecten a los presentes estados financieros.

NOTA 12 - RESULTADOS EXTRAORDINARIOS

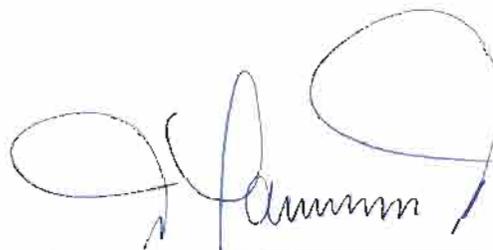
Al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011 no se han efectuado operaciones por las cuales se hayan reconocido resultados extraordinarios que afecten significativamente los resultados del periodo

NOTA 13 - HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 31 de marzo de 2012, no se han producido hechos o circunstancias que afecten en forma significativa los presentes estados financieros.



Daniel Hoepfner C.
Gerente General



Claudia Dávila C.
Subgerente de Operaciones



BNB LEASING S.A.

Estados financieros al 31 de diciembre de 2011 y 2010

CONTENIDO

Dictamen del auditor independiente
Estado de situación patrimonial
Estado de ganancias y pérdidas
Estado de cambios en el patrimonio neto
Estado de flujo de efectivo
Notas a los estados financieros

Bs = boliviano
US\$ = dólar estadounidense
UFV = unidad de fomento a la vivienda
ASFI = Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero

DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

20 de enero de 2012

A los señores
Presidente y Directores de
BNB Leasing S.A.
La Paz

Hemos examinado los estados de situación patrimonial de BNB Leasing S.A. al 31 de diciembre de 2011 y 2010, y los correspondientes estados de ganancias y pérdidas, de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2011 y por el período comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010, así como las notas 1 a 13 que se acompañan. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Sociedad y han sido preparados por dicha Gerencia de acuerdo con las normas contables emitidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero de Bolivia, descritas en la Nota 2 a los estados financieros. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.

Efectuamos nuestros exámenes de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Bolivia y normas emitidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero de Bolivia, contenidas en la Recopilación de Normas para Bancos y Entidades Financieras, Título III – Auditores Externos. Esas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener razonable seguridad respecto a si los estados financieros están libres de presentaciones incorrectas significativas. Una auditoría incluye examinar, sobre una base de pruebas, evidencias que sustenten los importes y revelaciones en los estados financieros. Una auditoría también incluye evaluar los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la Gerencia, así como también evaluar la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestros exámenes proporcionan una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todo aspecto significativo, la situación patrimonial y financiera de BNB Leasing S.A. al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2011 y por el período comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010, de acuerdo con normas contables emitidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero de Bolivia.

PricewaterhouseCoopers S.R.L.



(Socio)

Daniel Moncada O.
MAT. PROF. N° CAUB-9445
MAT. PROF. N° CAULP-3510



ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

	Nota	2011	2010	Nota	2011	2010
		Bs	Bs		Bs	Bs
ACTIVO						
Disponibilidades	8.a)	746.492	1.689.666			
Inversiones temporanas	8.c.1)	564.003	4.024.795			
Cartera:						
Cartera vigente	8.b)	29.867.562	-			
Cartera vencida	8.b.1)	29.553.218	-			
Cartera en ejecución		-	-			
Cartera reprogramada o reestructurada vigente		-	-			
Cartera reprogramada o reestructurada vencida		-	-			
Cartera reprogramada o reestructurada en ejecución		-	-			
Productos financieros devengados por cobrar sobre cartera	8.b.2)	367.794	-			
Provisión para cartera incobrable	8.b.3)	(53.450)	-			
Otras cuentas por cobrar	8.d)	4.098.443	87.303			
Bienes realizables		-	-			
Inversiones permanentes	8.c.2)	-	453.337			
Bienes de uso	8.e)	214.539	266.829			
Otros activos	8.f)	425.614	528.490			
Total del activo		35.906.653	7.050.420			
Cuentas contingentes deudoras		-	-			
Cuentas de orden deudoras	8.n)	35.673.659	-			

Las notas 1 a 13 que se acompañan, forman parte integrante de este estado.

Daniel Hoepfner C.
Gerente General

Claudia Davila C.
Subgerente de Operaciones

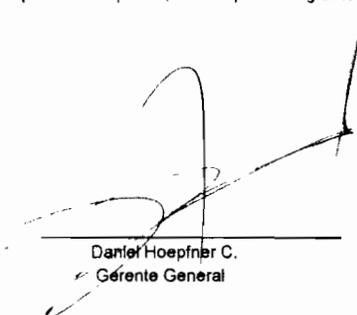
	Nota	2011	2010
		Bs	Bs
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO			
Obligaciones con instituciones fiscales		-	-
Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento	8.g)	24.901.630	-
Otras cuentas por pagar	8.h)	4.358.720	25.326
Provisiones	8.i)	517.242	-
Total del pasivo		29.777.592	25.326
PATRIMONIO NETO			
Capital social	9.b)	6.970.000	6.970.000
Reservas	9.c)	55.094	-
Resultados acumulados	9.b)	(896.033)	55.094
Total del patrimonio		6.129.061	7.025.094
Total del pasivo y patrimonio		35.906.653	7.050.420
Cuentas contingentes acreedoras		-	-
Cuentas de orden acreedoras	8.n)	35.673.659	-

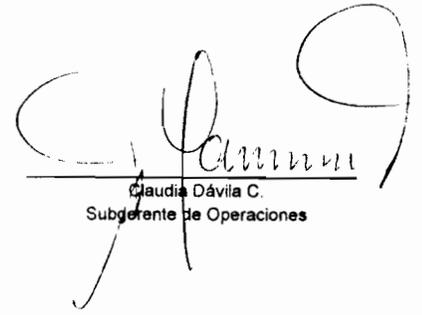


ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR EL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y POR EL PERIODO
COMPRENDIDO ENTRE EL 22 DE ABRIL Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

	<u>Nota</u>	<u>2011</u> <u>Bs</u>	<u>2010</u> <u>Bs</u>
Ingresos financieros	8.j)	1.377.675	165.619
Gastos financieros	8.j)	(385.670)	(3.767)
Resultado financiero bruto		992.005	161.852
Otros ingresos operativos	8.k)	301.755	28.201
Otros gastos operativos	8.k)	(7.008)	(64.300)
Resultado de operación bruto		1.286.752	125.753
Cargos por incobrabilidad y desvalorización de activos financieros	8.l)	(571.309)	-
Resultado de operación después de incobrables		715.443	125.753
Gastos de administración	8.m)	(1.747.032)	(67.156)
Resultado de operación neto		(1.031.589)	58.597
Ajuste por diferencia de cambio y mantenimiento de valor		190.464	412
Resultado después de ajuste por diferencia de cambio y mantenimiento de valor		(841.125)	59.009
Ingresos extraordinarios		-	-
Gastos extraordinarios		-	-
Resultado neto del ejercicio antes del ajuste de gestiones anteriores		(841.125)	59.009
Ingresos de gestiones anteriores		-	-
Gastos de gestiones anteriores		-	-
Resultado antes de impuestos y ajuste contable por efecto de la inflación		(841.125)	59.009
Ajuste contable por efectos de la inflación		-	-
Resultado antes de impuestos		(841.125)	59.009
Impuesto sobre las utilidades de las empresas (IUE) - Impuesto a las transacciones (IT)	8.m)	(54.908)	(3.915)
Resultado neto del ejercicio		(896.033)	55.094

Las notas 1 a 13 que se acompañan, forman parte integrante de este estado.


Daniel Hoepfner C.
Gerente General


Claudia Dávila C.
Subgerente de Operaciones



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR EL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 22 DE ABRIL Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

	TOTAL PATRIMONIO Bs	CAPITAL SOCIAL Bs	RESERVAS		RESULTADOS ACUMULADOS Bs
			Reserva Legal Bs	Reserva Voluntaria Bs	
Saldos al 1° de enero de 2010.	55 094	-	-	-	55 094
Resultado neto del período comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010.					
Aportes realizados por los socios a partir del 22 de abril de 2010, en cumplimiento al permiso de constitución otorgado por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero mediante Resolución ASF/N° 296/2010 de fecha 16 de abril de 2010.	6 970 000	6 970 000	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2010.	7 025 094	6 970 000	-	-	55 094
Resultado neto del ejercicio 2011.	(896 033)	-	-	-	(896 033)
Constitución de "Reserva Legal" por el 10% de la utilidad al 31 de diciembre de 2010, dispuesta por la Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 24 de enero de 2011.	-	-	5 509	-	5 509
Constitución de "Reserva Voluntaria" por el 90% de la utilidad al 31 de diciembre de 2010, dispuesta por la Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 24 de enero de 2011.	-	-	-	49 585	(49 585)
Saldos al 31 de diciembre de 2011.	6 129 061	6 970 000	5 509	49 585	(896 033)

Las notas 1 a 13 que se acompañan, forman parte integrante de este estado.

Daniel Hoepfner C.
Gerente General

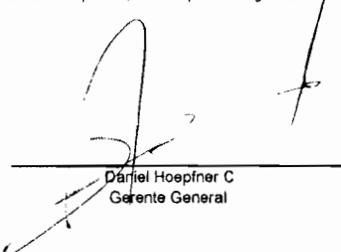
Claudia Dávila C.
Subgerente de Operaciones

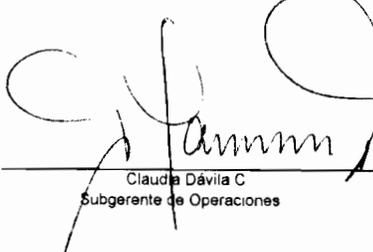


ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 22 DE ABRIL Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

	2011		2010	
	Bs	Bs	Bs	Bs
FLUJO DE FONDOS EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:				
Resultado neto del periodo		(896 033)		55 094
Partidas que han afectado el resultado neto del periodo, que no han generado movimiento de fondos:				
- Productos devengados no cobrados	(367 794)		(10 146)	
- Cargos devengados no pagados	183 630		-	
- Provisiones para incobrables	570 765		-	
- Provisiones para desvalorización	(4 029)		-	
- Provisiones para beneficios sociales	52 149		9 809	
- Depreciaciones y amortizaciones	155 444		31 280	
- Otros	-	590 165	-	30 943
Fondos obtenidos en el resultado del periodo		(305 868)		86 037
Productos cobrados en el periodo devengados en ejercicios anteriores sobre:				
- Cartera de préstamos	-		-	
- Disponibilidades, inversiones temporarias y permanentes	10 146		-	
- Otras cuentas por cobrar	-		-	
- Obligaciones con el público	-		-	
- Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento	-		-	
- Otras obligaciones	-		-	
- Otras cuentas por pagar	-	10 146	-	-
Disminución (incremento) neto de activos:				
- Otras cuentas por cobrar	(305 988)		(87 303)	
- Bienes realizables				
Altas de bienes realizables	-		-	
Venta de bienes realizables	-		-	
- Otros activos - partidas pendientes de imputación -	-	(305 988)	-	(87 303)
Incremento (disminución) neta de pasivos:				
- Otras cuentas por pagar	576 094		15 517	
- Provisiones	(73)	576 021		15 517
Flujo neto aplicado (originado) en actividades de operación - excepto actividades de intermediación -		(25 689)		14 251
FLUJO DE FONDOS EN ACTIVIDADES DE INTERMEDIACIÓN:				
Disminución (incremento) de colocaciones:				
Arrendamientos otorgados en el periodo:				
- A mediano y largo plazo más de un año	(27 262 256)		-	
Arrendamientos recuperados en el periodo	(2 290 962)	(29 553 218)	-	-
Flujo neto aplicado (originado) en actividades de intermediación		(29 553 218)		-
FLUJO DE FONDOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:				
Incremento (disminución) de préstamos:				
- Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento				
A corto plazo	7 946 667		-	
A mediano y largo plazo	16 771 333		-	
Cuentas de accionistas:				
- Aporte de capital	-		6 970 000	
- Pago de dividendos	-	24 718 000	-	6 970 000
Flujo neto originado en actividades de financiamiento		24 718 000		6 970 000
FLUJO DE FONDOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:				
Disminución (incremento) neto en:				
- Inversiones temporarias	3 465 477		(4 020 023)	
- Inversiones permanentes	452 535		(447 963)	
- Bienes de uso	(279)		(298 109)	
- Mejoras en inmuebles alquilados y gastos de organización	-	3 917 733	(528 490)	(5 294 585)
Flujo neto originado (aplicado) en actividades de inversión		3 917 733		(5 294 585)
(Disminución) Incremento de fondos durante el periodo		(943.174)		1.689.666
Disponibilidades al inicio del periodo		1 689 666		-
Disponibilidades al cierre del periodo		746.492		1.689.666

Las notas 1 a 13 que se acompañan, forman parte integrante de este estado


 Daniel Hoepfner C
 Gerente General


 Claudia Dávila C
 Subgerente de Operaciones



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 1 - ORGANIZACIÓN

a) Organización de Sociedad

BNB Leasing S.A. es una Sociedad Anónima Boliviana, constituida en fecha 19 de octubre de 2009, su personería jurídica fue obtenida el 27 de mayo de 2010 a través de la Matrícula de Comercio No 163679 y la Resolución ASFI N° 296/2010 del 16 de abril de 2010 emitida por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), autoridad supervisora de las actividades de la banca y los servicios auxiliares en Bolivia. De acuerdo con sus estatutos, la duración de la Sociedad será hasta el 27 de mayo de 2109.

La Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), a través de su nota ASFI/DNP/R-134852/2010 de fecha 21 de diciembre de 2010, otorga a BNB Leasing S.A. la Licencia de Funcionamiento ASFI/003/2010, autorizando el inicio de operaciones como Sociedad de arrendamiento financiero a partir del 3 de enero de 2011.

La Sociedad tiene por objeto realizar actividades y operaciones de arrendamiento financiero en sus diferentes modalidades, adquirir bienes muebles e inmuebles, emitir bonos y demás títulos valores representativos de deuda y todo acto jurídico o gestión permitida por la legislación boliviana.

La misión de BNB Leasing S.A. es *"Generar valor; para nuestros accionistas, para nuestros clientes, para nuestra sociedad – comunidad y para nuestros colaboradores"*.

La visión de BNB Leasing S.A. es *"Ser la mejor alternativa de financiamiento en el mercado de leasing, con soluciones integrales e innovadoras, complementando los servicios financieros del Grupo BNB"*.

La oficina central de BNB Leasing S.A. se encuentra en la ciudad de La Paz, siendo su domicilio legal la Av. Camacho N° 1312 – Piso 5 de dicha ciudad.

Al 31 de diciembre de 2010, BNB Leasing S.A. cuenta con 2 funcionarios de planta en su estructura orgánica, habiéndose incrementado esta cifra en 7 funcionarios hasta alcanzar un total de 9 funcionarios de planta al 31 de diciembre de 2011.

b) Hechos importantes sobre la situación de la Sociedad

Resumen de la situación económica y del ambiente financiero

En el año 2011 se reportó un crecimiento económico superior al 5% anual impulsado por un aumento del nivel de exportaciones por incremento de precios y un aumento del consumo interno, entre otros factores. El sector exterior de la economía, gracias a los precios de las materias primas, ha contribuido de forma significativa en el incremento del producto interno bruto del país.

Se estima que el índice de inflación a finales de 2011 no superará el 7%, sin embargo, la inflación de los alimentos contribuiría con un incremento en el índice de inflación. El Banco Central de Bolivia ha establecido una política monetaria y cambiaria con miras a controlar la inflación. El tipo de cambio entre el boliviano y el dólar americano se ha fortalecido a favor del primero y se prevé que esa tendencia continuará en el año 2012. Las Reservas Internacionales Netas (RIN) han superado los US\$12.000 millones, guardándose una estrecha relación entre su crecimiento y el volumen de las exportaciones bolivianas con precios de venta altos.

El sistema bancario boliviano ha atravesado por un buen año en términos de crecimiento de activos, cartera y depósitos. La intermediación financiera se ha profundizado y el nivel de bancarización ha aumentado de manera tal que el sistema tiene más clientes de diferentes segmentos como nunca antes y la red de puntos de atención ha crecido considerablemente.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 1 – ORGANIZACIÓN (Cont.)

b) Hechos importantes sobre la situación de la Sociedad (Cont.)

Administración de riesgos

Dentro de la estructura organizacional de BNB Leasing S.A., se cuenta con un Comité de Riesgos y un Área de Riesgos, encargados de identificar, medir, monitorear, controlar, mitigar y divulgar los riesgos a los que se encuentra expuesta la Sociedad.

Asimismo, el Comité de Riesgos es responsable de:

- Proponer al Directorio el marco normativo y organizativo para el control de riesgos inherentes al negocio (políticas, procedimientos, normas, manuales, etc.).
- Monitorear el cumplimiento de las políticas, normas y procedimientos de gestión de riesgos.
- Efectuar evaluaciones periódicas a los resultados de la gestión de riesgos.
- Sugerir medidas correctivas producto de la propia evaluación de la gestión de riesgos y de revisiones efectuadas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), Auditor Interno y Auditores Externos.

En concordancia con el Plan Estratégico de la Sociedad, se realiza una gestión integral de Riesgos que comprende: Riesgo de Crédito, de Mercado, de Liquidez, Operativo y Legal. Dicha gestión permite adoptar acciones preventivas que mitiguen el impacto negativo en la situación patrimonial de BNB Leasing S.A.

Respecto a la calidad de la cartera y cobertura de provisiones, al 31 de diciembre de 2011 se tiene constituido el 100% de provisiones específicas y provisiones cíclicas requeridas.

Otros aspectos importantes

Durante la gestión 2011, BNB Leasing S.A. contribuyó a desarrollar el mercado del arrendamiento financiero a través de una oferta variada de productos, consolidando operaciones de financiamiento para la industria, comercio y servicios, siendo la empresa con mayor crecimiento en el mercado.

A partir de la otorgación de su Licencia de Funcionamiento ASFI/003/2010 por el ente regulador, en fecha 3 de enero 2011, la Sociedad gestionó distintas fuentes de fondeo, a fin de ofrecer a sus clientes alternativas financieras acordes a sus necesidades y requerimientos. BNB Leasing S.A., al 31 de diciembre de 2011, mantiene una línea de crédito con el Banco de Desarrollo Productivo SAM (BDP) por un monto aproximado de US\$1,5 millones a un plazo de 12 años, una línea de crédito con la Fundación para la Producción (FUNDA-PRÓ) por un monto aproximado de US\$800.000 a un plazo de 5 años, una línea de crédito con el Banco Económico por un monto de Bs6,9 millones a un plazo de un año y una línea de crédito con el Banco Unión por un monto de Bs6,89 millones a un plazo de 3 años.

Los mencionados financiamientos han permitido que BNB Leasing S.A., en la gestión 2011, pueda otorgar financiamiento a 48 clientes, quienes a la fecha mantienen un comportamiento de pago de sus cuotas de arrendamiento razonable, por lo que la totalidad de la cartera de BNB Leasing S.A. al 31 de diciembre de 2011, se encuentra en situación "vigente" y con calificación de riesgo "A".

La Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada en la ciudad de La Paz en fecha 30 de mayo de 2011, consideró y aprobó el Programa de Emisiones "BONOS BNB LEASING I" por US\$8 millones. Posteriormente, la Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 18 de octubre de 2011, consideró y aprobó modificaciones a este programa y se iniciaron los trámites con la Bolsa Boliviana de Valores (BBV) y la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI).



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES

2.1 Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con normas contables emitidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), las cuales son coincidentes en todos los aspectos significativos con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Bolivia, excepto por el reconocimiento del ajuste integral de estados financieros (ajuste por inflación).

La preparación de los estados financieros, de acuerdo con las mencionadas normas, requiere que la Gerencia de la Sociedad realice algunas estimaciones que afectan los montos de los activos y pasivos y la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los montos de ingresos y gastos del ejercicio. Los resultados futuros podrían ser diferentes de las estimaciones realizadas, sin embargo, estas estimaciones fueron efectuadas en estricto cumplimiento del marco contable y normativo vigente.

2.2 Presentación de estados financieros

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2011 y el periodo comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010, han sido preparados de acuerdo con Normas de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) y, en los aspectos no previstos por dichas disposiciones, de acuerdo con normas de contabilidad generalmente aceptadas.

El Estado de Situación Patrimonial es comparado al 31 de diciembre de 2011 y 2010, sin embargo el Estado de Ganancias y Pérdidas, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo son comparados al 31 de diciembre de 2011 y el periodo comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010.

Como se indica en la Nota 2.1 anterior, los presentes estados financieros al 31 de diciembre 2011 y 2010, no reconocen los efectos de la inflación.

2.3 Criterios de valuación

a) Moneda extranjera, moneda nacional con mantenimiento de valor y unidad de fomento a la vivienda

Los activos y pasivos en moneda extranjera, se valúan de acuerdo con los tipos de cambio y/o cotizaciones vigentes informados por el Banco Central de Bolivia a la fecha de cierre de cada ejercicio. Las diferencias de cambio y revalorizaciones, respectivamente, resultantes de este procedimiento se registran en los resultados de cada ejercicio.

b) Inversiones temporarias y permanentes

i) Inversiones temporarias

En este rubro se registran los depósitos en otras entidades de intermediación financiera "supervisadas" y fondos de inversión, con la intención de obtener una adecuada rentabilidad de los excedentes temporales de liquidez y que puedan ser convertidas en disponibilidades en un plazo no mayor a treinta (30) días.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.3 Criterios de valuación (Cont.)

b) Inversiones temporarias y permanentes (Cont.)

i) Inversiones temporarias (Cont.)

Al 31 de diciembre de 2011, BNB Leasing S.A. mantiene inversiones temporarias en derechos patrimoniales en fondos de inversión, que son valuados a su valor de mercado.

ii) Inversiones permanentes

En este rubro se registran todas las inversiones en valores representativos de deuda adquiridos por BNB Leasing S.A., que no son de fácil convertibilidad en disponibilidades o, siendo de fácil liquidación, se tiene la intención de mantenerlas por más de 5 años o hasta su vencimiento.

Al 31 de diciembre de 2010, BNB Leasing S.A. mantenía inversiones permanentes en -Inversiones en entidades privadas no financieras del exterior, que eran valuadas a su valor neto de realización.

c) Cartera

Al 31 de diciembre de 2011, los saldos de cartera se exponen por el capital otorgado en arrendamiento financiero más los productos financieros devengados al cierre del ejercicio. La previsión específica para incobrabilidad de cartera está calculada en función de la evaluación y calificación efectuada por BNB Leasing S.A. sobre toda la cartera existente. No se exponen los criterios de valuación de la gestión 2010 debido a que BNB Leasing S.A. inició sus actividades en fecha 3 de enero 2011 a partir de la otorgación de su Licencia de Funcionamiento ASFI/003/2010 por el ente regulador.

Para dicha evaluación BNB Leasing S.A. ha realizado la calificación de la cartera de arrendamiento financiero aplicando los criterios establecidos en el Anexo I del Título V – Evaluación y Calificación de la Cartera de Créditos de la Recopilación de Normas para Bancos y Entidades Financieras, emitida por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI).

Al 31 de diciembre de 2011, la evaluación y calificación de la cartera de arrendamiento financiero se realizó en cumplimiento a los parámetros establecidos en las Circulares ASFI/065/2011, ASFI/091/2011 y ASFI/093/2011, que disponen:

- Las categorías de la cartera de créditos son de la "A" a la "F".
- Los créditos podrán ser: Empresariales, PyME, Microcréditos, Hipotecarios de Vivienda, o de Consumo.
- Se establece un régimen de provisiones diferenciado por moneda y por las características del crédito (productivo o no), de acuerdo con los siguientes cuadros:



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.3 Criterios de valuación (Cont.)

c) Cartera (Cont.)

Créditos en MN o MNUFV

Categoría	Empresarial - Microcrédito - PYME (Directos y Contingentes)		Hipotecario de Vivienda (Directos y Contingentes)	Consumo (Directos y Contingentes)		
	Al Sector Productivo	Al Sector No Productivo		Antes del 17/12/2009	A partir del 17/12/2009	A partir del 17/12/2010
A	0,00%	0,25%	0,25%	0,25%	1,50%	3,00%
B	2,50%	5,00%	5,00%	5,00%	6,50%	6,50%
C	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
D	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
E	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%
F	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Créditos en ME o MNMV

Categoría	Empresarial - Microcrédito - PYME		Hipotecario de Vivienda (Directos y Contingentes)	Consumo (Directos y Contingentes)		
	Directo	Contingente		Antes del 17/12/2009	A partir del 17/12/2009	A partir del 17/12/2010
A	2,50%	1,00%	2,50%	2,50%	5,00%	7,00%
B	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	8,00%	12,00%
C	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
D	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
E	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%
F	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

La previsión específica para cartera incobrable al 31 de diciembre de 2011, es de Bs53.450, que es considerada adecuada para cubrir las probables pérdidas que pudieran producirse al realizar los arrendamientos financieros existentes.

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2011 se tiene constituida una previsión genérica cíclica de Bs517.242.

Asimismo, la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), a través de la Circular ASFI/DNP/091/2011 de fecha 27 de septiembre de 2011 y la Circular ASFI/DNP/093/2011 de fecha 21 de octubre de 2011, ha efectuado modificaciones a la Recopilación de Normas para Bancos y Entidades Financieras en lo referente a Cartera de Créditos que fueron y son aplicables a partir del 31 de octubre de 2011.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.3 Criterios de valuación (Cont.)

c) Cartera (Cont.)

Los cambios más importantes se detallan a continuación:

- Se establece que dentro las garantías reales válidas para que se pueda exceder el límite del cinco por ciento (5%) del patrimonio neto, hasta el máximo de veinte por ciento (20%), se encuentra la documentación que respalda la otorgación de una garantía de crédito emitida por un Fondo de Garantía constituido bajo la forma jurídica de Fideicomiso en entidades financieras de segundo piso que tengan autorización de ASFI y que cuenten con alguna de las calificaciones de riesgo consignadas en el Anexo 2 del Capítulo VIII, Título IX de la Recopilación de Normas para Bancos y Entidades Financieras.
- Obligatoriedad de utilización de la información financiera y patrimonial presentada por el sujeto de crédito al Servicio de Impuestos Nacionales (SIN), en la evaluación de la capacidad de pago del deudor, en función al tamaño de la actividad del prestatario de acuerdo a los siguientes criterios:
 - i) Gran Empresa: La Entidad de Intermediación Financiera, para la evaluación y otorgación de operaciones de crédito, deberá considerar información financiera presentada al Servicio de Impuestos Nacionales (SIN) de las gestiones fiscales que establezcan sus políticas crediticias.
 - ii) Mediana Empresa: A partir del vencimiento del plazo de presentación de la información financiera al Servicio de Impuestos Nacionales (SIN) correspondiente a la gestión fiscal 2012, la Entidad de Intermediación Financiera, para la evaluación y otorgación de operaciones de crédito, deberá considerar información financiera presentada al SIN mínimamente de una gestión fiscal.
 - iii) Pequeña Empresa: A partir del vencimiento del plazo de presentación de la información financiera al Servicio de Impuestos Nacionales (SIN) correspondiente a la gestión fiscal 2013, la Entidad de Intermediación Financiera, para la evaluación y otorgación de operaciones de crédito, deberá considerar información financiera presentada al Servicio de Impuestos Nacionales (SIN) mínimamente de una gestión fiscal.
 - iv) Microempresa: La evaluación crediticia deberá ser realizada aplicando la tecnología desarrollada por la Entidad de Intermediación Financiera.
- Modificaciones al Reglamento de Microcréditos debidamente garantizados en cuanto a sus límites y condiciones de otorgación.
- Incorporación estrategias y lineamientos crediticios para la gestión de financiamientos al sector productivo, así como información que debe ser enviada a la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI).



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.3 Criterios de valuación (Cont.)

c) Cartera (Cont.)

Asimismo, se han modificado las tablas de constitución de provisiones cíclicas para créditos empresariales y créditos PYME, así como, para créditos PYME calificados por días mora, vivienda, consumo y microcrédito. Los cambios se exponen en el siguiente cuadro:

Categoría	% DE PREVISIÓN							
	Créditos Directos y Contingentes en MN y MNUFV				Créditos Directos y Contingentes en ME y MNMV			
	Empresariales y PYME (calificados con criterios de crédito empresarial)		Empresariales calificación días mora		Empresariales y PYME (calificados con criterios de crédito empresarial)		Empresariales calificación días mora	
	Circular ASFI		Circular ASFI		Circular ASFI		Circular ASFI	
	062/11	091/11	062/11	091/11	062/11	091/11	062/11	091/11
A	1,60%	1,90%	1,15%	1,45%	3,20%	3,50%	2,30%	2,60%
B	2,75%	3,05%	n/a	n/a	5,50%	5,80%	n/a	n/a
C	2,75%	3,05%	n/a	n/a	5,50%	5,80%	n/a	n/a

d) Otras cuentas por cobrar

Los saldos que se registran en otras cuentas por cobrar, comprenden el Crédito Fiscal IVA y otras partidas pendientes de cobro, registrados a su valor de costo.

e) Bienes de uso

Los bienes de uso de BNB Leasing S.A. están contabilizados y valuados a los valores de adquisición. La depreciación es calculada por el método de línea recta aplicando tasas anuales suficientes para extinguir los valores al final de la vida útil establecida.

Los mantenimientos, reparaciones, renovaciones y mejoras que no extiendan la vida útil de los bienes serán cargados a los resultados del ejercicio en el que se incurran.

f) Otros activos

Los gastos de organización registrados por BNB Leasing S.A. corresponden a los gastos notariales, judiciales, administrativos y operativos en los que ha incurrido la Sociedad para poner en marcha la empresa, mismos que son amortizados a partir del mes de enero de 2011 aplicando la tasa del 25% anual.

Adicionalmente, se registra el importe de las mejoras en el inmueble alquilado por BNB Leasing S.A. para el desarrollo de sus actividades, mismas que se amortizan mensualmente en un plazo no superior a la vigencia del contrato de alquiler a partir del mes de enero de 2011.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.3 Criterios de valuación (Cont.)

g) Previsiones y provisiones

Las provisiones y provisiones en el activo como en el pasivo, se efectúan en cumplimiento a normas establecidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), en el Manual de Cuentas para Bancos y Entidades Financieras, Circulares específicas y Regulaciones Legales vigentes.

En la Nota 2 – Principios Contables, Numeral 2.3 “Criterios de Valuación”, inciso c) Cartera, se exponen los porcentajes de previsión al 31 de diciembre de 2011.

h) Provisión para indemnizaciones al personal

La provisión para indemnizaciones al personal se constituye para todo el personal por el total del pasivo devengado al cierre de cada ejercicio. Según las disposiciones legales vigentes, transcurridos noventa días de antigüedad en su empleo, en los casos de retiro voluntario o forzoso, el personal ya es acreedor a la indemnización, equivalente a un mes de sueldo por año de servicio y/o el equivalente a duodécimas de un sueldo por un período menor a un año de servicio.

i) Patrimonio Neto

Los saldos del capital social, reservas y resultados acumulados del Patrimonio Neto se expresan de acuerdo con lo establecido en la Circular SB/585/2008 emitida por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI).

Los saldos de capital social, reservas y resultados acumulados del Patrimonio Neto no presentan reexpresión al 31 de diciembre de 2011 y 2010.

j) Resultados del ejercicio

BNB Leasing S.A. determina los resultados del ejercicio de acuerdo con normas contables de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) establecidas en el Manual de Cuentas para Bancos y Entidades Financieras.

Los saldos del resultado del ejercicio, no presentan reexpresión al 31 de diciembre de 2011 y 2010.

k) Productos financieros

Los productos financieros ganados son registrados por el método de lo devengado sobre la cartera de arrendamiento vigente, excepto los correspondientes a aquellas operaciones de arrendamiento calificadas D, E y F. Los productos financieros ganados sobre la cartera de arrendamiento vencida y arrendamiento en ejecución y sobre cartera de arrendamiento vigente con calificación D, E y F, no se reconocen hasta el momento de su percepción. Los productos financieros ganados sobre las inversiones temporarias e inversiones permanentes de renta fija son registrados en función del método de lo devengado.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.3 Criterios de valuación (Cont.)

l) Cargos financieros

Los cargos financieros son contabilizados por el método de lo devengado.

m) Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE)

BNB Leasing S.A., respecto al Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas, está sujeto al régimen tributario establecido en la Ley N° 843 (texto ordenado en 2005) y el Decreto Supremo N°24051 de 29 de junio de 1995 y N°29387 del 19 de diciembre de 2007. La tasa de impuesto es del 25% sobre la utilidad tributaria determinada y es liquidado y pagado en ejercicios anuales y considerado como pago a cuenta del Impuesto a las Transacciones, hasta la presentación de la liquidación del IUE correspondiente al ejercicio siguiente.

Mediante Ley N° 169 de 9 de septiembre de 2011, a partir de la gestión 2011, se modificó la Ley N°843 y D.S.24051, siendo los principales cambios los siguientes:

- Establecimiento del límite de tres años para deducir las pérdidas tributarias obtenidas de las utilidades gravadas que se obtengan en las gestiones siguientes.
- Eliminación de la actualización de dichas pérdidas tributarias susceptibles a compensación.

Asimismo y en cumplimiento con lo establecido en el inciso h) del artículo 18° del Decreto Supremo 24051, "Los bienes objeto de contratos de arrendamiento financiero, exclusivamente para fines tributarios, son depreciables únicamente por el arrendador, siguiendo los criterios de depreciación previstos en el citado Decreto, no siendo aplicable la depreciación por el arrendatario bajo ningún concepto", para el cálculo de la utilidad tributaria se toma en cuenta las depreciaciones que correspondan a los bienes otorgados en arrendamiento.

n) Impuesto a las Transacciones (IT) e Impuesto Municipal a la Transferencia (IMT)

El Impuesto a las Transacciones grava las operaciones de arrendamiento financiero con una alícuota del 3%. Según el artículo 6 del DS 21532, la base imponible del IT está dada por el valor total de cada cuota menos el capital financiado contenido en la misma, en el caso de ejercerse la opción de compra, la base imponible está dada sobre el valor residual establecido en el contrato.

Si el arrendamiento financiero es realizado sobre inmuebles o automotores, al momento de ejercerse la opción de compra, el Impuesto a las Transacciones pasa a dominio municipal como Impuesto Municipal a las Transferencias (IMT), por lo que debe ser pagado en la Alcaldía correspondiente, en las mismas condiciones que el IT.

Por disposición del artículo 77 de la Ley 843 (texto ordenado), el Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas es considerado como pago a cuenta del Impuesto a las Transacciones. Este pago a cuenta no aplica al Impuesto a las Transacciones que debe ser pagado por la transferencia de bienes. En el caso del Arrendamiento Financiero el pago a cuenta aplica a todas las cuotas, mas no al monto pagado por la opción de compra del bien.

En el caso de operaciones de leaseback, la primera transferencia no se encuentra gravada por el IT o IMT, según sea el caso, debiendo escribirse la siguiente leyenda en la declaración jurada "Primera transferencia bajo modalidad de leaseback sin importe a pagar – Art. 6 DS 21532".



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.3 Criterios de valuación (Cont.)

o) Impuesto a las Transacciones Financieras (ITF)

El Ministerio de Economía y Finanzas Públicas, a través de la Resolución Ministerial N° 371 de fecha 9 de agosto de 2006, emite complementaciones y aclaraciones a las normas que rigen el funcionamiento del Impuesto a las Transacciones Financiera (ITF) a efecto de asegurar su correcta aplicación.

Dicha resolución en el punto 2 expone lo siguiente: "De acuerdo a lo dispuesto en el inciso h) del párrafo I del Artículo 6 del Decreto Supremo N° 28815, la exención a la que se refiere, incluye los cargos y abonos (i) en las cuentas de las entidades financieras bancarias y (ii) en las cuentas que las entidades de intermediación financiera no – bancarias legalmente habilitadas mantienen en entidades de intermediación financiera bancarias para realizar operaciones de intermediación financiera. No son objeto del impuesto los movimientos de fondos que realicen las entidades citadas en el numeral (ii) precedente por administración de su liquidez".

Asimismo, en el punto 8 aclara lo siguiente: "Que las cuentas de las empresas que realizan operaciones de arrendamiento financiero tiene el mismo trato, respecto a la aplicación del Impuesto a las Transacciones Financiera (ITF) que lo dispuesto para las cuentas de las entidades financieras no bancarias. A este efecto los clientes de estas empresas deberán cancelar el Impuesto a las Transacciones Financieras (ITF) a tiempo de realizar el pago de sus cuotas a estas entidades financieras las mismas que deberán cumplir con las obligaciones dispuestas con carácter general para los agentes de retención del impuesto".

p) Tratamiento de los efectos contables de disposiciones legales

Los estados financieros y sus notas se han elaborado conforme a disposiciones establecidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI). En caso de existir situaciones no previstas por dichas disposiciones, se aplican Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Bolivia y Normas Internacionales de Contabilidad (PCGA/NIC), optando por la alternativa más conservadora.

NOTA 3 – CAMBIO DE POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

Durante la gestión 2011 no han existido cambios en las políticas y prácticas contables respecto del periodo comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010.

NOTA 4 – ACTIVOS SUJETOS A RESTRICCIONES

Al 31 de diciembre de 2011, BNB Leasing S.A. no cuenta con activos sujetos a restricciones o gravámenes.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 5 – ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La clasificación de activos y pasivos, corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2011 y 2010, se compone como sigue:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Disponibilidades	746.492	1.689.666
Inversiones temporarias	554.003	4.024.795
Cartera	6.178.697	-
Otras cuentas por cobrar	264.480	-
Total activo corriente	<u>7.743.672</u>	<u>5.714.461</u>
ACTIVO NO CORRIENTE		
Cartera	23.688.865	-
Inversiones permanentes	-	453.337
Otras cuentas por cobrar	3.833.963	87.303
Bienes de uso	214.539	266.829
Otros activos	425.614	528.490
Total activo no corriente	<u>28.162.981</u>	<u>1.335.959</u>
TOTAL ACTIVO	<u>35.906.653</u>	<u>7.050.420</u>
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento	8.130.297	-
Otras cuentas por pagar	653.567	25.326
Total pasivo corriente	<u>8.783.864</u>	<u>25.326</u>
PASIVO NO CORRIENTE		
Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento	16.771.333	-
Otras cuentas por pagar	3.705.153	-
Previsiones	517.242	-
Total pasivo no corriente	<u>20.993.728</u>	<u>-</u>
TOTAL PASIVO	<u>29.777.592</u>	<u>25.326</u>
PATRIMONIO		
Capital social	6.970.000	6.970.000
Reservas	55.094	-
Resultados acumulados	(896.033)	55.094
TOTAL PATRIMONIO	<u>6.129.061</u>	<u>7.025.094</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>35.906.653</u>	<u>7.050.420</u>



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 5 – ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (Cont.)

La clasificación de activos y pasivos por vencimiento al 31 de diciembre de 2011 y 2010 es la siguiente:

A partir del 1° de enero de 2012:

RUBROS	SALDO INICIAL	PLAZO						
		A 30 DIAS	A 60 DIAS	A 90 DIAS	A 180 DIAS	A 360 DIAS	A 720 DIAS	+ 720 DIAS
DISPONIBILIDADES	746 492	746 492	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES TEMPORARIAS	554 003	554 003	-	-	-	-	-	-
CARTERA	29 867 562	797 827	344 683	571 556	1 388 707	3 077 924	6 694 894	18 993 971
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	4 098 443	264 480	-	-	-	-	-	3 833 963
BIENES DE USO	214 539	-	-	-	-	-	-	214 539
OTROS ACTIVOS	425 614	-	-	-	-	-	-	425 614
TOTAL ACTIVOS	35 908 663	2.362.802	344.683	571.556	1.388.707	3.077.924	6.694.894	21.468.087
OBLIGACIONES CON BANCOS Y ENT. FIN.	24 901 630	-	190 000	-	7 083 630	856 667	4 418 666	12 352 667
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	4 358 720	535 066	-	58 873	-	59 628	-	3 705 153
PREVISIONES	517 242	-	-	-	-	-	-	517 242
TOTAL PASIVOS	29.777.592	535.066	190.000	58.873	7.083.630	916.295	4.418.666	16.576.082
BRECHA SIMPLE	6.129.061	1.827.736	154.683	512.683	(5.696.923)	2.161.629	2.276.228	4.893.025
BRECHA ACUMULADA	6.129.061	1.827.736	1.982.419	2.496.102	(3.201.821)	(1.040.192)	1.238.036	6.129.061

A partir del 1° de enero de 2011:

RUBROS	SALDO INICIAL	PLAZO						
		A 30 DIAS	A 60 DIAS	A 90 DIAS	A 180 DIAS	A 360 DIAS	A 720 DIAS	+ 720 DIAS
DISPONIBILIDADES	1.689.666	1 689 666	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES TEMPORARIAS	4.024.795	2.716.912	-	-	-	1.307.883	-	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	87 303	-	-	-	-	-	-	87.303
INVERSIONES PERMANENTES	453.337	-	-	-	-	-	-	453.337
BIENES DE USO	266 829	-	-	-	-	-	-	266 829
OTROS ACTIVOS	528 490	-	-	-	-	-	-	528 490
TOTAL ACTIVOS	7.050.420	4.406.578	-	-	-	1.307.883	-	1.336.969
OBLIGACIONES CON BANCOS Y ENT. FIN.	-	-	-	-	-	-	-	-
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	25.326	15.517	-	-	-	-	-	9.809
OTROS PASIVOS	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL PASIVOS	25.326	15.517	-	-	-	-	-	9.809
BRECHA SIMPLE	7.025.094	4.391.061	-	-	-	1.307.883	-	1.328.150
BRECHA ACUMULADA	7.025.094	4.391.061	4.391.061	4.391.061	4.391.061	5.698.944	5.698.944	7.025.094

NOTA 6 – OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, BNB Leasing S.A. mantiene saldos de operaciones activas y pasivas con el Banco Nacional de Bolivia S.A, BNB SAFI S.A. y BNB Valores S.A. Agencia de Bolsa, las mismas que han originado ingresos y egresos en condiciones similares a las de mercado, las cuales son reconocidas en cada ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, BNB Leasing S.A. mantiene saldos de operaciones activas y pasivas con sociedades relacionadas subsidiarias (Banco Nacional de Bolivia S.A, BNB SAFI S.A., BNB Valores S.A.).

Las operaciones mencionadas en el párrafo anterior han originado ingresos y egresos reconocidos en cada ejercicio, los cuales no son significativos respecto del total del activo; del total del pasivo; del total de los ingresos financieros; del total de los gastos financieros de BNB Leasing S.A.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 6 – OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS (Cont.)

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, las operaciones con partes relacionadas son las siguientes:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
<u>Disponibilidades</u>		
Banco Nacional de Bolivia S.A. Cta.Cte. MN	657.563	1.652.066
Banco Nacional de Bolivia S.A. Cta.Cte. ME	26.634	37.600
	<u>684.197</u>	<u>1.689.666</u>
<u>Inversiones Temporarias</u>		
BNB SAFI S.A.	552.702	1.407.449
	<u>552.702</u>	<u>1.407.449</u>
<u>Gastos Operativos</u>		
Banco Nacional de Bolivia S.A.	42.902	-
BNB Valores S.A. Agencia de Bolsa	-	12.064
	<u>42.902</u>	<u>12.064</u>

NOTA 7 – POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA

Los estados financieros expresados en bolivianos, incluyen el equivalente de saldos en otras monedas (nuevos soles peruanos en el caso del activo y dólares estadounidenses en el caso del pasivo), los saldos en moneda extranjera son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2011:

	<u>Total</u>
	<u>ME</u>
	<u>Bs</u>
ACTIVO	
Disponibilidades	26.634
Cartera	853.021
Cuentas por cobrar	1.170
	<u>880.825</u>
PASIVO	
Obligaciones con Bancos y Entidades de Financiamiento	5.545.395
Otras cuentas por pagar	109.837
Previsiones	27.381
	<u>5.682.613</u>
Posición neta - Pasiva	<u>4.801.788</u>



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 7 – POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA (Cont.)

Al 31 de diciembre de 2010:

	<u>Total</u>
	<u>ME</u>
	<u>Bs</u>
ACTIVO	
Disponibilidades	37 600
Inversiones temporarias	1.307.883
Inversiones permanentes	453.337
	<u>1.798.820</u>
Posición neta - Activa	<u>1.798.820</u>

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido convertidos a bolivianos al tipo de cambio oficial vigente al 31 de diciembre de 2011 y 2010, de Bs6,86 y Bs6,94 por US\$1, respectivamente.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 5°, sección 2, Capítulo XVIII, Título IX de la Recopilación de Normas para Bancos y Entidades Financieras emitido por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero, BNB Leasing queda exento del Reglamento de Control de la Posición Cambiaria y de Gestión del Riesgo por Tipo de Cambio.

NOTA 8 - COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) DISPONIBILIDADES

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Bancos y corresponsales del país	746.492	1.652.066
Bancos y corresponsales del exterior	-	37.600
	<u>746.492</u>	<u>1.689.666</u>



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

b) CARTERA

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

b.1) CARTERA VIGENTE

	<u>2011</u> <u>Bs</u>	<u>2010</u> <u>Bs</u>
Deudores por arrendamientos financieros vigentes	29.553.218	-
	<u>29.553.218</u>	<u>-</u>

b.2) PRODUCTOS FINANCIEROS DEVENGADOS POR COBRAR SOBRE CARTERA

	<u>2011</u> <u>Bs</u>	<u>2010</u> <u>Bs</u>
Productos devengados por cobrar cartera vigente	367.794	-
	<u>367.794</u>	<u>-</u>

b.3) PREVISIÓN PARA CARTERA INCOBRABLE

	<u>2011</u> <u>Bs</u>	<u>2010</u> <u>Bs</u>
Previsión específica para incobrabilidad de cartera vigente	53.450	-
	<u>53.450</u>	<u>-</u>

b.3.i) La clasificación de la cartera por tipo de crédito es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2011:

Clasificación	Vigente Bs		Vencida Bs		Ejecución Bs		Previsión para incobrables Bs	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Crédito Empresarial	3.707.067	13%	-	0%	-	0%	22.279	42%
Crédito PYME calificado como empresarial	24.614.890	83%	-	0%	-	0%	28.093	53%
Microcrédito individual debidamente garantizado	1.231.261	4%	-	0%	-	0%	3.078	5%
Total Cartera :	29.553.218	100%	-	0%	-	0%	53.450	100%



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 8 - COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

b) CARTERA (Cont.)

b.3) PREVISIÓN PARA CARTERA INCOBRABLE (Cont.)

b.3.ii) La clasificación de la cartera por sector económico es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2011:

Clasificación	Vigente Bs		Vencida Bs		Ejecución Bs		Previsión para incobrables Bs	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Comercio	3.864.689	13%	-	0%	-	0%	9.662	18%
Industria Manufacturera	3.543.867	12%	-	0%	-	0%	-	0%
Extracción de Petroleo Crudo y Gas Natural	869.245	3%	-	0%	-	0%	21.731	41%
Construcción	9.755.938	33%	-	0%	-	0%	-	0%
Agricultura y Ganaderia	2.696.797	9%	-	0%	-	0%	-	0%
Transporte y comunicación	2.996.633	10%	-	0%	-	0%	7.492	14%
Servicios	5.826.049	20%	-	0%	-	0%	14.565	27%
Total Cartera :	29.553.218	100%	-	0%	-	0%	53.450	100%

b.3.iii) La clasificación de la cartera por tipo de garantía y estado del arrendamiento es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2011:

Clasificación	Vigente Bs		Vencida Bs		Ejecución Bs		Previsión para incobrables Bs	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Créditos autoliquidables	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Garantía hipotecaria	250.733	1%	-	0%	-	0%	2.464	5%
Garantía prendaria	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Garantía personal	20.208.687	68%	-	0%	-	0%	18.885	35%
Otras garantías	9.093.798	31%	-	0%	-	0%	32.101	60%
Total Cartera :	29.553.218	100%	-	0%	-	0%	53.450	100%

b.3.iv) La clasificación de la cartera según calificación de arrendamiento, es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2011:

Clasificación	Vigente Bs		Vencida Bs		Ejecución Bs		Previsión para incobrables Bs	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
A	29.553.218	100%	-	0%	-	0%	53.450	100%
B	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
C	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
D	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
E	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
F	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Total Cartera :	29.553.218	100%	-	0%	-	0%	53.450	100%



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

b) CARTERA (Cont.)

b.3) PREVISIÓN PARA CARTERA INCOBRABLE (Cont.)

b.3.v) La concentración de la cartera por número de clientes, es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2011:

Clasificación	Vigente Bs		Vencida Bs		Ejecución Bs		Previsión para incobrables Bs	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%
1 a 10 mayores arrendatarios	11.530.823	39%	-	0%	-	0%	11.665	22%
11 a 50 mayores arrendatarios	18.022.395	61%	-	0%	-	0%	41.785	78%
51 a 100 mayores arrendatarios	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Otros	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%
Total Cartera :	29.553.218	100%	-	0%	-	0%	53.450	100%

b.3.vi) La conciliación del movimiento contable de la previsión para cartera, es la siguiente:

Concepto	<u>2011</u> Bs	<u>2010</u> Bs
Previsión Inicial	-	-
(-) Castigos de créditos y/o quitas de capital	-	-
(-) Castigos contables por adjudicación de bienes realizables y efecto por diferencia de cambio	-	-
(-) Recuperaciones	-	-
(+) Previsión constituida con cargo a resultados	570.692	-
Previsión Final	570.692	-

b.4) EVOLUCION DE LA CARTERA

La evolución de cartera al 31 de diciembre 2011 y 2010, es la siguiente:

	<u>2011</u> Bs	<u>2010</u> Bs
Cartera vigente	29.553.218	-
Previsión específica para incobrabilidad	53.450	-
Previsión cíclica	517.242	-
Cargos por previsión específica para incobrabilidad	54.097	-
Cargos por previsión para incobrabilidad genérica	516.668	-
Productos por cartera (ingresos financieros)	1.318.509	-
Número de prestatarios	48	-

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, BNB Leasing S.A., no cuenta con castigos ni reprogramaciones de operaciones de arrendamiento financiero.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

b) CARTERA (Cont.)

b.5) LIMITES LEGALES PRESTABLES DE BNB LEASING S.A. SEGÚN NORMAS VIGENTES

	Limite legal %	Cumplimiento 2011	Cumplimiento 2010
Límite de exposición para operaciones de arrendamiento financiero otorgados a un solo grupo prestatario.	20% del Patrimonio neto	Cumple	(*)
Límite Coeficiente de Adecuación Patrimonial calculado sobre el total de activos y contingentes ponderados en función de sus riesgos, cuyo Patrimonio Neto es la suma del Capital Primario y del Secundario, deducidos los ajustes determinados por la ASFI	10% del Patrimonio neto	Cumple	(*)
Prohibición de realizar operaciones con garantía de sus propias acciones.	0% del Patrimonio neto	Cumple	(*)
Prohibición de realizar operaciones de arrendamiento con sus administradores, excepto a empleados no ejecutivos.	1,5% del Patrimonio neto	Cumple	(*)

(*) Al 31 de diciembre de 2010, no se registraron los límites establecidos por la norma, debido a que BNB Leasing S.A. inició sus actividades en fecha 3 de enero 2011 a partir de la otorgación de su Licencia de Funcionamiento ASFI/003/2010 por el ente regulador.

c) INVERSIONES TEMPORARIAS Y PERMANENTES

c.1) INVERSIONES TEMPORARIAS

i) La composición del grupo al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

	<u>2011</u> Bs	<u>2010</u> Bs
Inversiones en otras entidades no financieras:		
Títulos valores de entidades públicas y privadas no financieras del exterior	-	1.303.111
Participación en fondos de inversión	554.003	2.716.912
Productos devengados por cobrar inversiones temporarias	-	4.772
	<u>554.003</u>	<u>4.024.795</u>



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 8 - COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

c) INVERSIONES TEMPORARIAS Y PERMANENTES (Cont.)

c.1) INVERSIONES TEMPORARIAS (Cont.)

ii) Al 31 de diciembre de 2011 las variaciones más importantes son:

BNB Leasing S.A. ya no mantiene inversiones del exterior, estando compuesto este grupo por inversiones en Fondos de Inversión locales.

BNB Leasing S.A. disminuyo el importe de sus inversiones temporarias debido a la decisión de colocar esos recursos en la otorgación de arrendamientos financieros.

iii) Tasas de rendimiento de inversiones temporarias

Las tasas de rendimiento promedio de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010, son las siguientes:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	%	%
Inversiones en entidades públicas o privadas no financieras del exterior	-	4,25%
Participación en Fondos de Inversión	1,19%	1,27%

c.2) INVERSIONES PERMANENTES

i) La composición del grupo al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	Bs	Bs
Inversiones en otras Entidades no Financieras:		
Títulos Valores de Entidades Públicas y Privadas no Financieras del Exterior	-	447.963
Productos devengados por cobrar inversiones permanentes	-	5.374
	<u>-</u>	<u>453.337</u>

ii) Al 31 de diciembre de 2011 las variaciones más importantes son:

BNB Leasing S.A. ya no cuenta con inversiones permanentes debido a la decisión de colocar esos recursos en la otorgación de arrendamientos financieros.

iii) Tasas de rendimiento de inversiones permanentes

Las tasas de rendimiento promedio de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010, son las siguientes:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	%	%
Inversiones entidades públicas o privadas no financieras del exterior	4,25%	5,59%



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 8 - COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

d) OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Crédito Fiscal	4.088.551	82.825
Anticipo Impuesto a las Transacciones	-	4.414
Varios	9.892	64
	<u>4.098.443</u>	<u>87.303</u>

e) BIENES DE USO

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

	<u>Valores actualizados</u>		<u>Depreciaciones acumuladas</u>		<u>Valores netos</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Muebles y enseres	102.008	102.008	16.638	6.437	85.370	95.571
Equipo e instalaciones	53.558	53.279	10.928	4.265	42.630	49.014
Equipos de computación	139.847	142.822	53.308	20.578	86.539	122.244
	<u>295.413</u>	<u>298.109</u>	<u>80.874</u>	<u>31.280</u>	<u>214.539</u>	<u>266.829</u>

Las depreciaciones de bienes de uso, cargadas a los resultados por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010, alcanzaron a Bs52.569 y Bs31.280, respectivamente.

f) OTROS ACTIVOS

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Gastos de organización	250.133	333.510
Mejoras e instalaciones en inmuebles alquilados	175.481	194.980
	<u>425.614</u>	<u>528.490</u>

La amortización de otros activos, cargada a los resultados al 31 de diciembre de 2011, alcanza a Bs102.875.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 8 - COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

g) OBLIGACIONES CON BANCOS Y ENTIDADES DE FINANCIAMIENTO

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Obligaciones con Entidades Financieras de Segundo Piso a Plazo:		
Obligaciones con entidades financieras de segundo piso a mediano plazo (1)	10.330.000	-
Obligaciones con Bancos y Otras Entidades Financieras del País a Plazo:		
Obligaciones con bancos y otras entidades financieras del país mediano plazo (2)	8.900.000	-
Otros Financiamientos Internos a Plazo:		
Otros financiamientos internos a plazo (3)	5.488.000	-
	<u>24.718.000</u>	<u>-</u>
Cargos devengados por pagar	183.630	-
	<u>24.901.630</u>	<u>-</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2011, BNB Leasing S.A. cuenta con una Línea de Crédito del Banco de Desarrollo Productivo SAM, por un monto aproximado de US\$1,5 millones, a un plazo de 12 años, con una garantía quirografaria. A esa fecha, se cuenta con tres préstamos, bajo la Línea de Crédito mencionada, por un total de Bs10.330.000, a un plazo de 5 años, a una tasa de interés variable resultante de la suma de la tasa de referencia publicada por el Banco Central de Bolivia (TRE) más un margen financiero (MF) y la prima de riesgo (PR), definidos para cada operación.

(2) BNB Leasing S.A. cuenta con una Línea de Crédito del Banco Económico S.A. Al 31 de diciembre de 2011, se cuenta con tres préstamos, bajo la Línea de Crédito mencionada, por un total de Bs6.900.000, a un plazo de un año, con una tasa fija del 4,5% anual, con garantía quirografaria.

Asimismo, se suscribió un contrato de Línea de Crédito Rotativa con el Banco Unión S.A. hasta la suma de Bs6.890.000. Al 31 de diciembre de 2011, BNB Leasing S.A. cuenta con un préstamo, bajo la Línea de Crédito mencionada, por un total de Bs2.000.000, a un plazo de tres años, con garantía quirografaria a una tasa fija del 5% anual.

(3) BNB Leasing S.A. suscribió un contrato de Línea de Crédito con la Fundación para la Producción FUNDA-PRÓ hasta la suma de US\$800.000. Al 31 de diciembre de 2011, se cuenta con un préstamo, bajo la Línea de Crédito mencionada, por un monto de US\$800.000 (Bs5.488.000), a un plazo de 5 años, con garantía quirografaria a una tasa fija para el primero año del 4% y que para los posteriores años será revisable al principio de cada periodo anual.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 8 - COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

h) OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

	<u>2011</u> <u>Bs</u>	<u>2010</u> <u>Bs</u>
Diversas:		
Acreedores fiscales por retenciones a terceros	12.775	10.672
Acreedores fiscales por impuestos a cargo de la entidad	316.929	4.845
Débito Fiscal Diferido	3.705.152	-
Acreedores Varios	103.640	-
Provisiones	86.170	9.809
Partidas pendientes de imputación	134.054	-
	<u>4.358.720</u>	<u>25.326</u>

i) PREVISIONES

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

	<u>2011</u> <u>Bs</u>	<u>2010</u> <u>Bs</u>
Previsión genérica cíclica	<u>517.242</u>	<u>-</u>
	<u>517.242</u>	<u>-</u>

j) INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2011 y el periodo comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

	<u>2011</u> <u>Bs</u>	<u>2010</u> <u>Bs</u>
Ingresos financieros		
Productos por disponibilidades	4	-
Productos por inversiones temporarias	54.590	165.619
Productos por cartera vigente	1.318.485	-
Productos por cartera vencida	24	-
Productos por inversiones permanentes	4.572	-
	<u>1.377.675</u>	<u>165.619</u>
Gastos Financieros		
Pérdida inversiones otras entidades no financieras	-	3.767
Cargos por obligaciones con bancos y entidades de financiamiento (*)	385.670	-
	<u>385.670</u>	<u>3.767</u>

(*) Al 31 de diciembre de 2011 los Cargos por obligaciones con bancos y entidades de financiamiento se refieren a los préstamos obtenidos de entidades de segundo piso y bancos locales.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

j) INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS (Cont.)

Tasas de rendimiento promedio

Las tasas de rendimiento activas promedio ponderadas correspondientes a los ingresos financieros del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011 y el periodo comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010, son las siguientes:

	2011		2010	
	<u>MN</u>	<u>ME</u>	<u>MN</u>	<u>ME</u>
Activos financieros				
Cartera de arrendamiento financiero	11,40%	9,50%	-	-
Inversiones temporarias	0,53%	-	1,27%	4,25%
Inversiones permanentes	-	-	-	5,59%
Pasivos financieros				
Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento	3,85%	4,00%	-	-

k) OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERATIVOS

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2011 y el periodo comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Ingresos operativos		
Comisiones por seguros	18.745	-
Comisiones varias	2.298	-
Ganancia por operaciones de cambio y arbitraje	273.838	28.201
Otros ingresos operativos diversos	6.874	-
	<u>301.755</u>	<u>28.201</u>
Gastos operativos		
Comisiones por servicios	5.429	14.148
Pérdida por operaciones de cambio y arbitraje	1.579	50.152
	<u>7.008</u>	<u>64.300</u>



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 8 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

l) CARGOS POR INCOBRABILIDAD Y DESVALORIZACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2011 y el periodo comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Pérdidas por incobrabilidad de créditos y otras cuentas por cobrar:		
Cargos por previsión para cartera	570.765	-
Pérdida por inversiones temporarias	544	-
	<u>571.309</u>	<u>-</u>

m) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2011 y por el periodo comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010 (*)</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Gastos de personal	1.131.713	3.024
Servicios contratados	151.857	16.165
Comunicaciones y traslados	6.143	-
Otros impuestos	2.447	1.641
Mantenimiento y reparaciones	-	6.046
Depreciación y desvalorización de bienes de uso	52.569	31.280
Amortización de cargos diferidos y activos	102.875	-
Otros Gastos de Administración:		
Gastos notariales y judiciales	20.197	-
Alquileres	42.902	615
Papelería, útiles y materiales de servicio	22.539	117
Propaganda y publicidad	109.181	3.932
Gastos de representación	278	365
Aportes Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero	24.312	-
Multas Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero	600	-
Gastos en comunicaciones y publicaciones en prensa	15.381	-
Diversos	64.038	3.971
Subtotal	1.747.032	67.156
Impuesto a las Transacciones (IT)	54.908	3.915
	<u>1.801.940</u>	<u>71.071</u>

(*) Al 31 de diciembre de 2011, los gastos de administración se incrementaron en Bs1.730.869 respecto del 2010. Esta variación se originó a raíz de que BNB Leasing S.A. inició sus actividades en fecha 3 de enero 2011 a partir de la otorgación de su Licencia de Funcionamiento ASFI/003/2010 por el ente regulador.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 8 - COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

n) CUENTAS DE ORDEN

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Garantías Hipotecarias	250.733	-
Documentos de bienes dados en arrendamiento	35.422.926	-
	<u>35.673.659</u>	<u>-</u>

NOTA 9 – PATRIMONIO NETO

a) CAPITAL AUTORIZADO

En fecha 19 de octubre de 2009, mediante el Acta de Constitución de la Sociedad Anónima BNB Leasing S.A., los accionistas fundadores resolvieron establecer un Capital Autorizado de Bs13.940.000.

Dicha constitución está aprobada por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) según resolución ASFI N° 296/2010 de fecha 16 de abril de 2010.

b) CAPITAL SOCIAL Y RESULTADOS ACUMULADOS

Al 31 diciembre de 2011 y 2010, BNB Leasing S.A. cuenta con un capital social de Bs6.970.000. Asimismo BNB Leasing S.A. realizó modificaciones que generaron variaciones en la estructura del patrimonio neto, según el siguiente detalle:

1. Al 31 de diciembre de 2010, BNB Leasing S.A. registra un saldo de Bs55.094 en la cuenta "Resultados Acumulados".
2. La Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en La Paz en fecha 24 de enero de 2011, dispuso la constitución de la reserva legal por el 10% de la utilidad al 31 de diciembre de 2010, el monto asciende a Bs5.509.
3. La Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en La Paz en fecha 24 de enero de 2011, dispuso la constitución de una reserva voluntaria no distribuible por el 90% de la utilidad al 31 de diciembre de 2010, el monto asciende a Bs49.585.
4. Al 31 de diciembre de 2011, BNB Leasing S.A. posee un total de 16 accionistas y se han emitido 69.700, acciones cada una con derecho a un voto, equivalentes a la suma de Bs6.970.000 (valor nominal Bs100).
5. En referencia al derecho preferente, los estatutos de BNB Leasing S.A. en el Artículo N° 16 (Derecho preferencial en nuevas emisiones) establecen: "En toda oportunidad que se acuerde la emisión de nuevas acciones y de bonos convertibles en acciones, la sociedad deberá ofrecerlas mediante publicación en un órgano de prensa de circulación nacional por tres días consecutivos. Los actuales accionistas tendrán derecho preferente para suscribirlas en proporción al número de acciones que posean, dentro del plazo que, al efecto se establezca, el mismo que no podrá ser menos a treinta días, computables desde la fecha de la última publicación y, en su caso, de conformidad a los términos y condiciones que puedan darse en acuerdos entre accionistas. De no ejercerse el derecho de preferencia, en el tiempo establecido para el efecto, las acciones podrán ser adquiridas por terceras personas".



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 9 – PATRIMONIO NETO (Cont.)

b) CAPITAL SOCIAL Y RESULTADOS ACUMULADOS (Cont.)

6. El Valor Patrimonial Proporcional de cada acción al 31 de diciembre de 2011 y 2010 es de Bs87,93 y Bs100,79 respectivamente por acción, mismos que se calculan dividiendo el total del patrimonio sobre el total de acciones a la fecha de cierre, procedimiento que está de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Bolivia.
7. De conformidad con las atribuciones conferidas a la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) mediante Ley N° 1864 de fecha 15 de junio de 1998, Decreto Supremo N° 25138 de fecha 27 de agosto de 1998, Ley N° 2297 de 20 de diciembre de 2001 y Reglamento SB N°012/2002 emitido por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), se establece, para el cálculo de las relaciones técnicas, los siguientes conceptos:
 - Capital primario, constituido por:
 - (i) Capital pagado
 - (ii) Reservas legales
 - (iii) Aportes irrevocables pendientes de capitalización
 - (iv) Otras reservas no distribuibles
 - Capital secundario, constituido por:
 - (i) Obligaciones subordinadas con plazo de vencimiento superior a 5 años y sólo hasta el 50% del capital primario.
 - (ii) Provisiones genéricas voluntarias para cubrir pérdidas futuras aún no identificadas, hasta el 2% de activos.

c) RESERVAS

De acuerdo con normas vigentes y los estatutos de la Sociedad, debe destinarse una suma no inferior al 10% de las utilidades líquidas y realizadas de cada ejercicio al fondo de Reserva Legal, hasta alcanzar el 50% del Capital Pagado. Asimismo, la Sociedad deberá mantener una reserva no distribuible para su aplicación a pérdidas eventuales, equivalente al 2% de la cartera.

Por consiguiente en fecha 24 de enero de 2011 la Junta General Ordinaria de Accionistas dispuso, sobre los resultados obtenidos al 31 de diciembre de 2010 de Bs55.094, la constitución de una Reserva Legal por Bs5.509 y una Reserva Voluntaria no distribuible por Bs49.585.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 10 – PONDERACION DE ACTIVOS Y SUFICIENCIA PATRIMONIAL

La ponderación de activos al 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

Código	Nombre	Activo y Contingente	Coefficiente de riesgo	Activo Computable
		<u>Bs.</u>		<u>Bs.</u>
Categoría I	Activos con cero riesgo	-	-	-
Categoría II	Activos con riesgo de 10%	-	0,10	-
Categoría III	Activos con riesgo de 20%	746.492	0,20	149.298
Categoría IV	Activos con riesgo de 50%	-	0,50	-
Categoría V	Activos con riesgo de 75%	-	0,75	-
Categoría VI	Activos con riesgo de 100%	35.160.161	1,00	35.160.161
Totales		35.906.653		35.309.459
	10% sobre Activo Computable			3.530.946
	Patrimonio Neto para efectos de cálculo de relaciones técnicas			6.170.060
	Excedente/(Déficit) Patrimonial			2.639.114
	Coefficiente de Suficiencia Patrimonial			17,47%

No se presenta el cuadro de ponderación de activos y suficiencia patrimonial, al 31 de diciembre de 2010, debido a que BNB Leasing S.A. inició sus actividades en fecha 3 de enero 2011 a partir de la otorgación de su Licencia de Funcionamiento ASFI/003/2010 por el ente regulador.

NOTA 11 - CONTINGENCIAS

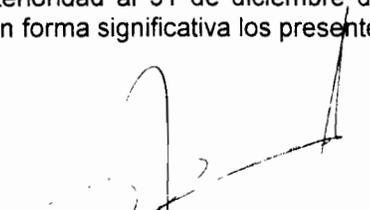
La Sociedad declara no tener contingencias probables de ninguna naturaleza que afecten a los presentes estados financieros.

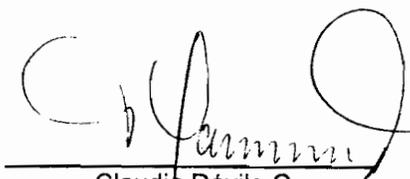
NOTA 12 - RESULTADOS EXTRAORDINARIOS

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010 no se han efectuado operaciones por las cuales se hayan reconocido resultados extraordinarios que afecten significativamente los resultados del ejercicio.

NOTA 13 - HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2011, no se han producido hechos o circunstancias que afecten en forma significativa los presentes estados financieros.


Daniel Hoepfner C.
Gerente General


Claudia Dávila C.
Subgerente de Operaciones



BNB LEASING S.A.

Estados financieros al 31 de diciembre de 2010

CONTENIDO

Dictamen del auditor independiente
Estado de situación patrimonial
Estado de ganancias y pérdidas
Estado de cambios en el patrimonio neto
Estado de flujo de efectivo
Notas a los estados financieros

Bs = boliviano
US\$ = dólar estadounidense
UFV = unidad de fomento a la vivienda
ASFI = Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero

DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

20 de enero de 2011

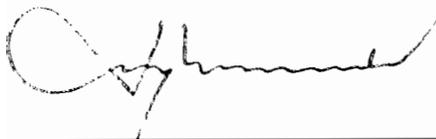
A los señores
Presidente y Directores de
BNB Leasing S.A.
La Paz

Hemos examinado el estado de situación patrimonial de BNB Leasing S.A. al 31 de diciembre de 2010, y los correspondientes estados de ganancias y pérdidas, de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo por el periodo comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010, así como las notas 1 a 12 que se acompañan. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Sociedad y han sido preparados de acuerdo con las normas contables emitidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero de Bolivia, descritas en la Nota 2 a los estados financieros. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría

Efectuamos nuestro examen de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Bolivia y normas emitidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero de Bolivia, contenidas en la Recopilación de Normas para Bancos y Entidades Financieras, Título III – Auditores Externos. Esas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener razonable seguridad respecto a si los estados financieros están libres de presentaciones incorrectas significativas. Una auditoría incluye examinar, sobre una base de pruebas, evidencias que sustenten los importes y revelaciones en los estados financieros. Una auditoría también incluye evaluar los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la Gerencia, así como también evaluar la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestro examen proporciona una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todo aspecto significativo, la situación patrimonial y financiera de BNB Leasing S.A. al 31 de diciembre de 2010, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el periodo comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010, de acuerdo con normas contables emitidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero de Bolivia.

PricewaterhouseCoopers S.R.L.



(Socio)

Daniel Moncada O
MAT PROF N° CAUB-9445
MAT PROF N° CAULP-3510



ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

ACTIVO	<u>Nota</u>	<u>Bs</u>	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	<u>Nota</u>	<u>Bs</u>
Disponibilidades	8 a)	1 689 666	PASIVO		
Inversiones temporarias	8 b)	4 024 795	Obligaciones con instituciones fiscales		-
Cartera			Obligaciones con bancos y entidades de financiamiento		-
Cartera vigente		-	Otras cuentas por pagar	8 g)	15 517
Cartera vencida		-	Provisiones	8 h)	9 809
Cartera en ejecución		-	Total pasivo		25 326
Cartera reprogramada o reestructurada vigente		-			
Cartera reprogramada o reestructurada vencida		-	PATRIMONIO NETO		
Cartera reprogramada o reestructurada en ejecución		-	Capital social	9 a)	6 970 000
Productos financieros devengados por cobrar sobre cartera		-	Reservas		-
Provisión para cartera incobrable		-	Resultados acumulados		55 093
			Total del patrimonio		7 025 093
Otras cuentas por cobrar	8 d)	87 303	Total del pasivo y patrimonio		7 050 419
Bienes realizables		-	Cuentas contingentes deudoras		-
Inversiones permanentes	8 c)	453 337	Cuentas de orden deudoras		-
Bienes de uso	8 e)	266 829			
Otros activos	8 f)	528 489			
Total del activo		7 050 419			

La notas 1 a 12 que acompañan, forman parte integrante de este estado

Claudia Davida C
Subgerente de Operaciones

Daniel Hoepfner C
Gerente General



**ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS POR EL PERIODO COMPENDIDO
ENTRE EL 22 DE ABRIL Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010**

	<u>Nota</u>	<u>Bs</u>
Ingresos financieros	8 i)	165 619
Gastos financieros	8 i)	<u>(3.767)</u>
Resultado financiero bruto		161 852
Otros ingresos operativos	8 j)	28.201
Otros gastos operativos	8.j)	<u>(64 300)</u>
Resultado de operación bruto		125 753
Recuperación de activos financieros		-
Cargos por incobrabilidad y desvalorización de activos financieros		<u>-</u>
Resultado de operación después de incobrables		125 753
Gastos de administración	8 k)	<u>(71 072)</u>
Resultado de operación neto		54 681
Ajuste por diferencia de cambio y mantenimiento de valor		<u>412</u>
Resultado después de ajuste por diferencia de cambio y mantenimiento de valor		55 093
Ingresos extraordinarios		-
Gastos extraordinarios		<u>-</u>
Resultado neto del periodo antes del ajuste de gestiones anteriores		55 093
Ingresos de gestiones anteriores		-
Gastos de gestiones anteriores		<u>-</u>
Resultado antes de impuestos y ajuste contable por efecto de la inflación		55 093
Ajuste contable por efectos de la inflación		<u>-</u>
Resultado antes de impuestos		55.093
Impuesto sobre las utilidades de las empresas (IUE)		<u>-</u>
Resultado neto del periodo		<u><u>55 093</u></u>

La notas 1 a 12 que acompañan, forman parte integrante de este estado

Daniel Hoepfner C.
Gerente General

Claudia Dávila C.
Subgerente de Operaciones



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 22 DE ABRIL Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

Aportes realizados por los socios a partir del 22 de abril de 2010, en cumplimiento al permiso de constitución otorgado por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero mediante Resolución ASF N° 296/2010 de fecha 16 de abril de 2010

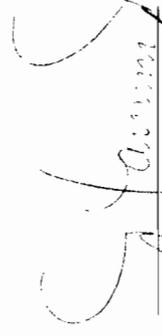
Resultado neto del período comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010

Saldos al 31 de diciembre de 2010

Capital social Bs	Reserva legal Bs	Resultados acumulados Bs	Total Bs
6 970.000	-	-	6 970.000
-	-	55.093	55.093
6 970.000	-	55.093	7.025.093

La notas 1 a 12 que acompañan, forman parte integrante de este estado


Daniel Hoepfner C
Gerente General


Claudia Dávila C
Subgerente de Operaciones

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE
EL 22 DE ABRIL Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010**

	Bs
FLUJO DE FONDOS EN ACTIVIDADES DE OPERACION	
Resultado neto del periodo	55 093
Partidas que han afectado el resultado neto del periodo, que no han generado movimiento de fondos:	
Productos devengados no cobrados	(10 146)
Provisiones para beneficios sociales	9 809
Depreciaciones y amortizaciones	31 280
Fondos obtenidos en el resultado del periodo	86 036
Disminución (incremento) neto de activos:	
Otras cuentas por cobrar	(87.303)
Incremento (disminución) neta de pasivos:	
Otras cuentas por pagar	15.517
Flujo neto originado en actividades de operación (excepto actividades de intermediación)	14 250
FLUJO DE FONDOS EN ACTIVIDADES DE INTERMEDIACION	
Disminución (incremento) de colocaciones:	
Arrendamientos otorgados en el periodo	
A corto Plazo	-
A mediano y largo plazo más de un año	-
Arrendamientos recuperados en el periodo	-
Flujo neto originado en actividades de intermediación	-
FLUJO DE FONDOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Cuentas de accionistas:	
Aporte de capital	6 970 000
Flujo neto originado en actividades de financiamiento	6 970 000
FLUJO DE FONDOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Disminución (incremento) neto en:	
Inversiones temporarias	(4 020 023)
Inversiones permanentes	(447 963)
Bienes de uso	(298 109)
Mejoras en inmuebles alquilados y gastos de organización	(528 489)
Flujo neto (aplicado) en actividades de inversión	(5.294 584)
Aumento de fondos durante el periodo	1 689 666
Disponibilidades al inicio del periodo	-
Disponibilidades al cierre del periodo	1 689 666

La notas 1 a 12 que acompañan, forman parte integrante de este estado

Daniel Hoepfner C
Gerente General

Claudia Dávila C.
Subgerente de Operaciones



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

NOTA 1 - CONSTITUCION Y OBJETO DE LA SOCIEDAD

a) Organización de Sociedad

BNB Leasing S.A. es una Sociedad Anónima Boliviana, constituida en fecha 14 de octubre de 2009 y obtuvo su permiso de constitución de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI) a través de Resolución ASFI N° 296/2010 de 16 de abril de 2010 y su Matricula de Comercio N° 163679 en fecha 27 de mayo de 2010, con una duración de 99 años y con la participación de 16 accionistas.

Los aportes de los accionistas se realizaron a partir del 22 de abril de 2010.

La Sociedad tiene por objeto realizar actividades y operaciones de arrendamiento financiero en sus diferentes modalidades, adquirir bienes muebles e inmuebles, emitir bonos y demás títulos valores representativos de deuda y todo acto jurídico o gestión permitida por la legislación boliviana.

La misión de BNB Leasing S.A. es *"Generar valor: para los clientes convirtiéndolos en socios estratégicos y satisfaciendo sus necesidades con productos de calidad, servicio oportuno, asistencia permanente y orientación profesional; para los accionistas velando por la solvencia, rentabilidad y valor de la empresa; para la sociedad-comunidad contribuyendo activamente al desarrollo y progreso del país, a través del financiamiento al sector productivo y para los empleados ofreciéndoles oportunidades para el desarrollo y crecimiento en un ambiente adecuado de trabajo"*

La visión de BNB Leasing S.A. es *"Complementar los servicios del Grupo BNB, siendo la mejor alternativa de financiamiento en el mercado de leasing, con soluciones integrales e innovadoras"*

La oficina central de BNB Leasing S.A. se encuentra en la ciudad de La Paz, siendo su domicilio legal la Av. Camacho N° 1312 – Piso 5 de dicha ciudad. Asimismo, La Sociedad tiene previsto la apertura de dos sucursales, una en la ciudad de Santa Cruz y otra en la ciudad de Cochabamba, para así lograr una cobertura futura del eje troncal del país.

La Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), a través de su nota ASFI/DNP/R-134852/2010 de fecha 21 de diciembre de 2010, ha otorgado a BNB Leasing S.A. la Licencia de Funcionamiento ASFI/003/2010, mediante la cual le autoriza el inicio de operaciones como Sociedad de Arrendamiento Financiero a partir del 3 de enero de 2011

b) Hechos importantes sobre la situación de la Sociedad

Impacto de la situación económica y del ambiente financiero

El aspecto más sobresaliente dentro de la economía de nuestro país en el primer semestre del 2010 fue la recuperación de los precios de las materias primas que exporta. En el caso de minería los precios se incrementaron en el primer trimestre en 56,4%, mientras que en el caso del gas natural los precios subieron en el periodo enero – junio un 10%. Esto hizo que aún con leves incrementos en el volumen, el valor de nuestras exportaciones tradicionales se incrementara fuertemente.

En general la política económica del primer semestre no ha estado orientada a aislar el efecto de los mayores precios de las exportaciones, ahorrando estos mayores excedentes, sino por el contrario ha dejado que el incremento de los precios internacionales se traduzcan en mayor consumo interno.

A esto se ha contribuido decisivamente la política monetaria y la imposición de límites a las inversiones externas de los bancos, que ha tenido el objetivo de reducir la tasa de interés activa de manera de incentivar el consumo interno.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

NOTA 1 - CONSTITUCION Y OBJETO DE LA SOCIEDAD (Cont.)

b) Hechos importantes sobre la situación de la Sociedad (Cont.)

Impacto de la situación económica y del ambiente financiero (Cont.)

BNB Leasing S.A. a través del financiamiento a los medianos y pequeños productores quiere apoyar el crecimiento de la mediana y pequeña industria del país, con arrendamientos de maquinaria en general, medios de transporte e inmuebles para su desarrollo.

Administración de riesgos

En atención a las disposiciones vigentes de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), el Comité de Riesgos y la Subgerencia de Riesgos están encargados de identificar, medir, monitorear, controlar y divulgar los riesgos a los que se encontrará expuesta la Sociedad.

Los componentes de una gestión integral de riesgos son: Riesgo de Crédito, Riesgo de Mercado, Riesgo de Liquidez, Riesgo Operativo y Riesgo Legal, dicha gestión permitirá adoptar acciones preventivas que mitiguen el impacto negativo en la situación patrimonial de BNB Leasing S.A.

Asimismo, el Comité de Riesgos es el responsable del diseño de políticas, sistemas, metodologías, modelos y procedimientos para la eficiente gestión integral de los riesgos, también es el encargado de proponer al Directorio los límites de exposición de riesgos que enfrentará la Sociedad.

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES

2.1 Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con normas contables emitidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero de Bolivia, las cuales son coincidentes en todos los aspectos significativos con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Bolivia, excepto por el reconocimiento del ajuste integral de estados financieros (ajuste por inflación), según se explica en Nota 2.2.

La preparación de los estados financieros, de acuerdo con las mencionadas normas, requiere que la Gerencia de la Sociedad realice algunas estimaciones que afectan los montos de los activos y pasivos y la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los montos de ingresos y gastos del periodo. Los resultados futuros podrían ser diferentes de las estimaciones realizadas; sin embargo, estas estimaciones fueron efectuadas en estricto cumplimiento del marco contable y normativo vigente.

2.2 Reconocimiento de los efectos de la inflación

De acuerdo con la Norma Contable N° 3 emitida por el Consejo Nacional de Auditoría y Contabilidad del Colegio de Auditores y Contadores Públicos de Bolivia, los estados financieros deben ser ajustados reconociendo el efecto integral de la inflación, para lo cual debe considerarse la valuación de la Unidad de Fomento a la Vivienda como índice del ajuste. Al respecto, de acuerdo con la Circular SB/585/2008 emitida por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero, se dispone la suspensión del reconocimiento integral de la inflación.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.3 Presentación de estados financieros

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2010, han sido preparados de acuerdo con Normas de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero y, en los aspectos no previstos por dichas disposiciones, de acuerdo con normas de contabilidad generalmente aceptadas.

2.4 Criterios de valuación

a) **Moneda extranjera, moneda nacional con mantenimiento de valor y unidad de fomento a la vivienda**

Los activos y pasivos en moneda extranjera, se valúan de acuerdo con los tipos de cambio y/o cotizaciones vigentes informadas por el Banco Central de Bolivia a la fecha de cierre de cada período. Las diferencias de cambio y revalorizaciones, respectivamente, resultantes de este procedimiento, se registran en los resultados de cada período.

b) **Inversiones temporarias y permanentes**

Las inversiones financieras son clasificadas y contabilizadas como Temporarias o como Permanentes dependiendo del plazo residual y de la intencionalidad de la Sociedad al momento de adquirir una inversión. En atención al artículo N° 36 de la Ley de Bancos y Entidades Financieras, si al momento de compra de un instrumento, el plazo residual de la inversión es menor a 1 año se la registra como inversiones temporarias, si su plazo residual es mayor a 5 años, se registra como inversión permanente. En caso que el plazo residual se encuentre comprendido entre 1 a 3 años, prima el criterio de intencionalidad.

La intencionalidad está relacionada con la decisión de negociar las inversiones antes de su vencimiento en mercado secundario o de mantenerlas dentro del portafolio hasta su vencimiento. Los criterios relacionados con la intencionalidad son los siguientes:

- Plazo: Preferentemente, las inversiones de mayor plazo se las considera permanentes.
- Tasa: Las inversiones de mayor rendimiento son preferibles de mantener hasta su vencimiento.

En caso que una inversión sea clasificada como permanente, ésta puede ser liquidada antes de vencimiento, si se cumple con alguno de los siguientes criterios:

- ✓ Cuenta con un plazo residual menor a un año.
- ✓ Como mecanismo alternativo de liquidez dentro del plan de contingencias de liquidez.
- ✓ Por sustitución por otra inversión permanente.

Siguiendo lo establecido en el Manual de Cuentas para Bancos y Entidades Financieras y los lineamientos generales incluidos en las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC's), mensualmente se realizan análisis comparativos por cada instrumento de inversión con los valores de mercado a la fecha de comparación, evaluando su impacto sobre el total del portafolio de inversiones.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.4 Criterios de valuación (Cont.)

b) **Inversiones temporarias y permanentes** (Cont.)

Inversiones en entidades financieras del exterior

Son aquellas inversiones en instrumentos de renta fija emitidas por entidades públicas o privadas que se encuentren fuera del territorio nacional y han sido adquiridas directamente por BNB Leasing S.A. o a través de un Bróker Dealer o Agencia de Bolsa autorizado por la Gerencia.

Estas inversiones están sujetas a los límites establecidos en la Sección 4 del Capítulo I del Título VII de la Recopilación de Normas para Bancos y Entidades Financieras emitida por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero, que menciona que estas no pueden superar el 50% del patrimonio neto.

i) **Inversiones temporarias**

De acuerdo con la "Política de inversiones" de BNB Leasing S.A., se registran en este rubro los depósitos en otras entidades de intermediación financiera "supervisadas", depósitos en el Banco Central de Bolivia y los valores representativos de deuda adquiridos por la entidad; inversiones que han sido realizadas, conforme con dicha política, con la intención de obtener una adecuada rentabilidad de los excedentes temporales de liquidez y que puedan ser convertidas en disponibilidades en un plazo no mayor a treinta (30) días. Las inversiones en valores representativos de deuda que son emitidos en el país, se encuentran inscritos en el "Registro del Mercado de Valores". Las inversiones en títulos del exterior, se encuentran inscritos en un registro equivalente en el país donde se emitan.

Por su naturaleza, las inversiones temporarias se encuentran expuestas a riesgos de mercado y al riesgo de crédito. El valor total de las inversiones temporarias en su conjunto, no supera su valor de mercado.

- **Depósitos en entidades financieras supervisadas, bonos, letras y bonos del TGN y otras**

Se valúan a su costo de adquisición, más los productos financieros devengados.

- **Inversiones en entidades financieras del exterior**

Las inversiones que BNB Leasing S.A. mantenga en entidades financieras del exterior se valúan a su valor neto de realización.

- **Operaciones de reporto**

Se valúan a su valor de compra actualizado a la fecha de cierre, más los productos financieros devengados.

ii) **Inversiones permanentes**

De acuerdo con la Política de Inversiones, se registran en este rubro todas las inversiones en depósitos en otras entidades de intermediación financiera "supervisadas", depósitos en el Banco Central de Bolivia, valores representativos de deuda y certificados de deuda emitidos por el sector público no negociables en bolsa. Corresponde a inversiones que no son de fácil convertibilidad en disponibilidades o siendo de fácil liquidación, se tiene la intención de mantener la inversión por más de 3 años o hasta su vencimiento.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.4 Criterios de valuación (Cont.)

b) **Inversiones temporarias y permanentes** (Cont.)

Inversiones Permanentes Financieras y No Financieras

Las inversiones permanentes se dividen en financieras y no financieras. Son inversiones permanentes financieras los depósitos en otras entidades financieras y los títulos valores de deuda que corresponde registrar en este grupo. Se consideran inversiones permanentes no financieras a las participaciones en entidades financieras y afines; así como, las inversiones en otras entidades no financieras.

Por su naturaleza, las inversiones permanentes se encuentran expuestas sólo al riesgo de crédito. El valor total de las inversiones permanentes registradas por BNB Leasing, no supera su valor de mercado.

- **Inversiones en entidades financieras supervisadas y en otras entidades no financieras**

Las inversiones en entidades no financieras en moneda extranjera y en moneda nacional, se valúan al costo de adquisición más los productos financieros devengados.

- **Inversiones en entidades financieras del exterior**

Se valúan a su valor neto de realización.

- **Otras inversiones**

Las otras inversiones se valúan al costo de adquisición.

c) **Otras cuentas por cobrar**

Los saldos que se registren en otras cuentas por cobrar comprenderán los derechos derivados de algunas operaciones de arrendamiento financiero no incluidos en el grupo de cartera o pagos anticipados, registrados a su valor de costo nominal.

d) **Bienes realizables**

Los bienes realizables serán registrados a sus valores de recuperación o valores de libros o valores estimados de realización, el que fuese menor. Dichos bienes, de acuerdo con lo establecido por las normas de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero, no son actualizados y además, se constituye una provisión por desvalorización si es que no son vendidos o reutilizados dentro del plazo de tenencia establecido.

e) **Bienes de uso**

Los bienes de uso de BNB Leasing S.A. están contabilizados y valuados a los valores de adquisición. La depreciación es calculada por el método de línea recta aplicando tasas anuales suficientes para extinguir los valores al final de la vida útil establecida.

Los mantenimientos, reparaciones, renovaciones y mejoras que no extienden la vida útil de los bienes serán cargados a los resultados del ejercicio en el que se incurran.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.4 Criterios de valuación (Cont.)

f) **Otros activos**

Los gastos de organización registrados por BNB Leasing S.A. corresponden a los gastos notariales, judiciales, administrativos y operativos en los que ha incurrido para poner en marcha la empresa, mismos que serán amortizados a partir del mes de enero de 2011 aplicando la tasa del 25% anual.

Adicionalmente, se registra el importe de las mejoras en el inmueble alquilado por BNB Leasing para el desarrollo de sus actividades se amortizara mensualmente en un plazo no superior a la vigencia del contrato de alquiler a partir del mes de enero de 2011.

g) **Previsiones y provisiones**

Las provisiones y provisiones en el activo como en el pasivo, se efectuaran en cumplimiento a normas establecidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero, en el Manual de Cuentas, circulares específicas y regulaciones legales vigentes.

h) **Previsión para indemnizaciones al personal**

La previsión para indemnizaciones al personal se constituye para todo el personal por el total del pasivo devengado al cierre de cada período. Según las disposiciones legales vigentes, transcurridos noventa días de antigüedad en su empleo, en los casos de retiro voluntario o forzoso, el personal ya es acreedor a la indemnización, equivalente un mes de sueldo por año de servicio y/o el equivalente a duodécimas de un sueldo por un período menor a un año de servicio. En los casos de cobro de quinquenio el personal es acreedor a este beneficio cumplidos los 5 años de servicio en la Institución.

i) **Patrimonio Neto**

Los saldos del capital social, reservas y resultados acumulados del Patrimonio neto se presentan a valores históricos. De acuerdo con disposiciones de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero, a partir de la gestión 2008 los saldos del patrimonio ya no contemplan la reexpresión por ajuste por inflación.

j) **Resultados del período**

BNB Leasing S.A. determina los resultados del período de acuerdo con normas contables de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero establecidas en el Manual de Cuentas para Bancos y Entidades Financieras.

k) **Cargos financieros**

Los cargos financieros serán contabilizados por el método de lo devengado.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.4 Criterios de valuación (Cont.)

l) **Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE)**

BNB Leasing S.A. respecto al Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas, está sujeto al régimen tributario establecido en la Ley N° 843 (texto ordenado en 2005), modificada con la Ley N° 1606. La tasa de impuesto es del 25% sobre la utilidad tributaria determinada y es liquidado y pagado, en ejercicios anuales y considerado como pago a cuenta del Impuesto a las Transacciones, hasta la presentación de la liquidación del IUE correspondiente al ejercicio siguiente.

Asimismo y en cumplimiento a lo establecido en el inciso h) del artículo 18° del Decreto Supremo 24051, *“Los bienes objeto de contratos de arrendamiento financiero, exclusivamente para fines tributarios, son depreciables únicamente por el arrendador, siguiendo los criterios de depreciación previstos en el presente Decreto, no siendo aplicable la depreciación por el arrendatario bajo ningún concepto”*, para el cálculo de la utilidad tributaria se tomará en cuenta las depreciaciones que correspondan a los bienes otorgados en arrendamiento.

m) **Impuesto a las Transacciones (IT) e Impuesto Municipal a la Transferencia (IMT)**

El Impuesto a las Transacciones grava las operaciones de arrendamiento financiero con una alícuota del 3%. Según el artículo 6 del DS 21532, la base imponible del IT está dada por el valor total de cada cuota menos el capital financiado contenido en la misma, en el caso de ejercerse la opción de compra, la base imponible está dada sobre el valor residual establecido en el contrato.

Si el arrendamiento financiero es realizado sobre inmuebles o automotores, al momento de ejercerse la opción de compra, el Impuesto a las Transacciones pasa a dominio municipal como Impuesto Municipal a las Transferencias (IMT), por lo que debe ser pagado en la Alcaldía correspondiente, en las mismas condiciones que el IT

Por disposición del artículo 77 de la Ley 843 (texto ordenado), el Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas es considerado como pago a cuenta del Impuesto a las Transacciones. Este pago a cuenta no aplica al Impuesto a las Transacciones que debe ser pagado por la transferencia de bienes. En el caso del Arrendamiento Financiero el pago a cuenta aplica a todas las cuotas, mas no al monto pagado por la opción de compra del bien.

En el caso de operaciones de leaseback, la primera transferencia no se encuentra gravada por el IT o IMT, según sea el caso, debiendo escribirse la siguiente leyenda en la declaración jurada “Primera transferencia bajo modalidad de leaseback sin importe a pagar – Art. 6 DS 21532”

n) **Impuesto a las Transacciones Financieras (ITF)**

El Ministerio de Hacienda, a través de la Resolución Ministerial N° 371 de fecha 9 de agosto de 2006, emite complementaciones y aclaraciones a las normas que rigen el funcionamiento del Impuesto a las Transacciones Financieras (ITF) a efecto de asegurar su correcta aplicación.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

NOTA 2 – PRINCIPIOS CONTABLES (Cont.)

2.4 Criterios de valuación (Cont.)

n) **Impuesto a las Transacciones Financieras (ITF)** (Cont.)

Dicha resolución en el punto 2 expone lo siguiente: "De acuerdo a lo dispuesto en el inciso h) del párrafo I del Artículo 6 del Decreto Supremo N° 28815, la exención a la que se refiere, incluye los cargos y abonos (i) en las cuentas de las entidades financieras bancarias y (ii) en las cuentas que las entidades de intermediación financiera no – bancarias legalmente habilitadas mantienen en entidades de intermediación financiera bancarias para realizar operaciones de intermediación financiera. No son objeto del impuesto los movimientos de fondos que realicen las entidades citadas en el numeral (ii) precedente por administración de su liquidez."

Asimismo, en el punto 8 aclara lo siguiente: "Que las cuentas de las empresas que realizan operaciones de arrendamiento financiero tiene el mismo trato, respecto a la aplicación del Impuesto a las Transacciones Financieras (ITF) que lo dispuesto para las cuentas de las entidades financieras no bancarias. A este efecto los clientes de estas empresas deberán cancelar el Impuesto a las Transacciones Financieras (ITF) a tiempo de realizar el pago de sus cuotas a estas entidades financieras las mismas que deberán cumplir con las obligaciones dispuestas con carácter general para los agentes de retención del impuesto

o) **Tratamiento de los efectos contables de disposiciones legales**

Los estados financieros y sus notas se han elaborado conforme a disposiciones establecidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero. En caso de existir situaciones no previstas por dichas disposiciones, se aplican Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Bolivia y Normas Internacionales de Contabilidad (NIIF/NIC), optando por la alternativa más conservadora.

NOTA 3 – CAMBIO DE POLÍTICAS Y PRACTICAS CONTABLES

En la preparación y elaboración de los presentes estados financieros se han aplicado uniformemente las normas de contabilidad dispuestas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero.

NOTA 4 – ACTIVOS SUJETOS A RESTRICCIONES

Al 31 de diciembre de 2010, BNB Leasing S.A. no cuenta con activos sujetos a restricciones o gravámenes.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

NOTA 5 – ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La clasificación de activos y pasivos, corrientes y no corrientes, se compone como sigue:

Al 31 de diciembre de 2010:

ACTIVO	<u>Bs</u>	PASIVO	<u>Bs</u>
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
Disponibilidades	1 689 666	Otras cuentas por pagar	15 517
Inversiones temporarias	<u>4 024 795</u>	Total pasivo corriente	<u>15 517</u>
Total activo corriente	<u>5 714 461</u>		
ACTIVO NO CORRIENTE		PASIVO NO CORRIENTE	
Inversiones permanentes	453 337	Provisiones	9 809
Otras cuentas por cobrar	87 303	Total pasivo no corriente	<u>9 809</u>
Bienes de uso	266 829	PATRIMONIO	
Otros activos	<u>528.489</u>	Capital social	6 970 000
Total activo corriente	<u>1 335.958</u>	Resultados acumulados	<u>55.093</u>
Total activo	<u>7 050 419</u>	Total patrimonio	<u>7 025 093</u>
		Total pasivo y patrimonio	<u>7 050 419</u>

NOTA 6 – OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2010:

<u>Activos y pasivos</u>	<u>Disponibilidades</u>	<u>Inversiones en títulos</u>		<u>Fondos de inversión</u>	<u>Cuentas por pagar</u>
		<u>Fija</u>	<u>Variable</u>		
Banco Nacional de Bolivia S.A.	1.652.066	-	-	-	-
BNB SAFI - Oportuno FIA	-	-	-	1 407 449	-
BNB Perú Solfin	37 600	-	-	-	-
	<u>1 689 666</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1 407 449</u>	<u>-</u>
<u>Ingresos y gastos</u>	<u>Ingresos operativos</u>	<u>Gastos operativos</u>	<u>Ingresos financieros</u>	<u>Gastos administrativos</u>	<u>Gastos administrativos bancarios</u>
Banco Nacional de Bolivia S.A	-	-	-	-	-
BNB Valores S.A	-	3 102	-	-	-
BNB Perú Solfin	-	8 962	-	-	-
	<u>-</u>	<u>12 064</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Durante la gestión 2010, la Sociedad mantuvo saldos de operaciones activas y pasivas con el Banco Nacional de Bolivia S.A., BNB Valores S.A. Agencia de Bolsa y BNB Valores Perú Solfin S.A. Sociedad Agente de Bolsa, las mismas que han originado ingresos y egresos en condiciones similares a las del mercado, las cuales son reconocidas en cada ejercicio.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

NOTA 7 – POSICION EN MONEDA EXTRANJERA

Los estados financieros expresados en bolivianos, incluyen el equivalente de saldos en otras monedas (dólares estadounidenses), los saldos en moneda extranjera son los siguientes:

	<u>Total</u>
	<u>ME</u>
	<u>Bs</u>
ACTIVO	
Disponibilidades	37.600
Inversiones temporarias	1.307.883
Inversiones permanentes	<u>453.337</u>
Posición neta - activa	<u><u>1.798.820</u></u>

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido convertidos a bolivianos al tipo de cambio oficial vigente al 31 de diciembre de 2010 de Bs 6,94 por US\$ 1

NOTA 8 - COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) DISPONIBILIDADES

La composición del capítulo al 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

	<u>Bs</u>
<u>Bancos y Corresponsales del País:</u>	
- Banco Nacional de Bolivia S.A. Cta. Cte. M/N	1.652.066
<u>Bancos y Corresponsales del Exterior:</u>	
- BNB Valores Solfin Perú	<u>37.600</u>
	<u><u>1.689.666</u></u>

b) INVERSIONES TEMPORARIAS

La composición del capítulo al 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

	<u>Bs</u>
Inversiones en otras entidades no financieras:	
- Bonos Rash – Perú M/E	1.303.111
- Oportuno Fondo de inversión M/N	1.407.449
- A Medida Fondo de Inversión M/N	1.309.399
- Dinero Unión Fondo de Inversión M/N	64
Productos devengados por cobrar inversiones temporarias	<u>4.772</u>
	<u><u>4.024.795</u></u>



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

NOTA 8 - COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

b) INVERSIONES TEMPORARIAS (Cont.)

Tasas de rendimiento de inversiones temporarias

Las tasas de rendimiento del periodo comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010, son las siguientes:

Inversiones entidades públicas o privadas no financieras del exterior	4,25%
Participación en Fondos de Inversión	1,27%

c) INVERSIONES PERMANENTES

La composición del capítulo al 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

	<u>Bs</u>
Inversiones en Entidades Públicas y Privadas no Financieras del Exterior	
Bonos Supermercados Peruanos	447.963
Productos devengados por cobrar inversiones permanentes	5.374
	<u>453.337</u>

Tasas de rendimiento de inversiones permanentes

Las tasas de rendimiento promedio ponderadas del periodo comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010, son las siguientes:

Inversiones entidades públicas o privadas no financieras del exterior	5,59%
---	-------

d) OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición del capítulo al 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

	<u>Bs</u>
Crédito Fiscal	82.825
Anticipo Impuesto a las Transacciones	4.414
Varios	64
	<u>87.303</u>



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

NOTA 8 - COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

e) BIENES DE USO

La composición del capítulo al 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

	Valor original Bs	Depreciación acumulada Bs	Valor residual Bs
Muebles y enseres	102 008	6 437	95 571
Equipo e instalaciones	53 279	4 265	49 014
Equipos de computación	142 822	20 578	122 244
	<u>298.109</u>	<u>31 280</u>	<u>266.829</u>

La depreciación de bienes de uso, cargada a los resultados al 31 de diciembre de 2010, alcanza a Bs31.280.

f) OTROS ACTIVOS

La composición del capítulo al 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

	Bs
Gastos de organización	333.510
Mejoras e Instalaciones en inmuebles alquilados	194.979
	<u>528.489</u>

g) OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del capítulo al 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

	Bs
RC - IVA Retenido a Directores y Síndicos	1 393
IT Retenido a Directores y Síndicos	321
IU Retenido a Terceros	7.221
IT Retenido a Terceros	1.737
Impuestos por pagar	4 845
	<u>15.517</u>



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

NOTA 8 - COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

h) PROVISIONES

La composición del capítulo al 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

	<u>Bs</u>
Provisiones por cargas sociales	9 809
	<u>9 809</u>

i) INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

La composición del capítulo al 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

	<u>Bs</u>
Ingresos financieros	
Rendimiento inversiones entidades financieras del país a plazo	109 664
Rendimiento inversiones otras entidades no financieras	55.955
	<u>165.619</u>
Gastos Financieros	
Pérdida inversiones otras entidades no financieras	3.767
	<u>3.767</u>

Tasas de rendimiento promedio

Las tasas de rendimiento activas promedio ponderadas correspondientes a los ingresos financieros del periodo comprendido entre el 22 de abril y el 31 de diciembre de 2010, son las siguientes:

	<u>MN</u>	<u>ME</u>
Inversiones temporarias	1,27%	4,25%
Inversiones permanentes	-	5,59%

j) OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERATIVOS

La composición del capítulo al 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

	<u>Bs</u>
Ingresos operativos	
Ganancia por operaciones de cambio y arbitraje	28.201
	<u>28.201</u>
Gastos operativos	
Comisiones diversas	14.148
Pérdida por operaciones de cambio y arbitraje	50.152
	<u>64.300</u>



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

NOTA 8 - COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)

k) GASTOS DE ADMINISTRACION

La composición del capítulo al 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

	<u>Bs</u>
Gastos de personal	3.024
Servicios contratados	16.165
Impuestos	5.556
Depreciación y desvalorización de bienes de uso	31.280
Alquileres	615
Papelería, útiles y materiales de servicio	117
Propaganda y publicidad	3.932
Gastos de representación	365
Mantenimiento y reparaciones	6.046
Diversos:	
- Monitoreo de Cámaras	520
- Insumos para impresora	1.479
- Randas de dustec para cristal	1 187
- Varios	786
	<u>71 072</u>

NOTA 9 – PATRIMONIO NETO

a) CAPITAL SOCIAL

De acuerdo a Escritura Pública de Constitución de BNB Leasing S.A. se ha establecido un Capital Autorizado de Bs13.940.000, dividido en acciones nominativas y ordinarias con un valor nominal de Bs100 por acción.

Al 31 de diciembre de 2010 el Capital Suscrito y Pagado asciende a la suma de Bs6.970.000, dividido en 69.700 acciones.

Asimismo el valor patrimonial proporcional de cada acción al 31 de diciembre de 2010, es de Bs100.79 por acción.

A la fecha BNB Leasing S.A. cuenta con 16 accionistas y de acuerdo a lo establecido en la Escritura Pública de Constitución cada acción otorga a su titular el derecho a un voto.

b) RESERVA LEGAL

De acuerdo con normas vigentes y los estatutos de la Sociedad, debe destinarse una suma no inferior al 10% de las utilidades líquidas y realizadas de cada ejercicio al fondo de Reserva Legal, hasta alcanzar el 50% del Capital Pagado. Asimismo, la Sociedad deberá mantener una reserva no distribuible para su aplicación a pérdidas eventuales, equivalente al 2% de la cartera.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

NOTA 10 - CONTINGENCIAS

La Sociedad declara no tener contingencias de ninguna naturaleza.

NOTA 11 - RESULTADOS EXTRAORDINARIOS

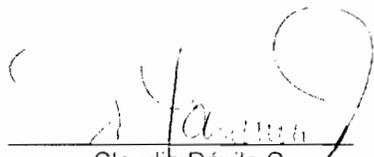
Al 31 de diciembre de 2010 no se han efectuado operaciones por las cuales se hayan reconocido resultados extraordinarios que afecten significativamente los resultados del periodo.

NOTA 12 - HECHOS POSTERIORES

Al 31 de diciembre de 2010, no se han producido hechos o circunstancias que afecten en forma significativa los estados financieros a esa fecha.



Daniel Hoepfner C.
Gerente General



Claudia Dávila C.
Subgerente de Operaciones



ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN

BNB LEASING S.A.

ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN

1 Número de Actualización y fechas de los documentos actualizados:

El presente documento representa la primera actualización de los siguientes documentos:

- Prospecto Marco del Programa de Emisiones de Bonos BNB LEASING I.
Programa aprobado en fecha 30 de Marzo de 2012
- Prospecto Complementario de Bonos BNB LEASING I – Emisión 1.
Emisión autorizada en fecha 26 de Junio de 2012

2 Antecedentes:

El detalle especificado en el punto 3 siguiente, que actualiza algunas condiciones y/o características expuestas en los Programas de emisiones de Bonos BNB LEASING I y los Bonos BNB LEASING I – Emisión 1, se basan en los siguientes documentos legales:

- Acta de la Junta General Extraordinaria de Accionistas de BNB Leasing S.A. celebrada el 30 de octubre de 2012, Copia legalizada N° 49/2012 ante Notaria N° 99 a cargo de la Dra. Mabel Fernández Rodríguez.
- Acta de Asamblea de Tenedores de Bonos BNB LEASING S.A - Emisión 1 de fecha 6 de noviembre de 2012.
- Escritura Pública N° 1074/2012 de fecha 26 de noviembre de 2012, correspondiente a las modificaciones a la Declaración Unilateral de Voluntad que suscribe BNB Leasing S.A.

3 Detalle de Información y documentos actualizados:

3.1 Modificaciones al Programa y primera Emisión de Bonos BNB LEASING I:

a) Tabla de penalidades por redención anticipada.

Se modifica la tabla de penalidades por redención anticipada de bonos mediante sorteo, aplicable al Programa de Emisiones de Bonos BNB Leasing I y a la emisión de Bonos BNB Leasing I - Emisión 1, sustituyendo la tabla expresada en el punto 2.3.33 (pág. 26) del Prospecto Marco y en el punto I.21.1 (pág. 14) del Prospecto Complementario, por la siguiente tabla:

Días de vida remanentes de la emisión	(%)
1 - 360	0.00%
361 - 720	0.50%
721 - 1080	0.75%
1081 - 1440	1.00%
1441 - 1800	1.25%
1801 - 2160	1.75%
2161 - 2520	2.00%
2521 adelante	2.50%

ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN

4 Actas de Declaración Jurada de BNB LEASING S.A por la información actualizada de los Prospectos:

ACTA DE DECLARACIÓN JURADA

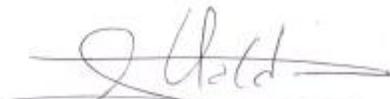
En la ciudad de La Paz, a horas 14:00 del día **jueves 06 de Diciembre de 2012**, el Juzgado Tercero de Instrucción en lo Civil de la Capital, conformado por la Sra. Juez Dra. Rosario Moreno Loza, Juez Tercero de Instrucción en lo civil y la suscrita Actuaría, se constituyó en audiencia de declaración jurada dentro del proceso civil voluntario seguido por **EDGAR ANTONIO VALDA CAREAGA**, en su calidad de **DIRECTOR** y en representación de **BNB LEASING S.A.**; mayor de edad, hábil por derecho, de estado civil casado, de profesión Administrador de Empresas, con domicilio en calle Khalda N° 5, Zona Alto Aranjuez, con C. I. No. **1057776 Chuquisaca**, de quién previo juramento de ley prestado en legal forma y conforme los puntos expuestos en el memorial de fecha **03 de Diciembre de 2012**, manifestó lo siguiente:

AL PRIMERO: Es cierto y evidente que yo **EDGAR ANTONIO VALDA CAREAGA**, en representación de **BNB LEASING S.A.**, presento ante la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero una declaración respecto a la veracidad de la información presentada como parte de la Actualización del Prospecto Marco del Programa de Emisiones de Bonos **BNB LEASING I** y Prospecto Complementario de los Bonos **BNB LEASING I - Emisión 1**.

AL SEGUNDO: Es cierto y evidente que manifesté no tener conocimiento de información relevante alguna que haya sido omitida, tergiversada o que conlleve a errores en los Prospectos Actualizados.

Con lo que terminó el acto, leída que le fue persistió en su tenor, firmando en constancia conjuntamente la Sra. Juez, de lo que Certifico.


Dra. Rosario Moreno Loza
JUEZ 3ra. DE INSTRUCCIÓN CIVIL
Tribunal Departamental de Justicia
La Paz - Bolivia


Edgar Antonio Valda
C.I. 1057776 CH

ANTE MI:

Dra. Marihué J. Pizarro Cordera
ACTUARÍA - ABOGADA DEL
Juzgado 3ro. de Instrucción en lo Civil
La Paz

ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN

ACTA DE DECLARACIÓN JURADA

En la ciudad de La Paz, a horas 14:15 del día jueves 06 de Diciembre de 2012, el Juzgado Tercero de Instrucción en lo Civil de la Capital, conformado por la Sra. Juez Dra. Rosario Moreno Loza, Juez Tercero de Instrucción en lo civil y la suscrita Actuaría, se constituyó en audiencia de declaración jurada dentro del proceso civil voluntario seguido por **DANIEL HOEPFNER CALLEJA**, en su calidad de **Gerente General** y en representación de **BNB LEASING S.A.**; mayor de edad, hábil por derecho, de estado civil casado, de profesión Ingeniero Industrial, con domicilio en la Av. Gobles N° 113, esquina Calle 15 de la Zona de Ispavi, con C. I. No. 4451756 Cochabamba, quien previo juramento de ley prestado en legal forma y conforme los puntos expuestos en el memorial de fecha de fecha 03 de Diciembre de 2012, manifestó lo siguiente:

AL PRIMERO: Es cierto y evidente que yo **DANIEL HOEPFNER CALLEJA**, en representación de **BNB LEASING S.A.**, presento ante la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero una declaración respecto a la veracidad de la información presentada como parte de la Actualización del Prospecto Marco del Programa de Emisiones de Bonos **BNB LEASING I** y Prospecto Complementario de los Bonos **BNB LEASING I - Emisión 1**.

AL SEGUNDO: Es cierto y evidente que manifiesto no tener conocimiento de información relevante alguna que haya sido omitida, tergiversada o que conlleve a errores en los Prospectos Actualizados.

Con lo que terminó el acto, leída que le fue persistió en su tenor, firmando en constancia conjuntamente la Sra. Juez, de lo que Certificó.


Dra. Rosario Moreno Loza
JUEZ TERCERO DE INSTRUCCIÓN CIVIL
Tribunal Departamental de Justicia
La Paz - Bolivia

ANTE MI:


Dra. Patricia Cordera
ACTUARÍA - ABOGADA DEL
Juzgado Tercero de Instrucción en lo Civil
La Paz


Daniel Hoepfner Calleja
C.I. 4451756 CS.